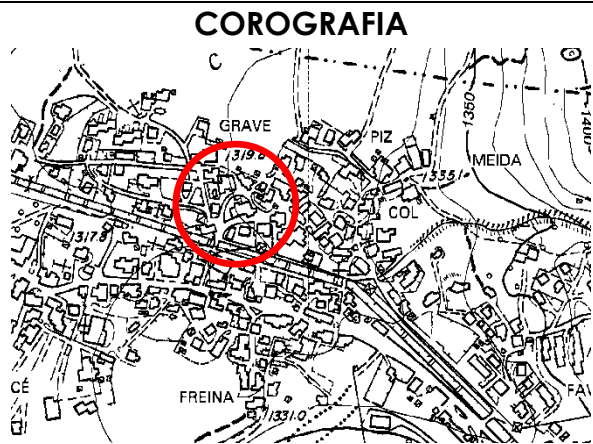




Provincia Autonoma di Trento
Comune di Sen Jan

SCHEDA
n. D08

Comun General de Fascia	Foglio di mappa N. 30
Comune amministrativo di Sen Jan	N. di particella ed. 144-147
Comune catastale di Pozza	Data del rilievo 16/07/2010
Indirizzo: Strada don Lodovico Gross - Pozza	Rilevatore: ing. Francesca Gherardi
Revisione: agosto 2023	Autore revisione: Ing. M.Sontacchi e F. Gherardi

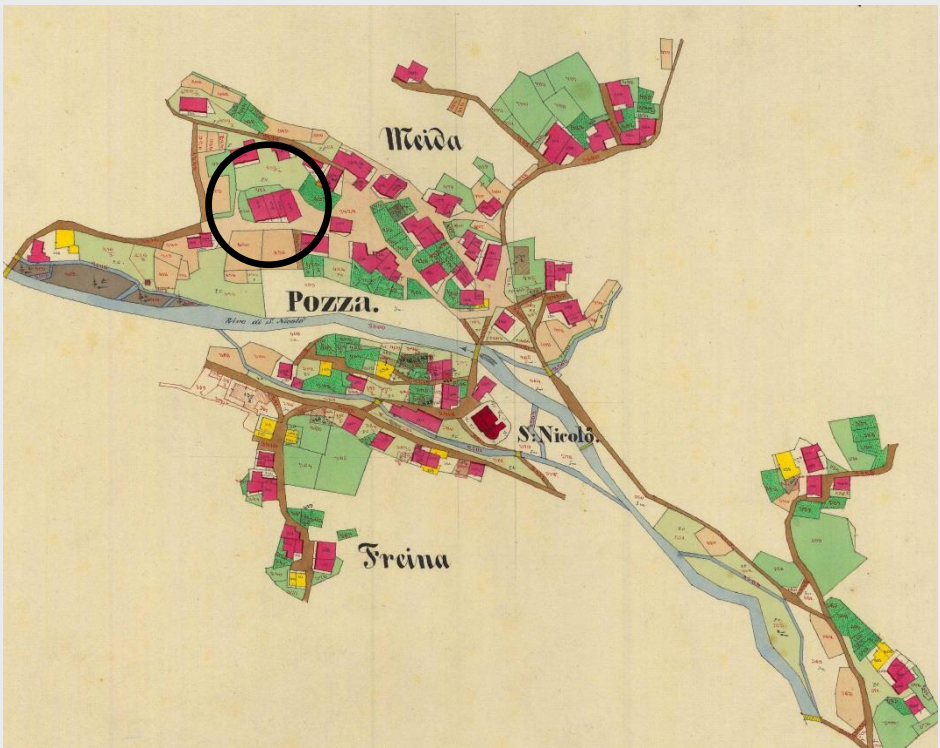


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

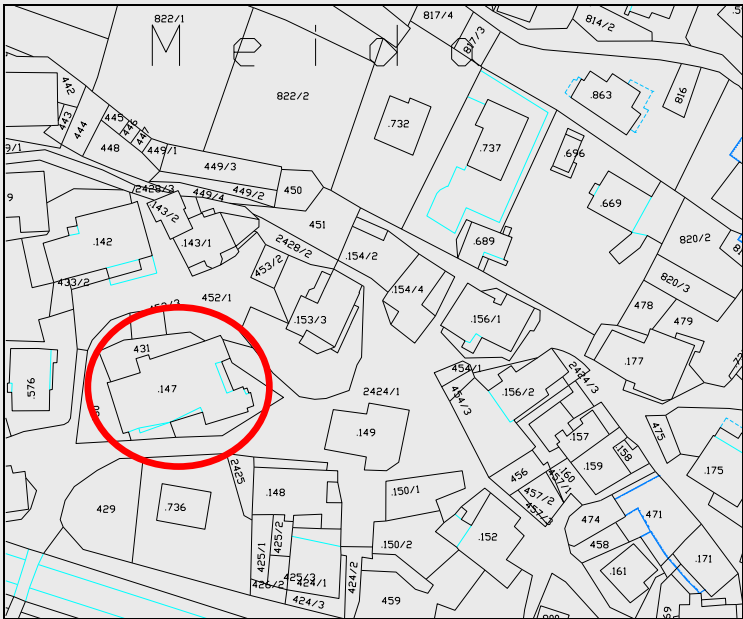


INSEDIAMENTI STORICI

MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



ANALISI				
1	Tipologia funzionale		A B C D	E F G H
	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio rurale		baite malghe rudere edificio non tradizionale	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 2 2 2 1 1 1 1 0 0 0 0
			TOTALE	4
5	Degrado		nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: NESSUNO			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO CONSERVATIVO			
10	Note	Edificio residenziale in pietra, parte del fienile in assito verticale e parte trasformato in residenza. Perdita dei caratteri costruttivi tradizionali.		
PROGETTO				
11	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE PER LA PARTE IN MURATURA RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA PARTE LIGNEA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA			
12	Vincoli particolari tipi di vincolo oggetto di vincolo			
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza RISTRUTTURAZIONE.			
14	Prescrizioni Riqualificazione dei fronti lignei secondo la tradizione costruttiva.			
15	Indicazioni	Eliminazione dei volumi incongrui e delle superfetazioni. Revisione degli elementi incongrui con riferimento al manuale tipologico.		