



COMUNE DI / *COMUN DE*
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN

PROVINCIA DI TRENTO / *PROVINZIA DE TRENT*

Verbale di deliberazione / *Verbal de deliberazion n. 19*
della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

Oggetto: Liquidazione all'avvocato Andrea Lorenzi di Trento del compenso relativo all'incarico di difesa legale al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan nel ricorso promosso avanti al Tribunale di Trento dal Condominio "I Tabià" per il riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione o, in subordine, per la costituzione della servitù di tollerare il parcheggio nonché la servitù di passo e ripasso a piedi e con mezzi per intervenuta usucapione a carico, tra le altre, della p.f. 1992/1 C.C. Vigo di Fassa, di proprietà comunale – bene pubblico strade.

Se trata: ge paèr al Avocat Andrea Lorenzi la suma per l'encèria de defendura legala del Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan tel recors portà dant dedant al Tribunèl de Trent dal Condominie "I Tabià" per l recognosciment del derit de proprietà entravegnù per posses per दौरa, opuramenter, per meter su la servitù per poder loghèr i auti e ence la servitù per poder passèr a pe e con mesi percheche l é entravegnù l posses per दौरa a cèria, anter chela autres, de la p. de f. 1992/1 C.C. Vich, de proprietà de Comun – ben publich strèdes.

L'anno *duemilaventiquattro* addì *venti* del mese di *febbraio* alle ore *16.00* nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L an doimilevintecater ai vint del meis de firé da les 16.00 te sala de la adunanzas, do aer manà fora avis regoler descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori / <i>Tol pèrt i Segnores:</i>		Presente <i>Tol Pèrt</i>	Assente <i>No tol pèrt</i>	Codice Univoco Ufficio <i>Codesc Unich del Ofize:</i> UFQCHA
FLORIAN Giulio	Sindaco <i>Ombolt</i>	X		
PEDROTTI Germano	Vicesindaco <i>Vizeombolt</i>	X		
CINCELLI Lisanna	Assessore <i>Assessor</i>	X		
DELLAGIACOMA Lucia	Assessore <i>Assessor</i>	X		
ZULIAN Simone	Assessore <i>Assessor</i>	X		

Assiste il Segretario generale signor / *Tol pèrt e verbalisea l Secretèr generèl signor*

dott. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore / *Zertà l numer legal de chi che tol pèrt, l signor*

GIULIO FLORIAN nella sua qualità di / *desche*
SINDACO / *OMBOLT*

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

l tol su la funzion de president e l declara che la sentèda la é orida per fèr fora l argument dit de sora.

OGGETTO: Liquidazione all'avvocato Andrea Lorenzi di Trento del compenso relativo all'incarico di difesa legale al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan nel ricorso promosso avanti al Tribunale di Trento dal Condominio "I Tabià" per il riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione o, in subordine, per la costituzione della servitù di tollerare il parcheggio nonché la servitù di passo e ripasso a piedi e con mezzi per intervenuta usucapione a carico, tra le altre, della p.f. 1992/1 C.C. Vigo di Fassa, di proprietà comunale – bene pubblico strade.

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 20 febbraio 2019, esecutiva ai sensi di legge, si è autorizzato il Sindaco a costituirsi in giudizio contro l'accoglimento del ricorso pervenuto al protocollo comunale il 11.02.2019 al n. 1510, promosso avanti al Tribunale di Trento dal Condominio "I Tabià" per il riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione o, in subordine, per la costituzione della servitù di tollerare il parcheggio nonché la servitù di passo e ripasso a piedi e con mezzi per intervenuta usucapione a carico, tra le altre, della p.f. 1992/1 C.C. Vigo di Fassa, di proprietà comunale – bene pubblico strade;
- con la medesima deliberazione giuntale n. 19/2019 veniva affidato agli Avvocati Marco Dalla Fior e Andrea Lorenzi dello Studio Legale Associato Dalla Fior – Lorenzi di Trento l'incarico di patrocinio del Comune nel ricorso suddetto;
- con mail del 4 febbraio 2022, acquisita al protocollo comunale l'8 febbraio 2022 sub n. 1332, lo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi di Trento ha comunicato che, avendo lo Studio Legale Associato Dalla Fior – Lorenzi cessato la propria operatività in data 31.12.2021, le pratiche pendenti sarebbero state seguite dal medesimo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi;
- con nota di data 16 gennaio 2024, acquisita al protocollo comunale in pari data sub n. 547, l'Avvocato Andrea Lorenzi ha trasmesso al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan la sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024, con cui lo stesso ha respinto il ricorso di cui trattasi, condannando la parte attrice al rimborso delle spese di lite, liquidate in € 5.077,00 oltre IVA, CNPA e rimborso spese generali al 15%;
- con nota del 16 gennaio 2024, trasmessa in copia al Comune ed acquisita al protocollo il 24 gennaio 2024 sub n. 800, il predetto Legale ha chiesto all'avv. Beatrice Tomasoni, patrocinatore del Condominio I Tabià, di voler provvedere alla rifusione a favore del Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan delle spese di lite come quantificate dalla Tribunale di Trento con la su citata sentenza n. 39/2024;

VISTA ora la nota competenze e spese del 17 gennaio 2024, trasmessa dall'avv. Andrea Lorenzi di

SE TRATA: ge paèr al Avocat Andrea Lorenzi la suma per l'encèria de defendura legala del Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan tel recors portà dant dedant al Tribunèl de Trent dal Condominie "I Tabià" per l'recognosciment del derit de proprietà entravegnù per posses per दौरa, opuramenter, per meter su la servitù per poder loghèr i auti e ence la servitù per poder passèr a pe e con mesi percheche l é entravegnù l posses per दौरa a cèria, anter chela autres, de la p. de f. 1992/1 C.C. Vich, de proprietà de Comun – ben publich strèdes.

LA JONTA DE COMUN

RECORDÀ che:

- co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 19 dai 20 de firé del 2019, en दौरa aldò de la lege, l Ombolt l é stat autorisà a jir dant signoria percheche no vegne tout su l recors ruà ite te protocol de Comun ai 11.02.2019 col n. 1510, portà dant al Tribunèl de Trent dal Condominie "I Tabià" per l'recognosciment del derit de proprietà entravegnù per posses per दौरa, opuramenter, per meter su la servitù per poder loghèr i auti e ence la servitù per poder passèr a pe e con mesi percheche l é entravegnù l posses per दौरa a cèria, anter chela autres, de la p. de f. 1992/1 C.C. Vich, de proprietà de Comun – ben publich strèdes;
- co la medema deliberazion de la Jonta n. 19/2019 ge é stat dat su l'encèria de assistenza legala del Comun per chest recors ai Avocac Marco Dalla Fior e Andrea Lorenzi del Studie Legal Sozià Dalla Fior – Lorenzi de Trento;
- co la mail dai 4 de firé del 2022, registrèda te protocol de Comun ai 8 de firé del 2022 col n. 1332, l Studie Legal Av. Andrea Lorenzi de Trent l à fat a saer che, ajache l Studie Legal Sozià Dalla Fior – Lorenzi l aea lascià su sia attività ai 31.12.2021, la pratices amò en esser les fossa states toutes su dal medemo Studie Legal Av. Andrea Lorenzi;
- con comunicazion dai 16 de jené del 2024, registrèda te protocol de Comun col n. 547, l Avocat Andrea Lorenzi l ge à manà ite al Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024, con chela che l medemo l à refudà l recors de chel che se trata, col condanèr la pèrt che à portà dant recors a refoner la speises per la lita, de € 5.077,00 estra che la SVE, CNPA e l rembors de la speises generèles al 15%;
- con comunicazion dai 16 de jené del 2024, manèda ite en copia al Comun e registrèda te protocol ai 24 de jené del 2024 col n. 800, l Avocat soradit l ge à domanà al av. Beatrice Tomasoni, defensor del Condominie I Tabià, de refoner l Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan di cosé abui per la lita descheche stimé dal Tribunèl de Trent co la sentenza dita dantfora n.39/2024;

VEDÙ ades la nota de la competenze e speises dai 17 de jené del 2024, manèda dal Av. Andrea Lorenzi de

Trento con nota di pari data acquisita al protocollo comunale lo stesso giorno sub n. 569, acclarante l'importo di € 6.000,00 oltre a spese generali al 15% per € 900,00, CNPA al 4% per € 276,00 e IVA al 22% per € 1.578,72, cui si aggiungono € 237,00 per contributo unificato e, quindi, un totale di € 8.991,72, quali competenze spettanti al medesimo Legale per l'assistenza al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan nel su citato ricorso promosso avanti il Tribunale di Trento dal Condominio "I Tabià";

ATTESO che l'incarico conferito con la sopra richiamata deliberazione giuntale n. 19 del 20 febbraio 2019 è da ritenersi concluso e ritenuto pertanto di dover liquidare allo Studio Legale avv. Andrea Lorenzi di Trento l'importo di € 8.991,72 a saldo delle competenze ad esso spettanti per il medesimo incarico;

DATO ATTO che la somma da liquidarsi risulta maggiore di € 237,00- rispetto all'importo impegnato con la su menzionata deliberazione giuntale n. 19/2019, pari a € 8.754,72-, in quanto è stato addebitato in fattura anche l'importo del contributo unificato anticipato dall'Avvocato Lorenzi per nostro conto;

RITENUTO quindi doversi impegnare al Cap. 1235 Art. 195 del Bilancio di Previsione 2024 la predetta somma di € 237,00-, per poter procedere alla liquidazione dei cui trattasi;

ACCERTATA la competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 35 dello Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 di data 28 dicembre 2017 e con la deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 di data 28 dicembre 2017;

VISTI il Bilancio di Previsione 2023-2025 ed il DUP 2023-2025, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 di data 20 aprile 2024, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 47 di data 20 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con Legge Regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;

AD UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti)

DELIBERA

per i motivi in premessa esposti,

1. di impegnare al Cap. 1235 Art. 195 del Bilancio di Previsione 2024 l'importo di € 237,00-, pari alla

Trent, con comunicazione registrèda te protocol en chela medema di col n. 569, te chela che vegn metù dant l cost de € 6.000,00 estra che la speises generèles al 15% per € 900,00, CNPA al 4% per € 276,00 e la SVE al 22% per € 1.578,72, a chi che vegn jontà apede ence € 237,00 per contribut unificà e, donca, n cost de € 8.991,72 en dut, desche competenzes che ge pervegn al medemo avocat per l'assistenza al Comun de San Giovanni-Sèn Jan tel recors soradit, portà dant al Tribunèl de Trent dal Condominie "I Tabià";

VEDÙ che l'encèria data su co la deliberazion de la Jonta n. 19 dai 20 de firé del 2019, recordèda sunsora, la é da conscidrèr serèda su e conscidrà donca de ge cogner paèr al Studie Legal av. Andrea Lorenzi de Trent la suma de € 8.991,72 desche ultim paament per la competenzes che ge pervegn per l'encèria medema;

DAT AT che la suma da paèr la é € 237,00- più auta respet a la suma de € 8.754,72-, metuda a la leta co la deliberazion de la Jonta n. 19/2019 recordèda sunsora, percheche l é stat notà su te la fattura ence l cost del contribut unificà paà dantfora dal Avocat Lorenzi per cont de l'Aministrazion;

CONSCIDRÀ donca de cogner meter a la leta sul Cap. 1235 Art. 195 del Bilanz de previjion 2024 la suma de € 237,00-, per poder fèr l paament en costion;

ZERTÀ la competenza de la Jonta de Comun, aldò del art. 35 del Statut de Comun aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Pozza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e co la deliberazion del Consei de Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;

VEDÙ l Bilanz de Previjion 2023-2025 e l DUP 2023-2025, aproé co la deliberazion del Consei de Comun n. 10 dai 20 de oril del 2024, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ l Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2023-2025 aproà co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 47 dai 20 de oril del 2023, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ l "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol", aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ l Regolament de contabilità en दौरa;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnich-amministrativa dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ ence l parer de regolarità di conc dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion, scialdi aldò del art. 185 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018 e m.f.d.;

CON DUTA LA STIMES A UNA, palesèdes aldò de lege (5 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates ju sun 5 che tol pèrt e che lita);

DELIBERA

per la rejons dites dantfora

1. de meter a la leta sul Cap. 1235 Art. 195 del Bilanz de Previjion 2024 la suma de € 237,00-, per corir la

- differenza tra quanto impegnato con propria deliberazione n. 19 del 20 febbraio 2019 e quanto spettante allo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi di Trento in relazione all'incarico di assistenza al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan nel ricorso avanti al Tribunale di Trento promosso dal Condominio "I Tabià" conferito con medesima deliberazione giunta n. 19/2019;
2. di liquidare allo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi di Trento la somma di € 6.000,00- più spese generali al 15%, contributo al 4%, IVA al 22% e contributo unificato per € 237,00- e, quindi, un totale di € 8.991,72-, quali competenze ad esso spettanti per l'incarico richiamato al precedente punto 1.;
 3. di dare atto che la spesa di € 8.991,72 derivante dal presente provvedimento trova imputazione al Cap. 1235 Art. 195 del Bilancio di Previsione 2024 (capitolo finanziato da FPV per € 8.754,72);
 4. di autorizzare fin d'ora il Servizio Finanziario all'emissione del mandato di pagamento al ricevimento della relativa fattura elettronica dello Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi, senza necessità di ulteriori provvedimenti;
 5. di precisare che la controparte è stata condannata alla rifusione delle spese di lite, come da Sentenza n. 39/2024 pronunciata in data 12 gennaio 2024, nella misura di € 5.077,00- oltre accessori di legge;
 6. di inviare copia del presente provvedimento allo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi, con sede a Trento in via Paradisi n. 15/5;
 7. di comunicare la presente deliberazione ai Capi gruppo consiliari;
 8. ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e ss.mm., avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:
 - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;
 - di ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104;
 - di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Seg.gen./LC/lb

- desferenza che l'è anter l'empegn tout su con sia deliberazion n. 19 dai 20 de firé del 2019 e chel che ge pervegn al Studie Legal Av. Andrea Lorenzi de Trent per l'assistenza al Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan tel recors dedant al Tribunèl de Trent portà dant dal Condominie "I Tabià", encèria data su co la medema deliberazion de la Jonta de Comun n. 19/2019;
2. de ge paèr al Studie Legal Av. Andrea Lorenzi de Trent la suma de € 6.000,00- più la speises generèles al 15%, contribut al 4%, la SVE al 22% e contribut unificà per € 237,00- e, donca, na suma en dut de € 8.991,72-, desche competenzes che ge pervegn per l'enceria dita tel pont 1.;
 3. de dèr at che la speisa de € 8.991,72 che vegn ca da chest provediment la vegn ciarièda sul Cap. 1235 Art. 195 del Bilanz de previjion 2024 (capitol finanzià da FPV per € 8.754,72);
 4. de autorisèr da sobito l' Servije Finanzièl a comanèr l' paament cò ruarà ite la fattura eletronica de referiment del Studie Legal Av. Andrea Lorenzi, senza besegn de tor su etres provedimenc;
 5. de prezisèr che l' altra pèrt la é stata condanèda a refoner duta la speises per la lita, aldò de la sentenza n. 39/2024 data fora ai 12 de jené del 2024, per € 5.077,00- estra che i cosc complementères aldò de la lege;
 6. de ge manèr na copia de chest provediment al Studie Legal Av. Andrea Lorenzi, con senta a Trent te via Paradisi n. 15/5;
 7. de meter en consaputa de chesta deliberazion i Capi grup de Consei;
 8. aldò del art. 4 de la L.P. dai 30.11.1992 n. 23 e m.f.d., de contra a chesta deliberazion se pel meter dant:
 - oposizion da pèrt de ogni sentadin a la Jonta de Comun, endèna che la deliberazion la é tachèda fora, aldò del art. 183, coma 5, del "Codesc di Enc Locai de la Region Autonoma Trentin – Sudtiroł", aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018 e m.f.d.;
 - recors giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent, dant de 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 de D.Lgs. dai 2 de messèl del 2010, n. 104;
 - recors straordenèr al President de la Republica da pèrt de duc chi che à enteres, dant de 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Let ju, chest verbal l vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /L Ombolt

Giulio Florian

Il Segretario generale /L Secretèr generèl

dott. Luigi Chiochetti

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Vegn declarà che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora al albo, la ge vegn comunicèda ence ai Capigrop del Consei aldò del art. 183, coma 2, del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 183 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Chesta deliberazion la vegn declarèda sobito da meter en दौरa, aldò del 4' coma del art. 183 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 – C.E.L. approvato con L.R. 3.5.2018, n. 2)

Il verbale di deliberazione è pubblicato all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it il giorno **23/02/2024** ove rimarrà per 10 giorni consecutivi

RELAZION DE PUBBLICAZION

(Art. 183 – C.E.L. aproà co la L.R. dai 3.5.2018, n. 2)

*L verbal de deliberazion vegn publicà tel Albo telematich del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it ai **23/02/2024** olache l restarà per 10 dis alalongia.*

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005. Sostituisce in documento cartaceo e la firma autografa.