



COMUNE DI / COMUN DE

SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN

PROVINCIA DI TRENTO / PROVINCIA DE TRENT

Verbale di deliberazione / Verbal de deliberazion n. 12 del Consiglio comunale/de l Consei de Comun

OGGETTO: Permuta della superficie di mq 103 scorporata dalla p.f. 2477 C.C. Pozza, di proprietà comunale, con mq 236 della p.f. 1752 C.C. Pozza, di proprietà del signor Pescol Gino.	SE TRATA: Permuta de la spersa de mc 103 tutta fora da la p.f. 2477 C.C. Poza, de proprietà de Comun, con mc 236 de la p.f. 1752 C.C. Poza de proprietà del signor Pescol Gino.
--	--

L'anno *duemilaventiquattro* addi *trentuno* del mese di *gennaio* alle ore **7.00**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

L'an doimilevintecater ai trentaun del meis de jené da les 7.00, te sala de la adunanzas, do aer manà fora l avis descheche perveit la lege, se bina adum l Consei de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores	Presenti Tol pèrt	Assenti / no tol pèrt	
		giustificato giustificà	ingiustificato no giustificà
FLORIAN GIULIO Sindaco/Ombolt	X		
BERNARD CESARE Presidente /President	X		
CINCELLI CLAUDIO	X		
CINCELLI LISANNA	X		
DELLAGIACOMA LUCIA	X		
DORICH MARA	X		
MAZZEL LUCA	X		
OBLETTER ERVIN	X		
PEDROTTI GERMANO	X		
RASOM LUCA	X		
WINTERLE ANTONELLA	X		
ZULIAN SIMONE	X		
BATTISTI LARA		X	
DELUCA ANDREA		X	
FALSER PATRIK		X	
MAZZEL ALESSANDRO	X		
PELLEGRIN MARCO		X	
PESCOSTA KAROL	X		

Assiste il Segretario generale signor / Tol pèrt e verbalisea l Secretèr generèl signor dott. / dr. **LUIGI CHIOCCHETTI** Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l é legal, l signor **CESARE BERNARD** nella sua qualità di / desche **PRESIDENTE / PRESIDENT** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. **12** dell'ordine del giorno. / l tol su la funzion de president e l declara che la sentèda la é orida per fèr fora l argoment dit de sora, metù al n. **12** del orden del dì.

Oggetto: Permuta della superficie di mq 103 scorporata dalla p.f. 2477 C.C. Pozza, di proprietà comunale, con mq 236 della p.f. 1752 C.C. Pozza, di proprietà del signor Pescol Gino.

Il Sindaco relatore comunica che:

- con nota di data 27 dicembre 2021, pervenuta al protocollo comunale in data 28 dicembre 2021 sub n. 14146, il signor Pescol Gino chiedeva al Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan di poter acquistare, a titolo di permuta, il “relitto stradale” della comunale “Strada de la Ciuciaa” costituente la quasi totalità della superficie della p.f. 2477 e attualmente non più utilizzata in quanto la sede stradale è stata spostata e ad oggi è contraddistinta dalla p.f. 2475, cedendo come contropartita parte della superficie della p.f. 1752 di sua proprietà, ad oggi in parte già occupata dalla suddetta strada, che ne permetterebbe in futuro un eventuale possibile allargamento;
- la Giunta Comunale nella seduta del 31 dicembre 2021 ha esaminato la suddetta richiesta e ha espresso il suo parere di massima favorevole, parere che è stato comunicato al privato con la nota del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, prot. n. 1297 di data 7 febbraio 2022, nella quale è stato chiesto altresì al tecnico incaricato, al fine del proseguimento dell’iter della pratica, di produrre una proposta di Tipo di frazionamento;
- con nota di data 2 settembre 2022, pervenuta al protocollo in pari data al n. 9469, la società “Larsech Engineering S.R.L.”, in qualità di tecnico incaricato dal signor Pescol Gino, ha trasmesso un elaborato grafico di massima propedeutico a definire gli accordi della permuta da effettuarsi, con il quale calcolava circa mq 130 la superficie della privata p.f. 1752, di fatto ad oggi già occupata dalla sede stradale, che sarebbe stata oggetto di cessione in favore del Comune e circa mq 109 la superficie della comunale p.f. 2477, costituente il “relitto stradale”, che sarebbe stata oggetto di cessione in favore del privato;
- la Giunta comunale, nella seduta del 12 ottobre 2022, ha esaminato la suddetta proposta unitamente alla nota della Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio prot. n. 10934 di data 11 ottobre 2022, che faceva presente che la superficie proposta in cessione da parte del privato, essendo già occupata dalla strada esistente, potrebbe essere oggetto di regolarizzazione tavolare ai sensi dell’art. 31 della L.P. 1/2006 e pertanto in caso di permuta dovrebbe essere valutata a valore zero.

Dopo ulteriore valutazione e ultimo esame nella seduta del 15 dicembre 2022 la Giunta ha espresso il proprio parere definitivo chiedendo il perfezionamento della permuta senza il pagamento di alcun conguaglio in denaro e pertanto con la cessione di una maggiore superficie della p.f. 1752 da parte del signor Pescol Gino, decisione che è stata notificata al privato con la nota di data 20 dicembre 2022 prot. n. 13657;

- in data 19 luglio 2023 prot. 7490 è pervenuto al Comune da parte della società “Larsech Engineering S.R.L.” il tipo di frazionamento n. 1930/2023 predisposto dall’Ing.

Se trata: Permuta de la spersa de mc 103 touta fora da la p.f. 2477 C.C. Poza, de proprietà de Comun, con mc 236 de la p.f. 1752 C.C. Poza de proprietà del signor Pescol Gino

L Ombolt disc dant fora che:

- *con comunicazion dai 27 de dezemeber del 2021, ruèda ite te protocol de Comun ai 28 de Dezember del 2021, sub. n. 14146, l signor Pescol Gino ge à domanà al Comun de San Giovanni di Fassa -Sèn Jan de poder tor su, tras permuta , “la veia strèda” de Comun “Strada de la Ciuciaa” che tol ite beleche deldut la spersa de la p.f. 2477 e che anchecondi no vegn più durèda ajache la strèda la é stata spostèda e la fèsc pèrt de la p.f. 1752 de sia proprietà, olache ades l é su na pèrt de la strèda scritta dant, e olache tel davegnir se podessa slarièr la strèda medema;*
- *la Jonta de Comun te la sentèda dai 31 de dezember del 2021 l’ à vardà fora la domana scritta de sora e l’ à dat ju parer de mascima a favor, parer de chel che l é stat metù en consputa l privat co la comunicazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie, prot. n. 1297 dai 7 de firé del 2022, olache ge é stat domanà ence al tecnich enciarià, per poder jir inant co la pratica, de portèr dant la Sort de frazionament;*
- *con comunicazion dai 2 de setember del 2022, ruèda ite te protocol al n. 9469, la sozietà “Larsech Engineering S.R.L.”, desche tecnich enciarià dal signor Gino Pescol, l’ à portà dant la documentazion grafica de mascima de utol per definir la cordanzas de la permuta en argoment, con chela che l é stat calcolà presciapèch mc 130 la spersa de la privata p.f. 1752, olache anchecondi per na pèrt l é su la strèda, che fossa l argoment de zescion a favor del Comun e presciapèch mc 109 la spersa de Comun p.f. 2477, che fossa “la strèda veia” che l é l argoment de zescion a favor del privat;*
- *la Jonta de Comun, te la sentèda dai 12 de otober del 2022, l’ à vardà fora la proponeta scritta de sora dessema a la comunicazion del Responsabol del Servije Lurierees Publics e Patrimonie prot. n. 10934 dai 11 de otober del 2022, con chela che l é stat metù dant che la spersa che l é stat metù dant per la zescion da pèrt del privat, ajache la é ja durèda da la strèda en esser, la podessa doventèr argoment de regolarisazion tel liber fondièl aldò del art. 31 de la L.P. 1/2006 e donca tel cajo de permuta la cognessa vegnir calcolèda con n valor zero.*
- *Do n’altra valutazion e control te la sentèda dai 15 de dezember del 2022 la Jonta l’ à dat ju sie parer definitif col domanèr che vegne perfezionà la permuta co la zescion de na spersa più grana de la p.f. 1752 da pèrty del signor Pescol Gino, dezijion che la ge è stata notfichèda al privat con comunicazion ai 20 de dezember del 2022 prot. n. 13657;*
- *ai 19 de messèl del 2023 prot. 7490 l é ruà ite te protocol de Comun da pèrt de la sozietà “Larsech Engineering S.R.L.” la sort de frazionament n. 1930/2023 enjignèda*

Paolo Rizzi, approvato dall'Ufficio del Catasto di Cavalese in data 12 giugno 2023 e avente validità fino al 13 giugno 2025, che descrive i movimenti nel C.C. di Pozza oggetto della proposta di permuta e, precisamente:

- l'escorporazione di mq 236 dalla p.f. 1752, di proprietà del signor Pescol Gino, con i quali viene creata la nuova p.f. 1752/1 da cedere al Comune come cespite da classificare nei beni demaniali;
- l'escorporazione di mq 103 dalla p.f. 2477, bene demaniale, di proprietà del Comune, con i quali viene creata la nuova p.f. 2477/2 da cedere al signor Pescol Gino.

Dai rilievi tavolari effettuati presso l'Ufficio del Libro Fondiario di Cavalese risulta che:

- la p.f. 1752 in P.T. 1669 II C.C. Pozza - Poza è allibrata a nome del signor Pescol Gino, ed è libera da qualsiasi aggravio;
- la p.f. 2477 in P.T. 196 II C.C. Pozza - Poza è allibrata a nome del Comune di Pozza di Fassa Beni Demaniali.

La Perizia di stima redatta dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Francesca Chiocchetti, in data 24 gennaio 2024, asseverata in data 25 gennaio 2024 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Cavalese e depositata al protocollo comunale in pari data al n. 811, attribuisce i seguenti valori alle superfici oggetto di permuta individuate dal citato Tipo di frazionamento prot. n. 1930/2023, ricadenti tutte in C.C. Pozza - Poza:

- ai 126 mq della neoformata p.f. 1752/1, consistente in 236 mq scorporati dalla p.f. 1752, per i quali l'Amministrazione potrebbe promuovere una regolarizzazione Tavolare ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993 non viene attribuito alcun valore, mentre ai rimanenti 110 mq della neoformata p.f. 1752/1 viene attribuito un valore complessivo di € 2.750,00;
- alla neoformata p.f. 2477/2, consistente in 103 mq scorporati dalla p.f. 2477, viene attribuito un valore complessivo di € 3.090,00-.

In base a quanto stabilito dalla suddetta perizia, il valore del bene da cedere in permuta al sig. Pescol Gino è pari a complessivi € 3.090,00, mentre il bene che il Comune riceverà in cambio è valutato € 2.750,00- pertanto, dall'operazione di permuta in questione risulta un conguaglio di € 340,00 a favore del Comune, conguaglio che dovrà essere corrisposto prima della sottoscrizione del contratto.

La neoformata p.f. 1752/1 di mq 236, per parte già costituisce parte della sede stradale della comunale Strada de la Ciuciaa e per parte tratto di pertinenza della stessa, dovrà essere classificata come "strada" e, quindi, demanializzata secondo la procedura stabilita dall'art. 6 della L.P. 42/1973.

La neoformata p.f. 2477/2 di mq 103, da cedersi in permuta al signor Pescol Gino deve essere preventivamente oggetto di sdemanializzazione secondo la procedura stabilita dall'art. 9 della L.P. 10.9.1973 n. 42: pertanto tale porzione di terreno, venendo meno la destinazione al soddisfacimento del pubblico interesse, può essere assoggettata al regime giuridico del patrimonio disponibile e la permuta non risulta pregiudizievole per gli interessi

dal enj. Paolo Rizzi, aproà dal Ofize del Cataster de Ciavaleis ai 12 de jujn del 2023 e che à valor enscin ai 13 de jujn del 2025, olache vegn metù dant i movimenc tel C.C: de Poza argoment de la proponeta de permuta e avisa:

- *tor fora mc 236 ca la p.f. 1752, de proprietà del signor Pescol Gino, con chi che vegn metù adum da neva p.f. 1752/1 che ge vegn zedù al Comun desche ben da classifichèr anter i bens del demanie;*
- *tor fora mc 103 da la p.f. 2477, ben del demanie, de proprietà del Comun, con chi che vegn metù adum la neva p.f. 2477/2 che ge vegn zedù al signor Pescol Gino.*

Dai controli tavolères fac tel Ofize del Liber Fondièl de Ciavaleis vegn fora che:

- *la p.f. 1752 te P.T. 1669 II tel C.C. de Poza la é registrèda a inom del signor Pescol Gino e no l'à su nesciun agravie;*
- *la p.f. 2477 te P.T. 196 II tel C.C. Poza la é registrèda a inom del Comun de Poza Bens del Demanie;*

La Perizia de stima metuda ju dal Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie, enj. Francesca Chiocchetti, ai 24 de jené del 2024, arsegurèda ai 25 de jené del 2024 tel Ofize del Giudize de Pèsc de Ciavaleis e depositèda al protocol de Comun te la medema di al n. 811, ge dèsc su chisc valores a la sperses argoment de permuta troèdes fora aldò de la Sort de frazionament prot. n. 1930/2023, che les fèsc pèrt duta does del C.C. Poza:

- *ai 126 mc de la neva p.f. 1752/1, metuda adum da 236 mc che i é stac touc fora da la p.f. 1752, per chi che l'Aministrazion podessa portèr dant na regolarisazion tel Liber Fondièl aldò del art. 31 de la L.P. 6/1993 no ge vegn recognosciù nesciun valor, enveze ai 110 mc che vanza de la neva p.f. 1752/2 ge vegn recognosciù n valor en dut de € 2.750,00;*
- *a la neva p.f. 2477/2, metuda adum da 103 mc che i é stac touc fora da la p.f. 2477, ge vegn recognosciù n valor en dut de € 3.090,00;*

aldò de chel che l é stat stabilì da la perizia scritta de sora, l valor del ben che ge vegn zedù co la permuta al signor Pescol Gino l é en dut de € 3.090,00 nvezel ben che l Comun ciaparà desche barat l é valutà de € 2.750,00 donca da la operazion de permuta en argoment vegn fora n congualie de € 340,00 a favor del Comun, congualie che l cognarà esser paà dant che vegne sotscrit l contrat.

La neva p.f. 1752/1 de mc 236, che la tol ite per na pèrt la strèda de Comun de la Ciuciaa, tel toch de pertinenza la cognarà vegnir classifichèda desche "strèda" e donca metuda ite ti bens del demanie aldò de la prozedura stabilida dal art. 6 de la L.P. 42/1973.

La neva p.f. 2477/2 de mc 2477/2 de mc 103, che vegn zeduda desche permuta al signor Pescol Gino dant la cogn vegnir touta fora dai bens del demanie aldò de la prozedura stabilida dal art. 9 de la L.P. dai 10.09.1973 n. 42: donca chesta porzion de teren, tel moment che no la é più destinèda per l enteres publich, la pel vegnir sotmetuda al sistem giuridich del patrimonie a la leta e la permuta no la é de dan per l enteres publich.

pubblici.

Le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto rimangono per intero a carico del signor Pescol Gino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

RITENUTO di approvare l'operazione di permuta come sopra descritta;

VISTO l'art. 829 del codice civile;

VISTA la delibera della giunta comunale n. 175 del 28 novembre 2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario comunale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati dal Commissario straordinario con Decreto n. 78 del 12 aprile 2018.";

VISTI il Bilancio di previsione 2023 – 2025 e il DUP 2023 – 2025, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 di data 20 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023 – 2025, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 di data 20 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 dd. 31 dicembre 2019;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

SU conforme invito del Presidente;

CON voti favorevoli n. 14, contrari n. 0, astenuti n. 0, palesemente espressi per alzata di mano dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- per quanto in premessa esposto, di approvare l'operazione di permuta di immobili richiesta dal signor Pescol Gino;
- di dare atto che l'operazione di permuta si configura come segue:
 - il Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan cede al sign. Pescol Gino la superficie di mq 103 scorporata dalla p.f. 2477 C.C. Pozza-Poza e costituente la neoformata p.f. 2477/2, bene demaniale, avente un valore di € 3.090,00-;
 - il sign. Pescol Gino cede al Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan la superficie di mq 236 scorporati dalla p.f. 1752 C.C. Pozza-Poza, costituente la neoformata p.f. 1752/1, dei quali mq 126 di fatto già occupati dalla sede stradale e valutati

La speises che revèrda e che vegn ca da la sottoscrizion de chest contrat les é dutes a cèria del signor Pescol Gino.

L CONSEI DE COMUN

SCUTA la relazion del Ombolt;

DEZIDÛ de aproèr l'operazion de permuta scritta dant;

VEDÛ l art.829 del codesc zivil;

VEDÛ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 175 dai 28 de november del 2018, en दौरa aldò de lege, che trata : "Art. 126 del Codesc di Enc Locai. Mudazion e neva aproazion di ac de competenza del Secretèr de Comun e di Responsaboi de ogni servije touc su dal Comissarie straordenèr con Decret n. 78 dai 12 de oril del 2018";

VEDÛ l Bilanz de previjion 2023-2025 e l DUP 2023-2025, aproé co la deliberazion del Consei de Comun n. 10 dai 20 de oril del 2023, en दौरa aldò de lege;

VEDÛ l Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2023-2025, aproà co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 47 dai 20 de oril del 2023, en दौरa aldò de lege;

VEDÛ l "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin Sudtirol" aporà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2;

VEDÛ l Regolament de contabilità en दौरa aproà co la deliberazion del Consei de Comun n. 61 dai 31 de dezesember del 2019;

VEDÛ l parer de regolarità technich aministrativa dat ju su la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co ala lege regionèlda dai 3 de mé d3l 2018, n. 2;

VEDÛ l parer de regolarità contabola dat ju su la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co ala lege regionèlda dai 3 de mé d3l 2018, n. 2;

ALDÒ del envit del President;

CON stimes a favor n.14, no dates ju n. 0, palesèdes con man uzèda dai n. 14 Conseieres che à tout pèrt e che à lità

DELIBERA

- per la rejons scrites dantfora, de aproèr l'operazion de permuta de bens no moboi domanèda dal signor Pescol Gino;*
- de dèr at che l'operazion de permuta la vegn fata descheche vegn scrit chiò de sot:*
 - l Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan ge zet al signor Pescol Gino la spersa de mc 103 che la é stata touta fora da la p.f. 2477 C.C. Poza e che doventa la neva p.f. 2477/2, ben del demanie, per n valor de €3.090,00;*
 - l signor Pescol Gino ge zet al Comun de San Giovanni di Fassa – Sèn Jan la spersa de mc 236 che la é stata touta fora da la p.f. 1752 C.C. Poza, che doventa la neva p.f. 1752/1, de chi che mc 126 i fèsc jà pèrt de la strèda e i vegn valuté donca €/mc*

<p>pertanto €/mq 0,00 in quanto possibili di regolarizzazione tavolare ex art. 31 della L.P. 6/93, e mq 110 utilizzabili per permettere in futuro un eventuale allargamento della comunale "Strada de la Ciucia" identificata dalla p.f. 2475, per un valore di € 2.750,00-;</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. di dare atto che l'operazione di permuta sopra descritta viene perfezionata con un conguaglio di € 340,00- a favore del Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan; 4. di precisare che il sign. Pescol Gino si accollerà tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto di cui al presente provvedimento, che sarà rogato da Notaio indicato dallo stesso; 5. di dare atto che la sottoscrizione del predetto contratto in rappresentanza del Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan spetta al Segretario generale, in base agli atti di competenza approvati con Delibera della Giunta comunale n. 175 di data 28 novembre 2019, esecutiva ai sensi di legge, e al Decreto di nomina a firma del Sindaco prot. n. 10903 del 6 ottobre 2020; 6. di autorizzare, ai sensi e per gli effetti della L.P. 42/1973, la sdemanializzazione dei 103 mq da scorporarsi dalla p.f. 2477 e costituenti la neoformata p.f. 2477/2 in C.C. Pozza-Poza, creata in forza del tipo di frazionamento prot. n. 1930/2023 di data 29.05.2023 approvato dall'Ufficio del Catasto di Cavalese in data 12.06.2023, di proprietà comunale e attualmente classificata come bene demaniale – strada, dando atto che la superficie in questione viene classificata come bene del patrimonio disponibile; 7. di autorizzare la demanializzazione della neoformata p.f. 1752/1 C.C. Pozza - Poza, anch'essa derivante dalle operazioni cui al tipo di frazionamento n. 1930/2023 di cui sopra, e ceduta al Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan e che fa parte integrante della sede stradale e della relativa pertinenza e pertanto, dovrà essere classificata come bene demaniale – strada, ai sensi e per gli effetti della L.P. 42/1973; 8. di disporre pertanto la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi, dando atto che gli interessati possono presentare opposizione entro 15 (quindici) giorni successivi alla scadenza di detto termine, ai sensi dell'art. 6 della citata L.P. 42/1973; 9. di trasmettere copia del presente provvedimento al signor Pescol Gino; 10. di trasmettere altresì copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio; 11. avverso il presente provvedimento sono ammessi: <ul style="list-style-type: none"> • opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.; • ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; • ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104. <p>Serv.LL.PP. e Patrimonio/FC/fz/fc</p>	<p><i>0,00 ajache se pel fèr na regolarisazion tavolèra ex art. 31 de la L.P. 6/93, e mc 110 che i pel vegnir duré tel davegnir per slarièr la strèda de Comun "Strada de la Ciucia" troèda fora te la p.f. 2475 per n valor de €2.750,00;</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>3. de dèr at che l'operazion de permuta scriota de sora la vegnperfezionèda con n congualie de €340,00 a favor del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan ;</i> <i>4. de prezisèr che l signor Pescol Gino l se tolarà su duta la speises che vegn ca da chest provediment, che l vegnarà rogà dal Nodèr metù dant da el medemo;</i> <i>5. de dèr at che la sotscrizion del contrat dit de sora a inom del Comun de San Giovanni di Fassa -Sèn Jan ge pervegn al Secretèr Generèl, aldò di ac de competenza aproé co la Deliberazion de la Jonta de Comun n. 175 dai 28 de november del 2019, en दौरa aldò de lege, e al Decret de nomina sotscrit dal Ombolt prot. n. 10903 dai 6 de otober del 2020;</i> <i>6. de autorisèr, aldò de la L.P. 42/1973, de tor fora dai bens del demanie mc 103 che i vegn sparii da la p.f. 2477 e che i doventa la neva p.f. 2477/2 tel C.C. Poza, vegnuda fora dal frazionament prot. 1930/2023 dai 29.05.2023 aproà dal Ofize del Cataster de Ciavaleis dai 12.06.2023, de proprietà del Comun e che ades la é calssifichèda desche ben del demanie – strèda, col dèr at che la spersa en argoment la vegnarà calssifichèda desche patrimonie a la leta;</i> <i>7. de dèr l'autorisazion a meter ite la neva p.f. 1752/1 C.C. Poza ti bens del demanie, che vegn ca da la operations aldò del frazionament n. 1930/2023 scrit de sora e zeduda al Comun de San Giovanni di Fassa- Sèn Jan e che fèsc pèrt en dut e per dut de la strèda e de la pertinenza de referiment e donca la cognarà vegnir classifichèda desche ben del demanie – strèda aldò de la L.P. 42/1973;</i> <i>8. de stabilir donca che chest provediment l vegne metù fora sul albo pretorie per 15 (chinesc) dis alalongia, col dèr at che chi che vel pel portèr dant oposizion dant che sie fora i 15(chiesc)do dal termin, aldò del art. 6 de la L.P. 43/1973;</i> <i>9. de ge manèr na copia de chest provediment al signor Pescol Gino;</i> <i>10. de ge manèr ence na copia de chest provediment al Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie;</i> <i>11. contra chesta deliberazion, l vegn ametù:</i> <ul style="list-style-type: none"> <i>• oposizion a la Jonta de comun, tel temp de sia publicazion, aldò del art. 79, coma 5, del D.P.Reg. dal 01.02.2005 n. 3/L e m.i.f.d.;</i> <i>• recors straordenèr al Capo del Stat, tel temp de 120 dis, aldò del art. 8 del D.P.R. dai 24 de november 1971, nr. 1199;</i> <i>• recors giurisdizionèl al T.A.R. tel temp de 60 dis aldò del art. 29 del D.Lgs. dai 2 de messèl 2010 nr. 104.</i>
--	---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Let ju, chest verbal l vegn aproà e sotscrit.

Il Presidente /L President

Cesare Bernard

Il Segretario generale /L Secretèr generèl

dott. Luigi Chiocchetti

-
-
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 183 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Chesta deliberazion la vegn declarèda sobito da meter en दौरa, aldò del 4^l coma del art. 183 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroł" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 – C.E.L. approvato con L.R. 3.5.2018, n. 2)

Il verbale di deliberazione è pubblicato all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it il giorno **2/2/2024** ove rimarrà per 15 giorni consecutivi

RELAZION DE PUBBLICAZION

(Art. 183 – C.E.L. aproà co la L.R. dai 3.5.2018, n. 2)

*L verbal de deliberazion vegn publicà tel Albo telematic del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it ai **2/2/2024** olache l restarà per 15 dis alalongia.*

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.