



San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, li 06 dicembre 2023

AVVISO

Si porta a conoscenza di quanti ne fossero interessati che il Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, con deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 30 novembre 2023, immediatamente eseguibile, ha stabilito di indire un'asta pubblica per l'alienazione del seguente bene mobile:

Automezzo JOHN DEERE, modello 6125M, Tipo L003 CD44 - anno 2014, dotato di:

- lama spartineve Marca Schmidt modello Tarron 27,1 anno 2011;
- spargitore sale-sabbia Marca Springer Kommunal Technik, modello TSS 1500 E anno 2014;
- cassone marca Roga ribaltabile trilateralmente con attacco a tre punti, delle dimensioni di cm 227 (largh.) x 131 x 45+35;
- catene da neve,

AL PREZZO BASE DI GARA di € 65.000,00

Si precisa che:

- il trattore sopra descritto, si trova in uno stato di uso e manutenzione paragonabile al nuovo, e verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, visto e piaciuto;
- i soggetti interessati all'acquisto possono prenderne visione presso il Magazzino comunale di Vigo in strada Pralongial n° 10, previo concordamento appuntamento con il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio con congruo anticipo al telefono 0462/764758 opzione 4 del risponditore automatico;
- sono poste a carico dell'acquirente, i costi relativi al passaggio di proprietà e di ogni altro onere dipendente e conseguente, compreso il ritiro del mezzo dal magazzino comunale;
- il pagamento del corrispettivo da parte dell'aggiudicatario a favore dell'amministrazione comunale, dovrà avvenire prima della stipula dell'atto di passaggio di proprietà;
- La consegna del mezzo verrà effettuata solo ad avventa stipula del suddetto atto.

PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La gara è disciplinata dall'art. 19 della L.P. 19.07.1990 n° 23 e ss.mm. e dal relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n° 10-40/Leg. e ss.mm..

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più alto, in aumento rispetto all'importo a base d'asta sopra indicato.

La presentazione dell'offerta equivale a proposta irrevocabile di acquisto da parte dell'offerente sino alla conclusione della procedura di gara, mentre non vincola l'Amministrazione fino alla formale stipulazione del contratto di vendita subordinata alla verifica in capo all'aggiudicatario, della sussistenza di requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e dichiarati dal medesimo.

Sono ammessi a partecipare all'asta pubblica le persone fisiche e le persone giuridiche in possesso dei requisiti di ordine generale descritti successivamente.

**TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Chiunque abbia interesse all'acquisizione del trattore sopradescritto, dovrà far pervenire al Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan in piazza de Comun n° 1 - 38036 San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN)

Entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 gennaio 2024

un plico chiuso, sull'esterno del quale dovrà essere riportata la seguente dicitura: "OFFERTA PER ACQUISTO TRATTORE JOHN DEERE 6125M".

La lettera potrà essere consegnata entro tale data anche a mano direttamente presso l'Ufficio protocollo comunale, il quale vi apporrà la data e l'ora di consegna nonché apposita ricevuta.

Si precisa che, saranno valutate esclusivamente le offerte presenti presso lo scrivente Comune entro la data e ora di scadenza; pertanto non saranno ammesse offerte pervenute dopo tale data e orario, anche qualora il mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di caso fortuito e/o di forza maggiore o per fatto imputabile a terzi. Non saranno valutate inoltre, offerte contenenti riserve, condizioni o prezzo in diminuzione.

La proposta irrevocabile di acquisto e la relativa dichiarazione facente parte integrante dell'offerta, per all'esclusione, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile, unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, e contenere cognome, nome, data luogo di nascita e codice fiscale del dichiarante. Se trattasi impresa, dovrà essere dichiarata la ragione sociale, il titolo in base al quale agisce ed i dati di iscrizione presso la camera di Commercio del soggetto che rappresenta. Alla proposta di acquisto per procura, dovrà essere allegata la procura redatta nelle forme di legge.

È possibile utilizzare i moduli editabili allegati al presente avviso.

Il plico dovrà contenere all'interno, a pena di esclusione:

1) Dichiarazione in carta libera resa in conformità agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, successivamente verificabile, redatta sulla base dei fac-simile allegati al presente avviso (Allegato A e Allegato B) da parte della persona fisica partecipante o del legale rappresentante del soggetto partecipante, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, attestante i requisiti di ordine generale. Nel caso in cui l'offerente sia una parte plurisoggettiva (acquisti in comproprietà) la documentazione che segue deve essere presentata da ciascuno dei soggetti offerenti.

I requisiti di ordine generale contenuti nella dichiarazione devono essere:

PER LE PERSONE GIURIDICHE (Allegato B)

- a) di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- b) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
- c) di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso d'asta, assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;
- d) di autorizzare il Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003 e s.m.

PER LE PERSONE FISICHE (Allegato C)

- a) di non essere incorso in cause che comportano incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione e di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempienze nei confronti del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;
- b) di essere in possesso della capacità di agire con riguardo al compimento di atti di acquisto di beni mobili registrati;
- c) di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene esonerando il Comune



da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

d) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

e) di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso d'asta, assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;

f) di autorizzare il Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.;

1) la busta contenente l'OFFERTA ECONOMICA (fac-simile allegato A).

L'offerta economica dovrà essere redatta in carta legale o resa legale con marca da bollo di € 16,00, e recare:

- la data e la sottoscrizione dell'offerente o del legale rappresentante dell'impresa, a pena di esclusione dalla gara;
- l'indicazione della somma offerta, uguale o in rialzo rispetto all'importo a base d'asta. Sull'offerta dovrà essere indicato il prezzo offerto sia in cifre che in lettere, con l'avvertenza che in caso di discordanza tra l'importo in cifre e l'importo in lettere, sarà presa in considerazione la cifra indicata in lettere (sempre che risulti in aumento rispetto alla base d'asta).

In tale busta, che dovrà essere sigillata con strumenti idonei a garantire l'integrità e controfirmata sui lembi di chiusura, non dovranno essere inseriti altri documenti.

All'apertura delle buste si procederà il giorno **15 gennaio 2024** ad ore **14,30** nel Municipio di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan - Ufficio del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio.

Ulteriori informazioni

Non è ammessa la presentazione di proposte irrevocabili di acquisto per persona da nominare (riserva di nomina del contraente di cui all'art. 1401 e segg. del Codice Civile) mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura. Le procure devono essere speciali, stilate per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, ed essere unite alla proposta irrevocabile di acquisto; si richiama, ai fini della sua applicazione, l'art. 68 del R.D. 23.05.1924.

Non saranno ritenute valide le proposte di acquisto:

- pervenute oltre il termine stabilito dal presente avviso;
- presentate in modo diverso da quello sopra indicato, condizionate o espresse in modo indeterminato;
- non contenere le dichiarazioni sopra indicate;
- contenenti l'indicazione di un prezzo inferiore a quello stabilito a base d'asta.

Si precisa inoltre che:

- ❖ il Presidente della gara ha la facoltà insindacabile di sospendere al gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo; può altresì disporre - in ogni fase della procedura di gara - la sospensione della seduta pubblica per gli approfondimenti e gli aggiornamenti che si rendessero necessari; in ogni caso comunicherà ai concorrenti l'ora di ripresa della seduta pubblica;
- ❖ la presente asta non è soggetta ad IVA in quanto non effettuata nell'esercizio di attività di impresa;
- ❖ l'aggiudicazione viene effettuata a favore del migliore offerente anche nel caso vi sia un solo concorrente, sempre che il prezzo offerto sia uguale o superiore a quello fissato dal presente avviso;
- ❖ nel caso di offerte uguali, si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 10 del D.P.G.P. 22.05.1991 n° 10-40/Leg. e ss.mm.;
- ❖ l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'eventuale controllo di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore ed al possesso dei requisiti a contrattare.

Comune di



Comun de

San Giovanni di Fassa-Sèn Jan

PROVINCIA DI TRENTO - PROVINCIA DE TRENT

La compravendita sarà perfezionata entro 30 giorni dall'aggiudicazione dell'asta e prima del ritiro dell'attrezzatura, con tutti gli oneri a carico dell'aggiudicatario, Trascorsi inutilmente 30 giorni, saranno applicati gli interessi moratori legali, calcolati a decorrere dalla data di aggiudicazione. Decorsi infruttuosamente ulteriori 60 giorni, il Comune - ritenendo decaduto qualsiasi obbligo nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente - adotterà apposito provvedimento di revoca dell'aggiudicazione, e potrà aggiudicarlo al successivo offerente.

Ai sensi del Reg. UE 2016/679 e ss.mm. ed ii., si informa che i dati personali acquisiti con i presente bando, saranno raccolti presso l'Ufficio Segreteria e saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento amministrativo secondo quanto indicato nell'informativa.

Copia del presente avviso d'asta e di tutti i suoi allegati è disponibile sull'albo telematico e sul sito istituzionale telematico del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, oppure può essere chiesto e ritirato presso gli uffici comunali del Segretario generale/Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, nei consueti orari di apertura al pubblico. Presso tali uffici, potranno essere richieste ulteriori informazioni e fotografie del mezzo in vendita, nonché fissare appuntamento per la visione del trattore e dei relativi accessori posti in vendita.

Eventuali integrazioni, rettifiche agli atti di gara e di eventuali comunicazioni saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune; pertanto si invitano i concorrenti a visionare costantemente detto sito (<https://www.comune.senjandifassa.tn.it/>).

Le richieste di informazioni, chiarimenti in ordine al presente avviso devono pervenire per iscritto almeno cinque giorni prima della scadenza alla e-mail: lavoripubblici@comune.senjandifassa.tn.it; i chiarimenti saranno forniti almeno tre giorni prima della scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte.

Responsabile del procedimento è la Responsabile de Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio Ing. Francesca Chiocchetti.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Ing. Francesca Chiocchetti

Allegati.

- 1) Fac-simile di offerta economica (allegato A);
- 2) Fac-simile di dichiarazione dei requisiti generali per le persone fisiche (allegato B);
- 3) Fac-simile di dichiarazione dei requisiti generali per le persone giuridiche (allegato C);
- 4) Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. UE 2016/679 (allegato D);
- 5) Documentazione fotografica.