



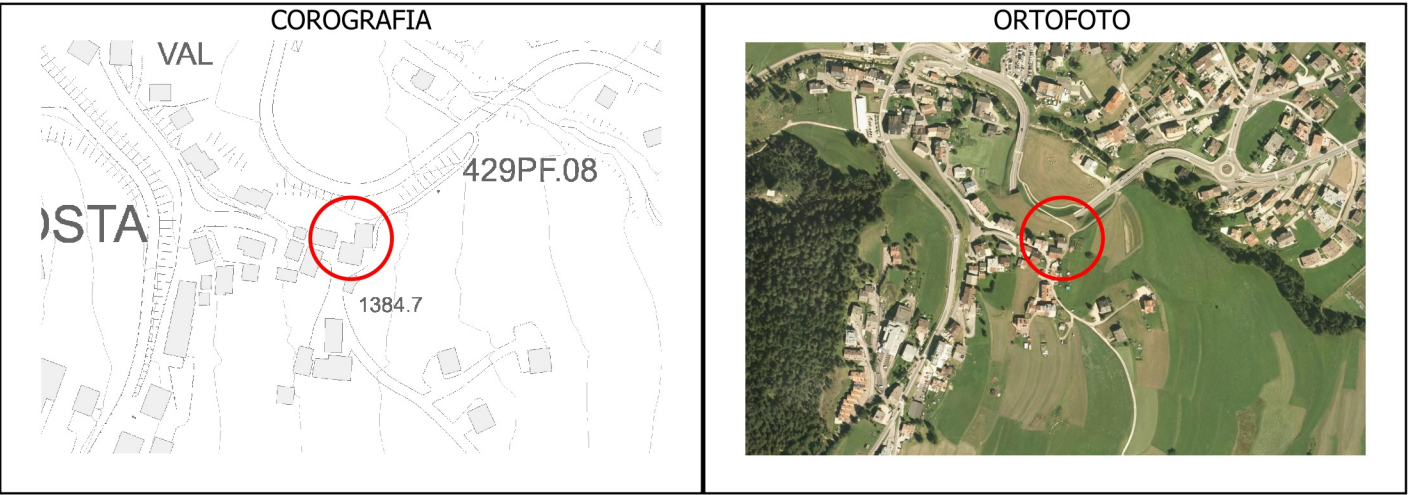
Provincia Autonoma di Trento

Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan

|                                           |                                       |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|
| Comun General de Fascia                   | Particella edific. N. 210-211-212-213 |
| Comune amministrativo di Sen Jan di Fassa | Data del rilievo 05/09/2022           |
| Comune catastale di Vigo di Fassa         | Rilevatore: Ing. Francesca Gherardi   |
| Località: COSTA                           |                                       |

SCHEDA

n. 119

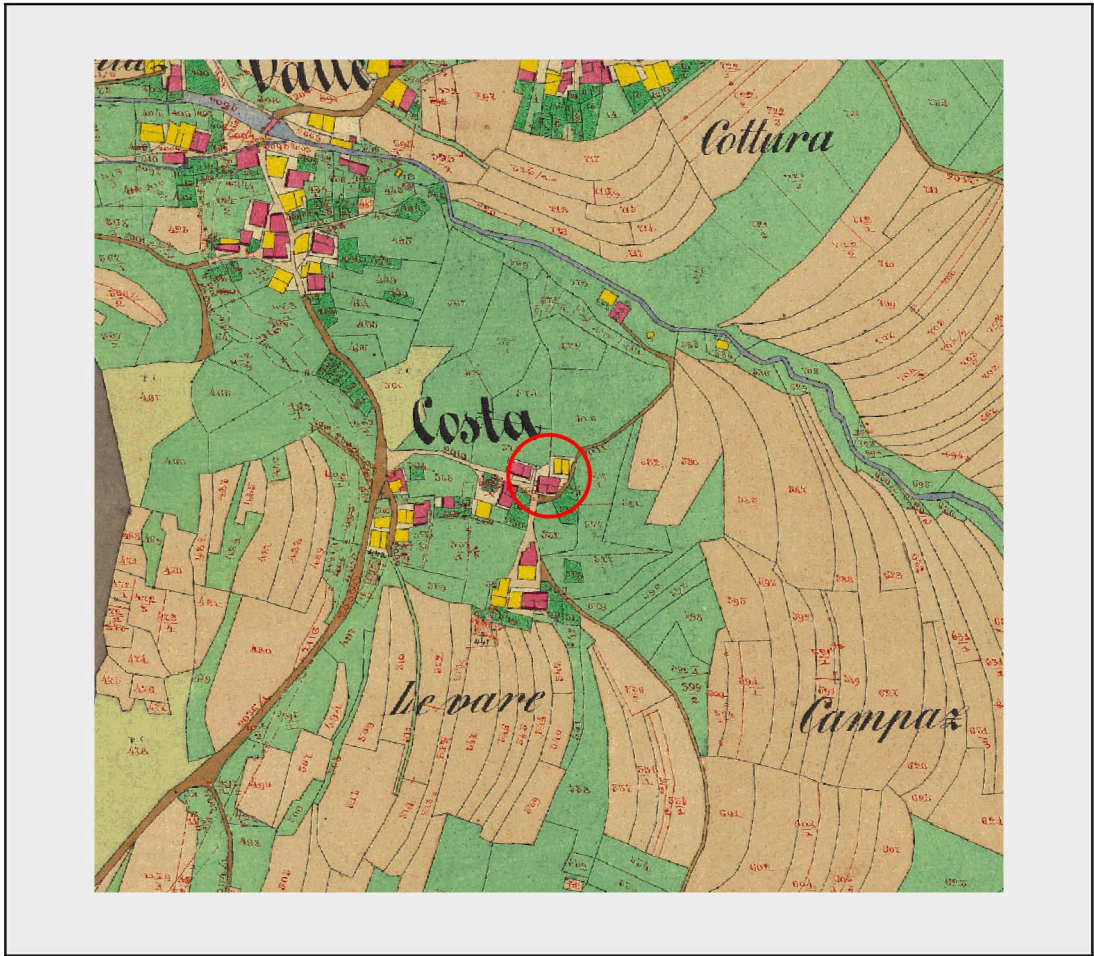


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

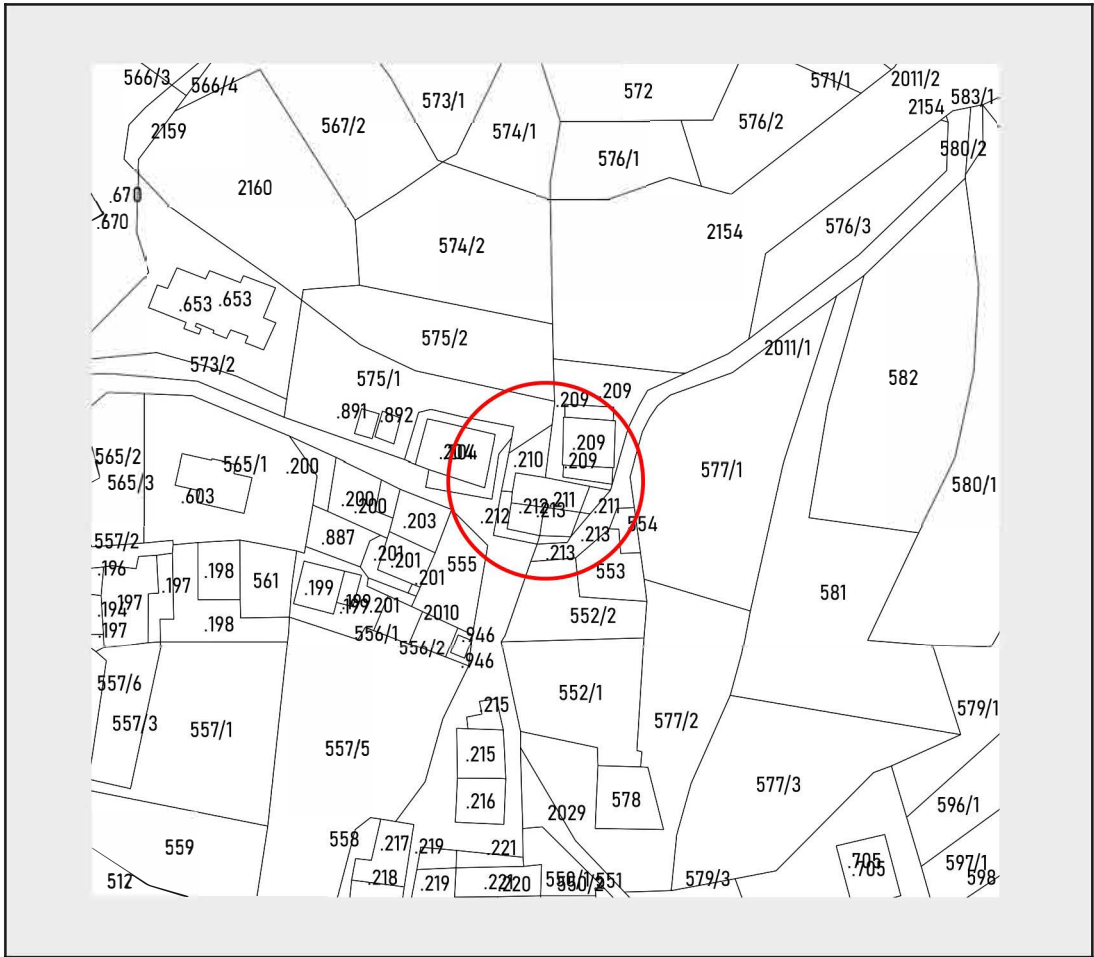


INSEDIAMENTI STORICI

MAPPA STORICA - ANNO 1858



MAPPA CATASTALE



| ANALISI  |                                                                                          |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Tipologia funzionale<br>edificio residenziale<br>casara e fienile<br>fienile<br>deposito | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | chiesa<br>edificio sacro<br>hotel, bar, ristorante<br>edificio pubblico                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |
| 2        | Epoca di costruzione                                                                     | anteriore al 1860<br>tra il 1860 e il 1939<br>posteriore al 1939                                                        | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                              |
| 3        | Tipologia architettonica storica                                                         | alta definizione<br>media definizione<br>bassa definizione<br>nessuna definizione                                       | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                              |
| 4        | Permanenza dei caratteri formali tradizionali<br><br>1. ALTA<br>2. MEDIA<br>3. BASSA     | Volumetrici<br>Costruttivi<br>Complementari<br>Decorativi                                                               | 1    2    3<br><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |                                                                                                              |
| 5        | Degrado                                                                                  | nullo<br>medio<br>elevato                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                              |
| 6        | Grado di utilizzo                                                                        | utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                              |
| 7        | Spazi di pertinenza                                                                      | alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità                                                                          | <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                              |
| 8        | Vincoli legislativi :                                                                    |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 9        | Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO CONSERVATIVO         |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 10       | Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : NON AMMESSO                                         |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 11       | Note :                                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| PROGETTO |                                                                                          |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 12       | Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA                             |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 13       | Vincoli particolari<br>tipi di vincolo :<br>oggetto di vincolo :                         |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 14       | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 15       | Prescrizioni :                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |
| 16       | Indicazioni :                                                                            |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                              |

|          |
|----------|
| <b>X</b> |
|          |
|          |
|          |

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

anteriore al 1860  
tra il 1860 e il 1939  
posteriore al 1939

|          |
|----------|
| <b>X</b> |
|          |
|          |

alta definizione  
media definizione  
bassa definizione  
nessuna definizione

|          |
|----------|
| <b>X</b> |
|          |
|          |
|          |

Volumetrici  
Costruttivi  
Complementari  
Decorativi

|   | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|
| X |   |   |   |
| X |   |   |   |
| X |   |   |   |
| X |   |   |   |

nullo  
medio  
elevato

|          |
|----------|
| <b>X</b> |
|          |
|          |

utilizzato  
sottoutilizzato  
in stato di abbandono

|          |
|----------|
| <b>X</b> |
|          |
|          |

alta qualità  
media qualità  
bassa qualità

|          |
|----------|
|          |
| <b>X</b> |
|          |

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente : RISANAMENTO CONSERVATIVO

**10** Sopraelevazione Art.105 LP.15/2015 : **NON AMMESSO**

|    |        |
|----|--------|
| 11 | Note : |
|----|--------|

## 12 Categoria di intervento prevista : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

|    |                                                                                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: MANUTENZIONE STRAORDINARIA |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                |
|----|----------------|
| 15 | Prescrizioni : |
|----|----------------|

|    |               |
|----|---------------|
| 16 | Indicazioni : |
|----|---------------|