



Provincia Autonoma di Trento

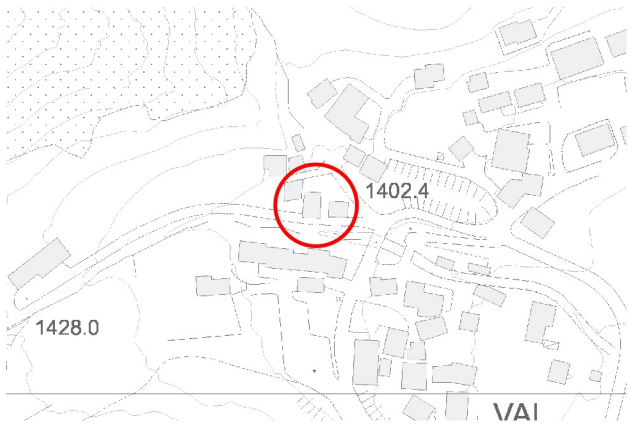
Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan

|                                           |                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| Comun General de Fascia                   | Particella edific. N. 139           |
| Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa | Data del rilievo 05/09/2022         |
| Comune catastale di Vigo di Fassa         | Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi |
| Località: VIGO                            |                                     |

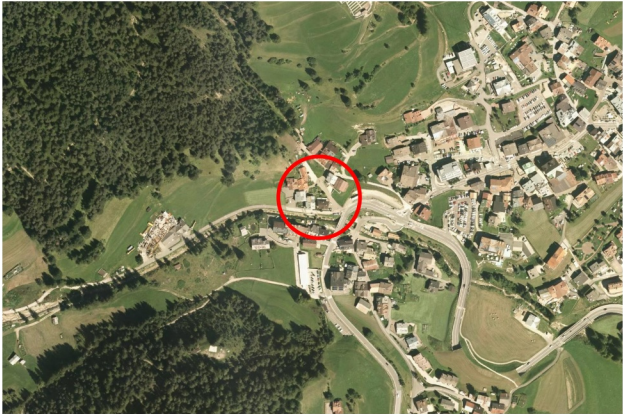
SCHEDA

n. 97

COROGRAFIA



ORTOFOTO

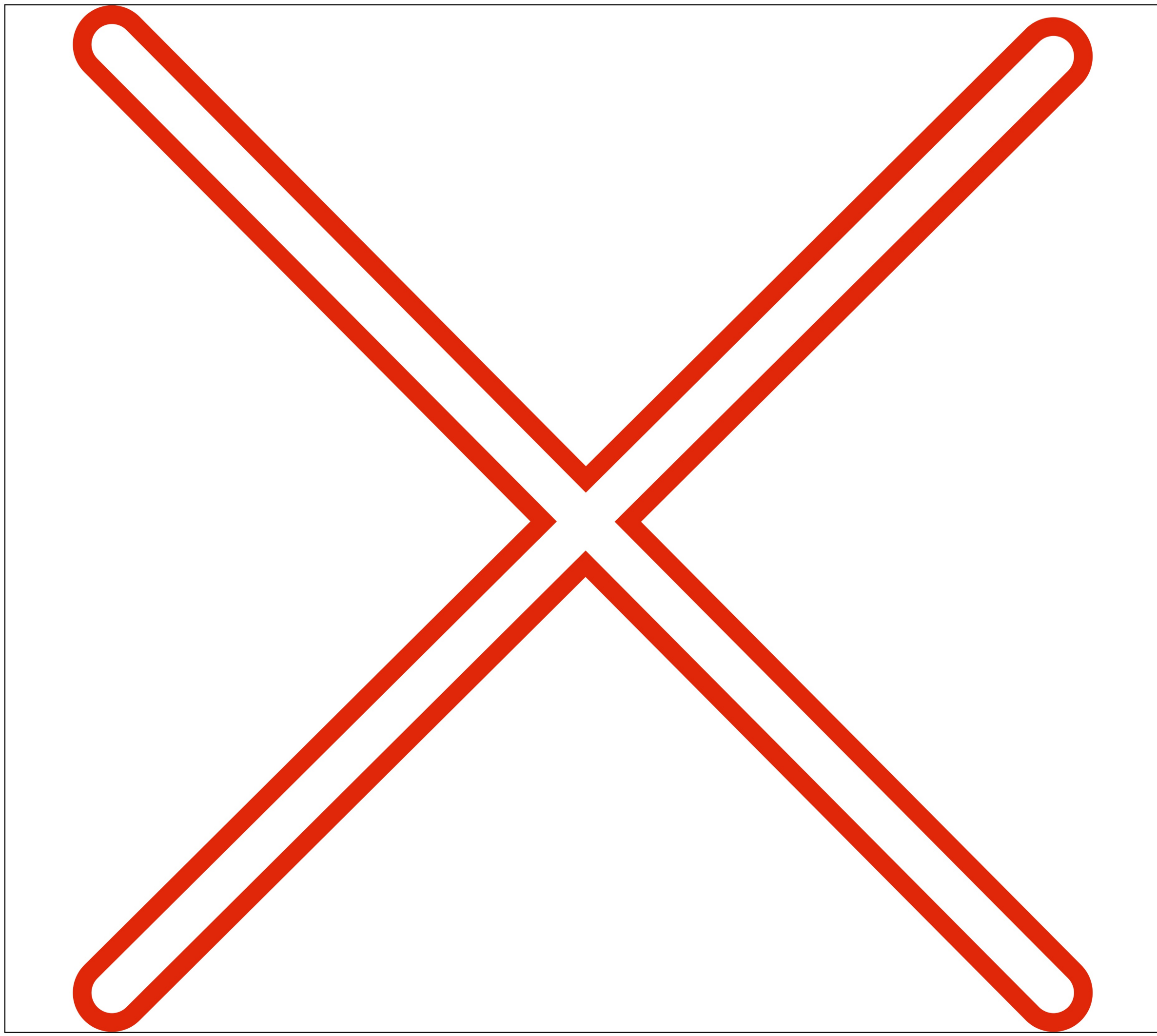


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INSEDIAMENTI STORICI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



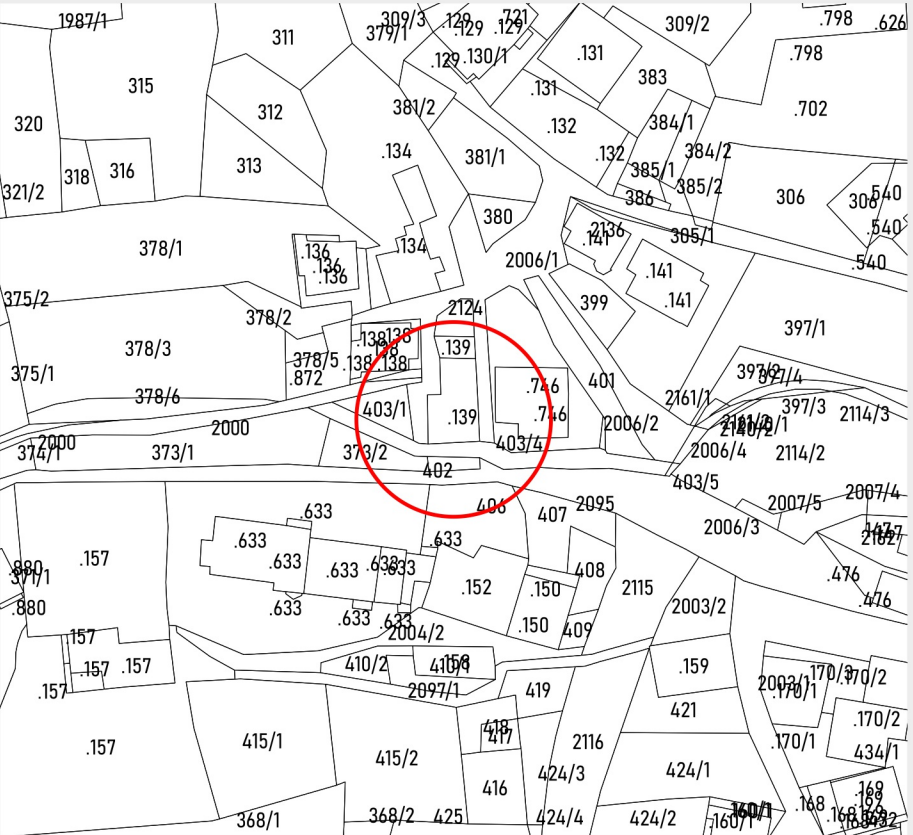
INSEDIAMENTI STORICI



MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



ANALISI

|          |                                                                                          |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1        | Tipologia funzionale<br>edificio residenziale<br>casara e fienile<br>fienile<br>deposito | <div><div>X</div><div></div><div></div><div></div></div>                          | chiesa<br>edificio sacro<br>hotel, bar, ristorante<br>edificio pubblico                                    | <div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |
| 2        | Epoca di costruzione                                                                     | anteriore al 1860<br>tra il 1860 e il 1939<br>posteriore al 1939                  | <div><div>X</div><div></div><div></div></div>                                                              |                                                         |
| 3        | Tipologia architettonica storica                                                         | alta definizione<br>media definizione<br>bassa definizione<br>nessuna definizione | <div><div>X</div><div></div><div></div><div></div></div>                                                   |                                                         |
| 4        | Permanenza dei caratteri formali tradizionali<br><br>1. ALTA<br>2. MEDIA<br>3. BASSA     | Volumetrici<br>Costruttivi<br>Complementari<br>Decorativi                         | <div><div>1</div><div>2</div><div>3</div></div> <div><div>X</div><div>X</div><div></div><div>X</div></div> |                                                         |
| 5        | Degrado                                                                                  | nullo<br>medio<br>elevato                                                         | <div><div>X</div><div></div><div></div></div>                                                              |                                                         |
| 6        | Grado di utilizzo                                                                        | utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono                            | <div><div>X</div><div></div><div></div></div>                                                              |                                                         |
| 7        | Spazi di pertinenza                                                                      | alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità                                    | <div><div></div><div>X</div><div></div></div>                                                              |                                                         |
| 8        | Vincoli legislativi :                                                                    |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 9        | Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO CONSERVATIVO         |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 10       | Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : AMMESSO                                             |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 11       | Note :                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| PROGETTO |                                                                                          |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 12       | Categoria di intervento prevista : RISANAMENTO CONSERVATIVO                              |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 13       | Vincoli particolari<br>tipi di vincolo :<br>oggetto di vincolo :                         |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 14       | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 15       | Prescrizioni :                                                                           |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |
| 16       | Indicazioni :                                                                            |                                                                                   |                                                                                                            |                                                         |