



**COMUNE DI
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 131
della Giunta comunale**

Oggetto: Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria previste dalla Convenzione Rep. n. 299 dd. 03.05.2017 di cui alla Conformità Urbanistica n. 03/2016 dd. 21.06.2017 secondo quanto previsto dall'Accordo di programma tra soggetti pubblici e privati Rep. n. 292 di data 22 ottobre 2014. Approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo a cura del Servizio Edilizia e Urbanistica.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciannove** del mese di **settembre** alle ore **07:00** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
GERMANO PEDROTTI	VICESINDACO
LUCIA DELLAGIACOMA	ASSESSORE
SIMONE ZULIAN	ASSESSORE
LISANNA CINCELLI	ASSESSORE

Assiste il Segretario generale dott. Luigi Chiocchetti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

Oggetto: Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria previste dalla Convenzione Rep. n. 299 dd. 03.05.2017 di cui alla Conformità Urbanistica n. 03/2016 dd. 21.06.2017 secondo quanto previsto dall'Accordo di programma tra soggetti pubblici e privati Rep. n. 292 di data 22 ottobre 2014.

Approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo a cura del Servizio Edilizia e Urbanistica.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

Con l'Accordo di programma tra soggetti pubblici e privati rep. n. 292 di data 22.10.2014 l'allora Comune di Vigo di Fassa, a fronte dell'acquisizione a titolo gratuito della p.f. 736/2, ha riconosciuto un credito edilizio pari a 655 mc da sommare alla volumetria intrinseca (610 mc) della p.f. 733/1.

In data 30 giugno 2016 è stata rilasciata la Conformità Urbanistica n. 03/2016 relativa al "Piano Attuativo" di cui all'"Ambito di trasformazione perequativa TP03 - Vigo di Fassa";

In data 3 maggio 2017 è stata sottoscritta tra l'ex Comune di Vigo di Fassa e la società "Hotel La Grotta SRL" la convenzione rep. n. 299, mediante la quale è stata regolata l'esecuzione delle previsioni di cui al Piano Attuativo TP03 - Vigo di Fassa;

L'articolo 4 della Convenzione sopraccitata contempla le Opere di urbanizzazione primaria, ovvero che i richiedenti si sono impegnati a realizzare a proprie totali cure e spese le seguenti opere di urbanizzazione primaria:

- *formazione di impianto di distribuzione di acqua potabile, con condutture dall'acquedotto comunale sino ai pozzetti di derivazione, con tubazioni Ø 100 mm, adeguatamente interrato, e relative saracinesche;*
- *formazione di condotte per la raccolta delle acque bianche e nere, all'uopo dimensionate, costituite da condutture in PVC, adeguatamente interrato, con relativi pozzetti e caditoie, dislocati lungo i tracciati di accesso agli edifici; innesto per entrambe le linee nelle reti comunali a valle, lungo strada Pralongial;*
- *posa cavidotti per le reti di collegamento telefonici, CEP e fibre ottiche, con relativi pozzetti di ispezione;*
- *realizzazione di sede stradale carrabile compresa di illuminazione pubblica, con posa dei pozzetti prefabbricati e del cavidotto.*

A seguito dell'istruttoria e sulla scorta dei pareri richiesti, in data 17 agosto 2017 ed in data 27 settembre 2017 sono stati rilasciati i Permessi di Costruire nn. 18/2017 e 21/2017, aventi ad oggetto l'esecuzione dei

Se trata: lurieres per endrezèr operes de urbanisazion primèra pervedudes da la Convenzion Rep. n. 299 dai 06.05.2017 aldò de la Conformità Urbanistica n. 03/2016 dai 21.06.2017 aldò de chel che perveit la Cordanza de program anter sogec publics e privac Rep. N. 292 dai 22 de otober del 2014.

Aproèr la Colaudazion Tecnica Amministrativa fata dal Servizio Frabica Urbanistica.

LA JONTA DE COMUN

DIT DANTFORA che:

Co la Cordanza de program anter sogec publics e privac rep. n. 292 dai 22.10.2014 l'ex Comun de Vich, per poder tor su debant la p.f. 736/2, l'ha recognosciù un credit de fabrica de 655 mc da jontèr al volum (610 mc) de la p.f. 733/1.

Ai 30 de jugn del 2016 l'è stat dat fora la Conformità Urbanistica n. 03/2016 en cont del "Pian Atuatif" aldò del "Ambit de trasformazion perequativa TP03 - Vich";

Ai 3 de mé del 2017 l'è stat sottoscrit anter l'ex Comun de Vich e la sozietà "Hotel La Grotta SRL" la convenzion rep. n. 299, con chela che l'è stat desponet co meter a jir la previjions aldò del Pian Atuatif TP03 - Vich;

L'articol 4 de la Convenzion scritta de sora la se referesc a la Operes de urbanisazion primèra, schendir che chi che porta dant la domana i cogn se cruzièr de realisèr chesta operes de urbanisazion primèra e se tor su duta la speises:

- *enjignèr l'impiant de distribuzion de l'èga da poder beiver; con condotes dal bosselait de comun enscin ai pozec de derivazion, con tubazions Ø 100 mm, metudes ju coche carenea, e sia usciaes;*
- *enjignèr la condotes per la regoeta de la èghes biences e pazes, col adatèr se ocor; sia dimenscions, con tubazions fates de PVC, enterèdes coche carenea con pozec e tombins, loghé ju enlongia i azesc ai fabricac; coleament per duta doi la linees te la rees de comun a val, enlongia strada Pralongial;*
- *loghèr ju tubazions per fèr passèr i fii per la rees de coleament del telefon, CEP e fibra otica, con pozec de ispezion;*
- *realisèr na strèda da poder passèr coi auti, enjignèr la lum publica e loghèr ju pozec prefabriché e la tubazions per fèr passèr i fii.*

Do aer vardà fora i documenc e aldò di pareres domané, ai 17 de aost del 2017 e ai 27 de setember del 2017, l'è stat dat fora la Permision de Frabichèr n. 18/2017 e 21/2017, che à desche argoment meter a jir i lurieres

<p>lavori di realizzazione di un nuovo edificio di civile abitazione, rispettivamente “lotto 2” e “lotto 1” sulla p.f. 733/1, in esecuzione del piano attuativo TP03 – Vigo di Fassa;</p> <p>In data 6 giugno 2023 al prot.n. 5610 è stato depositato il Verbale di Consegna delle opere realizzate in esecuzione del piano attuativo TP03, a firma del D.L. ing. Paolo Rizzi e della società Hotel La Grotta SRL per mezzo della legale rappresentante.</p> <p>Con note di data 19 luglio 2023, prot. n. 7496, e 29 agosto 2023, prot. n. 8983, a firma del Funzionario Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica, è stato dato riscontro al verbale di consegna di cui sopra e contestualmente sono state richieste integrazioni.</p> <p>In data 2 agosto 2023 prot. n. 8017 e da ultimo in data 12 giugno 2024 prot. n. 6264 sono state presentate le integrazioni richieste.</p> <p>In data 01 agosto 2024 è stato eseguito il sopralluogo in loco da parte del personale del Servizio Edilizia e Urbanistica, finalizzato ad accertare che le opere di urbanizzazione primaria siano state realizzate secondo quanto previsto dalla Convenzione Rep. n. 299 dd. 3 maggio 2017 e dagli allegati tecnici di dettaglio facenti parte integrante della Convenzione stessa.</p> <p>Nel corso del sopralluogo si è rilevato che le opere di urbanizzazione primaria sono state realizzate secondo quanto indicato nella Convenzione e negli elaborati di progetto.</p> <p>Con il verbale di consegna di data 6 giugno 2023 acquisito in Comune in pari data al prot.n. 5610 e la successiva integrazione prot. 8017 dd. 2.8.2023 il Direttore dei lavori ing. Paolo Rizzi e la legale rappresentante della società Hotel la Grotta SRL hanno dichiarato che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - le lavorazioni sono state realizzate secondo il progetto assentito e nelle misure e quantità previste; - sono state rispettate le indicazioni ricevute durante l'esecuzione; - i lavori sono completamente ultimati; - che gli allacciamenti all'acquedotto sono stati realizzati direttamente dall'idraulico comunale sign. Rinaldo Davarda; - la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione delle opere di cui alla convenzione rep. n. 299/2017 ammonta a complessivi € 85.876,69- a fronte della spesa stimata nel computo metrico prot. n. 3815 dd. 29.08.2016 pari a € 81.357,53-. <p>Tutto ciò premesso;</p> <p style="text-align: center;">LA GIUNTA COMUNALE</p>	<p>pervedui per fèr su n frabicat per jir a stèr, e avisa “pèrt 2” e “pèrt 1” su la p.f. 733/1, aldò del pian atuatif TP03 – Vich;</p> <p>Ai 6 de jugn del 2023 col prot. n. 5610 l é stat deposità l Verbal de Consegna de la operes fates aldò del pian atuatif TP03, sotscrit dal D.L. enj. Paolo Rizzi e de la sozietà Hotel La Grotta SRL tras la raprejentanta legala.</p> <p>Con comunicacions dai 19 de messèl 2023, prot. n. 7496, e dai 29 de aost del 2023, prot. n. 8983, sotscrites dal Funzinarie Responsabol del Servije de Frabica e Urbanistica, ge é stat dat na responeta al verbal de consegna recordà de sora e amò apede l é stat domanà integrazions.</p> <p>Ai 2 de aost del 2023 prot. n. 8017 e ai 12 de jugn del 2024 prot. n. 6264 l é stat portà dant la integrazions domanèdes.</p> <p>Ai 1^m de aost del 2024 l é stat fat l soralech da man del personal del Servije Frabica e Urbanistica, out a zertèr che la operes de urbanisazion primèra les sie states fates aldò de chel che perveit la Convenzion Rep. n. 299 dai 3 de mé del 2017 e da la enjontes techniques de detai che fèsc pèrt de la Convenzion medema.</p> <p>Endèna l soralech l é vegnù ca che la operes de urbanisazion primèra les é states fates aldò de chel che perveit la Convenzion e aldò di documenc de projet.</p> <p>Col verbal de consegna dai 6 de jugn del 2023 registrà te Comun la medema di col prot. n. 5610 e l'integrazion prot. 8017 dai 2.8.2023 l Diretor di lurieres enj. Paolo Rizzi e la raprejentanta legala de la sozietà la Grotta SRL i à declarà che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i lurieres i é stac fac aldò del projet aproà e aldò de la mesures e cantitèdes pervedudes; - l é stat respetà la indicazioni dates endèna i lurieres; - i lurieres i é stac fenì su deldut; - i coleamenc al bosserlait i é stac fac dal montèr de comun segn. Rinaldo Davarda; - la speisa dalbon abuda per fèr la operes de la convenzion rep. n. 299/2017 la é de € 85.876,69- en dut respet a la speisa stimèda tel calcul di cosc prot. n. 3815 dai 29.08.2016 pet € 81.357,53-. <p>Dit dut chest dantfora</p> <p style="text-align: center;">LA JONTA DE COMUN</p>
--	--

RICHIAMATO l'Accordo di programma tra soggetti pubblici e privati rep. n. 292 di data 22.10.2014;

RICHIAMATA la Conformità Urbanistica n. 03/2016 di data 30 giugno 2016;

RICHIAMATA la Convenzione Rep. n. 299 di data 03.05.2017;

VISTI gli Allegati facenti parte integrante della Convenzione Rep. n. 299 relativi alle opere di urbanizzazione primaria;

RICHIAMATI gli ultimi due paragrafi dell'Art. 4 della Convenzione Rep. n. 299 che, relativamente alla costituzione di una garanzia finanziaria, dispone nel modo seguente: *“Al fine di garantire la corretta e puntuale realizzazione delle opere, la società Hotel la Grotta SRL ha presentato apposita garanzia fideiussoria (cauzione) di data 11.04.2017 a favore del Comune di Vigo di Fassa, pari ad un ammontare di € 30.000,00 (trentamila), pervenuta agli atti del Comune di Vigo in data 11.04.2017 sub prot. n. 1551/6.2, importo superiore alla quota in riduzione del contributo di concessione, ancorché non corrispondente all'ammontare del Computo metrico Estimativo delle opere di urbanizzazione primaria. Tale fideiussione viene fornita quale garanzia finanziaria per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla presente convenzione per la parte a copertura della riduzione del contributo di concessione.*

Ai fini dell'art. 84 della L.P. 15/2015 e ss.mm.ii., la penale per la mancata completa realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui ai precedenti punti a, b, c, d prima del deposito dell'istanza di agibilità, comporta l'escussione della garanzia fideiussoria (cauzione) di cui sopra.”;

RICHIAMATO l'Art. 5 della Convenzione Rep. n. 299 che, relativamente a verifiche e collaudo stabilisce quanto segue: *“La soc. Hotel la Grotta SRL tramite la Dl si impegna a redigere verbale di consegna non appena concluse le opere riportate all'art. 4. Entro il termine di 60 giorni dalla data di protocollazione del verbale di consegna presso il Comune di Vigo di Fassa, l'Ufficio Tecnico comunale dovrà redigere un Certificato di regolare esecuzione. Qualora il CRE non dovesse essere redatto entro il suddetto termine di 60 giorni, le opere si intendono accettate integralmente così come realizzate ed il Comune sarà tenuto alla restituzione della fideiussione di cui all'articolo precedente.”;*

RICHIAMATO infine l'Art. 8 della più volte citata convenzione che stabilisce che: *“La consegna all'Amministrazione Comunale delle opere di urbanizzazione ed il CRE saranno effettuati nei termini riportati sopra. Lo svincolo della cauzione sarà contestuale alla data di redazione del CRE.”;*

RECORDÀ la Cordanza de program anter sogec publics e privac rep. n. 292 dai 22.10.2014;

RECORDÀ la Conformità Urbanistica n. 03/2016 dai 30 de jujn del 2016;

RECORDÀ la Convenzion Rep. n. 299 dai 03.05.2017;

VEDÙ la Enjontes che fèsc pèrt de la Convenzion Rep. n. 299 en cont de la operes de urbanisazion primèra;

RECORDÀ i ultimes doi paragrafes del Art. 4 de la Convenzion Rep. n. 299 che, en cont de meter su na garanzia finanzièla, l despon chest tant chiò: *“Per poder garantir che vegne fat la operes a na vida drete e prezisa, la sozietà Hotel la Grotta SRL l'à paà na cauzion desche segurtà apostà ai 11.04.2017 a favor del Comun de Vich, per na suma de € 30.000,00 (trentamile), registrèda anter i documenc del Comun de Vich ai 11.04.2017 sub prot. n. 1551/6.2, suma maora che la quota de smendrament del contribut de conzescion, enceben che no la corespone a chela del Calcol di cosé de la operes de urbanisazion primèra. Chesta cauzion la vegn data desche garanzia finanzièla per l respet di oblighes che vegn ca da chesta convenzion per la pèrt che cour l smendrament del contribut de conzescion.*

Aldò del art. 84 de la L.P. 15/2015 e m.f.d., desche penala per no aer fenì su deldut la operes de urbanisazion recordèdes ti ponc a, b, c, d, dant che vegne deposità la domana de agibilità, no vegnarà dat de return la cauzion dita de sora.”;

RECORDÀ l Art. 5 de la Convenzion Rep. n. 299 che, per chel che vèrda l zertament e la colaudazion l stabilesc che: *“La soc. Hotel la Grotta SRL tras la Dl la se tol su l empegn de meter ju l verbal de consegna penamai che vegnarà fenì su la operes scrites tel art. 4. Dant che vae fora l termin de 60 dis da canche vegn protocolà l verbal de consegna tel Comun de Vich, l Ofize Tecnich de comun l cognarà enjignèr l Zertificat de esecuzione regolèra. Tel cajo che l Zertificat no l vegne enjignà dant dai 60 dis, la operes les é da entener azetèdes coscita descheche les é e l Comun l cognarà ge dèr deretorn la cauzion recordèda tel articol da dant.”;*

RECORDÀ tinultima l Art. 8 de la convenzion recordèda più outes che stabilesc che: *“La consegna a l'Aministrazion de Comun de la operes de urbanisazion e l Zertificat de esecuzione regolèra i vegnarà fac ti termin dic de sora. Vegnarà tout ju l vincol da la cauzion cò vegnarà portà dant l Zertificat.”;*

CONSIDERATO che il “Computo Metrico” delle opere di urbanizzazione primaria a firma dell’ing. Paolo Rizzi, acquisito al prot. n. 3815 di data 29 agosto 2016 facente parte integrante della Convenzione citata in premessa, riportava un costo delle opere pari a complessivi € 81.357,53;

CONSIDERATO che con la dichiarazione di data 02.08.2023 prot. n. 8017 la legale rappresentante della società Hotel La Grotta SRL indica quale importo totale per l’esecuzione dei lavori in oggetto – una somma pari ad € **85.876,69**, somma maggiore di quella riportata sul computo metrico dei lavori;

VISTO il verbale di data 29 agosto 2024 prot. n. 9334 relativo al sopralluogo effettuato in data 01 agosto 2024 dal personale del Servizio Edilizia e Urbanistica in cui si è riscontrata la regolare esecuzione delle opere;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione prot. 9341 di data 29.08.2024 a firma del Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica Ing. Fulvio Santin, in cui si dà atto che: *“i lavori sono stati svolti in sostanziale conformità al progetto assentito, agli accordi intrapresi ed alle disposizioni date dalla direzione dei lavori; che in ottemperanza all’art. 8 della Convenzione citata in premessa, il presente accertamento concorre allo svincolo della garanzia fideiussoria, come previsto all’art. 8 della stessa Convenzione Rep. N. 299 dd. 03.05.2017.”*;

RITENUTO pertanto di poter procedere allo svincolo della garanzia finanziaria di € 30.000,00 (trentamila euro) prevista dall’art. 4 del medesimo Accordo, prestata a favore del Comune di Vigo di Fassa dalla società Hotel La Grotta Srl tramite fideiussione bancaria del 11.04.2017, pervenuta agli atti del Comune di Vigo in pari data sub prot. n. 1551/6;

ACCERTATA la competenza della Giunta comunale in ordine all’approvazione della presente deliberazione;

VISTO il C.E.L. della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l’allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 185 del C.E.L. approvato con Legge Regionale di data 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l’allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell’art. 185 del C.E.L. approvato con Legge Regionale di data 3 maggio 2018, n. 2;

CON voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, palesemente espressi nelle forme di legge dai n. 5 presenti e votanti;

CONSCDIRÀ che l’ “Calcol di Cosé” de la operes de urbanisazion primèra sotscrit dal enj. Paolo Rizzi, registrà te prot. n. 3815 dai 29 de aost del 2016 che fèsc pèrt en dut e per dut de la Convenzion recordèda te la paroles dantfora, l metea dant n cost de la operes per € 81.357,53 en dut;

CONSCIDRÀ che co la declarazion dai 02.08.2023 prot. n. 8017 la raprejentanta legala de la sozieta Hotel La Grotta SRL la met dant desche suma totala per fèr i lurieres en argoment – n emport de € **85.876,69**, suma maora che chela che vegn ca dal calcol di cosé di lurieres;

VEDÙ l verbal dai 29 de aost del 2024 prot. n. 9334 en cont del soralech fat al 1^m de aost del 2024 dal personal del Servije Frabica e Urbanistica da chel che vegn ca che i lurieres i é stac fac coche carenea;

VEDÙ l Zertificat de Esecuzion Regolèra prot. 9341 dai 29.08.2024 sotscrit dal Responsabol del Servije Frabica e Urbanistica Enj. Fulvio Santin, te chel che vegn dat at che: *“i lurieres i é stac fac aldò del projet aproà, da la cordanzas fates e de la desposizions comanèdes da la direzion di lurieres; che aldò del art. 8 de la Convenzion scritta te la paroles dantfora, chest zertament l dèsc l met de tor ju l vincol da la cauzion, descheche perveit l art. 8 de la Convenzion medema Rep. N. 299 dai 03.05.2017.”*;

CONSCIDRÀ donca de tor ju l vincol da la cauzion de € 30.000,00 (trentamile euro) perveduda dal art. 4 de la Cordanza medema, paèda a favor del Comun de Vich da la sozieta Hotel La Grotta Srl tras segurtà bancaria dai 11.04.2017, registrèda ti documenc del Comun de Vich en chel medemo di col prot. n. 1551/6;

ZERTÀ che la Jonta de Comun l à la competenza per aproèr chesta deliberazion;

VEDÙ l C.E.L. de la Region Autonoma Trentin Sudtiroi aproà con lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnic-amministrativa dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion, scialdi aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la L.R. dai 3 de mé del 2018, n. 2 e m.f.d.;

CON 5 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates ju, palesèdes aldò de la lege dai n. 5 che tol pèrt e che lita);

DELIBERA**DELIBEREA**

1. di approvare gli atti del Collaudo Tecnico Amministrativo a cura del Servizio Edilizia e Urbanistica (Verbale prot. n. 9334 dd. 29.08.2024 e C.R.E. prot. n. 9341 dd. 29.08.2024), relativo alle opere di urbanizzazione primaria previste dalla Convenzione Rep. n. 299 dd. 03.05.2017 di cui all'Accordo di programma tra soggetti pubblici e privati rep. n. 292 di data 22.10.2014;
2. ai sensi dell'art. 8 del citato Accordo rep. n. 292/2014, di procedere allo svincolo della garanzia finanziaria di € 30.000,00 (trentamila euro) prevista dall'art. 4 del medesimo Accordo, prestata a favore del Comune di Vigo di Fassa dalla società Hotel La Grotta Srl tramite fideiussione bancaria del 11.04.2017, pervenuta agli atti del Comune di Vigo in pari data sub prot. n. 1551/6;
3. di inviare copia del presente provvedimento alla società Hotel la Grotta S.R.L. e al Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica ing. Fulvio Santin per la predisposizione dei successivi adempimenti;
4. di dare atto che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del C.E.L. approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Serv.Ed.Urb./SF/sf+fz

1. de aproèr i documenc de la Colaudazion Tecnica Aministrativa enjigné dal Servije Frabica e Urbanistica (Verbal prot. n. 9334 dai 29.08.2024 e Zertificat de esecuzion regolèra prot. n. 9341 dai 29.08.2024), en cont de la operes de urbanisazion primèra pervedudes da la Convenzion Rep. n. 299 dai 03.05.2017 aldò de la Cordanza de program anter sogec publics e privac rep. n. 292 dai 22.10.2014;
2. aldò del art. 8 de la Cordanza rep. n. 292/2014 recordèda sunsora, de tor ju l vincol da la cauzion de € 30.000,00 (trentamile euro) perveduda dal art. 4 de la Cordanza medema, paèda a favor del Comun de Vich da la sozietà Hotel La Grotta Srl tras segurtà bancaria dai 11.04.2017, registrèda ti documenc del Comun de Vich en chel medemo di col prot. n. 1551/6;
3. de ge manèr la copia de chest provediment a la sozietà Hotel la Grotta S.R.L. e al Responsabol del Servije Frabica e Urbanistica enj. Fulvio Santin acioche i endreze i adempimenc che vegn do;
4. de dèr at che, de contra a chesta deliberazion, se pel portèr dant:
 - oposizion da pèrt de ogne sentadin, tel trat de temp de la publicazion, da ge meter dant a la Jonta de Comun, aldò del art. 183 coma 5 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;
 - recors straordenèr al President de la Republica, da pèrt de chi che à n enteres, per rejons de legittimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, m. 1199;
 - recors giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent, dant da 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Il Segretario generale <i>dott. Luigi Chiocchetti</i></p>
---	--	--

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.