



Provincia Autonoma di Trento

Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan

Comun General de Fascia	Particella edific. N. 463
Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa	Data del rilievo 02/09/2022
Comune catastale di Vigo di Fassa	Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi
Località: SAN GIOVANNI	

SCHEDA

n. 12B

COROGRAFIA



ORTOFOTO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



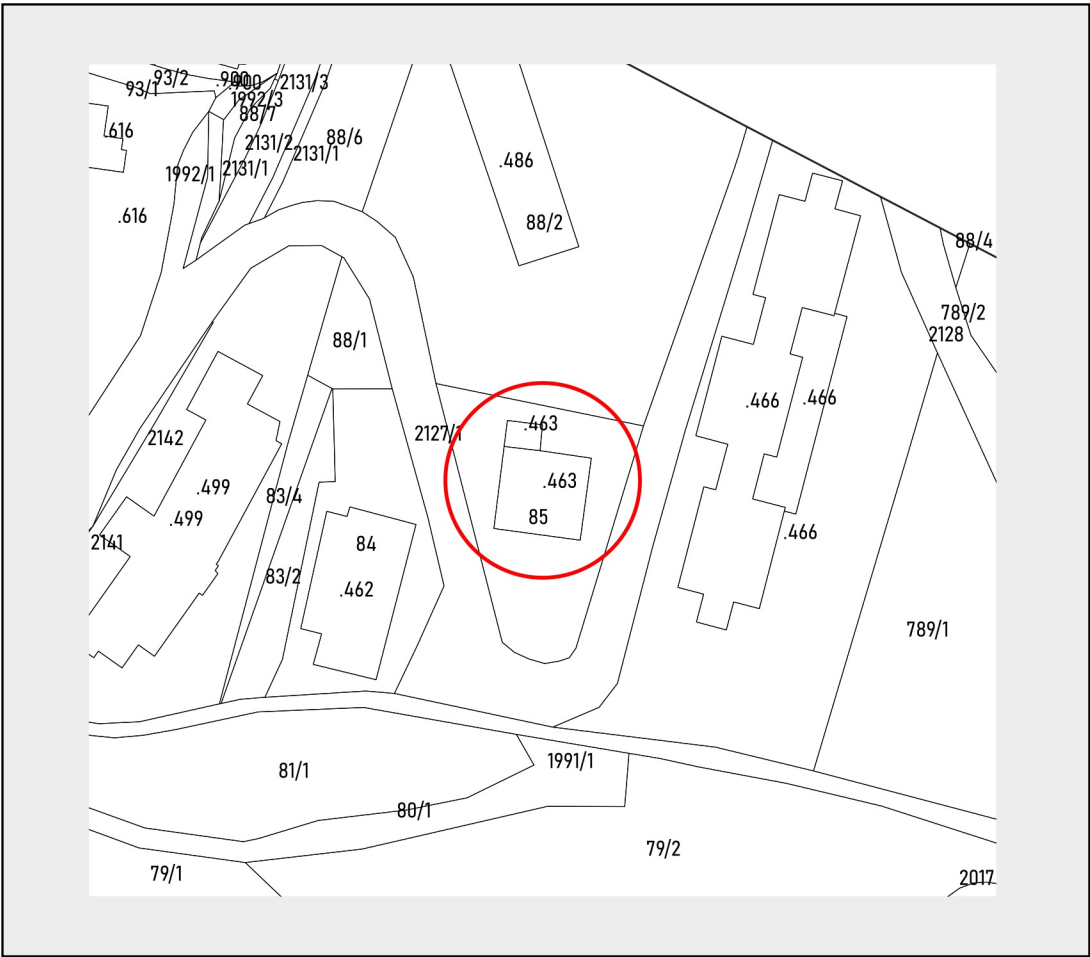
INSEDIAMENTI STORICI



MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



ANALISI				
1	Tipologia funzionale edificio residenziale casara e fienile fienile deposito	☐ ☐ ☐ ☐	chiesa edificio sacro hotel, bar, ristorante edificio pubblico	☐ ☐ ☐ ☒
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	☐ ☒ ☐	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	☐ ☒ ☐ ☐	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali 1. ALTA 2. MEDIA 3. BASSA	Volumetrici Costruttivi Complementari Decorativi	123 ☐☒☐ ☐☒☐ ☐☒☐ ☐☒☐	
5	Degrado	nullo medio elevato	☒ ☐ ☐	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	☒ ☐ ☐	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	☒ ☐ ☐	
8	Vincoli legislativi :			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE			
10	Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : AMMESSO			
11	Note :			
PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE			
13	Vincoli particolari tipi di vincolo : oggetto di vincolo :			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA			
15	Prescrizioni :			
16	Indicazioni :			

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

13

1.

1.

1

15