












INFORMATIVA SUI TRATTAMENTI DI DATI PERSONALI EFFETTUATI PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO EDILIZIA E URBANISTICA





La informiamo che il Regolamento UE 2016/679 e il Decreto legislativo 196/2003 hanno ad oggetto la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Gli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 prevedono che il soggetto i cui dati vengono trattati (Lei, in qualità di interessato) venga debitamente informato sul trattamento medesimo.

TITOLARE	TITOLARE DEL TRATTAMENTO
 <p>Chi decide le modalità e le finalità del trattamento? Il COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA-SÈN JAN, in qualità di titolare del trattamento, decide le modalità e le finalità del trattamento.</p>	<p>Il Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, Piazza de Comun n. 1 – 38036</p> <ul style="list-style-type: none"> e-mail: segreteria@comune.senjandifassa.tn.it sito internet: https://www.comune.sangiovannidifassasenjan.tn.it/ PEC: protocollo@pec.comune.senjandifassa.tn.it
RPD	RESPONSABILE PER LA PROTEZIONE DATI
 <p>Chi è il RPD? Il Responsabile per la protezione dei dati (RPD) è il soggetto individuato dal titolare del trattamento che svolge funzioni di supporto e controllo, sull'applicazione del Regolamento UE.</p>	<p>Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento, in via Torre Verde 23</p> <ul style="list-style-type: none"> e-mail servizioRPD@comunitrentini.it sito internet www.comunitrentini.it
DATI	CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI
 <p>Quali dati raccogliamo? Raccogliamo diverse categorie di dati personali, a seconda della finalità del trattamento.</p>	<ul style="list-style-type: none"> dati identificativi semplici e dati personali ordinari (nome, cognome, data di nascita, telefono, e-mail/pec, codice fiscale/Partita IVA); dati particolari (es: dati relativi alla salute e dati biometrici come la calligrafia); dati giudiziari (es: condanne penali, misure di sicurezza, reati) dati di localizzazione e dati inerenti ai fabbricati o fondi oggetto delle pratiche edilizie (particelle edificiali, fondiari, indirizzo e ubicazione di immobili) altri dati (contratti su diritti reali, contratti di trasferimento di beni)
FONTE	FONTE DEI DATI

 <p>Dove sono stati raccolti i dati? I dati possono essere raccolti direttamente presso l'interessato, oppure presso enti terzi che ne hanno fatto comunicazione al titolare del trattamento.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ❑ sono stati raccolti presso l'interessato (lei medesimo). ❑ sono stati raccolti presso enti terzi che ne hanno fatto comunicazione al Comune (Camera di Commercio, Commissariato del Governo, Procura della Repubblica, Provincia Autonoma di Trento, catasto, tavolare, Servizi Demografici);
<p>SCOPO</p>	<p>FINALITÀ DEL TRATTAMENTO</p>
 <p>A che scopo trattiamo i Suoi dati? Il trattamento dei Suoi dati è realizzato per diverse finalità, ad esempio per:</p> <ul style="list-style-type: none"> • presentazione di SCIA, CILA, COM, SCAGI, conformità edifici esistenti - istanze di rilascio di provvedimenti espressi (permesso di costruire, permesso di costruire in sanatoria, pareri preventivi, autorizzazioni paesaggistiche, condoni edilizi, convenzioni per agevolazioni prima casa, certificati di idoneità abitativa, certificati di destinazione urbanistica, ecc.) • vigilanza su attività edilizia (segnalazioni di presunti abusi edilizi, emissioni di ordinanze, ecc.) • Gestione ambiente • Gestione edilizia privata • Gestione urbanistica 	<p>I dati personali vengono raccolti e trattati per la gestione dei procedimenti attinenti all'edilizia privata di competenza diretta comunale, quali ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - presentazione di SCIA, CILA, COM, SCAGI, conformità edifici esistenti - istanze di rilascio di provvedimenti espressi (permesso di costruire, permesso di costruire in sanatoria, pareri preventivi, autorizzazioni paesaggistiche, condoni edilizi, convenzioni per agevolazioni prima casa, certificati di idoneità abitativa, certificati di destinazione urbanistica, ecc.) - vigilanza su attività edilizia (segnalazioni di presunti abusi edilizi, emissioni di ordinanze, ecc.) - Gestione ambiente - Gestione edilizia privata - Gestione urbanistica <p>Inoltre, i dati personali possono essere trattati per finalità diverse da quelle per le quali sono stati raccolti, garantendo in ogni caso la coerenza con i fini istituzionali.</p>
<p>CONDIZIONI</p>	<p>BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO</p>
 <p>Quale condizione rende lecito il trattamento? Il trattamento, per essere lecito, deve essere fondato su un'adeguata base giuridica.</p>	<p>I dati sono trattati per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. In particolare, quanto alle norme che regolano l'attività amministrativa, si vedano:</p> <ul style="list-style-type: none"> • L.R. n. 02/2018 e ss. mm. (Codice degli Enti Locali) • D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e Legge Regionale T.A.A. 29 ottobre 2014 n. 10, in materia di trasparenza amministrativa; • D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss. mm. - Codice dell'amministrazione digitale; • Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, che disciplina i principi per la democratizzazione, la semplificazione e la partecipazione all'azione amministrativa provinciale e degli enti locali e norme in materia di procedimento amministrativo;

	<p>Quanto alle specifiche disposizioni di legge, di regolamento o di atti amministrativi generali che regolano le attività di trattamento svolte nell'ambito dell'ufficio in oggetto, si vedano:</p> <ul style="list-style-type: none"> • legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e relativo regolamento di esecuzione in materia di governo del territorio; • legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 e relativo regolamento di esecuzione in materia di pianificazione urbanistica e governo del territorio; • Piano Regolatore Generale del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan e Regolamento edilizio comunale; • D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia; • RUEP; • Regolamento edilizio comunale; • altre normative di settore indicate nel singolo modulo di accesso ai servizi.
<p>MODALITÀ</p>	<p>MODALITÀ DEL TRATTAMENTO</p>
<p> I Suoi dati sono al sicuro? Nel trattare i Suoi dati adottiamo specifiche misure di sicurezza per prevenire la perdita, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati ai tuoi dati personali.</p>	<p>I dati sono trattati con strumenti informatici o manuali e tramite procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza. Il trattamento è effettuato, esclusivamente per le finalità sopra indicate, da personale specificamente autorizzato in relazione ai compiti e alle mansioni assegnate e nel rispetto del segreto professionale e del segreto di ufficio.</p> <p>Abbiamo adottato specifiche misure di sicurezza per prevenire la perdita dei dati personali, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati, ma la preghiamo di non dimenticare che è essenziale, per la sicurezza dei suoi dati, che il suo dispositivo sia dotato di strumenti quali antivirus costantemente aggiornati e che il provider, che le fornisce la connessione ad Internet, garantisca la trasmissione sicura dei dati in attraverso firewalls, filtri antispamming e analoghi presidi.</p>
<p>CONSERVAZIONE</p>	<p>PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI</p>
<p> Per quanto tempo conserviamo i Suoi dati? Conserviamo i Suoi dati per un periodo di tempo che varia in base alle finalità del trattamento.</p>	<p>I dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque nei termini di legge.</p> <p>I dati, pseudonimizzati nel rispetto delle misure a tutela dei Suoi diritti e delle Sue libertà, sono riutilizzati, e in alcuni casi comunicati a terzi, esclusivamente a fini statistici.</p> <p>La conservazione dei dati avviene secondo la disciplina dettata dall'art. 44 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.lgs. 82/2005), tramite il Polo archivistico regionale dell'Emilia-Romagna - ParER, a tempo indeterminato.</p>
<p>DESTINATARI</p>	<p>A CHI POSSONO ESSERE COMUNICATI</p>
<p> A chi potremmo trasmettere i Suoi dati? Per le finalità del trattamento indicate in questa Informativa potremmo trasmettere alcuni Suoi dati</p>	<p>I dati possono essere trattati dai soggetti che a vario titolo vengono incaricati di svolgere attività connesse alle attività edilizie. Soggetti esterni operanti in qualità di titolari quali, ad esempio, Autorità ed organi di vigilanza e controllo ed, in generale, soggetti, anche privati, legittimati a richiedere i dati, Pubbliche Autorità che ne facciano espressa richiesta per finalità amministrative o istituzionali, secondo quanto disposto dalla normativa vigente, la Provincia Autonoma di</p>

<p>a soggetti esterni che agiscono come titolari e/o responsabili del trattamento.</p>	<p>Trento ed i gestori di pubblici servizi (anche con modalità quali la conferenza dei servizi). Inoltre possono essere destinatari i seguenti enti: Agenzia della Entrate, Procura della Repubblica, vari servizi della Provincia Autonoma di Trento.</p> <p>I dati sono oggetto di diffusione nei soli casi previsti dalla legge al fine di adempiere agli obblighi di pubblicità (es: pubblicazione sull'Albo Telematico e sull'albo pretorio cartaceo dell'elenco mensile dei permessi di costruire, della S.C.I.A. e delle C.I.L.A. ai sensi dell'art. 64 del RUEP).</p>
<p>AUTORIZZATI</p>	<p>CHI PUÒ TRATTARE I DATI</p>
<p> Chi sono i soggetti autorizzati a trattare i Suoi dati? I Suoi dati potranno essere trattati dai dipendenti dell'Ente.</p>	<p>I dati possono essere conosciuti da personale specificamente autorizzato in relazione ai compiti e alle mansioni assegnate.</p>
<p>TRASFERIMENTO</p>	<p>TRASFERIMENTO DEI DATI IN PAESI EXTRA UE</p>
<p> I Suoi dati potranno essere trasferiti all'estero in Paesi fuori dall'Unione Europea? I Suoi dati potrebbero essere trasferiti in Paesi extra-europei. In caso di trasferimento di dati all'estero Le garantiamo il rispetto dei requisiti di legge per il trasferimento.</p>	<p>I dati non sono oggetto di trasferimento delle banche dati fuori dall'Unione Europea. Sono conservati presso il server di Trentino Digitale S.p.A. all'interno dell'Unione Europea.</p> <p>In caso di trasferimento i dati sono soggetti alle seguenti garanzie adeguate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • decisione di adeguatezza della Commissione Europea • clausole contrattuali standard • meccanismi di certificazione • codici di condotta
<p>OBBLIGATORIETÀ</p>	<p>OBBLIGATORIETÀ DEL CONFERIMENTO DEI DATI</p>
<p> Perché è necessario il conferimento dei Suoi dati? Per alcune finalità del trattamento è necessario che Lei conferisca i Suoi dati, senza i quali non potremo fornirLe i nostri servizi. Per altre, Lei è libero di non conferire i Suoi dati; in tal caso, il servizio ulteriore non sarà erogato.</p>	<p>Il conferimento dei dati ha natura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> obbligatoria. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che l'Ente possa l'espletare le proprie funzioni istituzionali e/o erogare il servizio.
<p>DIRITTI</p>	<p>I DIRITTI DELL'INTERESSATO</p>
<p> Quali sono i Suoi diritti? Può esercitare i diritti che Le sono riconosciuti dal Regolamento Europeo. Ad esempio, può chiedere al titolare</p>	<p>I diritti dell'interessato sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano; - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile; - richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento; - ottenere la rettifica, l'eventuale cancellazione, la limitazione o la

l'accesso ai dati che la riguardano, la loro cancellazione, rettifica, integrazione, nonché la limitazione del trattamento. Può inoltre proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;

- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (<https://www.garanteprivacy.it/home/docweb/-/docweb-display/docweb/4535524>).

MODIFICHE E AGGIORNAMENTI: la presente informativa può essere soggetta a modifiche e/o integrazioni.

Versione di data – anno 2024