

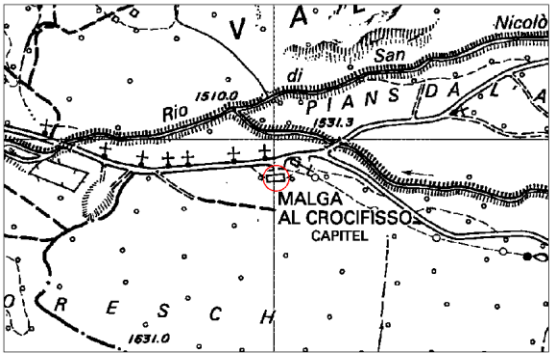


Provincia Autonoma di Trento
Comune di Sen Jan

SCHEDA
n. ES14

Comun General de Fascia	Foglio di mappa N. 90
Comune amministrativo di Pozza di Fassa Sen Jan	N. di particella ed. 572
Comune catastale di Pozza	Data del rilievo: 02/09/2022
Indirizzo, località: Val San Nicolò	Rilevatore: ling. Francesca Gherardi
Revisione: gennaio 2023	Ing. M. Sontacchi e F. Gherardi

COROGRAFIA



ORTOFOTO



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



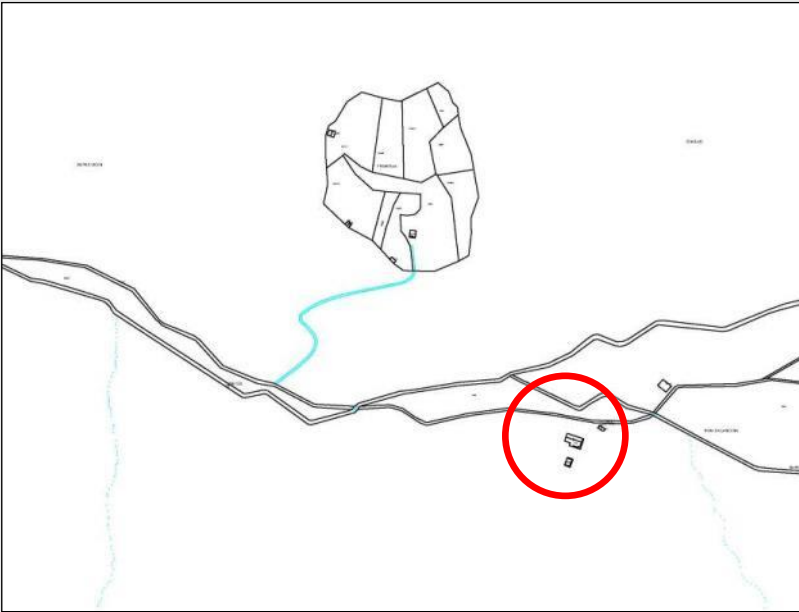
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

INSEDIAMENTI STORICI

MAPPA STORICA - ANNO 1858

NON DISPONIBILE

MAPPA CATASTALE



ANALISI			
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio rurale	A B C D baite malghe rudere edificio non tradizionale	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 TOTALE 2
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Edificio non censito.		
10	Note: Edificio parte in muratura intonacata al civile e parte con finitura lignea non tradizionale.		
PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL TITOLO IX DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ED ALL'ART.104 DELLA L.P.15/2015 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ai sensi dell'Art.34, comma 4, delle NTA in attesa o in alternativa all'attuazione del Piano di Recupero n.01 previsto dall'Art. 8 delle NTA vigenti.		
12	Vincoli particolari tipi di vincolo 		