



**COMUNE DI
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 88
della Giunta comunale**

Oggetto: Revoca parziale in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, della deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 13.3.2024 avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan": approvazione della variante progettuale 2 in aumento, della variante progettuale 3 in diminuzione e della III modifica contrattuale".

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciassette** del mese di **giugno** alle ore **16:30** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
GERMANO PEDROTTI	VICE SINDACO
LISANNA CINCELLI	ASSESSORE
LUCIA DELLAGIACOMA	ASSESSORE

Assenti:

SIMONE ZULIAN	ASSESSORE
----------------------	------------------

Assiste Segretario generale dott. Luigi Chiocchetti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

Codice Univoco Ufficio: UFQCHA
CUP: F61H18000170007

OGGETTO: revoca parziale in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, della deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 13.3.2024 avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan": approvazione della variante progettuale 2 in aumento, della variante progettuale 3 in diminuzione e della III modifica contrattuale".

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 38 del 13.3.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan": approvazione della variante progettuale 2 in aumento, della variante progettuale 3 in diminuzione e della III modifica contrattuale.";

DATO ATTO che con il provvedimento suddetto è stata approvata la variante progettuale 2 (lavori suppletivi in aumento), così come redatta dalla DL ing. Fabrizio Gross con studio tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisita al protocollo comunale in data 27 dicembre 2023 al n. 14039, acclarante la spesa complessiva di € 3.216.741,87-, di cui € 2.043.337,72- per lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 79.955,44- ed € 25.045,06- per oneri aziendali COVID-19, ed € 1.173.404,15- per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRECISATO che detta variante non è stata approvata a suo tempo (2022), in quanto l'impresa affidataria delle opere, CTS SRL con sede a Scurelle (TN), ha avanzato istanza di rinegoziazione per un importo di € 407.190,74- e che, a seguito dei vari incontri susseguitisi fra le parti, come meglio illustrato nel provvedimento di cui sopra e, in relazione del disaccordo scaturito, si è deciso di non proseguire i lavori se non per le opere indicate nella nota del RUP del 15.6.2023, prot. n. 6017, necessarie per la messa in sicurezza e protezione dei lavori finora eseguiti, mentre le lavorazioni rimanenti e indispensabili per completare l'opera vengono escluse dall'appalto;

DATO ATTO che per tale ragione, alla documentazione di variante suesposta, non è stato allegato ed approvato il relativo Schema di Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 12, questo, sempre in accordo con l'impresa esecutrice dei lavori, in quanto riguardano lavorazioni escluse dall'appalto, così da poter procedere con la conclusione del contratto, approvando, contemporaneamente anche la terza modifica contrattuale in diminuzione per ridefinire puntualmente l'oggetto del contratto di appalto;

RILEVATO che, sempre con il suddetto provvedimento è stata approvata, pertanto, la terza modifica contrattuale (variante progettuale n. 3 in diminuzione) durante il periodo di validità dei "Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e

Codesc Unich del Ofize: UFQCHA
CUP: F61H18000170007

SE TRATA: revoca parzièla per se stravardèr, aldò del art. 21 quinquies de la L. 241/1990, de la deliberazion de la Jonta de Comun n. 38 dai 13.3.2024 che trata: "Lurieres de adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan": aproèr la mudazion al projet 2 con smaorament, la mudazion al projet 3 con smendrament e de la III mudazion de contrat".

LA JONTA DE COMUN

RECORDÀ sia deliberazion n. 38 dai 13.3.2024, che la trata: "Lurieres de adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan": aproèr la mudazion al projet 2 con smaorament, la mudazion al projet 3 con smendrament e de la III mudazion de contrat.";

DAT AT che col provediment soradit l é stat aproà la mudazion al projet 2 (lurieres en più), descheche la é stata endrezèda dal DL enj. Fabrizio Gross con studie technich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), registrèda te protocollo de Comun ai 27 de dezember del 2023 col n. 14039, che la met dant l cost en dut de di € 3.216.741,87-, de chi che € 2.043.337,72- per lurieres tout ite i cosc per la segurezza de € 79.955,44- ed € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID-19, e € 1.173.404,15- per sumes a la leta de l' Aministrazion;

PREZISÀ che chesta mudazion enlouta no la é stata aproèda (2022), ajache la firma che à ciapà l apalt per i lurieres, CTS SRL con senta a Scurelle (TN), l'aea portà dant domana de rinegoziazion per na suma de € 407.190,74- e che, do da desvaliva scontrèdes states anter la doi pèrts, desche metù dant avisa tel provediment recordà sunsora e, vedù la descordanza che l é vegnù fora, l é stat dezidù de no jir inant coi lurieres se no per chi spezifiché te la comunicazion del RUP dai 15.6.2023, prot. n. 6017, debeseegn per meter en segurezza e stravardèr i lurieres fac enscin ades, enveze i lurieres che resta e che i é essenzièi per sturtèr via l'opera i vegn lascé fora dal apalt;

DAT AT che per chesta rejon, a la documentazion de mudazion soradita, no l é stat jontà ite e aproà l Schem de At de sotmision e verbal de cordanza priesc neves n. 12, chest, semper a una co la firma enciarièda di lurieres, ajache revèrda lurieres lascé fora dal apalt, acioche se posse sturtèr via l contrat, col aproèr, tel medemo temp ence la terza mudazion de contrat con smendrament per stabilir avisa de che che trata l contrat de apalt;

VEDÙ che, semper col provediment soradit, l é stat aproà la terza mudazion al contrat (mudazion al projet n. 3 con smendrament) endèna l trat de temp de validità di "Lurieres de adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel

della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan”, redatta sempre dalla DL ing. Fabrizio Gross studio tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisita al protocollo comunale in data 27 dicembre 2023 al n. 14039, e composta dagli elaborati tecnici meglio elencati in premessa, acclarante il nuovo importo contrattuale in € 1.250.768,02- con una diminuzione di € 707.657,80- rispetto all’importo contrattuale pari ad € 1.958.425,82, e il costo totale dell’opera in complessivi € 1.954.200,00-, e risulta essere così suddiviso:

- € 1.250.768,02- per lavorazioni al netto del ribasso del 7,839% come risultante dalla Lista delle lavorazioni e forniture di cui € 79.955,44- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 25.045,06- per oneri aziendali COVID 19;
- € 703.431,98- per somme a disposizione dell’Amministrazione;

con una minore spesa di € 1.262.541,87- rispetto a quanto finanziato a seguito della modifica del quadro economico;

DATO ATTO che l’Impresa aggiudicataria dei lavori si è dichiarata disponibile ad eseguire i maggiori lavori menzionati nella variante progettuale 2, limitatamente al completamento delle lavorazioni indicate nella nota del RUP di data 15.6.2023, prot. 6017, e a non eseguire le restanti lavorazioni edili previste dalla variante progettuale 2, come meglio evidenziate dagli elaborati grafici allegati alla III modifica contrattuale in corso di validità e in diminuzione, direttamente con la sottoscrizione del relativo Schema di Atto Aggiuntivo che ridetermina il nuovo importo contrattuale in € 1.250.768,02- (€ 1.170.812,58- lavori al netto degli oneri della sicurezza per € 79.955,44- e degli oneri aziendali COVID-19 per € 25.045,06-), autorizzandone la sua stipulazione;

RICORDATO che in data 25 marzo 2024, giusta Rep. n. 42 è stato sottoscritto tra le Parti l’Atto aggiuntivo n. 1 al contratto Rep. n. 22 del 6.5.2021, all’Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, Rep. n. 29 del 3 settembre 2021 nonché all’Atto di sottomissione n. 2 e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 6, Rep. n. 36 del 19 luglio 2022 relativo ai lavori in parola;

RICORDATO altresì che con certificato di ultimazione dei lavori del 2 maggio 2024 acquisito al protocollo comunale in data 8.5.2024 al n. 4647, la DL ing. Fabrizio Gross, ha certificato che in pari data i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il termine utile contrattuale;

RICORDATO infine che in data 8.5.2024, giusta prot. n. 4686, è stata pubblicato l’Avviso ai creditori, rendendo noto che l’impresa CTS SRL ha ultimato i lavori di “adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan” e che entro il termine di 20 giorni decorrenti dalla data suddetta non è stata acquisita nessuna istanza corredata dai relativi titoli;

RILEVATO ora che, per quanto sopra illustrato e a seguito di dovuti approfondimenti e di nuova valutazione dell’interesse pubblico originario, si rende urgente ed opportuno revocare parzialmente la deliberazione testé richiamata, e segnatamente il quadro economico approvato a seguito della terza modifica contrattuale (variante progettuale n. 3 in diminuzione) durante il periodo di

Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan”, endrezèda semper dal DL enj. Fabrizio Gross studie tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), registrèda te protocol de Comun ai 27 de dezember del 2023 col n. 14039, e metuda adum dai documenc tecnics dic miec dantfora, che la met dant che l nef emport de contrat de € 1.250.768,02- con n smendrament de € 707.657,80- respet al emport de contrat de € 1.958.425,82, e l cost en dut de l’opera de € 1.954.200,00-, l é sparti coscita:

- € 1.250.768,02- per lurieres al net del rebas del 7,839% descheche vegn fora da la lingia di lurieres e partides de chi che € 79.955,44- per cosc per la segurezza che no i é sotmetui a rebas e € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID 19;
- € 703.431,98- per sumes a la leta de l’Aministrasion;

con na speisa mendra de € 1.262.541,87- respet a chel che vegnia finanzià do da la mudazion del chèder economic;

DAT AT che la firma che à ciapà l apalt la se à dit a la leta per fèr i lurieres en più metui dant te la mudazion al projet 2, demò per fenir i lurieres spezifiché te la comunicazion del RUP dai 15.6.2023, prot. 6017, e no per fèr i lurieres de frabica che resta pervedui da la mudazion al projet 2, descheche sottrissà miec dai documenc grafics enjonté a la III mudazion al contrat en esser con smendrament, diretament co la sotscrizion del Schem de At de enjonta che determinea da nef la suma de contrat te € 1.250.768,02- (€ 1.170.812,58- lurieres al net di cosc per la segurezza per € 79.955,44- e di agravies aziendèi COVID-19 per € 25.045,06-), col autorisèr la sotscrizion;

RECORDÀ che ai 25 de mèrz del 2024, Rep. n. 42, l é stat sotscrit anter la pèrts l At de enjonta n. 1 al contrat Rep. n. 22 dai 6.5.2021, l At de sotmision e Verbal de cordanza priesc neves n. 1, Rep. n. 29 dai 3 de setember del 2021 e ence l At de sotmision n. 2 e Verbal de cordanza priesc neves n. 6, Rep. n. 36 dai 19 de messèl del 2022 en cont di lurieres en argoment;

RECORDÀ ence che col zertificat de fin di lurieres dai 2 de mé del 2024 registrà te protocol de Comun ai 8.5.2024 col n. 4647, l DL enj. Fabrizio Gross, l à zertificà che en chela medema di i lurieres en argoment i é stac sturté via tel termin utol de contrat;

RECORDÀ tinultima che ai 8.5.2024, prot. 4686, l é stat publicà l Avis ai creditores, fajan a saer che la firma CTS SRL l’aea fenì i lurieres de “adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan” e che dant dal termin de 20 dis do da la data soradita no l é ruà nesciuna istanza con apede la documentazion de referiment;

VEDÙ ades che, aldò de chel che l é stat dit sunsora e di aprofondimenc debesejn e de na neva valutazion del enteres public, l é de utol e de prescia revochèr en pèrt la deliberazion recordèda sunsora, e soraldut l chèder economic aproà do da la terza mudazion al contrat (mudazion al projet n. 3 con smendrament) endèna l trat de temp de validità e donca l pont n. 8 de la medema

validità e conseguentemente il punto n. 8 del dispositivo della medesima deliberazione che testualmente recita: “8. di dare atto che la variante suppletiva n. 2 e III modifica contrattuale in questione comporta una rideterminazione dell’importo originariamente impegnato, con una minore spesa di € 1.262.541,87-”;

CONSIDERATO che l’esito degli approfondimenti svolti, condotti anche alla luce delle specifiche esigenze del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Vigo di Fassa, comporta la necessità di procedere speditamente alla conclusione dei lavori e pertanto dell’intera opera;

DATO ATTO che, per poter procedere al completamento della stessa, si rende necessario avere a disposizione le risorse economiche dell’importo originariamente impegnato e previste nel quadro economico;

RITENUTO opportuno, pertanto, procedere alla revoca parziale della deliberazione Giunta n. 38 del 13.3.2024 e specificatamente, come detto sopra, del quadro economico approvato a seguito della terza modifica contrattuale (variante progettuale n. 3 in diminuzione) durante il periodo di validità, dal quale si evince che il costo totale dell’opera risulta essere in complessivi € 1.954.200,00- di cui € 1.250.768,02- per lavorazioni al netto del ribasso del 7,839% come risultante dalla Lista delle lavorazioni e forniture di cui € 79.955,44- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 25.045,06- per oneri aziendali COVID 19, ed € 703.431,98- per somme a disposizione dell’Amministrazione, con una minore spesa di € 1.262.541,87- rispetto a quanto finanziato a seguito della modifica del quadro economico, giusta provvedimento giuntale n. 59/2023, e di conseguenza del punto 8. del dispositivo del medesimo provvedimento, al fine di conseguire le giuste valutazioni di tipo giuridico ed economico;

CONSIDERATO che l'esercizio del potere di autotutela trova fondamento nel principio costituzionale di buon andamento che impegna la pubblica amministrazione ad adottare atti il più possibile rispondenti ai fini da conseguire e perciò giustifica il potere di riesame degli atti già adottati;

VISTO l'articolo 21 quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 che, nel consentire la revoca per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero di mutamento della situazione di fatto non prevedibile, stabilisce che la revoca determina l'inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PRECISATO che per effetto di quanto sopra esposto, con la revoca in autotutela del predetto quadro economico e del punto 8. della propria deliberazione n. 38/2024, il Responsabile Unico del Progetto, sulla scorta di adeguate valutazioni, condivise con la stessa Amministrazione, ha redatto un nuovo quadro economico dei “Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan”, acquisito al protocollo comunale in data 17.06.2024 al n. 6453/I nelle risultanze di seguito riportate:

deliberazione che disc avisa: “8. de dèr at che la mudazion supletiva n. 2 e la III mudazion al contrat en costion les comporta na rideterminazion de la suma metuda a la leta timpruma, con na speisa mendra de € 1.262.541,87-”;

CONSCIDRÀ che l’ejit di aprofondimenc fac, ence vedù i besegnes specifichs del Grop di Studafech Volontères de Vich, l comporta l besegn de sturtèr via più prest che l é meso i lurieres e donca duta l’opera;

DAT AT che, per poder fenir la medema, l é debesegn aer a la leta la ressorses economiches de la suma metuda a la leta timpruma e pervedudes tel chèder economich;

CONSCIDRÀ de utol, donca, revochèr en pèrt la deliberazion de la Jonta de Comun n. 38 dai 13.3.2024 e soraldut, descheche dit sunsora, del chèder economich aproà do da la terza mudazion al contrat (mudazion al projet n. 3 con smendrament) endèna che la é valevola, da chel che vegn fora che l cost en dut de l’opera l é de € 1.954.200,00- de chi che € 1.250.768,02- per lurieres al net del rebas del 7,839% descheche vegn fora da la lingia di lurieres e partides de chi che € 79.955,44- per cosc per la segurezza che no i é sotmetui a rebas e € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID 19, e € 703.431,98- per sumes a la leta de l’Aministrazion, con na speisa mendra de € 1.262.541,87- respet a chel che vegnia finanzia do da la mudazion del chèder economich, aldò del provediment de la Jonta n. 59/2023, e donca del pont 8. del medemo provediment, per poder fèr coche carenea la valutazions de sort giuridica e economica;

CONSCIDRÀ che l poder de se stravardèr l vegn ca dal prinzipie costituzionèl de bon endrez aldò de chel che la amministrazion publica la cogn tor su ac che ge va do e adaté ai obietives da arjonjer e donca giustifichèa l poder de vardèr endò fora i ac/documentenc jà touc su;

VEDÙ l articol 21 quinquies de la lege dai 7 de aost del 1990, n. 241 che, tel dèr l met de fèr la revoca per rejons de enteres publich opuramenter de mudament de la situazion en esser che no se pel veder dantfora, l stabilesc che la revoca la determina che l provediment revocà no l é adata per comportèr etres efec;

PREZISÀ che aldò de chel dit dantfora, co la revoca per se stravardèr del chèder economich recordà sunsora e del pont 8 de sia deliberazion n. 38/2024, l Responsabol Unich del Projet, aldò de valutazions che carenea, spartides dessema co la Amministrazion medema, l à endrezà n nef chèder economich di “Lurieres de adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan”, registrà te protocol de Comun ai 17.06.2024 col n. 6453/I ti ejic scric de sot:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA										
	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE MIGLIORATIVA	VARIANTE II	MODIFICA QE	VARIANTE III	VARIANTE DIMINUIZIONE	PARZIALE REVOCA		
Lavori a base d'asta lotto 1	€ 1.871.555,59	€ 1.724.851,19	€ 1.724.244,06	€ 1.806.221,52	€ 1.806.221,52	€ 1.938.337,22	€ 1.145.767,52	€ 1.145.767,52		
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oneri aziendali COVID-19	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44	€ 79.955,44		
Totale lavori lotto 1 (lavori già eseguiti)				€ 72.248,86	€ 72.248,86	€ 25.045,06	€ 25.045,06	€ 25.045,06		
Lavori a base d'asta lotto 2 (lavori da eseguire)									€ 965.000,00	
Totale lavori	€ 1.951.511,03	€ 1.804.806,63	€ 1.804.199,50	€ 1.958.425,82	€ 1.958.425,82	€ 2.043.337,72	€ 1.250.768,02	€ 1.250.768,02	€ 2.215.768,02	
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Lavori in economia per sistemazioni esterne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.000,00	
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	€ 17.352,00	
Spostamenti e allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Imprevisti	€ 50.348,98	€ 50.348,98	€ 50.348,98	€ 43.434,19	€ 80.000,00	€ 147.300,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.785,00	
Compensazione prezzi 2021 D.L. 73/2021	€	€	€	€	€ 38.134,16	€ 38.134,16	€ 38.134,16	€ 38.134,16	€ 38.134,16	
Rinegoziazione prezzi art. 35 L.P. 6/2022	€	€	€	€	€ 260.000,00	€ 207.848,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Somme accantonate per variante già in fase di esecuzione	€	€	€	€	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Accantonamento ribasso d'asta Lista delle lavorazioni e forniture	7,839%	€ 146.704,40	€ 146.704,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Accantonamento importo in diminuzione	€	€	€ 607,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisizione definitiva di aree o fabbricati e relativi indennizzi (art. 6 L.P. 6/93)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Occupazioni temporanee di aree o fabbricati e relativi indennizzi (art. 28 L.P. 6/93)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Accantonamenti per la voce spesa di cui all'art. 46, commi 3 e 4 della L.P. 26/93 nel limite del 5% dell'importo totale dei lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Accantonamento per compensazioni o revisione prezzi	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Accantonamento per il premio di accelerazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese tecniche	€ 304.000,00	€ 304.000,00	€ 304.000,00	€ 304.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	
Cassa previdenziale	4% € 12.160,00	€ 12.160,00	€ 12.160,00	€ 12.160,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	
Spese per commissione aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, ANAC e parere VVFF	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	€ 1.032,00	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, oneri per lavori e acquisti vari, compresi monitoraggi, controlli, attrezzature hardware e software, materiale fotografico, testi specialistici, prove su materiali, manufatti e opere, arredi vari, cancelleria, riproduzione copie, materiali di consumo e di sicurezza, per il monitoraggio funzionamento e controllo dell'attività di cantiere, ecc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
IVA su lavori e imprevisti	10% € 200.186,00	€ 200.186,00	€ 200.186,00	€ 200.186,00	€ 243.656,00	€ 243.662,02	€ 128.890,22	€ 243.668,72	€ 243.668,72	
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge arrotondamenti	22% € 74.032,64	€ 74.032,64	€ 74.032,64	€ 74.032,64	€ 95.997,44	€ 95.997,44	€ 95.997,44	€ 95.997,44	€ 95.997,44	
	€ 119,22	€ 119,22	€ 119,22	€ 119,22	€ 144,45	€ 78,17	€ 26,16	€ 4,53		
Totale somme a disposizione	€ 665.230,84	€ 811.935,24	€ 812.542,37	€ 658.316,05	€ 1.258.316,05	€ 1.173.404,15	€ 703.431,98	€ 1.000.973,85		
Totale costo dell'opera	€ 2.616.741,87	€ 2.616.741,87	€ 2.616.741,87	€ 2.616.741,87	€ 3.216.741,87	€ 3.216.741,87	€ 1.954.200,00	€ 3.216.741,87		

VISTO pertanto il nuovo quadro economico sopra illustrato dal quale si evince che la spesa complessiva dell'opera risulta essere pari a € 3.216.741,87-, di cui € 2.215.768,02- per lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 79.955,44- ed € 25.045,06- per oneri aziendali COVID-19, ed € 1.000.973,85- per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRECISATO che nel nuovo quadro economico sono state inserite le seguenti voci:

- lavori Lotto 1 (corrispondente all'importo dei lavori già eseguiti ed ultimati) per l'importo di € 1.250.768,02-;
- lavori Lotto 2 (corrispondente all'importo delle opere ancora da eseguire) per una somma pari ad € 965.000,00- e che saranno oggetto di nuovo affidamento;

RITENUTO per tutto quanto sopra di approvare il quadro economico dell'opera negli importi come meglio sopra indicati;

PRECISATO infine che a seguito di detta parziale revoca, in autotutela, a livello contabile non risulta nessuna economia, riportando l'impegno di spesa al suo importo originario, ovvero ad € 3.216.741,87-;

VISTO l'art. 47 dello Statuto del Comune di Sèn Jan di Fassa approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 del 28 dicembre 2017 e con deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 del 28 dicembre 2017;

VISTA la L.P. 26/1993 e ss.mm. nonché la L.P. 2/2016;

VISTO il Regolamento di Attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 approvato con D.P.P. n. 9-84/Leg.

VEDÙ donca l nef chèder economicich portà dant sunsora da chel che se enten che la speisa en dut de la opera la é de € 3.216.741,87-, de chi che € 2.215.768,02- per lurieres tout ite i cosé per la segurezza de € 79.955,44- e € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID-19, e € 1.000.973,85- per sumes a la leta de l'Amministrazione;

PREZISÀ che tel nef chèder economicich l é stat metù ite ence:

- lurieres Pèrt 1 (che fossa l emport di lurieres jà fac e fenii) per la suma de € 1.250.768,02-;
- lurieres Pèrt 2 (che fossa l emport di lurieres amò da fèr) per na suma de € 965.000,00- , che i sarà argoment de na neva encèria de lurieres;

CONSCIDRÀ per dut chest dantfora de aproèr l chèder economicich di lurieres descheche spezifiché sunsora;

PREZISÀ dapidò che aldò de chesta revoca parzièla, per se stravardèr, a level di conc no l é nesciuna economia, e che l empegn de speisa l é endò a sie valor originèl, donca € 3.216.741,87-;

VEDÙ l art. 47 del Statut de Comun de Sèn Jan aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Poza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e co la deliberazion del Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;

VEDÙ la L.P. 26/1993 e m.f.d. e ence la L.P. 2/2016;

VEDÙ l Regolament de Atuazion de la L.P. dai 10 de setember del 1993, n. 26 aproà con D.P.P. n. 9-84/Leg.

di data 11 maggio 2012 e ss.mm.;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 ess.mm.;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28.11.2019 avente ad oggetto: “Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario comunale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati dal Commissario straordinario con Decreto n. 78 del 12 aprile 2018.”;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;

VISTO il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 31.12.2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 6.3.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e della Nota Integrativa (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026” esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 6.3.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026”, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige” approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile, con precisazione, espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di concludere l'opera;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 4, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 4 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di procedere alla revoca parziale, in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, e per le motivazioni esposte in premessa, della propria deliberazione n. 38 del 13.3.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Lavori di adeguamento e ampliamento della sede dei Vigili del Fuoco Volontari e della ex Sala consiliare di Vigo di Fassa nel Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan”: approvazione della variante progettuale 2 in aumento, della variante progettuale 3 in diminuzione e della III modifica contrattuale” e, specificatamente del quadro economico approvato a seguito della terza modifica contrattuale (variante progettuale n. 3 in diminuzione) durante il periodo di validità, dal quale

dai 11 de mé del 2012 e m.f.d.;

VEDÙ I D.Lgs. 36/2023 e m.f.d.;

VEDÙ la Legge dai 13.8.2010 n. 136 e m.f.d.;

VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 175 dai 28.11.2019 che trata: “Art. 126 del Codesc di Enc Locai. Mudèr e aproèr endò i documenc e la azions che ge pervedgn al Secretèr de Comun e ai Responsaboi di desvalives servijes, metui en दौरa dal Comissèr straordenèr col Decret n. 78 dai 12 de oril del 2018”;

VEDÙ I Regolament de Organizacion del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;

VEDÙ I nef Regolament de contabilità aproà co la deliberazion del Consei de Comun n. 61 dai 31.12.2019;

VEDÙ la deliberazion del Consei de Comun n. 13 dai 6.3.2024 che trata: “Aproazion del Bilanz de Previjion 2024-2026 e de la Nota Integrativa (bilanz armonisà aldò de l'enjonta 9 del D.Lgs. 118/2011) e del Document Unich de Programazion 2024-2026” en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 29 dai 6.3.2024 che trata: “Aproazion del Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2024-2026”, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ I “Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtiroł”, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ I parer enjontà de regolarità tecnich-amministrativa, dat ju en cont de la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 dal C.E.L. , aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc, con prezisazions, dat ju en cont de la proponeta de deliberazion semper aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ I besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa da sobito aldò del art. 183, coma 4, del Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtiroł aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, vedù la prescia de sturtèr via i lurieres;

CON DUTA LA STIMES a una palesèdes aldò de la lege (4 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates ju, sun 4 che à tout pèrt e dat ju la stima);

DELIBERA

1. de fèr la revoca parzièla, per se stravardèr, aldò del art. 21 quinquies de la L. 241/1990, e per la rejons dites dantfora, de sia deliberazion n. 38 dai 13.3.2024, en दौरa aldò de la lege, che la trata: “Lurieres de adatament e smaorament de la senta di Studafech Volontères e de la ex Sala de consei de Vich tel Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan”: aproèr la mudazion al projet 2 con smaorament, la mudazion al projet 3 con smendrament e de la III mudazion de contrat” e soraldut l chèder economich aproà do da la terza mudazion al contrat (mudazion al projet n. 3 con smendrament) endèna che la é vavevola, da chel che vegn fora che l cost en dut de l'opera l é de € 1.954.200,00-, de chi che € 1.250.768,02- per lurieres

<p>si evince che il costo totale dell'opera risulta essere in complessivi € 1.954.200,00-, € 1.250.768,02- per lavorazioni al netto del ribasso del 7,839% come risultante dalla Lista delle lavorazioni e forniture di cui € 79.955,44- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 25.045,06- per oneri aziendali COVID 19, ed € 703.431,98- per somme a disposizione dell'Amministrazione, con una minore spesa di € 1.262.541,87- rispetto a quanto finanziato a seguito della modifica del quadro economico, giusta provvedimento giuntale n. 59/2023, e di conseguenza del punto 8. del dispositivo del medesimo provvedimento;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera in oggetto, così come predisposto dal Responsabile Unico del progetto (RUP), acquisito al protocollo comunale in data 17.06.2024 al n. 6453/I e ammontante ad € 3.216.741,87-, di cui € 2.215.768,02- per lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 79.955,44- ed € 25.045,06- per oneri aziendali COVID-19, ed € 1.000.973,85- per somme a disposizione dell'Amministrazione e meglio illustrato nelle risultanze evidenziate in premessa; 3. di precisare che a seguito di tale provvedimento, come evidenziato nelle premesse, viene rettificato anche quanto disposto dal punto n. 8 del dispositivo della deliberazione n. 38/2024 sopra citata e parzialmente modificata in autotutela, e pertanto a livello contabile non risulta nessuna economia, in quanto si ripota l'impegno di spesa al suo importo originario, ovvero ad € 3.216.741,87-, come previsto dal quadro economico redatto dal Responsabile del Procedimento, ed acquisito al protocollo comunale il giorno 17.06.2024 al n. 6453/I; 4. di dare atto che nel sito internet del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", si provvederà alla pubblicazione di quanto disposto dalla normativa in materia di trasparenza; 5. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di concludere l'opera; 6. di inviare copia del presente provvedimento alla DL ing. Fabrizio Gross e al CSE ing. Nicki Dorich per pec, nonché al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e al Servizio Finanziario per gli adempimenti conseguenti; 7. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari; 8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione: <ul style="list-style-type: none"> ◆ di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018; 	<p>al net del rebas del 7,839% descheche vegn fora da la lingia di lurieres e partides de chi che € 79.955,44- per cosc per la segurezza che no i é sotmetui a rebas e € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID 19, e € 703.431,98- per sumes a la leta de l'Aministrazion, con na speisa mendra de € 1.262.541,87- respet a chel che vegnia finanzia do da la mudazion del chèder economich, aldò del provediment de la Jonta n. 59/2023, e donca del pont 8. del medemo provediment;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. de aproèr l nef chèder economich de l'opera en costion, descheche l é stat endrezà dal Responsabol Unich del Projet (RUP), registrà te protocol de Comun ai 17.06.2024 col n. 6453/I, che l é de € 3.216.741,87- en dut, de chi che € 2.215.768,02- per lurieres tout ite ence i cosc per la segurezza de € 79.955,44- e € 25.045,06- per agravies aziendèi COVID-19, e € 1.000.973,85- per sumes a la leta de l'Aministrazion desche sottrissà avisa dantfora; 3. de prezisèr che aldò de chest provediment, descheche dit dantfora, vegn comedà ence chel che stabilia l pont n. 8 de la deliberazion n. 38/2024 recordèda sunsora e mudèda en pèrt per se stravardèr, e donca a nivel contabol no l é nesciuna economia, ajache l empegn de speisa vegn portà a sie valor originèl, più avisa a € 3.216.741,87-, desche perveit l chèder economich endrezà dal Responsabol del Prozediment, e registrà te protocol de Comun ai 17.06.2024 col n. 6453/I; 4. de dèr at che sul sit internet del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, te la seziòn apostà "Aministrazion trasparenta", vegnarà publicà i documenc che serf aldò de la normativa en cont de trasparenza; 5. de declarèr, con n'otra litazion con duta la stimes a una, chesta deliberazion en दौरa da sobito, aldò del art. 183, 4^ coma, del Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtiro, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de fenir l'opera; 6. de ge manèr na copia de chesta deliberazion al DL enj. Fabrizio Gross e al CSE enj. Nicki Dorich tras pec, e ence al Servije Lurieres Publics e Patrimonie e al Servije Finanzièl per i adempimenc che serf; 7. de ge manèr na copia de chesta deliberazion ai Capigrop de Consei; 8. de dèr at che, aldò del art. 4 de la L.P. dai 30.11.1992 n. 23 e m.f.d., de contra a chesta deliberazion vegn ametù: <ul style="list-style-type: none"> • oposizion da pèrt de vigni sentadin dant che sie fora l trat de temp de sia publicazion, da ge meter dant a la Jonta de Comun, aldò del art. 183, coma 5, del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin Sudtiro" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018;
--	--

<ul style="list-style-type: none"> ◆ ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104; ◆ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199. <p><i>Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.</i></p> <p>Resp.Serv.LL.PP.ePatr./FC/ew</p>	<ul style="list-style-type: none"> • recors giurisdizionèl al T.A.R. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104; • recors straordenèr al President de la Republica da pèrt de chi che à n enteres, per rejons de legittimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199. <p><i>I documenc che vèrda la prozedures per dèr su lurieres, servijes o compres publiques, tout ite la prozedures per dèr su encèries de projetazion e de ativitèdes technich-amministratives coleèdes, i pel vegnir contesté demò con n recors al T.A.R. de Trent, dant da 30 dis, aldò di articoi 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010. n. 104.</i></p>
---	---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Segretario generale <i>dott. Luigi Chiocchetti</i></p>
---	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.