



Provincia Autonoma di Trento

Comune di San Giovanni di Fassa -

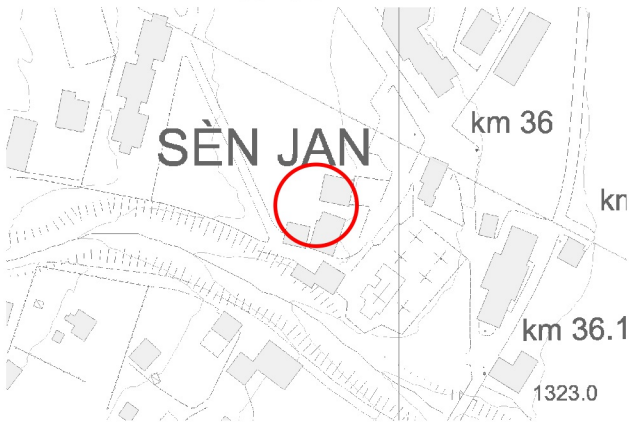
Sèn Jan

|                                           |                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| Comun General de Fascia                   | Particella edific. N. 228/1         |
| Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa | Data del rilievo 02/09/2022         |
| Comune catastale di Vigo di Fassa         | Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi |
| Località: SAN GIOVANNI                    |                                     |

SCHEDA

n. 6

COROGRAFIA



ORTOFOTO



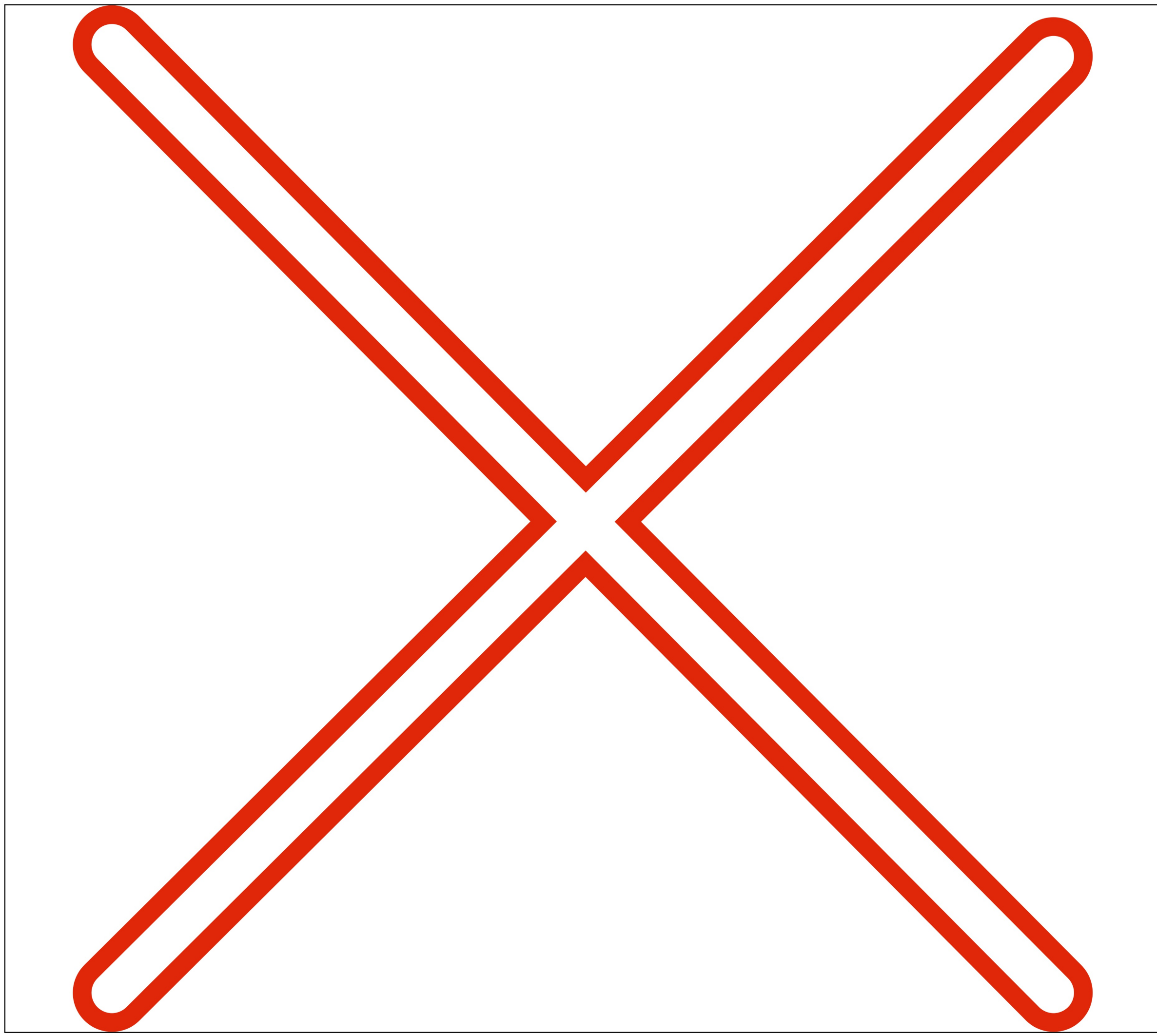
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INSEDIAMENTI STORICI

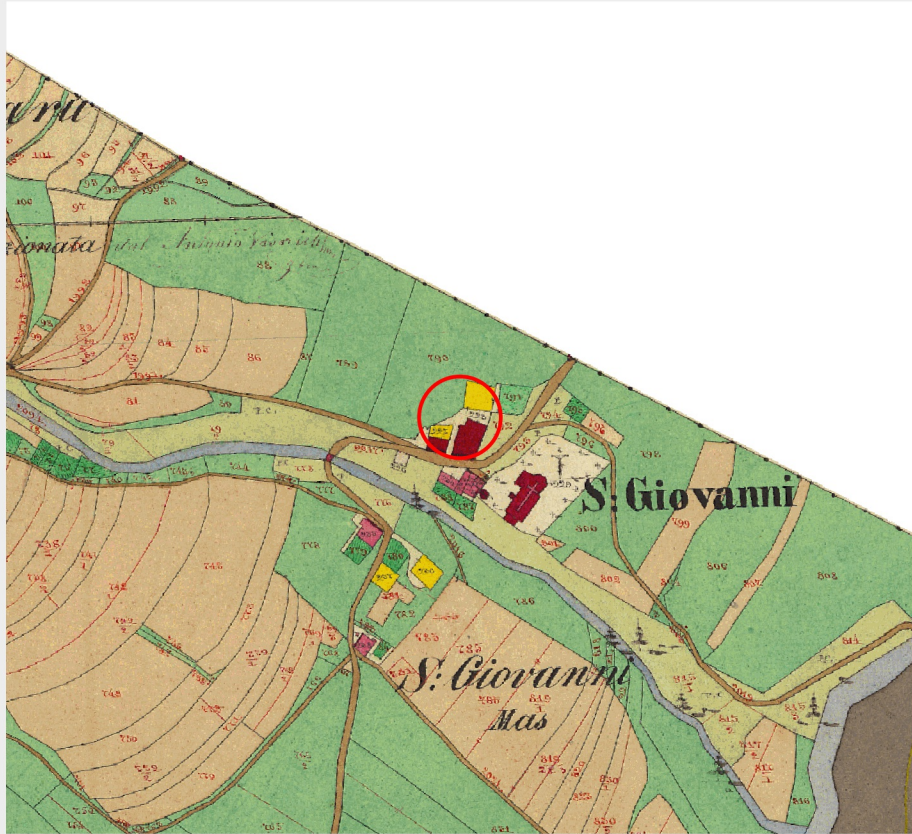


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

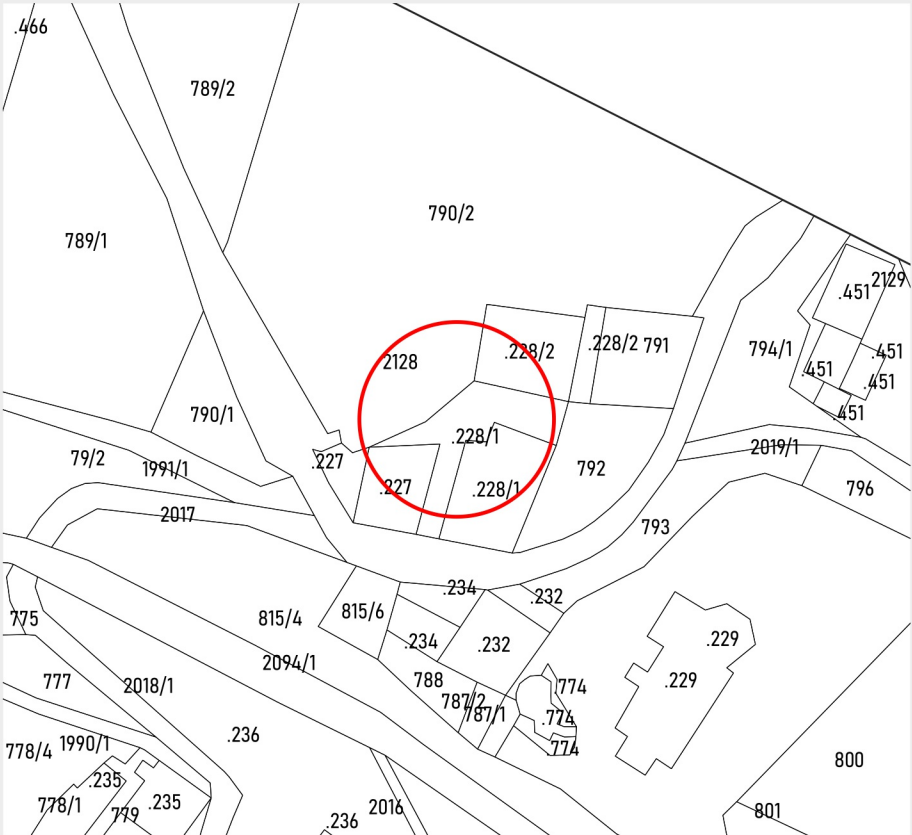


INSEDIAMENTI STORICI

MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



| ANALISI  |                                                                                          |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Tipologia funzionale<br>edificio residenziale<br>casara e fienile<br>fienile<br>deposito | <div><div></div><div></div><div></div><div>X</div></div>                                                             | <div><div>chiesa</div><div>edificio sacro</div><div>hotel, bar, ristorante</div><div>edificio pubblico</div></div> <div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>                                                                            |
| 2        | Epoca di costruzione                                                                     | <div>anteriore al 1860</div> <div>tra il 1860 e il 1939</div> <div>posteriore al 1939</div>                          | <div><div></div><div></div><div>X</div></div>                                                                                                                                                                                                         |
| 3        | Tipologia architettonica storica                                                         | <div>alta definizione</div> <div>media definizione</div> <div>bassa definizione</div> <div>nessuna definizione</div> | <div><div></div><div></div><div>X</div><div></div></div>                                                                                                                                                                                              |
| 4        | Permanenza dei caratteri formali tradizionali<br><br>1. ALTA<br>2. MEDIA<br>3. BASSA     | <div>Volumetrici</div> <div>Costruttivi</div> <div>Complementari</div> <div>Decorativi</div>                         | <div><div>123</div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div> |
| 5        | Degrado                                                                                  | <div>nessuno</div> <div>medio</div> <div>elevato</div>                                                               | <div><div></div><div></div><div>X</div></div>                                                                                                                                                                                                         |
| 6        | Grado di utilizzo                                                                        | <div>utilizzato</div> <div>sottoutilizzato</div> <div>in stato di abbandono</div>                                    | <div><div></div><div></div><div>X</div></div>                                                                                                                                                                                                         |
| 7        | Spazi di pertinenza                                                                      | <div>alta qualità</div> <div>media qualità</div> <div>bassa qualità</div>                                            | <div><div></div><div>X</div><div></div></div>                                                                                                                                                                                                         |
| 8        | Vincoli legislativi :                                                                    |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9        | Categoria di intervento prevista dal piano precedente : SOSTITUZIONE EDILIZIA            |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10       | Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : AMMESSO                                             |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11       | Note :                                                                                   |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| PROGETTO |                                                                                          |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12       | Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE TOTALE                               |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13       | Vincoli particolari                                                                      | <div>tipi di vincolo :</div> <div>oggetto di vincolo :</div>                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14       | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15       | Prescrizioni :                                                                           |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 16       | Indicazioni :                                                                            |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |