

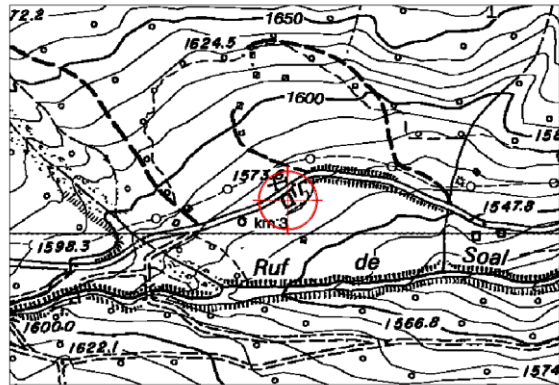


Provincia Autonoma di Trento
Comune di Sen Jan

SCHEDA
n. ES04

Comun General de Fascia	Foglio di mappa N. 52
Comune amministrativo di Pozza di Fassa Sen Jan	N. di particella ed. 346
Comune catastale di Pera	Data del rilievo: 02/09/2022
Indirizzo, località: loc. Soal	Rilevatore: ing. Francesca Gherardi
Revisione: gennaio 2023	ing. M. Sontacchi e ing. F. Gherardi

COROGRAFIA



ORTOFOTO



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



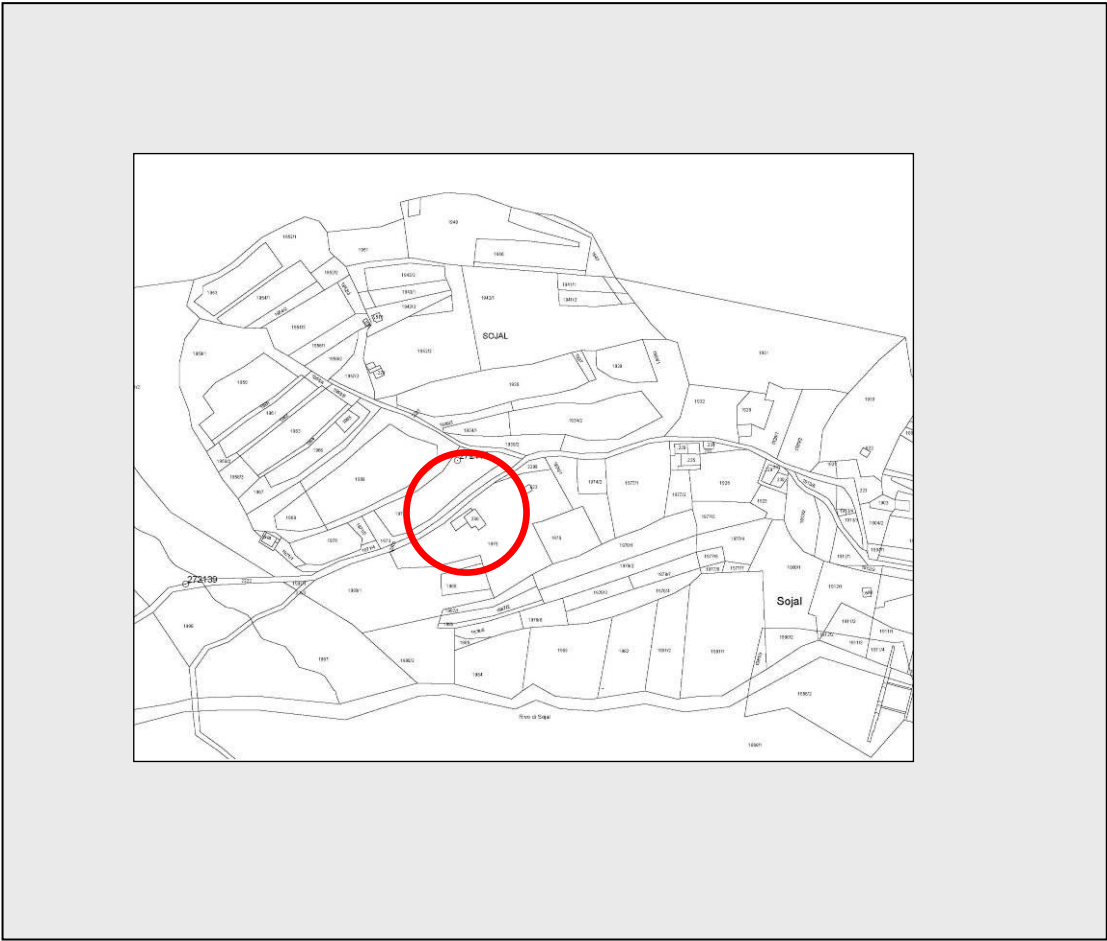
PROSPETTO EST



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

INSEDIAMENTI STORICI

NON DISPONIBILE



ANALISI					
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio rurale		A B C D	baite malghe rudere edificio non tradizionale	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
					TOTALE 2
5	Degrado		nullo medio elevato		
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Edificio non censito.				
10	Note: Esercizio pubblico. Edificio con basamento intonacato al civile e piani superiori rivestiti in legno.				
PROGETTO					
11	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE - CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL TITOLO IX DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ED ALL'ART.104 DELLA L.P.15/2015				
12	Vincoli particolari tipi di vincolo oggetto di vincolo				
13	Modalità di intervento per le opere di infrastrutturazione ed urbanizzazione: CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL TITOLO IX DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ED ALL'ART.104 DELLA L.P.15/2015				
14	Prescrizioni				
15	Indicazioni Destinazione d'uso: edificio pubblico e residenza stagionale permanente				
16	Reti tecnologiche ACQUA: Rete potabile ACQUE REFLUE: Vasca Imhoff ENERGIA ELETTRICA: Rete ENEL				