



**COMUNE DI
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 111
della Giunta comunale**

Oggetto: Approvazione della perizia avente ad oggetto: “Lavori di sostituzione cordolo strada de la Veisc a San Giovanni di Fassa”.

L'anno **duemilaventicinque** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **21:30** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
MAZZEL LUCA	VICE SINDACO
DORICH MARA	ASSESSORE
FLORIAN MIRELLA	ASSESSORE

Assenti:

DELLAGIACOMA LUCIA	ASSESSORE
---------------------------	------------------

Assiste Segretario Generale Supplente dott. Alessandro Svaldi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

CUP: F65F25000200004

Oggetto: Approvazione della perizia avente ad oggetto: “Lavori di sostituzione cordolo strada de la Veisc a San Giovanni di Fassa”.

PREMESSO che:

- la cordonata di delimitazione laterale dell'ultimo tratto di strada de la Veisc, nella zona di Pucia, all'interno della frazione di Pozza di Fassa-Poza deve essere sostituita;
- strada de la Veisc costituisce una delle porte di accesso all'abitato di Pozza e la via principale per accedere al parcheggio pubblico a servizio della zona termale e al futuro parcheggio di testa;
- la sostituzione di questo tratto di cordonata si rende necessaria in quanto quella esistente, in calcestruzzo prefabbricato, ha un difetto importante che si accentua con il passare del tempo e il susseguirsi delle stagioni;
- infatti detta cordonata ha al suo interno un grosso foro centrale, funzionale alla sua movimentazione sia in fase di prefabbricazione che in quella di posa, la quale però costituisce un punto debole del manufatto in quanto, al passaggio delle lame sgombero neve, queste talvolta si appoggiano ad esso, provocandone la rottura a metà, esattamente in corrispondenza del punto debole predetto;
- non solo, con lo spargimento del sale durante la stagione invernale e i cicli di gelo e disgelo hanno fatto sì che il manufatto si degradi in modo irreparabile;
- per tali ragioni, si rende opportuno provvedere alla sostituzione di tali manufatti in calcestruzzo con nuovi cordoli in granito che garantiscono prestazioni migliori nel tempo;
- il p.ind. Ivano Florian, assistente tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, è stato incaricato di redigere apposita perizia dei lavori oggetto e di svolgere il relativo servizio di Direzione Lavori;

tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la perizia dei lavori avente ad oggetto “Lavori di sostituzione cordolo strada de la Voesc a San Giovanni di Fassa”, redatta dal p.ind. Ivano Florian, assistente tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, acquisita al protocollo comunale in data 28 luglio 2025 al n. 8151 e composta dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica completa di documentazione fotografica;
- Computo metrico;
- Computo metrico – costi sicurezza;
- Planimetria di str. de la Veisc;

ESAMINATA attentamente la Relazione tecnica – descrittiva facente parte della perizia in questione, che descrive i lavori dell'intervento

Se trata: Aproazion de la perizia che à desche argoment: “Lurieres per mudèr fora l cordol aló da strada de la Veisc a Sèn Jan”.

DIT DANTFORA che:

- l cordol de la strèda aló dal ultim toch de strada de la Veisc, tel raion de Pucia, te la frazion de Poza l cogn vegnir mudà fora;
- strada de la Veisc l é un di azesc a Poza e l é la strèda prinzipala per poder ruèr aló dal piazal dai auti publich a servije del raion de la termes e al piazal dai auti fora dal zenter de paisc che vegnarà endrezà;
- l é dalbon de besegn mudèr fora chest toch de cordol ajachechel che l é ades, de peton, l à n gran dan che manaman che passa l temp l doventa semper più gran;
- de fat chest cordol, te mez, l é vet, percheche coscita l é più sorì l mever canche l vegn metù ensema e canche l vegn pojà, ma aboncont chesta l é na pèrt debola del manufat ajache, canche passa l meso per spalèr la strèdes, la lames les renta ite te chest cordol che l se spaca a mez, apontin aló te la pèrt più debola;
- amò apede l sèl che vegn trat fora d'invern e l passaje anter ciaut e freir à fat a na moda che chest manufat l se roine deldut;
- per chesta rejons, ge vel mudèr fora chisc manufac de peton con de etres neves de granit che se mantegn de più;
- l p. ind. Ivano Florian, assistent tecnich aló dal Servije Lurieres Publics e Patrimonie, l é stat enciarià de meter ju na perizia spezifica di lurieres en costion e de sporjer l servije de la Direzion di Lurieres;

dit dut chest dantfora,

LA JONTA DE COMUN

VEDÙ la perizia di lurieres che à per argoment “Lurieres per mudèr fora l cordol aló da strada de la Veisc a Sèn Jan”, metuda ju dal p. ind. Ivano Florian, assistent tecnich del Servije Lurieres Publics e Patrimonie del Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, registrèda te protocol del comun ai 28 de messèl del 2025 col n. 8151 metuda adum da chisc documenc tecnics:

- Relazion tecnica con duta la documentazion fotografica;
- Calcol de la mesures;
- Calcol de la mesures – cost per la segurezza;
- Planimetria de str. de la Veisc;

DO aer vardà fora avisa la Relazion tecnica – de descrizion che fèsc pèrt de chesta perizia, che met dant tel detai i lurieres del intervent en argoment;

oggettivato;

RICORDATO che ai sensi dell'articolo 7 "Suddivisione degli appalti in lotti", comma 3, della L.P. n. 2/2016 e ss.mm. le Amministrazioni aggiudicatrici debbono di norma suddividere gli appalti in lotti, nell'ottica di favorire le microimprese, le piccole e le medie imprese agli appalti pubblici. Per gli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria, come nel caso in esame, la norma predetta stabilisce che le Amministrazioni appaltanti suddividono l'appalto in lotti "(...) quando ciò è possibile e risulta economicamente conveniente. (...)". Nel caso si intenda non procedere a tale suddivisione, occorre darne motivata giustificazione;

FATTE dunque le opportune valutazioni, si ritiene che non sussistono le condizioni per dar corso alla suddivisione dell'intervento sulla base di lotti autonomi qualitativi vista l'entità dell'importo dei lavori e la tipologia di lavorazioni da eseguirsi;

VISTO pertanto il quadro economico dei lavori in parola che prevede una spesa complessiva di € 46.804,24- di cui € 35.975,59- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.050,34- ed € 10.828,65- per somme a disposizione dell'Amministrazione e nel particolare:

RECORDÀ che, aldò del articol 7 "Spartijon di apalc te desvaliva pèrts", coma 3, de la L.P. n. 2/2016, de la L.P. n. 2/2016 e m.f.d. la Aministracions che dèsc su l apalt les cogn de senza spartir i apalc te pèrts, per didèr la microfirms, la picola e mesana firms ti apalc publics. Per i apalc co na suma mendra che l limit comunitèr, desche te chest cajo, la norma scritta de sora la stabilesc che la Aministracions che dèsc su l apalt les spartesc l apalt te pèrts "(...) canche se pel l fèr e se l é bonmarcia e paa la speisa. (...)". Se no se vel fèr chesta spartijon, ge vel portèr dant la rejons;

DO aer fat duta la valutazioni, l é stat dezidù de no fèr la spartijon del intervent te loc autonomes e cantitadives, ajache no l é la condizions vedù l valor del emport di lureires e la sort di lurieres da meter a jir;

VEDÙ donca l chèder economich di lurieres en costion, che l perveit n cost en dut de € 46.804,24- spartì su te € 35.975,59- per lurieres da dèr fora con apalt, tout ite i cosc per la segurezza per € 2.050,34- extra € 10.828,65- per sumes a la leta del Aministracion e più avisa:

QUADRO ECONOMICO			
	<i>importo per l'esecuzione dei lavori</i>		
	lavori	€	33.925,25
	sicurezza	€	2.050,34
A	TOTALE LAVORI	€	35.975,59
	<i>somme a disposizione della stazione appaltante</i>		
	imprevisiti 5%	€	1.798,78
	spese tecniche 2% su importo lavori	€	719,51
	IVA al 22%	€	8.310,36
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	10.828,65
	TOTALE	€	46.804,24

DATO ATTO che la perizia risulta completa degli elaborati previsti dalla normativa di settore;

RITENUTO infine di approvare a tutti gli effetti la perizia dei lavori in parola così come predisposta dal p.ind. Ivano Florian acquisita al protocollo comunale in data 28 luglio 2025 al n. 8151 in quanto confacente alle esigenze dell'Amministrazione comunale;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario generale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28 novembre 2019.";

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del

DAT AT che la perizia l à duc i documenc pervedui da la normativa de setor;

CONSCIDRÀ donca de aproèr en dut e per dut la perizia di lurieres en costion, descheche la é stata metuda ju dal p. ind. Ivano Florian e registrèda te protocol de comun ai 28 de messèl del 2025 col n. 8151, ajache la é aldò di besegnes de l'Aministracion de comun;

VEDÙ l "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtiroi" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ la deliberazion de la Jonta de comun n. 27 dai 27.2.2025 che à per argoment: "Art. 126 del Codesc di Enc Locai. Mudament e aproazion neva di ac de comptenza del Secretèr generèl e di Responsaboi de vigni servije touc su co la deliberazion de la Jonta de comun n. 175 dai 28 de november del 2019";

VEDÙ l Regolament de Endrez del comun de Sèn Jan en दौरa;

VEDÙ l Regolament de Contabilità aproà co la deliberazion del Consei de comun n. 61 dai 31 de

31.12.2019;

VISTI il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed il DUP 2025-2027, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 di data 27 febbraio 2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 di data 27 febbraio 2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con la L.R. del 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con la L.R. del 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di procedere in merito;

ALL'UNANIMITA' dei voti palesemente espressi per alzata di mano (voti favorevoli n. 4, contrari n. 0 astenuti n. 0, su n. 4 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di approvare a tutti gli effetti, per quanto in premessa esposto, la perizia dei lavori avente ad oggetto "*Lavori di sostituzione cordolo strada de la Veisc a San Giovanni di Fassa*", redatta dal p.ind. Ivano Florian, assistente tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, acquisita al protocollo comunale in data 28 luglio 2025 al n. 8151 e composta dagli elaborati meglio elencati in premessa;
2. di prendere atto che la perizia dei lavori prevede una spesa complessiva di € 46.804,24- di cui € 35.975,59- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.050,34- ed € 10.828,65- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di prenotare l'impegno di spesa di complessivi € 46.804,24- al Cap. 28103 Art. 502 del Bilancio di Previsione 2025;
4. di impegnare la spesa di € 719,51- relativa alla progettazione e DL al Cap. 28103 Art. 502 del Bilancio di Previsione 2025, dando atto che la stessa verrà liquidata successivamente con apposito provvedimento, come previsto dal CCPL in materia di indennità di progettazioni e simili, così come modificato con l'Accordo sottoscritto in data 20 gennaio 2025;
5. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 46.804,24- viene finanziata per € 41.129,26- con contributo BIM ed € 5.674,98- con contributi di concessione;
6. di dare atto altresì che i provvedimenti derivanti dall'adozione della presente deliberazione

dezember del 2019;

VEDÙ I Bilanz de Previjion 2025 – 2027 e l DUP 2025 – 2027, aproé co la deliberazions del Consei de Comun n. 5 dai 27 de firé del 2025, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ I Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2025 – 2027 aproà co la deliberazion de la Jonta de comun n. 28 dai 27 de firé del 2025, en दौरa aldò de la lege;

VEDÙ I parer enjontà de regolarità tecnic amministrativa dat ju su la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la L.R. dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc dac ju su la proponeta de deliberazion semper aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la L.R. dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ I besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa sobito, aldò del art. 183, c. 4, del Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de jir inant en cont de chest;

CON DUTA LA STIMES A UNA, dates ju aldò de la lege (4 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates ju, sun 4 che à tout pèrt che à lità)

DELIBERA

1. de aproèr en dut e per dut, per la rejons spezifichèdes sunsora, la perizia di lurieres che à per argoment "*Lurieres per mudèr fora l cordol aló da strada de la Veisc a Sèn Jan*", metuda ju dal p. ind. Ivano Florian, assistent tecnic del Servije di Lurieres Publics e Patrimonie del Comun de Sèn Jan, registrèda te protocol de Comun ai 28 de messèl del 2025 col n. 8151, metuda adum da la documentazion tecnica spezifichèda sunsora;
2. de tor at che la perizia di lurieres la perveit n cost en dut de € 46.804,24-, sparti su te € 35.975,59- per lurieres da dèr fora con apalt, tout ite i cosé per la segurezza de € 2.050,34- e te € 10.828,65- per sumes a la leta de l'Aministrazion;
3. de resservèr l empegn de cost per € 46.804,24- en dut, sul Cap. 28103 Art. 502 del Bilanz de Previjion del 2025;
4. de meter a la leta la suma de la speisa de € 719,51- che vèrda la projetazion e la DL, sul Cap. 28103 Art. 502 del Bilanz de Previjion del 2025, dajan at che la medema la vegnarà paèda fora dapò con n provediment aldò, desche pervedù dal CCPL en cont de endenitèdes de projetazion e autres de chesta sort, coscita desche mudà fora con la Cordanza sotscrita ai 20 de jené del 2025;
5. de dèr at che la speisa che vegn ca da chest provediment de € 46.804,24-, la vegn finanzièda per € 41.129,26- con contribut BIM e € 5.674,98- con contribuc de conzescion;
6. de dèr at tinultima che i provedimenc che vegn ca da la adozion de chesta deliberazion i fèsc pèrt de la

<p>rientrano tra gli atti gestionali affidati al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio in forza della deliberazione giunta n. 27 del 27.2.2025;</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. di demandare pertanto al Responsabile predetto, gli atti conseguenti dall'adozione del presente provvedimento; 8. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di procedere in merito; 9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP F65F25000200004; 10. di inviare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari; 11. di trasmettere altresì il presente provvedimento al Servizio Lavori pubblici e Patrimonio nonché al Servizio Finanziario per posta elettronica per gli adempimenti di competenza; 12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione: <ul style="list-style-type: none"> - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018; - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104; - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199. <p>Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.</p> <p>Resp.LL.PP e Patr./FC/ew</p>	<p>azioni de gestion dates su al Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie aldò de la deliberazion de jonta n. 27 dai 27.2.2025;</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. de ge dèr su, donca, al Responsabol soradit la encèria de enjgnèr duc i documenc pervedui da chest provediment; 8. de declarèr, con na litazion separèda con duta la stimes a una, chesta deliberazion en दौरa sobito, aldò del art. 183, 4^ coma, del Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirool, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de meter a jir i lurieres en costion; 9. de dèr at che aldò de la Lege dai 13.8.2010, n. 136 "Pian straordenèr contra la mafies e delega al Goern per la desposizioni contra la mafia" e de la lege dai 17.12.2010 n. 217, ai lurieres en costion ge vegn dat su l CUP F65F25000200004; 10. de ge manèr na copia de chesta deliberazion ai Capigrop de Consei; 11. de ge manèr ence chest provediment al Servije Lurieres Publics e Patrimonie e ence al Servije Finanzièl per posta eletronica per i adempimenc che ge pervegn; 12. de dèr at che, aldò del art. 4 de la L.P. dai 30.11.1992 n. 23 e m.f.d.. contra a chesta deliberazion se pel portèr dant: <ul style="list-style-type: none"> - oposizion da pèrt de vigni sentadin dant che sie fora l trat de temp de sia publicazion, aldò del art. 183, coma 5 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirool" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018; - recours giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104; - recours straordenèr al President de la Republica da pèrt de chi che à enteres, per rejons de legitimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199. <p>La oposizioni contra i provedimenc che vèrda la prozedures de encèries per lurieres publics, servijes o compres, tout ite ence la prozedures de encèries de projetazion e de ativitèdes tecniches – aministratives coleèdes a la medemes, les pel vegnir fates demò tras recours al T.R.G.A. de Trent, dant da 30 dis, aldò di articoi 119 e 120 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.</p>
--	--

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Segretario Generale Supplente <i>dott. Alessandro Svaldi</i></p>
---	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).