



**COMUNE DI  
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

---

PROVINCIA DI TRENTO

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 63  
della Giunta comunale**

**Oggetto: Lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell’edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa”. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **nove** del mese di **maggio** alle ore **17:10** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

<b>GIULIO FLORIAN</b>	<b>SINDACO</b>
<b>GERMANO PEDROTTI</b>	<b>VICE SINDACO</b>
<b>SIMONE ZULIAN</b>	<b>ASSESSORE</b>

Assenti:

<b>LISANNA CINCELLI</b>	<b>ASSESSORE</b>
<b>LUCIA DELLAGIACOMA</b>	<b>ASSESSORE</b>

Assiste Segretario Generale Supplente dott.ssa Elisabetta Gubert.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

Codice Univoco Ufficio -Codesc Unich del Ofize: UFQCHA

CUP: F61E20000100004

CIG Z3B2D313D0 ing. Nicki Dorich

CIG lotto 1 84156058EF

CIG lotto 2 ZC42E11EDC

CIG lotto 3 Z562E0EBA4

<p><b>OGGETTO:</b> <b>Lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell’edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa”. Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.</b></p> <p>PREMESSO e RILEVATO che:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- in seguito ai lavori di rifacimento e ampliamento dell’ex Istituto statale d’arte Giuseppe Soraperra ora Liceo Artistico “Giuseppe Soraperra”, l’Amministrazione comunale ha inteso regolarizzare l’edificio provvisorio (prefabbricato) ubicato a lato della Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan e utilizzato come sede del Liceo durante i predetti lavori, acquisendolo nel proprio patrimonio, giusta comunicazione del Dipartimento Istruzione e cultura della PAT acquisita al protocollo comunale in data 27.6.2019, prot. n. 7072 e successiva nota di assenso a firma del Vice sindaco di data 4.7.2019, prot. n. 7386;</li><li>- l’intenzione dell’Amministrazione è stata quella di utilizzare tale manufatto, quale edificio per la mensa della scuola elementare e per altre finalità connesse all’attività scolastica, pertanto si sono resi necessari degli interventi di manutenzione e di verifica dello stato dell’edificio;</li><li>- con determinazione del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 72 del 27 maggio 2020 è stato affidato all’ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l’incarico professionale per l’adeguamento e regolarizzazione dell’edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;</li><li>- a seguito dell’emergenza epidemiologica da COVID – 19 è emersa, da parte della dirigenza scolastica, la necessità di adeguarsi ai protocolli per la ripresa dell’attività scolastica prevista per il giorno 14 settembre 2020;</li><li>- dopo numerosi incontri con l’Amministrazione comunale, il Comun General de Fascia, quale affidatario della concessione del servizio di mensa scolastica e la Scuola Ladina di Fassa, è stata definita la suddivisione del locale mensa al fine di creare una nuova aula scolastica, giusta nota del Comun General de Fascia di data 28 luglio 2020, pervenuta al protocollo comunale il giorno 30 luglio 2020, prot. n. 8025;</li></ul>	<p><b>ARGOMENT:</b> <i>Lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat vejin a la Scola Mesèna del Comun de Sèn Jan”. Aproazion del cont finèl e del zertificat che l é stat fat delvers i lurieres.</i></p> <p><i>DIT DANTFORA e OSSERVÀ che:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>do che l é stat metù a jir i lurieres per fèr su e smaorèr l ex Istitut statèl d’èrt Giuseppe Soraperra ades Liceo Artistico “Giuseppe Soraperra”, l’Aministrazion de comun vel regularisèr l fabricat provvisorie (prefabricat) logà da na man de la Scola Mesèna del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan e durà desche senta del Liceo endèna che vegnia fat i lurieres scric dant, l tolan ite te sie patrimonie, con comunicazion del Partiment Istruzion e cultura de la PAT registrèda ai 27.6.2029, prot. 7072 e comunicazion de assens sotscrita dal Vize Ombolt dai 4.7.2019, prot. n. 7386;</i></li><li>- <i>l’Aministrazion la volù durèr chest fabricat per loghèr la mensa de la scola populèra e per outra finalitèdes coleèdes a l’atività de scola, donca fèsc besegn meter a jir intervenc de manutenzion e de control de la situazion del fabricat;</i></li><li>- <i>con determinazion del Responsabol Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 72 dai 27 de mé del 2020 ge é stat dat su al enj. Nicki Dorich con Studie Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) la encèria profescionèla per l adatament e restruturazion del fabricat da vejin a la Scola Mesèna del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;</i></li><li>- <i>a cajon de la emergenza COVID-19 l é vegnù fora l besegn, da pèrt de la sorastanza de la scola, de se adatèr ai protocoi per scomenzèr endò la atività de scola perveduda per ai 14 de setember del 2020;</i></li><li>- <i>dò desvaliva scontrèdes co l’Aministrazion de Comun, l Comun general de Fascia, desche enciarìa de la conzescion del servije mensa per la scola, e la Scola Ladina de Fascia, l é stat stabìl la spartijon del local mensa per enjignèr na neva aula per la scola, comunicazion del Comun general de Fascia dai 28 de messèl del 2020, prot. n. 8025;</i></li></ul>
---	--

- per garantire la ripresa scolastica in sicurezza si è convenuto di effettuare, con estrema urgenza, i lavori di adeguamento degli spazi interni nel rispetto di quanto sopra scritto e di procedere con la progettazione degli interventi necessari per la creazione di n. 2 nuove aule, la creazione di un locale mensa di dimensioni inferiori rispetto a quelle dello scorso anno scolastico e la realizzazione di nuovi servizi igienici a servizio degli studenti in quanto le aule presenti in tale manufatto sono separate dall'edificio principale ed infine redigere apposito progetto completo di impianti (elettrico e termico), avvalendosi della professionalità dell'ing. Dorich, già incaricato come in precedenza esposto;
  - l'adeguamento antincendio è stato rimandato ad ulteriore fase progettuale in quanto sono necessarie ulteriori verifiche presso gli uffici provinciali, giusta comunicazione inviata dall'ing. Nicki Dorich, in atti prot. n. 8078 di data 30 luglio 2020, essendo il manufatto realizzato, in via provvisoria, dalla stessa provincia;
  - in conseguenza alle richieste avanzate dalla Scuola Ladina di Fassa e dal Comun General de Fascia ed alla necessità di effettuare le lavorazioni sopra descritte prima dell'inizio dell'anno scolastico l'ing. Nicki Dorich ha predisposto la progettazione esecutiva necessaria per l'appalto dei lavori;
  - con determinazione del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 133 del 27 luglio 2020 è stata concessa all'ing. Dorich una proroga dei termini per la presentazione del progetto per l'adeguamento e regolarizzazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN);
  - con determinazione del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 139 del 7 agosto 2020 è stato affidato all'ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l'incarico professionale del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP), in fase di esecuzione (CSE) nonché di Direzione Lavori dei lavori in parola;
  - con deliberazione della Giunta comunale n. 125 del 21 agosto 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa", redatto dal professionista incaricato ing. Nicki Dorich con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisito al protocollo comunale in data 17.8.2020 al n. 8825 e acclarante una spesa complessiva di € 113.566,26- di cui € 89.537,54- (lotto 1 opere edili per € 43.970,42- + lotto 2 opere impianti elettrici per € 17.230,09- + lotto 3 opere impianti meccanici per € 26.465,17-) per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.871,86- (lotto 1 € 1.363,94- + lotto 2 € 261,90- + lotto 3 € 246,02-) ed € 24.028,72- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - il punto n. 7. del dispositivo della suddetta deliberazione giuntale demanda al sottoscritto Responsabile gli atti conseguenti dall'adozione del
- *per arsegurèr de scomenzèr la scola en segurezza l é stat dezidù de fèr, con gran urgenza, i lurieres de adatament di spazies delate, tel respet de chel che l é scrit de sora, e de jir inant co la projetazion di intervenc che fèsc besegn per fèr fora n. 2 aules neves, n local mensa mingol più picol che chel del an passà e fèr fora spazies neves desche comedità a la leta di studenc ajache la aules che les é ite te chest fabricat les é spartides dal rest del fabricat prinzipèl e tinùltima de enjignèr n projet che abie ite i impianc (eletrich e termich), se emprevalan de la profescionalità del enj. Dorich, jà enciarià desche scrit de sora;*
  - *l adatament contra l mèl da fech l é stat sburlà a n outra fasa del projet ajache fèsc besegn etres controis tras i ofizies provinzièi, comunicazion manèda dal enj. Nicki Dorich, registrèda te protocol al n. 8078 ai 30 de messèl del 2020, vedù che l fabricat l é stat fat su, a na vida provvisoria apontin da la Provincia;*
  - *aldò de la domanes portèdes dant da la Scuola Ladina de Fascia e dal Comun general de Fascia e vedù l besegn de meter a jir i lurieres scric de sora dant che scomenze la scola l enj. Nicki Dorich l à enjignà la projetazion esecutiva utola per dèr su l apalt di lurieres;*
  - *con determinazion del Responsabol Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 133 dai 27 de mé del 2020 ge é stat conzedù al enj. Dorich n sperlongiamet di terminis per portèr dant l projet per l adatament e la regolarisazion del fabricat da vejin a la Scuola Mesèna del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN);*
  - *con determinazion del Responsabol Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 139 dai 7 de aost del 2020 ge é stat dat su al enj. Nicki Dorich con Studie Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) la encèria profescionèla del Coordinament de la Segurezza te fasa de projetazion (CSP), te fasa de esecuzion (CSE) e ence de la Direzion di Lurieres en argoment;*
  - *co la deliberazion de la Jonta de comun n. 125 dai 21 de aost del 2020 l é stat aproà l projet esecutif di lurieres de "adatament e restruturazion del fabricat de la Scuola Mesèna del comun de Sèn Jan", metù ju dal profescionist enciarià enj. Nicki Dorich con Studie a Sèn Jan (TN), registrà te protocol de comun ai 17.8.2020 col n. 8825 e che l met dant na speisa en dut de € 113.566,26- de chisc € 89.537,54- (pèrt 1 operes da frabica per € 43.970,42- + pèrt 2 operes da eletrizist per € 17.230,09- + pèrt 3 operes impiants mecaniches per € 26.465,17-) per lurieres a basa de apalt tout ite i agravies per la segurezza de € 1.871,86 (pèrt 1 € 1.363,94 + pèrt 2 € 261,90+pèrt 3 € 246,02) e € 24.028,72 per sumes a la leta de l'Aministrazion;*
  - *tel pont 7 del dispoistif de chesta deliberazion de jonta ge vegn dat su la encèria al sotscrit Responsabol de meter a jir duc i ac che vegn ca*

<p>provvedimento testé ricordato in qualità di Responsabile del procedimento dando atto, fra l'altro, che le lavorazioni di cui ai tre lotti potevano essere affidate direttamente ai sensi dell'art. 3 comma 01 della L.P. 23.3.2020 n. 2 e ss.mm.;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pertanto con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 155 del 25 agosto 2020 le opere da idraulico di cui al LOTTO 3 dei lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa”, sono state affidate all'Impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con sede legale a Canazei di Fassa (TN), verso l'importo totale arrotondato di € 21.700,00- così ottenuto dall'applicazione dello sconto del 18% sull'importo di Computo metrico estimativo al quale va sommato il costo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 246,02- e quindi verso l'importo contrattuale di € 21.946,02- più IVA al 10%;</li> <li>- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 157 del 26 agosto 2020 le opere da elettricista di cui al LOTTO 2 dei lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa”, sono state affidate all'Impresa EUROLUCE SRL con sede legale a Soraga di Fassa (TN), verso l'importo totale di € 15.679,38- così ottenuto dall'applicazione dello sconto del 9% sull'importo totale del Computo metrico delle lavorazioni, al quale va sommato il costo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 261,90- e quindi verso l'importo contrattuale di € 15.941,28- più IVA al 10%;</li> <li>- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 158 del 26 agosto 2020 le opere edili di cui al LOTTO 1 dei lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa” sono state affidate all'Impresa KOCA EDUART con sede legale a Anterivo (BZ), giusta offerta acquisita al protocollo comunale in data 26.8.2020 al n. 9182, che per i lavori suddetti offre lo sconto del 2% sull'importo totale del Computo metrico delle lavorazioni al quale va sommato il costo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.363,94- e quindi verso l'importo contrattuale di € 44.454,95- più IVA al 10%;</li> <li>- le tempistiche per la realizzazione delle opere in parola sono state le seguenti: <u>LOTTO 1 – opere edili:</u></li> <li>- con processo verbale di consegna definitiva dei lavori, la DL ing. Nicki Dorich ha consegnato gli stessi in data 28 agosto 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.9.2020 al n. 9579;</li> <li>- per l'esecuzione delle opere in oggetto sono stati previsti 15 giorni decorrenti dalla data del predetto verbale e perciò cessanti all'11 settembre 2020;</li> <li>- con verbale di sospensione dei lavori LOTTO 1: opere edili, la DL ing. ing. Nicki Dorich ha ordinato la sospensione degli stessi in data 10 settembre 2020,</li> </ul>	<p><i>da chest prozediment col dèr at, anter l'auter, che i lurieres scrit ite te la trei pèrts i podea vegnir dac su a na vida direta aldò del art. 3 coma 1 de la L.P. dai 23.03.2020 n. 2 e m.f.d.;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>donca co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 155 dai 25 de aost del 2020 la operes da montèr scrites te la PÈRT 3 di lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” les é states dates su a la Firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con senta legala a Cianacei (TN), per na suma en dut de € 21.700,00 che la vegn ca dal rebas del 18% su la suma del Calcol di cosé a chela che ge vegn jontà ite l cost di agravies per la segurezza no sotmetui a rebas de € 246,02 e donca per na suma de contrat de € 21.946,02 senza SVE al 10%;</i></li> <li>- <i>co la determinazion del Responsabol del Servije n. 157 dai 26 de aost del 2020 la operes da eletrizist scrites te la PÈRT 2 di lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” les é states dates su a la Firma EUROLUCE SRL con senta legala a Soraga (TN), per na suma en dut de € 15.679,38 che la vegn ca dal rebas del 9% su la suma del Calcol di cosé di lurieres a chela che ge vegn jontà ite l cost di agravies per la segurezza no sotmetui a rebas de € 261,90 e donca per na suma de contrat de € 15.941,28 senza SVE al 10%;</i></li> <li>- <i>co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 158 dai 26 de aost 2020 la operes de frabica scrites te la PÈRT 1 di lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” les é states dates su a la Firma KOCA EDUART con senta legala a Anterivo (BZ), aldò de la perferida registrèda te protocol de Comun ai 26.08.2020 al n. 9182 te chela che per i lurieres scric de sora vegn metù dant n rebas del 2% su la suma del Calcol di cosé di lurieres a chela che ge vegn jontà ite l cost di agravies per la segurezza no sotmetui a rebas de € 1.363,94 e donca per na suma de contrat de € 44.454,95 senza SVE al 10%;</i></li> <li>- <i>i tempes per fèr la operes en argoment l é stat chisc:</i></li> <li>- <i>PÈRT 1 – operes de frabica:</i></li> <li>- <i>con verbal de consegna definitiva di lurieres, la DL enj. Nicki Dorich l à consegnà i medemi ai 28 de aost del 2020, aldò del verbal registrà te protocol ai 07.09.2020 al n. 9579;</i></li> <li>- <i>per meter a jir la operes en argoment l é stat pervedù 15 dis con scomenz da la data del verbal scrit dant e donca i é stac fenii su ai 11 de setember del 2020;</i></li> <li>- <i>con verbal per lascèr su i lurieres PÈRT 1: lurieres de frabica, la DL enj. Nicki Dorich l à comanà la sospenjon di medemi ai 10 de</i></li> </ul>
---	--

<p>giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13637;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- con verbale di ripresa dei lavori di cui sopra, la DL ing. Dorich ha ordinato la ripresa degli stessi in data 3 dicembre 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 15.12.2020 al n. 14002;</li> <li>- con certificato di ultimazione lavori LOTTO 1: opere edili, la DL ing. Nicki Dorich ha certificato che i lavori oggetto sono terminati in data 4 dicembre 2020, come da certificato acquisito al protocollo comunale in data 15.12.2020 al n. 14003;</li> </ul> <p><u>LOTTO 2 – opere da elettricista:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- con processo verbale di consegna definitiva dei lavori, la DL ing. Nicki Dorich ha consegnato gli stessi in data 28 agosto 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.9.2020 al n. 9578;</li> <li>- per l'esecuzione delle opere in oggetto sono stati previsti 15 giorni decorrenti dalla data del predetto verbale e perciò cessanti all'11 settembre 2020;</li> <li>- con verbale di sospensione dei lavori LOTTO 2: opere impianti elettrici, la DL ing. Nicki Dorich ha ordinato la sospensione degli stessi in data 10 settembre 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13642;</li> <li>- con verbale di ripresa dei lavori di cui sopra, la DL ing. Dorich ha ordinato la ripresa degli stessi in data 16 novembre 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13643;</li> <li>- con certificato di ultimazione lavori LOTTO 2: opere impianti elettrici, la DL ing. Nicki Dorich ha certificato che i lavori oggetto sono terminati in data 17 novembre 2020, come da certificato acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13644;</li> </ul> <p><u>LOTTO 3 – opere da termoidraulico:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- con processo verbale di consegna definitiva dei lavori, la DL ing. Nicki Dorich ha consegnato gli stessi in data 28 agosto 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.9.2020 al n. 9580;</li> <li>- per l'esecuzione delle opere in oggetto sono stati previsti 15 giorni decorrenti dalla data del predetto verbale e perciò cessanti all'11 settembre 2020;</li> <li>- con verbale di sospensione dei lavori LOTTO 3: opere impianti meccanici, la DL ing. ing. Nicki Dorich ha ordinato la sospensione degli stessi in data 10 settembre 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13645;</li> <li>- con verbale di ripresa dei lavori di cui sopra, la DL ing. Dorich ha ordinato la ripresa degli stessi in data 16 novembre 2020, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13646;</li> <li>- con certificato di ultimazione lavori LOTTO 3: opere impianti meccanici, la DL ing. Nicki Dorich</li> </ul>	<p><i>setember del 2020, aldò del verbal registrà te protocol dai 07.12.2020 al n. 13637;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>con verbal per meter endò a jir i lurieres scric de sora, la DL enj. Dorich l à comanà de scomenzèr via endò i medemi ai 3 de dezember del 2020, aldò del verbal registrà te protocol de Comun ai 15.12.2020 al n. 14002;</i></li> <li>- <i>con zertificazion de fin di lurieres PÈRT 1: operes de frabica, la DL enj. Nicki Dorich l à zertificà che i lurieres en argoment i é stac fenii su ai 4 de dezember del 2020, aldò de la zertificazion registrèda te protocol de Comun ai 15.12.2020 al n. 14003;</i></li> <li>- <u><i>PÈRT 2 – operes da eletrizist:</i></u></li> <li>- <i>con verbal de consegna definitiva di lurieres, la DL enj. Nicki Dorich l à consegnà i medemi ai 28 de aost del 2020, aldò del verbal registrà te protocol ai 07.09.2020 al n. 9578;</i></li> <li>- <i>per meter a jir la operes en argoment l é stat pervedù 15 dis con scomenz da la data del verbal scrit dant e donca i é stac fenii su ai 11 de setember del 2020;</i></li> <li>- <i>con verbal per lascèr su i lurieres PÈRT 2: operes impianc eletrics, la DL enj. Nicki Dorich l à comanà la sospenjion di medemi ai 10 de setember del 2020, aldò del verbal registrà te protocol dai 07.12.2020 al n. 13642;</i></li> <li>- <i>con verbal per meter endò a jir i lurieres scric de sora, la DL enj. Dorich l à comanà de scomenzèr via endò i medemi ai 16 de november del 2020, aldò del verbal registrà te protocol de Comun ai 07.12.2020 al n. 13643;</i></li> <li>- <i>con zertificazion de fin di lurieres PÈRT 2: operes impianc eletrics, la DL enj. Nicki Dorich l à zertificà che i lurieres en argoment i é stac fenii su ai 17 de november del 2020, aldò de la zertificazion registrèda te protocol de Comun ai 07.12.2020 al n. 13644;</i></li> <li>- <u><i>PÈRT 3 – operes da montèr:</i></u></li> <li>- <i>con verbal de consegna definitiva di lurieres, la DL enj. Nicki Dorich l à consegnà i medemi ai 28 de aost del 2020, aldò del verbal registrà te protocol ai 07.09.2020 al n. 9580;</i></li> <li>- <i>per meter a jir la operes en argoment l é stat pervedù 15 dis con scomenz da la data del verbal scrit dant e donca i é stac fenii su ai 11 de setember del 2020;</i></li> <li>- <i>con verbal per lascèr su i lurieres PÈRT 3: operes impianc mecanics, la DL enj. Nicki Dorich l à comanà la sospenjion di medemi ai 10 de setember del 2020, aldò del verbal registrà te protocol dai 07.12.2020 al n. 13645;</i></li> <li>- <i>con verbal per meter endò a jir i lurieres scric de sora, la DL enj. Dorich l à comanà de scomenzèr via endò i medemi ai 16 de november del 2020, aldò del verbal registrà te protocol de Comun ai 07.12.2020 al n. 13646;</i></li> <li>- <i>con zertificazion de fin di lurieres PÈRT 3: operes impianc mecanics, la DL enj. Nicki Dorich</i></li> </ul>
--	---

ha certificato che i lavori oggettivati sono terminati in data 17 novembre 2020, come da certificato acquisito al protocollo comunale in data 7.12.2020 al n. 13647;

- durante l'esecuzione dei lavori sono stati approvati i seguenti verbali di concordamento nuovi prezzi:
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 217 del 5 novembre 2020 è stato approvato, ai sensi dell'art. 51, c. 8 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e art. 127, comma 1, lettera b del DPP 11.5.2012, n. 9-84/leg. e ss.mm. il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 2.9.2020 inerente i lavori di *adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa* – LOTTO 1 – opere edili;
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 218 del 5 novembre 2020 è stato approvato, ai sensi dell'art. 51, c. 8 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e art. 127, comma 1, lettera b del DPP 11.5.2012, n. 9-84/leg. e ss.mm. il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 2.9.2020 inerente i lavori di *adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa* – LOTTO 2 – opere impianti elettrici;
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 219 del 5 novembre 2020 è stato approvato, ai sensi dell'art. 51, c. 8 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e art. 127, comma 1, lettera b del DPP 11.5.2012, n. 9-84/leg. e ss.mm. il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 2.9.2020 inerente i lavori di *adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa* – LOTTO 3 – opere impianti meccanici;
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 265 del 17 dicembre 2020 sono stati approvati gli atti di contabilità relativi agli Stati di Avanzamento Lavori – SAL n. 1 dei lavori oggettivati e i relativi certificati di pagamento n. 1 predisposti dalla DL ing. Nicki Dorich e acquisiti al protocollo comunale in data 15.12.2020 al n. 14007, negli importi di seguito elencati:
    - € 38.950,00- più IVA al 10% - LOTTO 1 opere edili;
    - € 11.990,00- più IVA al 10% - LOTTO 2 opere da elettricista;
    - € 19.600,00- più IVA al 10% - LOTTO 3 opere da termoidraulico;

tutto ciò premesso,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA ora la contabilità finale relativa ai lavori di *“adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola Media del Comune di San Giovanni di Fassa”*, redatta dall'ing. Nicki Dorich con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisita

*l'ha certificato che i lavori oggettivati sono terminati in data 17 de november del 2020, aldò de la zertificazion registrèda te protocol de Comun ai 07.12.2020 al n. 13647;*

- *endèna che vegnia fat i lurieres l é stat aproà chisc verbai con chi che l é stat fat fora i priesc neves:*
  - *co la determinazion del Rersponsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 217 dai 5 de november del 2020 l é stat aproà, aldò del art. 51, coma 8 de la L.P. 26/1993 e m.f.d. e art. 127, coma 1, letra b del DPP dai 11.05.2012, n. 9-84/leg. e m.f.d. l Verbal per fèr fora i priesc neves n. 1 dai 02/09.2020 che revèrda i lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” - PÈRT 1 – operes de frabica;*
  - *co la determinazion del Rersponsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 218 dai 5 de november del 2020 l é stat aproà, aldò del art. 51, coma 8 de la L.P. 26/1993 e m.f.d. e art. 127, coma 1, letra b del DPP dai 11.05.2012, n. 9-84/leg. e m.f.d. l Verbal per fèr fora i priesc neves n. 1 dai 02/09.2020 che revèrda i lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” - PÈRT 2 – operes impianc eletrics;*
  - *co la determinazion del Rersponsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 219 dai 5 de november del 2020 l é stat aproà, aldò del art. 51, coma 8 de la L.P. 26/1993 e m.f.d. e art. 127, coma 1, letra b del DPP dai 11.05.2012, n. 9-84/leg. e m.f.d. l Verbal per fèr fora i priesc neves n. 1 dai 02/09.2020 che revèrda i lurieres de “adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan” - PÈRT 3 – operes impianc mechanic;*
  - *co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 265 dai 17 de dezember del 2020 l é stat aproà i ac de contabilità che revèrda la Situazions de Avanzament Lurieres – SAL n. 1 di lurieres en argoment e sia zertificazions de paament n. 1 enjigné da al DL enj. Nicki Dorich e registré te protocol de Comun ai 15.12.2020 al n. 14007, che perveit chesta sumes:*
    - € 38.950,00- più SVE al 10% - PÈRT 1 operes da frabica;
    - € 11.990,00- più SVE al 10% - PÈRT 2 operes da eletrizist;
    - € 19.600,00- più SVE al 10% - PÈRT 3 operes da montèr;

Dut chest dit dantfora,

### **LA JONT DE COMUN**

Vedù ades la contabilità finale che revèrda i lurieres de *“adatament e restruturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan”*, enjignéda dal enj. Nicki Dorich con Studie a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan (TN) registrèda te

al protocollo comunale in data 9.2.2024 al n. 1403 composta dai seguenti elaborati tecnici:

**LOTTO 1 – OPERE EDILI**

- Stato finale dei lavori;

**LOTTO 2 – OPERE DA ELETTRICISTA**

- Stato finale dei lavori;
- Registro di Contabilità;
- Libretto delle misure;

**LOTTO 3 – OPERE DA TERMOIDRAULICO**

- Stato finale dei lavori;

VISTE anche le seguenti Dichiarazioni trasmesse sempre dalla DL, ing. Nicki Dorich, e acquisite al protocollo comunale in data 17.4.2024 al n. 3892:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte – impianto elettrico – resa dall'impresa EUROLUCE SRL in data 9.3.2021;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte – impianto termosanitario – resa dall'impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS in data 24.4.2021;
- Dichiarazione di corretta posa in opera di materiali classificati ai fini della reazione al fuoco e delle porte ed altri elementi di chiusura e dei prodotti con funzione di compartimentazione classificati ai fini della resistenza al fuoco – certificati maniglioni antipánico - resa dall'impresa KOKA EDUART in data 30.3.2021;
- Dichiarazione di corretta posa in opera di materiali classificati ai fini della reazione al fuoco e delle porte ed altri elementi di chiusura e dei prodotti con funzione di compartimentazione classificati ai fini della resistenza al fuoco – contropareti EI60 e certificati - resa dall'impresa KOKA EDUART in data 30.3.2021;
- Dichiarazione di corretta posa in opera di materiali classificati ai fini della reazione al fuoco e delle porte ed altri elementi di chiusura e dei prodotti con funzione di compartimentazione classificati ai fini della resistenza al fuoco – lastre in classe di reazione al fuoco e certificati - resa dall'impresa KOKA EDUART in data 30.3.2021;
- Dichiarazione di resistenza allo scivolamento piastrelle e certificati - resa dall'impresa KOKA EDUART in data 31.3.2021;

VISTE altresì le Relazioni del Direttore dei Lavori sul Conto Finale e i Certificati di regolare esecuzione relativi all'opera in questione, redatti dal predetto Direttore dei lavori ing. Nicki Dorich ed acquisiti al protocollo comunale in data 17.4.2024 al n. 3892 attestanti che i lavori:

- di cui al LOTTO 1 – Opere edili - sono stati regolarmente eseguiti per un importo netto di € 39.952,31- e, quindi, con una minore spesa pari ad € 4.502,64- rispetto all'importo netto contrattuale;
- di cui al LOTTO 2 – Opere da elettricista - sono stati regolarmente eseguiti per un importo netto di € 12.866,20- e, quindi, con una minore spesa pari ad € 3.075,08- rispetto all'importo netto contrattuale;

*protocol de Comun ai 09.02.2024 al n. 1403 metuda adum da chesta documentazzion tecnica:*

**PÈRT 1 – OPERES DA FRABICA**

- *Situazion finèla di lurieres;*

**PÈRT 2 – OPERES DA ELETRIZIST**

- *Situazion finèla di lurieres;*
- *Register de Contabilità;*
- *Libret de la misure;*

**PÈRT 3 – OPERES DA MONTÈR**

- *Situazion finèla di lurieres;*

*Vedù ence chesta Declarazions manèdes ite semper da la DL, enj. Nicki Dorich e registrèdes te protocol de Comun ai 17.04.2024 al n. 3892:*

- *Declarazion de conformità del impiant aldò del regolament – impiant eletrich – enjignèda da la firma EUROLUCE SRL ai 09.03.2021;*
- *Declarazion de conformità del impiant aldò del regolament – impiant termosanitèr – enjignèda da la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS ai 24.04.2021;*
- *Declarazion de n dret logament di materièi contra l mèl da fech e di ujes e etres elemenc da bastia e prodoc per compartimentazions contra l mèl da fech – manties per i ujes de segurezza e zertificazions - enjignèda da la firma KOKA EDUART ai 30.03.2021;*
- *Declarazion de n dret logament di materièi contra l mèl da fech e di ujes e etres elemenc da bastia e prodoc per compartimentazions contra l mèl da fech– parees da revestiment EI60 e zertificazions - enjignèda da la firma KOKA EDUART ai 30.03.2021*
- *Declarazion de n dret logament di materièi contra l mèl da fech e di ujes e etres elemenc da bastia e prodoc per compartimentazions contra l mèl da fech– lèstes contra l mèl da fech e zertificazions - enjignèda da la firma KOKA EDUART ai 30.03.2021*
- *Declarazion contra l sluziament piastreles e zertificazions – enjignèda da la firma KOKA EDUART ai 31.03.2021;*

*VEDÙ ence la Relazions del Diretor di Lurieres dintornvia l Cont Final e la Zertificazions de esecuzion regolèra di lurieres en argoment, enjignèdes dal Diretor di lurieres enj. Nicki Dorich e registrèdes te protocol de Comun ai 17.04.2024 al n. 3892 che les atestea che i lurieres:*

- *per l a PÈRT 1 – operes da frabica les é states fates coche carenea per na suma neta de € 39.952,31 e donca per na speisa mendra de € 4.502,64 respet a la suma de contrat;*
- *per l a PÈRT 2 – operes da eletrizist les é states fates coche carenea per na suma neta de € 12.866,20 e donca per na speisa mendra de € 3.075,08 respet a la suma de contrat;*

- di cui al LOTTO 3 – Opere da termoidraulico - sono stati regolarmente eseguiti per un importo netto di € 20.103,98- e, quindi, con una minore spesa pari ad € 1.842,04- rispetto all'importo netto contrattuale;

RICORDATO che l'avviso ai creditori non è stato pubblicato in quanto le opere sono state eseguite all'interno dell'immobile di proprietà dell'Ente;

DATO ATTO che in relazione ai lavori in oggetto alla data odierna sono state pagate le seguenti somme:

- all'impresa KOKA EDUART con sede legale a Anterivo (BZ) l'importo di € 38.950,00- più IVA al 10% per € 3.895,00- per un totale di € 42.845,00- quale acconto per la realizzazione delle opere di cui al lotto 1 – opere edili;
- all'impresa EUROLUCE SRL con sede legale a Soraga di Fassa (TN) l'importo di € 11.990,00- più IVA al 10% per € 1.199,00- per un totale di € 13.189,00- quale acconto per la realizzazione delle opere di cui lotto 2 – opere da elettricista;
- all'impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con sede legale a Canazei di Fassa (TN) l'importo di € 19.600,00- più IVA al 10% per € 1.960,00- per un totale di € 21.560,00-, in acconto di quanto spettante per la realizzazione delle opere di cui al lotto 3 – opere da termoidraulico;

RILEVATO che, in base ai documenti contabili presenti agli atti, le somme dovute dal Comune ai diversi creditori in relazione ai lavori in questione sono le seguenti:

- all'impresa KOKA EDUART con sede legale a Anterivo (BZ) l'importo di € 1.002,31- più IVA al 10% per € 100,23- per un totale di € 1.102,54- a saldo di quanto spettante per la realizzazione delle opere di cui al lotto 1 – opere edili;
- all'impresa EUROLUCE SRL con sede legale a Soraga di Fassa (TN) l'importo di € 876,20- più IVA al 10% per € 87,62- per un totale di € 963,82- a saldo di quanto spettante per la realizzazione delle opere di cui lotto 2 – opere da elettricista;
- all'impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C.SAS con sede legale a Canazei di Fassa (TN) l'importo di € 503,98- più IVA al 10% per € 50,40- per un totale di € 554,38-, a saldo di quanto spettante per la realizzazione delle opere da termoidraulico;
- all'ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN):
  - a saldo delle competenze spettanti per l'incarico del Servizio di direzione lavori e CSE delle opere in oggetto l'importo di € 2.500,00- più contributo integrativo al 4% per € 100,00- più IVA al 22% per € 1.258,40- per un totale complessivo di € 6.978,40-;
  - a saldo delle competenze spettanti per l'incarico del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – CSP e CSE - nonché del Servizio di direzione lavori e delle opere in oggetto l'importo di € 5.500,00- più contributo

- per l a PÈRT 3 – operes da monter les é states fates coche carenea per na suma neta de € 20.103,98 e donca per na speisa mendra de € 1.842,04 respet a la suma de contrat;

RECORDÀ che l avis ai creditores no l é stat publicà ajache la operes les é states fates daite del fabricat de proprietà del Ent;

DAT AT che en referiment ai lurieres en argoment enscin anchecondi l é stat paà chesta sumes

- a la firma KOKA EDUART co la senta legala a Anterivo (BZ) la suma de € 38.950,00- più SVE al 10% per € 3.895,00- per € 42.845,00 en dut – desche prum paament per la realisazion de la operes per la pèrt 1 – operes da frabrica;
- a la firma EUROLUCE SRL co la senta legala a Soraga di Fassa (TN) la suma de € 11.990,00- più SVE al 10% per € 1.199,00- per € 13.189,00 en dut – desche prum paament per la relaisazion de la operes per la pèrt 2 – operes da eletrizist;
- a la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS co la senta legala a Cianacei (TN) la suma de € 19.600,00- più SVE al 10% per € 1.960,00- per € 21.560,00 en dut -, desche prum paament per la relaisazion de la operes per la pèrt 3 – operes da monter;

VEDÙ che, aldò de la documentazion contabola registrèda, chesta l é la sumes che l Comun cogn ge paèr ai creditores dintornvia per i lurieres fac:

- la firma KOKA EDUART co la senta legala a Anterivo (BZ) la suma de € 1.002,31- più SVE al 10% per € 100,23- per € 1.102,54 en dut – desche ultim paament che ge pervegn per la realisazion de la operes per la pèrt 1 – operes da frabrica;
- aa la firma EUROLUCE SRL co la senta legala a Soraga di Fassa (TN) la suma de € 876,20- più SVE al 10% per € 87,62- per € 963,82 en dut- desche ultim paament che ge pervegn per la realisazion de la operes per la pèrt 2 – operes da eletrizist;
- a la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C.SAS co la senta legala a Cianacei (TN) la suma de € 503,98- più SVE al 10% per € 50,40- per € 554,38 en dut, desche ultim paament che ge pervegn per la realisazion de la operes da monter;
- al enj. Nicki Dorich con Studeo Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN):
  - desche ultim paament che ge pervegn per la encèria del Servije de direzion di lurieres e CSE de la opere sen argoment la suma de € 2.500,00- più contribut integratif al 4% per € 100,00- più SVE al 22% per € 1.258,40- per € 6.978,40 en dut-;
  - desche ultim paament che ge pervegn per la encèria de Cordenament per la segurezza endèna la projetazion e esecuzion– CSP e CSE – e ence per l Servije de direzion di lurieres e de la operes en argoment la suma di € 5.500,00- più



integrativo al 4% per € 220,00- più IVA al 10% per € 1.258,40- per un totale complessivo di € 6.978,40-;

VERIFICATI gli importi complessivi di spesa per la realizzazione dell'opera, analiticamente esposti nell'allegato prospetto riepilogativo;

RILEVATO che da tale prospetto risulta che le spese effettivamente sostenute sono le seguenti:

- per lavori al netto dell'IVA: € 72.922,49-;
- per spese fronteggiate attingendo alle Somme a disposizione: € 17.442,65-, compresa l'IVA sui lavori;

per un totale generale finale di € 90.365,14-;

PRESO ATTO che le imprese EUROLUCE SRL, TERMOIDRAULICA DI IORI SIMONE E C. SAS e KOKA EDUART con sede rispettivamente a Soraga di Fassa (TN), San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) e Anterivo (BZ), hanno firmato lo Stato finale dei lavori senza riserve;

VISTO il Documento unico di regolarità contributiva On Line richiesto in data 7.5.2024 e acquisito al protocollo comunale in data 8.5.2024 al n. 4661 (scad. 4.9.2024) relativo all'Impresa EUROLUCE SRL con sede a Soraga di Fassa (TN), dal quale si evince la regolarità della stessa nei confronti dell'INPS, e INAIL;

VISTO il Documento unico di regolarità contributiva On Line richiesto in data 3.4.2024 e acquisito al protocollo comunale in data 17.4.2024 al n. 3929 (scad. 1.8.2024) relativo all'Impresa KOKA EDUART con sede a Anterivo (BZ), dal quale si evince la regolarità della stessa nei confronti dell'INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il Documento unico di regolarità contributiva On Line richiesto in data 17.4.2024 e acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 3928 (scad. 15.8.2024) relativo all'Impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SNC con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), dal quale si evince la regolarità della stessa nei confronti dell'INPS e INAIL;

VISTO il certificato di regolarità contributiva della Cassa nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti – InarCASSA – rilasciato il 16 febbraio 2024 ed acquisito al protocollo comunale in pari data al n.1706, da cui risulta la piena regolarità della posizione contributiva dell'ing. Niki Dorich;

RITENUTO di approvare la Contabilità finale e i Certificati di regolare esecuzione dei lavori di “adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla Scuola media del Comune di San Giovanni di Fassa” così come redatta dal Direttore dei lavori ing. Nichi Dorich con Studio tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN);

RITENUTO doversi liquidare all'Impresa KOKA EDUART con sede a Anterivo (TN), la somma netta di € 1.002,31- più IVA al 10% per € 100,23-, per un totale di € 1.102,54-, a saldo delle competenze spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 1 – opere edili;

RITENUTO doversi liquidare anche all'Impresa

*contribut integratif al 4% per € 220,00- più SVE al 10% per € 1.258,40- € 6.978,40 en dut-;*

*ZERTÀ la sumes de la speisa per la realizacion de la opera, metuda dant avisa tel prospet de sumèda chiò enjontà;*

*VEDÙ che da chest prospet vegn fora che chestes l é la speises dalbon abudes:*

- *per lurieres al net de la SVE: € 72.922,49;*
- *per la speises paèdes co la Sumes a la leta; € 17.442,62 tout ite la SVE sui lurieres;*

- *per na speisa generèla en dut de € 90.365,14.*

*TOUT AT che la firmes EUROLUCE SRL, TERMOIDRAULICA DI IORI SIMONE E C. SAS e KOKA EDUART con senta, la pruma a (TN), la seconda a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) e la terza a Anterivo (BZ), les à sotscrit la Situazion finèla di lurieres senza resserves;*

*VEDÙ l Document unich de regolarità contributiva On Line domanà ai 07.05.2024 e registrà te protocol de Comun ai 08.05.2024 al n. 4661 (termin 04.09.2024) che revèrda la firma EUROLUCE SRL con senta a Soraga (TN), da chel che vegn fora la regolarità de la medema ti confronc del INPS e del INAIL;*

*VEDÙ l Document unich de regolarità contributiva On Line domanà ai 03.05.2024 e registrà te protocol de Comun ai 17.04.2024 al n. 3929 (termin 01.08.2024) che revèrda la firma KOKA EDUART con senta a Anterivo (BZ), da chel che vegn fora la regolarità de la medema ti confronc del INPS, INAIL e CNCE;*

*VEDÙ l Document unich de regolarità contributiva On Line domanà ai 17.04.2024 e registrà te protocol de Comun tel medemo dì al n. 3929 (termin 15.08.2024) che revèrda la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SNC con senta a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) da chel che vegn fora la regolarità de la medema ti confronc del INPS e del INAIL;*

*VEDÙ la Zertificazion de regolarità contributiva de la Cassa nazioneła de Previdenza e Assistenza per Enjegneres e Architec Porfescionisc – InarCASSA – dat fora ai 16 de firé del 2024 e registrà te protocol de Comun te la medema dì al n. 1706 da chela che vegn fora la regolarità de la posizion contributiva del enj. Nicki Dorich;*

*DEZIDÙ de aproèr la Contabilità finèla e la Zertificacions de esecuzion regolèra di lurieres de “adatament e restrutturazion del fabricat de la Scuola Mesèna del comun de Sèn Jan”, descheche la é stata enjignèda dal Diretor di lurieres enj. Nicki Dorich, con Studie technich a San Giovanni di Fassa- Sèn Jan (TN);*

*DEZIDÙ de ge fèr la liquidazion a la firma KOKA EDUART con senta a Anterivo (BZ), de la suma neta de € 1.002,31- più SVE al 10% per € 100,23-, per € 1.102,54 en dut, desche ultim paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervedui te la PÈRT 1 – operes da frabica;*

*DEZIDÙ de ge fèr la liquidazion a la firma*

EUROLUCE SRL con sede a Soraga di Fassa (TN), la somma netta di € 876,20- più IVA al 10% per € 87,62-, per un totale di € 963,82-, a saldo delle competenze spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 2 – opere da elettricista;

RITENUTO doversi liquidare anche all'Impresa TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), la somma netta di € 503,98- più IVA al 10% per € 50,40-, per un totale di € 554,38-, a saldo delle competenze spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 3 – opere da termoidraulico;

RITENUTO infine di liquidare all'ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) le seguenti somme:

- € 2.500,00- più contributo integrativo al 4% per € 100,00- più IVA al 22% per € 572,00- per un totale complessivo di € 3.172,00-, a saldo delle competenze spettanti per l'incarico della progettazione delle opere di che trattasi;
- € 5.500,00- più contributo integrativo al 4% per 220,00- più IVA al 22% per € 1.258,40- per un totale complessivo di € 6.978,40-, a saldo delle competenze spettanti per l'incarico del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di quello di Direzione Lavori;

VISTA la L.P. 10.9.1993 n. 26 e ss.mm., nonché il suo regolamento di attuazione approvato con DPP 11.5.2012 n. 9-84/Leg.;

VISTA la L.P. 2/2016 e ss.mm.;

VISTA la L.P. 2/2020 e ss.mm.;

VISTO l'art. 47 dello Statuto del Comune di Sèn Jan di Fassa approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 del 28 dicembre 2017 e con deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 del 28 dicembre 2017;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28.11.2019 avente ad oggetto: "Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario comunale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati dal Commissario straordinario con Decreto n. 78 del 12 aprile 2018.";

VISTO il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 31.12.2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 6.3.2024 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e della Nota Integrativa (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione 2024-2026";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 6.3.2024 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026";

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione

*EUROLUCE SRL con senta a Soraga (TN), de la suma neta de € 876,20- più SVE al 10% per € 87,62-, per € 963,82 en dut, desche ultim paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervedui te la PÈRT 2 – operes da eletrizist;*

*DEZIDÙ de ge fèr la liquidazion a la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con senta a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), la suma neta de € 503,98- più SVE al 10% per € 50,40-, per € 554,38 en dut , desche ultim paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervedui te la PÈRT 3 – operes da montèr;*

*RITENUTO tinultima de ge fèr la liquidazion al enj. Nicki Dorich con Studie Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) de chesta sumes:*

- € 2.500,00- più contribut integratif al 4% per € 100,00- più SVE al 22% per € 572,00 - per € 3.172,00 en dut, desche ultim paament che ge pervegn per la encèria de projetazion de la operes en argoment;
- € 5.500,00- più contribut integratif al 4% per 220,00- più SVE al 22% per € 1.258,40- per € 6.978,40 en dut , desche ultim paament che ge pervegn per la encèria del servije de Coordenament per la segurezza endèna la projetazion e esecuzion e ence per chela de la Direzion di Lurieres;

*VEDÙ la L.P. n. 26/1993 e s.m. e sie Regolament de atuazion aproà col D.P.P. n. 9-84/Leg. dai 11 de mé del 2012 e s.m.;*

*VEDÙ la L.P. 2/2016 e m.f.d.;*

*VEDÙ la L.P. 2/2020 e m.f.d.;*

*VEDÙ l art. 47 del Statut del Comun de Sèn Jan, aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Poza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e co la deliberazion del Consei de Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;*

*VEDÙ la Lege 13.8.2010 n. 136 e s.m.;*

*VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 175 dai 28.11.2019 dintornvìa: "Art. 126 del Codesc di Enc Locai. Mudèr e aproèr da nef la encèries che ge pervegn al Secretèr de Comun e ai Responsaboi di Servijes dates fora dal Comissèr straordenèr con sie Decret n. 78 dai 12 de oril del 2018";*

*VEDÙ l nef Regolament de contabilità aproà co la deliberazion del Consei de Comun n. 61 dai 31.12.2019;*

*VEDÙ la deliberazion del Consei de Comun n. 13 dai 6.3.2024 che à per agoment: "Aproazion del Bilanz de Previjion 2024-2026 e de la nota Integrativa (Bilanz armonisà enjonta 9 del D.Lgs. 118/2011) e l Document Unich de Programazion 2024-2026";*

*VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 29 dai 6.3.2024 che à per argoment: "Aproazion del Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2024-2026";*

*VEDÙ l "Codesc di Enc locai de la Region autonoma Trentin-Südtirol" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;*

*VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnich-amministrativa dat ju dintornvìa la proponeta de*

ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di provvedere ai pagamenti di che trattasi;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 3, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 3 presenti e votanti)

### DELIBERA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, la contabilità finale relativa ai lavori di "Adeguamento e ristrutturazione dell'edificio adiacente alla scuola media del Comune di San Giovanni di Fassa", redatta dall'ing. Nicki Dorich con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisita al protocollo comunale in data 9.2.2024 nonché il 17.4.2024 rispettivamente ai nn. 1403 e 3892, indicante l'importo dei lavori, al netto dei ribassi contrattuali e dell'IVA in € 72.922,49- (lotto 1 € 39.952,31- + lotto 2 € 12.866,20- + lotto 3 € 20.103,98-) con una minore spesa di € 9.419,76- (lotto 1 € 4.502,64- + lotto 2 € 3.075,08- + lotto 3 € 1.842,04-) rispetto ai relativi importi contrattuali;
2. di approvare, altresì, le Relazioni del Direttore dei Lavori sul Conto Finale e i Certificati di regolare esecuzione relativi alle opere in questione, redatti dal predetto Direttore dei lavori ing. Nicki Dorich ed acquisiti al protocollo comunale in data 17.4.2024 al n. 3892, con i quali si attesta che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti per un importo netto di € 72.922,49-: lotto 1 per € 39.952,31-, lotto 2 per € 12.866,20- e lotto 3 per € 20.103,98-;
3. di approvare il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera, che si allega al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, che reca l'importo finale della spesa in € 90.365,14-, di cui € 72.922,49- per lavori ed € 17.442,65- per spese fronteggiate attingendo alle somme a disposizione dell'Amministrazione (compresa l'IVA al 10% sui lavori);
4. di liquidare all'impresa KOKA EDUART con sede a ANTERIVO (BZ), a saldo delle competenze spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 1 – opere edili € 1.002,32- più IVA al 10% per € 100,23-, per un totale di € 1.102,54-;
5. di liquidare all'impresa EUROLUCE SRL con sede a Soraga di Fassa (TN), a saldo delle competenze

deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2;

VEDÛ ence l parer enjontà de regolarità di conc dat jù dintornvìa la proponeta de deliberazion, scialdi aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

RECORDÀ l besegn de declarèr che chesta deliberazion vae en दौरa sobito aldò de l'art. 183, coma 4, del Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Südtirol aproà co la Lege Regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2 ajache l é prescia de fèr i paamenc en chestion;

CON DUTA LA STIMES A UNA, palesèdes aldò de lege (a una 3, de contra 0, 0 no dates jù, sun 3 che à tout pèrt e che à lità)

### DELIBERA

1. de aproèr, per la rejons spezifichèdes sunsora, l Cont finèl di lurieres che vèrda i lurieres de "adatament e restrutturazion del fabricat de la Scola Mesèna del comun de Sèn Jan", enjignà dal enj. Nicki Dorich con Studie a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), registrà te protocol de Comun ai 9.2.2024 e ence ai 17.4.2024 ai n.. 1403 e 3892, che met dant la suma per i lurieres, al net di rebasc de contrat e de la SVE per € 72.922,49- (pèrt 1 € 39.952,31- + pèrt 2 € 12.866,20- + pèrt 3 € 20.103,98-) co na speisa mendra de € 9.419,76- (pèrt 1 € 4.502,64- + pèrt 2 € 3.075,08- + pèrt 3 € 1.842,04-) respet a la sumes aldò del contrat;
2. de aproèr, ence la Relazioni del Diretor di Lurieres dintornvìa l Cont Finèl e la Zertificazioni de regolèra esecuzion per la operes en argoment, enjignèdes dal Diretor di lurieres enj. Nicki Dorich e registrèdes te protocol de Comun ai 17.04.2024 al n. 3892, con cheles che vegn zertificà che i lurieres en argoment i é stac metui en esser coche carenea per na suma neta de € 72.922,49: pèrt 1 per € 39.952,31-, pèrt 2 per € 12.866,20- e pèrt 3 per € 20.103,98-;
3. de aproèr l prospet de sumèda de la spisa dalbon abuda per fèr i lurieres del opera, chel vegn chiò enjontgà desche pèrt en dut e per dut de chesta deliberazion, che met dant na suma finèla de € 90.365,14-, de chi che € 72.922,49- per lurieres e € 17.442,65- per speises paèdes co la sumes a la leta de l'Aministrazion de Comun (tout ite la SVE 10% sui lurieres);
4. de ge fèr la liquidazion a la firma KOKA EDUART con senta a Anterivo (BZ), desche ultim paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervegui te la PERT 1 – operes da frabrica € 1.002,32- più SVE al 10% per € 100,23-, per € 1.102,54 en dut-;
5. de ge fèr la liquidazion a la firma EUROLUCE SRL con senta a Soraga (TN), desche ultim

<p>spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 2 – opere da elettricista, € 876,20- più IVA al 10% per € 87,62-, per un totale di € 963,82-;</p> <p>6. li liquidare all'impresa TERMOIDRAULICA DI IORI SIMONE E C. SNC con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), a saldo delle competenze spettanti per la realizzazione dei lavori di cui al LOTTO 3 – opere da termoidraulico, € 503,98- più IVA al 10% per € 50,40- per un totale di € 554,38-;</p> <p>7. di liquidare anche all'ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a saldo delle competenze spettanti per l'incarico della progettazione delle opere di che trattasi, € 2.500,00- più contributo integrativo al 4% per € 100,00- più IVA al 22% per € 572,00- per un totale complessivo di € 3.172,00-;</li> <li>- a saldo delle competenze spettanti per l'incarico del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di quello di Direzione Lavori, € 5.500,00- più contributo integrativo al 4% per 220,00- più IVA al 22% per € 1.258,40- per un totale complessivo di € 6.978,40-;</li> </ul> <p>8. di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a € 12.771,14- (€ 1.102,54- + € 963,82- + € 554,38- + € 3.172,00- + € 6.978,40-) trova imputazione al Cap. 24306 Art. 504 del Bilancio di Previsione EF 2024, gestione residui passivi 2020;</p> <p>9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di provvedere ai pagamenti di che trattasi;</p> <p>10. di inviare copia del presente provvedimento alle Imprese Euroluce Srl, Koka Eduart e Termoidraulica Iori Simone e C. Sas e all'ing. Nicki Dorich per pec, al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e al Servizio Finanziario tramite posta elettronica per gli adempimenti di competenza;</p> <p>11. di inviare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;</p> <p>12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 5 del C.E.L. approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;</li> <li>• ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104;</li> <li>• ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.</li> </ul> <p>Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici</p>	<p><i>paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervedui te la PÈRT 2 – operes da eletrizist, € 876,20- più SVE al 10% per € 87,62-, per € 963,82 en dut;</i></p> <p>6. <i>de ge fèr la liquidazion a la firma TERMOIDRAULICA IORI SIMONE E C. SAS con senta a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), desche ultim paament che ge pervegn per i lurieres fac e pervedui te la PÈRT 3 – operes da montèr € 503,98- più SVE al 10% per € 50,40-, per € 554,38 en dut;</i></p> <p>7. <i>de ge fèr la liquidazion al enj. Nicki Dorich con Studie Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) de chesta sumes:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>desche ultim paament che ge pervegn per la encèria de projetazion de la operes en argoment; € 2.500,00- più contribut integratif al 4% per € 100,00- più SVE al 22% per € 572,00 - per € 3.172,00 en dut</i></li> <li>- <i>desche ultim paament che ge pervegn per la encèria del servije de Coordinament per la segurezza endèna la projetazion e esecuzion e ence per chela de la Direzion di Lurieres; € 5.500,00- più contribut integratif al 4% per 220,00- più SVE al 22% per € 1.258,40- per € 6.978,40 en dut ,</i></li> </ul> <p>8. <i>de dèr at che la speisa en dut che vegn ca da chest provediment, valiva a € 12.771,14- (€ 1.102,54- + € 963,82- + € 554,38- + € 3.172,00- + € 6.978,40) la vegn corida col Cap. 24306 Art. 504 del Bilanz de Previjion EF 2024, gestion rejidues passives 2020;</i></p> <p>9. <i>de declarèr chesta deliberazion sobito da meter en दौरa aldò del art. 183, coma 4, del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, vedù che fèsc prescia se cruzièr di paamenc en argoment;</i></p> <p>10. <i>de ge manèr na copia de chest provediment a la Firmes Euroluce Srl, Koka Eduart e Termoidraulica Iori Simone e C. Sas e al eng. Nicki Dorich tras pec, al Servije Lurieres Publics e Patrimonio e al Servije Finanzièl tras posta eletronica per i adempimenc de competenza;</i></p> <p>11. <i>de meter en consaputa de chesta deliberazion i Capigrop de Consei;</i></p> <p>12. <i>de dèr at che, aldò del art. 4 de la L.P. 30.11.1992 n. 23 e m.f.d., de contra a chesta deliberazion se pel meter dant:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>oposizion da pèrt de ogne sentadin a la Jonta de Comun, endèna che la é tachèda fora, aldò del art. 183, coma 5, del “Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi” aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018;</i></li> <li>• <i>recors giurisdizionèl al T.A.R. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104;</i></li> <li>• <i>recors straordenèr al President de la Republica, da pèrt de chi che à n enteres, per rejons de legittimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199.</i></li> </ul> <p><i>La oposicions contra i provedimenc che vèrda la</i></p>
--	--

lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Serv.LL.PP.ePatr./FC/ew

*prozedures de encèries per lurieres publics, servijes o compres, tout ite ence la prozedures de encèries de projetazion e de ativitèdes techniques – amministratives coleèdes a la medemes, les pel vegnir fates demò tras recors al T.A.R. de Trent, dant da 30 dis, aldò di articoi 119 e 120 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Segretario Generale Supplente <i>dott.ssa Elisabetta Gubert</i></p>
---	--	--

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*