



COMUNE DI / COMUN DE
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN

PROVINCIA DI TRENTO / PROVINZIA DE TRENT

Verbale di deliberazione / Verbal de deliberazion n. 17
della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

Oggetto: Autorizzazione al Sindaco a costituirsi in giudizio nel ricorso in appello promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la riforma, previa sospensiva, della sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024. Incarico all'Avvocato Andrea Lorenzi di Trento dell'assistenza all'Amministrazione comunale nello stesso ricorso.

Se trata: Autorisazion al Ombolt a jir dant signoria tel recors portà dant dedant a la Cort de Apel de Trent dal Condominie "I Tabià" de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la reforma, do la sospensjon, de la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024. Encèria al Avocat Andrea Lorenzi de Trent per l'assistenza legala a l'Aministrazion de Comun per l medemo recors.

L'anno *duemilaventiquattro* addì *venti* del mese di *febbraio* alle ore *16.00* nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L an doimilevintecater ai vint del meis de firé da les 16.00 te sala de la adunanzas, do aer manà fora avis regoler descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori / Tol pèrt i Segnores:		Presente <i>Tol Pèrt</i>	Assente <i>No tol pèrt</i>	Codice Univoco Ufficio <i>Codesc Unich del Ofize:</i> UFQCHA
FLORIAN Giulio	Sindaco <i>Ombolt</i>	X		
PEDROTTI Germano	Vicesindaco <i>Vizeombolt</i>	X		
CINCELLI Lisanna	Assessore <i>Assessor</i>	X		
DELLAGIACOMA Lucia	Assessore <i>Assessor</i>	X		
ZULIAN Simone	Assessore <i>Assessor</i>	X		

Assiste il Segretario generale signor / *Tol pèrt e verbalisea l Secretèr generèl*
signor

dott. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore / *Zertà l numer legal de chi che tol pèrt, l signor*

GIULIO FLORIAN nella sua qualità di / *desche*
SINDACO / *OMBOLT*

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.
l tol su la funzion de president e l declara che la sentèda la é orida per fèr fora l argument dit de sora.

OGGETTO: Autorizzazione al Sindaco a costituirsi in giudizio nel ricorso in appello promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la riforma, previa sospensiva, della sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024. Incarico all'Avvocato Andrea Lorenzi di Trento dell'assistenza all'Amministrazione comunale nello stesso ricorso.

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 20 febbraio 2019, esecutiva ai sensi di legge, si è autorizzato il Sindaco a costituirsi in giudizio contro l'accoglimento del ricorso pervenuto al protocollo comunale il 11.02.2019 al n. 1510, promosso avanti il Tribunale di Trento dal Condominio "I Tabià" per il riconoscimento del diritto di proprietà per intervenuta usucapione o, in subordine, per la costituzione della servitù di tollerare il parcheggio nonché la servitù di passo e ripasso a piedi e con mezzi per intervenuta usucapione a carico, tra le altre, della p.f. 1992/1 C.C. Vigo di Fassa, di proprietà comunale – bene pubblico strade;
- con la medesima deliberazione giuntale n. 19/2019 veniva affidato agli Avvocati Marco Dalla Fior e Andrea Lorenzi dello Studio Legale Associato Dalla Fior – Lorenzi di Trento l'incarico di patrocinio del Comune nel ricorso suddetto;
- con nota di data 16 gennaio 2024, acquisita al protocollo comunale in pari data sub n. 547, l'Avvocato Andrea Lorenzi ha trasmesso al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan la sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024, con cui lo stesso ha respinto il ricorso di cui trattasi, condannando la parte attrice al rimborso delle spese di lite, liquidate in € 5.077,00 oltre IVA, CNPA e rimborso spese generali al 15%;

VISTO ora il ricorso in appello pervenuto al protocollo comunale il 15 febbraio 2024 al n. 1628, promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la riforma, previa sospensiva, della suddetta sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024;

RITENUTO di costituirsi in giudizio nella vertenza di cui trattasi, a difesa dei legittimi interessi del Comune;

RAVVISATA l'opportunità di avvalersi del patrocinio dell'Avvocato Andrea Lorenzi, subentrato allo Studio Legale Associato Dalla Fior-Lorenzi nella pratica originaria, tra le altre, come da comunicazione del medesimo Studio Legale Avvocato Andrea Lorenzi acquisita al protocollo comunale l'8 febbraio 2022 sub n. 1332, in quanto lo stesso ha seguito la vicenda sin dall'instaurazione del primo procedimento in forza dell'incarico conferito dal Comune di Vigo di Fassa con deliberazione giuntale n. 362 del 13.12.2017;

VISTA dunque la nota dello Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi di Trento del 15 febbraio 2024,

SE TRATA: Autorizzazione al Sindaco a costituirsi in giudizio nel ricorso in appello promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la riforma, previa sospensiva, della sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024. Incarico all'Avvocato Andrea Lorenzi di Trento dell'assistenza legale a l'Amministrazione comunale nello stesso ricorso.

LA JONTA DE COMUN

RECORDÀ che:

- co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 19 dai 20 de firé del 2019, en दौरa aldò de la lege, l'Ombolt l'é stat autorisà a jir dant signoria percheche no vegne tout su l'recors ruà ite te protocol de Comun ai 11.02.2019 col n. 1510, portà dant al Tribunèl de Trent dal Condominie "I Tabià" per l'recognosciment del derit de proprietà entravegnù per posses per दौरa opuramenter per meter su la servitù per poder loghèr i auti e ence la servitù per poder passèr a pe e con mesi percheche l'é entravegnù l'posses per दौरa a cèria, anter chela autres, de la p. de f. 1992/1 C.C. Vich, de proprietà de Comun – ben publich strèdes;
- co la medema deliberazion de la Jonta n. 19/2019 ge é stat dat su l'encèria de assistenza legala del Comun per chest recors ai Avocac Marco Dalla Fior e Andrea Lorenzi del Studie Legal Sozià Dalla Fior – Lorenzi de Trento;
- con comunicazion dai 16 de jené del 2024, registrèda te protocol de Comun col n. 547, l'Avocat Andrea Lorenzi l'ge à manà ite al Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024, con chela che l' medemo l' à refudà l' recors de chel che se trata, col condanèr la pèrt che à portà dant recors a refoner la speises per la lita, de € 5.077,00 estra che la SVE, CNPA e l' rembors de la speises generèles al 15%;

VEDÙ ades l' recors te apel ruà ite te protocol de Comun ai 15 de firé del 2024 col n. 1628, portà dant a la Cort de Apel de Trent dal Condominie "I Tabià" de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la reforma, do la sospension, de la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024;

CONSCIDRÀ de jir dant signoria per chest recors, per defener i enteresc legitimes del Comun;

CONSCIDRÀ l'oportunità de se emprevaler de l'assistenza del Avocat Andrea Lorenzi, che l' à tout l' post del Studie Legal Sozià Dalla Fior-Lorenzi te la pratica originèla, descheche metù dant te la comunicazion del medemo Studio Legal Avocat Andrea Lorenzi, registrèda te protocol de Comun ai 8 de firé del 2022 col n. 1332, ajache l' ge é stat do a duta la pratica jà dal prum prozediment, per chel che l' Comun de Vich l' ge aea dat su l'encèria co la deliberazion de la Jonta n. 362 dai 13.12.2017;

VEDÙ donca la comunicazion del Studie Legal Av. Andrea Lorenzi de Trent dai 15 de firé del 2024,

acquisita al protocollo comunale in pari data col n. 1628, acclarante il corrispettivo presunto di € 5.809,00- più rimborso spese generali nella misura del 15% oltre contributo previdenziale al 4% e all'IVA al 22% per un totale di € 8.476,02- per l'assunzione dell'incarico di cui trattasi;

RITENUTO che il corrispettivo richiesto sia congruo in relazione alla complessità della vicenda;

DATO ATTO che il predetto avv. Andrea Lorenzi non si trova in condizioni di incompatibilità con l'assunzione dell'incarico in questione e che lo stesso, come da curriculum professionale agli atti, possiede la competenza e la professionalità necessarie all'assunzione dell'incarico, derivanti dalla sua pluriennale esperienza come legale e consulente di amministrazioni comunali;

RITENUTO quindi, di autorizzare il Sindaco o, in sua assenza o impedimento, il Vicesindaco, a costituirsi in giudizio contro l'accoglimento del ricorso in appello promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" per la riforma, previa sospensiva, della suddetta sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024;

RITENUTO, altresì, di conferire il mandato per la difesa del Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan all'avvocato Andrea Lorenzi del Foro di Trento;

RITENUTO, infine, di impegnare al Cap. 1235 Art. 195 del Bilancio di previsione 2024 in esercizio provvisorio l'importo di € 8.476,02-, pari alla spesa complessiva presunta derivante dal presente provvedimento;

ACCERTATA la competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 35 dello Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 di data 28 dicembre 2017 e con la deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 di data 28 dicembre 2017;

VISTI il Bilancio di Previsione 2023-2025 ed il DUP 2023-2025, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 di data 20 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 47 di data 20 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con Legge Regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;

RAVVISATA la necessità dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con

registrèda te protocol de Comun la medema di col n. 1628, te chela che vegn metù dant l cost de € 5.809,00- più l rimbors de la speises generèles al 15% estra che l contribut previdenzièl al 4% e la SVE al 22% per € 8.475,02- en dut per aer tout su l'encèria de chela che se trata;

CONSCIDRÀ che l paament domanà l sie adatà vedù la situazion senestra;

DAT AT che l Av. Andrea Lorenzi no l é te na condizion de incompatibilità per poder se tor su chesta encèria e che l medemo, descheche se lec tel curriculum profescionèl registrà ti documenc, l à la competenza e la profescionalità che serf per tor su chesta encèria, arjonta de gra a la gran esperienza madurèda desche legal e consulent de aministrazions de comun;

CONSCIDRÀ donca, de autorisèr l Ombolt opuramenter, cò l menciassa o no l podessa, l Vizeombolt, a jir dant signoria percheche no vegne tout su l recurs en apel portà dant a la Cort de Apel de Trent dal Condominie "I Tabià" per la reforma, do la sospenjion, de la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024;

CONSCIDRÀ, amò apede, de ge dèr su l'encèria per la defendura del Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan al avocat Andrea Lorenzi de Trent;

CONSCIDRÀ, tinultima, de meter a la leta sul Cap. 1235 Art. 195 del Bilanz de previjion 2024 en ejercizie provvisorie la suma de € 8.476, 02-, per la speisa en dut che pel vegnir ca da chest provediment;

ZERTÀ che la Jonta l'à l poder de meter en esser chest provediment, aldò del art. 35 del Statut de Comun aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Poza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e co la deliberazion del Consei de Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;

VEDÙ l Bilanz de Previjion 2023-2025 e l DUP 2023-2025, aproé co la deliberazion del Consei de Comun n. 10 dai 20 de oril del 2023, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ l Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2023-2025 aproà co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 47 dai 20 de oril del 2023, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ l "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol", aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ l Regolament de contabilità en दौरa;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità technich-amministrativa dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ ence l parer de regolarità di conc dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion, scialdi aldò del art. 185 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018 e m.f.d.;

CONSCIDRÀ l besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa da sobito aldò del art. 183, coma 4, del "Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol", aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del

L.R. n. 2 del 3 maggio 2018, così da consentire al legale incaricato di predisporre in tempi brevi quanto necessario alla costituzione in giudizio;

AD UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti)

DELIBERA

per i motivi in premessa esposti,

1. di autorizzare il Sindaco o, in sua assenza o impedimento il Vicesindaco, in rappresentanza del Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan, a costituirsi in giudizio contro l'accoglimento del ricorso in appello promosso avanti la Corte d'Appello di Trento dal Condominio "I Tabià" di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan per la riforma, previa sospensiva, della sentenza del Tribunale di Trento n. 39/2024 del 12/01/2024;
2. di nominare quale patrocinatore del Comune l'Avvocato Andrea Lorenzi del Foro di Trento, conferendo allo stesso ogni e più ampia facoltà di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse del Comune medesimo;
3. di dare atto che il Professionista incaricato, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010, si assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge;
4. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a presunti € 5.809,00- oltre spese generali al 15%, C.N.P.A. al 4% ed I.V.A. al 22% per un totale di € 8.476,02- salvo conguaglio, al Cap. 1235 Art. 195 del Bilancio di previsione 2024 in esercizio provvisorio;
5. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;
6. di inviare copia del presente provvedimento allo Studio Legale Avv. Andrea Lorenzi, con sede a Trento in via Paradisi n. 15/5;
7. di inviare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
8. ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e ss.mm., avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:
 - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;
 - di ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104;
 - di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Seg.gen./LC/lb

2018, a na moda da ge dèr l met al legal enciarià de meter ju te curc tempes chel che fèsc besegn per jir dant signoria;

CON DUTA LA STIMES A UNA, palesèdes aldò de lege (5 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates ju sun 5 che tol pèrt e che lita);

DELIBERA

per la rejons dites dantfora,

1. de autorisèr l Ombolt o, cò l menciassa o l aessa empedimenc, l Vizeombolt, desche raprejentant del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, a jir dant signoria percheche no vegne tout su l recurs en apel portà dant a la Cort de Apel dal Condominie "I Tabià" de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan per la reforma, do la sospenjion, de la sentenza del Tribunèl de Trent n. 39/2024 dai 12/01/2024;
2. de nominèr desche defensor del Comun l Avocat Andrea Lorenzi da Trent e de ge dèr su dut l poder de dir, contestèr e fèr duta la deduzions che l conscidrarà de utol tel enteres del Comun medemo;
3. de dèr at che l Profescionist enciarià, aldò del art. 3 coma 8, de la Lege 136/2010, l se tol su i oblighes del control di movimenc finanzièi aldò de la lege medema;
4. de meter a la leta l cost che vegn ca da chest provediment, stimà te € 5.809,00- lascia fora la speises generèles al 15%, C.N.P.A. al 4% e la SVE al 22%, per na suma en dut de € 8.476,02- lascian a valer l valivament, sul Cap. 1235 Art. 195 del Bilanz de previjion 2024 en ejercizie provisorie;
5. de declarèr, con n'otra litazion scialdi con duta la stimes a una, che chesta deliberazion la vae en दौरa sobito, aldò del art. 183, coma 4, del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018 e m.f.d.;
6. de ge manèr na copia de chest provediment al Studie Legal Av. Andrea Lorenzi, con senta a Trent te via Paradisi n. 15/5;
7. de ge manèr ite chesta deliberazion ai Capigrop de Consei;
8. aldò del art. 4 de la L.P. dai 30.11.1992 n. 23 e m.f.d., de contra a chesta deliberazion se pel meter dant:
 - opozision da pèrt de ogne sentadin a la Jonta de Comun, endèna che la deliberazion la é tachèda fora, aldò del art. 183, coma 5, del "Codesc di Enc Locai de la Region Autonoma Trentin – Sudtiroi", aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018 e m.f.d.;
 - recurs giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent, dant de 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 de D.Lgs. dai 2 de messèl del 2010, n. 104;
 - recurs straordenèr al President de la Republica da pèrt de duc chi che à enteres, dant de 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Let ju, chest verbal l vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /L Ombolt

Giulio Florian

Il Segretario generale /L Secretèr generèl

dott. Luigi Chiochetti

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Vegn declarà che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora al albo, la ge vegn comunicèda ence ai Capigrop del Consei aldò del art. 183, coma 2, del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 183 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Chesta deliberazion la vegn declarèda sobito da meter en दौरa, aldò del 4' coma del art. 183 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 – C.E.L. approvato con L.R. 3.5.2018, n. 2)

Il verbale di deliberazione è pubblicato all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it il giorno **22/02/2024** ove rimarrà per 10 giorni consecutivi

RELAZION DE PUBBLICAZION

(Art. 183 – C.E.L. aproà co la L.R. dai 3.5.2018, n. 2)

*L verbal de deliberazion vegn publicà tel Albo telematich del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it ai **22/02/2024** olache l restarà per 10 dis alalongia.*

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005. Sostituisce in documento cartaceo e la firma autografa.