

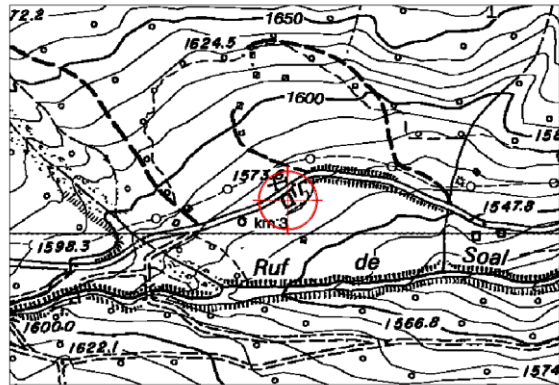


Provincia Autonoma di Trento
Comune di Sen Jan

SCHEDA
n. ES04

Comun General de Fascia	Foglio di mappa N. 52
Comune amministrativo di Sen Jan	N. di particella ed. 346
Comune catastale di Pera	Data del rilievo: 02/09/2022
Indirizzo, località: loc. Soal	Rilevatore: ing. Francesca Gherardi
Revisione: gennaio 2023	ing. M. Sontacchi e ing. F. Gherardi

COROGRAFIA



ORTOFOTO



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



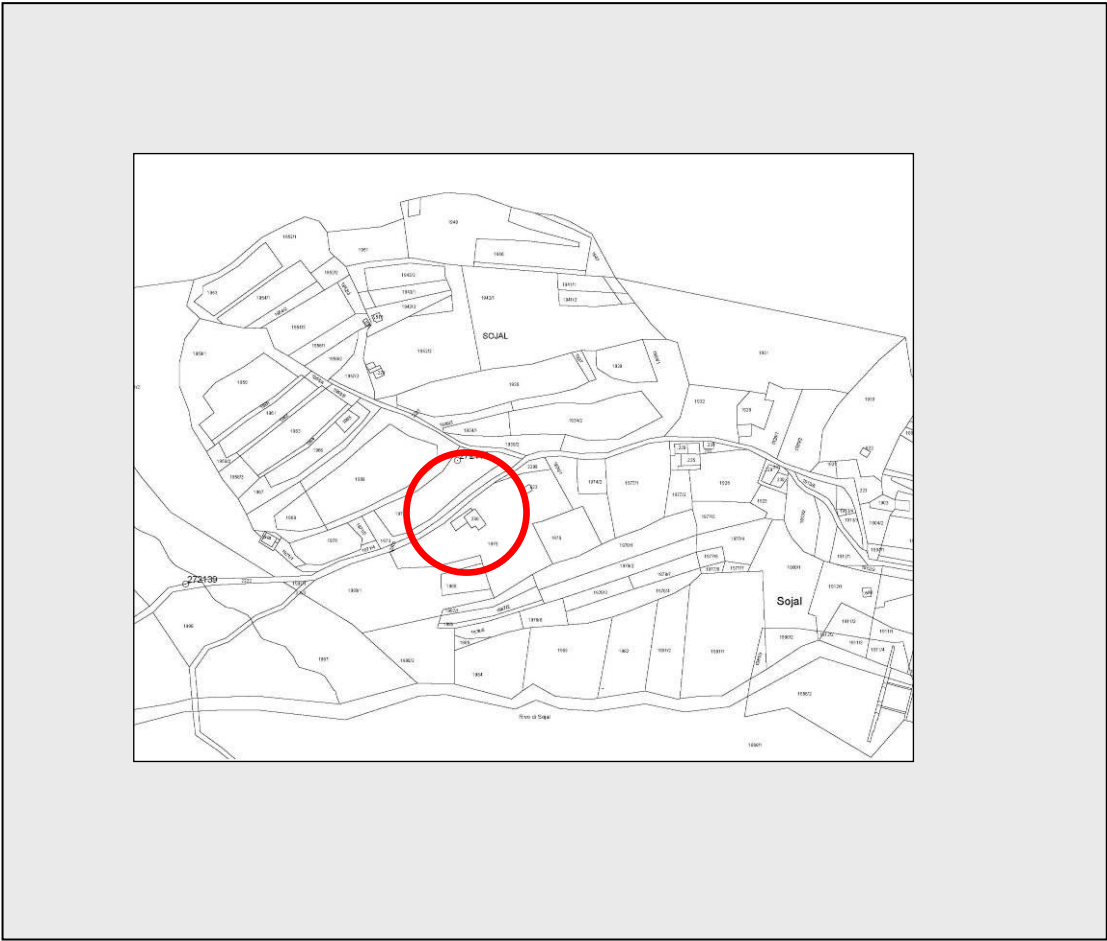
PROSPETTO EST



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

INSEDIAMENTI STORICI

NON DISPONIBILE



ANALISI

1	Tipologia funzionale	
	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale edificio rurale	A B C D
	baite malghe rudere edificio non tradizionale	E F G H
2	Epoca di costruzione	
	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	
	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
	TOTALE	2
5	Degrado	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi:	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Edificio non censito.	
10	Note: Esercizio pubblico. Edificio con basamento intonacato al civile e piani superiori rivestiti in legno.	
PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE - CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL TITOLO IX DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ED ALL'ART.104 DELLA L.P.15/2015	
12	Vincoli particolari tipi di vincolo oggetto di vincolo	
13	Modalità di intervento per le opere di infrastrutturazione ed urbanizzazione: CONFORMEMENTE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL TITOLO IX DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ED ALL'ART.104 DELLA L.P.15/2015	
14	Prescrizioni	
15	Indicazioni Destinazione d'uso: edificio pubblico e residenza permanente	
16	Reti tecnologiche ACQUA: Rete potabile ACQUE REFLUE: Vasca Imhoff ENERGIA ELETTRICA: Rete ENEL	