



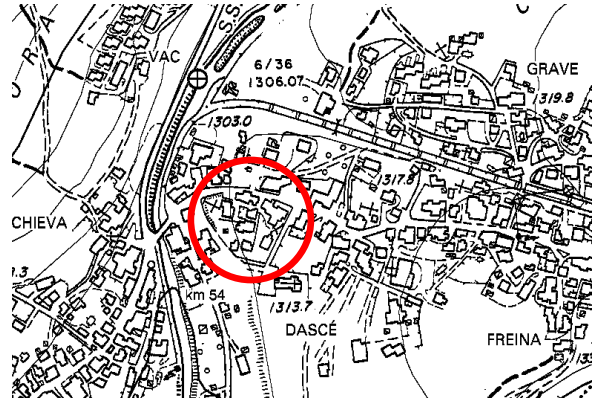
Provincia Autonoma di Trento

Comune di Pozza di Fassa

SCHEDA
n. C08

Comun General de Fascia	Foglio di mappa N. 29
Comune amministrativo di Sen Jan	N. di particella ed. 73-74
Comune catastale di Pozza	Data del rilievo 03/02/2023
Indirizzo, località: Strada de Dascè - Pozza	Rilevatore: ing. Francesca Gherardi
Revisione: gennaio 2023	Ing. M. Sontacchi e F. Gherardi

COROGRAFIA



ORTOFOTO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INSEDIAMENTI STORICI

MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



ANALISI

1	Tipologia funzionale	A B C D edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio rurale E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi 2 2 2 2 1 1 1 1 0 0 0 0 TOTALE 4
5	Degrado	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: NESSUNO	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISANAMENTO CONSERVATIVO	
10	Note	Edificio in pietra.
PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE	
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza RISTRUTTURAZIONE	
14	Prescrizioni Sono ammessi in copertura gli abbaini definiti secondo le modalità degli schemi grafici di cui alla scheda C08* allegati alla presente scheda	
15	Indicazioni Revisione degli elementi incongrui con riferimento al manuale tipologico. E' ammessa la copertura della scala di accesso all'unità immobiliare a l piano, purché realizzata con materiali e tipologia tradizionali.	