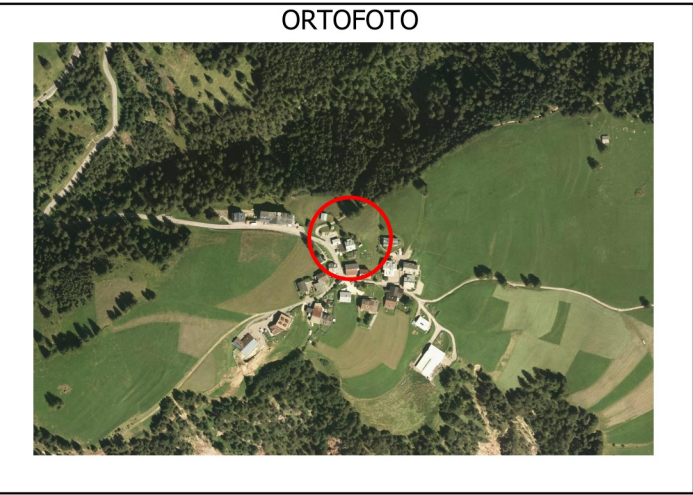
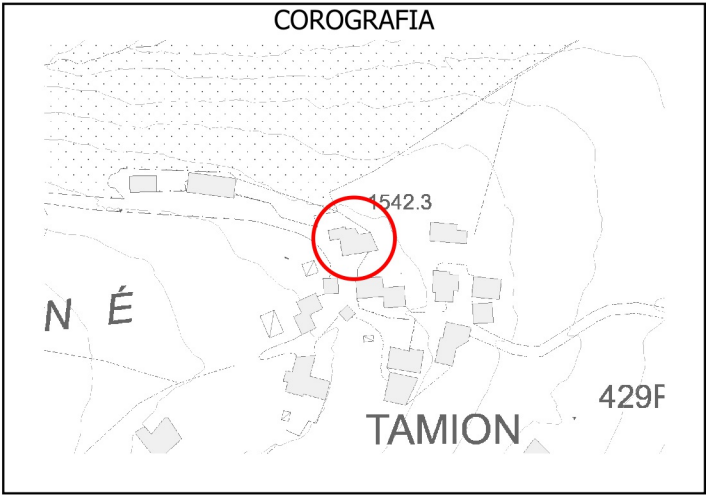




Provincia Autonoma di Trento
Comune di San Giovanni di Fassa -
Sèn Jan

SCHEDA
n. 146

Comun General de Fascia	Particella edific. N. 288
Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa	Data del rilievo 12/09/2022
Comune catastale di Vigo di Fassa	Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi
Località: TAMION	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



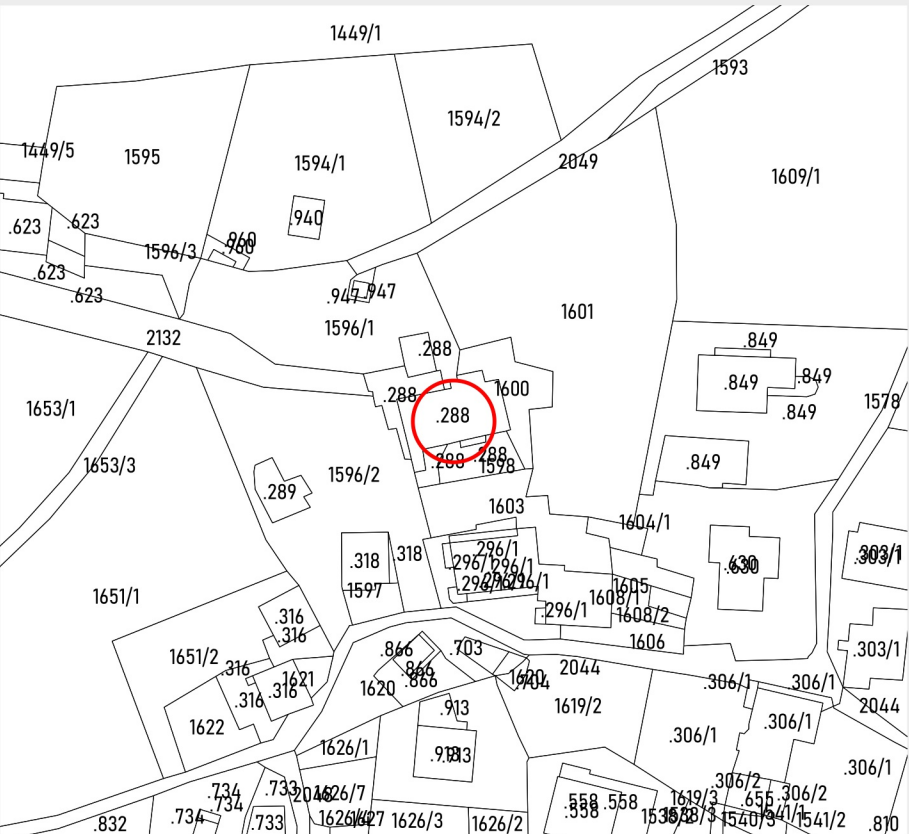
INSEDIAMENTI STORICI



MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



ANALISI				
1	Tipologia funzionale edificio residenziale casara e fienile fienile deposito	X	chiesa edificio sacro hotel, bar, ristorante edificio pubblico	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		X
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 1. ALTA 2. MEDIA 3. BASSA	Volumetrici Costruttivi Complementari Decorativi		123 X X X
5	Degrado	nullo medio elevato		X
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		X
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità		X
8	Vincoli legislativi :			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO CONSERVATIVO			
10	Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : AMMESSO			
11	Note : DEGRADO "MEDIO" PER TENER CONTO CHE LA PARTE RESIDENZIALE E' INTEGRA, IL FIENILE COMPLETAMENTE DISTRUTTO DA INCENDIO			
PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA			
13	Vincoli particolari tipi di vincolo : oggetto di vincolo :			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA			
15	Prescrizioni : E' AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DEL FIENILE BRUCIATO SULLA BASE DI PRECISA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, UTILIZZANDO FORME E MATERIALI COERENTI CON LA TRADIZIONE LOCALE E IL CONTESTO PAESAGGISTICO IN CUI RICADE L'IMMOBILE E ACCORPANDO AL VOLUME RICOSTRUITO LE SUPERFETAZIONI ATTUALMENTE PRESENTI			
16	Indicazioni :			