## Provincia Autonoma di Trento Comune di San Giovanni di Fassa -Sèn Jan

SCHEDA n. 135

Sèn Jan			
Comun General de Fascia	Particella edif. N. 279/2		
Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa	Data del rilievo 12/09/2022		
Comune catastale di Vigo di Fassa	Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi		
Località: VALLONGA			





INSEDIAMENTI STORICI



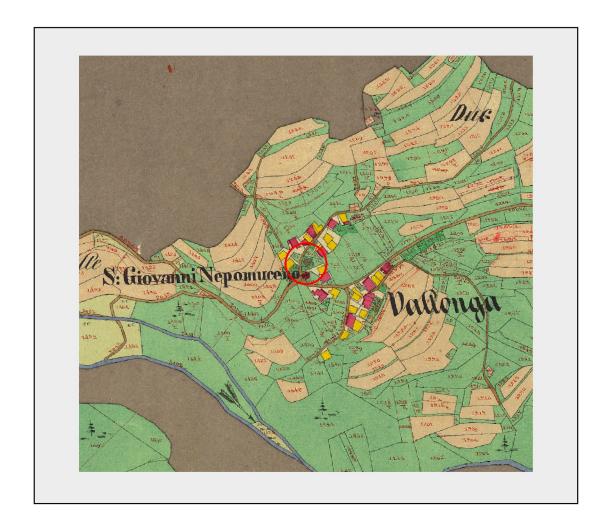


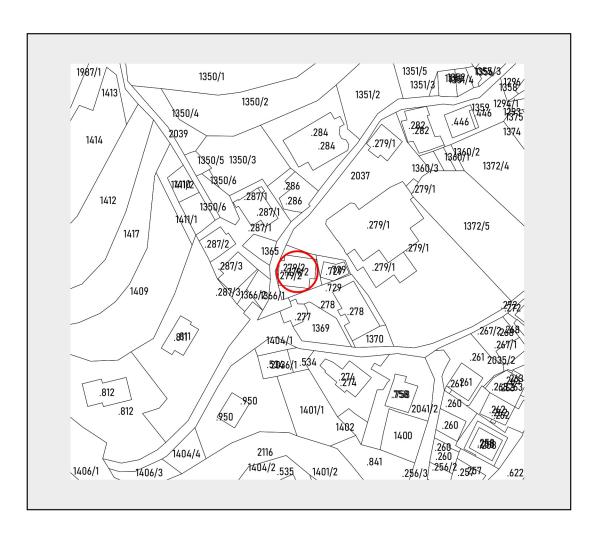












	ANALISI		
1	Tipologia funzionale  edificio residenziale casara e fienile fienile deposito	chiesa edificio sacro hotel, bar, ristorante edificio pubblico	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	X
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali  1. ALTA 2. MEDIA 3. BASSA	Volumetrici Costruttivi Complementari Decorativi	1 2 3 X X X X X X X X X X X X X X X X X X
5	Degrado	nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	X
8	Vincoli legislativi :		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO CONSERVATIVO		
10	Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015: AMMESSO		
11	Note:		
	PROGETTO		
12	Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
13	Vincoli particolari tipi di vincolo : oggetto di vincolo :		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA		
15	Prescrizioni: NEL CASO IN CUI SI INTERVENGA IN MANIERA COMPLESSIVA SULL'IMMOBILE, VENGANO ELIMINATE LE SUPERFETAZIONI E,SE POSSIBILE, VENGA RIPROPOSTA LA VERANDA ATTUALE, RIPROPONENDONE LE CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE		
16	Indicazioni :		