



**COMUNE DI
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 97
della Giunta comunale**

Oggetto: Lavori di “Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”. Approvazione della I modifica del contratto durante il periodo di validità.

L'anno **duemilaventicinque** addì **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **15:00** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
MAZZEL LUCA	VICE SINDACO
DELLAGIACOMA LUCIA	ASSESSORE
DORICH MARA	ASSESSORE
FLORIAN MIRELLA	ASSESSORE

Assenti:

Assiste Segretario Generale Supplente dott. Alessandro Svaldi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

Codice Univoco Ufficio: UFQCHA

CUP: F62E22000120007

CIG: B24DA8F685

OGGETTO: Lavori di “Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”. Approvazione della I modifica del contratto durante il periodo di validità.

PREMESSO e RICORDATO che:

- a seguito della nota trasmessa dall'allora Vicepresidente - Assessore all'urbanistica, ambientale e cooperazione della PAT acquisita al protocollo comunale in data 22.2.2022 al n. 1754 e avente ad oggetto: “Richiesta verifica autorizzazioni ambientali in scadenza”, il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio ha inoltrato a tutte le Aziende/Imprese dislocate sul territorio comunale una nota relativa alla necessità di autoverifica delle autorizzazioni ambientali in scadenza e quindi di provvedere alla richiesta di rinnovo nei tempi e modi previsti dalla legge;
- il Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, compatibilmente con l'organizzazione degli uffici ed il poco personale a disposizione, sta svolgendo le verifiche richieste con la predetta comunicazione dalla Provincia a salvaguardia dell'ambiente;
- a tal fine si precisa che le attività presenti all'interno della Ski Area Buffaure non sono collegate alla fognatura comunale e, quasi tutte utilizzano per il trattamento primario dei liquami provenienti dagli scarichi civili delle vasche biologiche Imhoff con il successivo scarico in sottosuolo o in superficie; tali vasche risultano, talvolta, sottodimensionate per la funzione che devono svolgere rispetto alla quantità effettiva raccolta e, seppur dimensionate correttamente, lo scarico avviene comunque in sottosuolo i cui effetti non sono del tutto noti, nonostante ciascuna fossa Imhoff sia accompagnata da idonea perizia geologica;
- l'area suddetta si trova a circa 2.350 m s.l.m. e per ovviare al problema degli scarichi da immettere nella fognatura comunale l'Amministrazione intende realizzare una nuova condotta fognaria da raccordare alla rete comunale più vicina alla zona, la cui fattibilità non appare così semplice, infatti se ne sta discutendo già da alcuni anni, tale condotta potrebbe essere propedeutica alla fognatura che raccoglie le acque di scarico dell'intera Val di San Nicolò;
- innanzitutto bisogna valutare e verificare quale sia il tracciato migliore per realizzare la condotta rispetto al diverso andamento dei pendii della zona;
- per questo è stato chiesto un preventivo all'ing. Giovanni Casari con Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Naturale – Bio-Plan – a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) per predisporre uno Studio di Fattibilità complessivo e progettazione preliminare

Codesc Unich del Ofize: UFQCHA

CUP: F62E22000120007

CIG: B24DA8F685

SE TRATA: Lurieres per enjignèr la “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1”. Aproazion de la I mudazion del contrat endèna che l é valevol.

DIT DANT FORA E RECORDÀ che:

- do da la comunicazion manèda dal Vizepresident – Assessor a l'urbanistica, al ambient e cooperazion de la PAT de enlouta, prot. de comun n. 1754 dai 22.2.2022 con argoment: “Domana de verifica de la autorisazions ambientèles che é do a jir fora dai terminis”, l Servije Lurieres Publics e Patrimonie ge à manà a la Aziendes/Firmes con senta sul tegnir de comun na comunicazion per segnalèr l besegn de fèr na autoverifica de la autorisazions ambientèles che é do a jir fora dai terminis, e donca de domanèr sie renovament ti tempes e sistemes pervedui da la lege;
- l Servije Lurieres Publics e Patrimonie, a na vida compatibola col endrez di ofizies e col pech personal a la leta, l é do che l fèsc la verifiche domanèdes da la Provincia co la comunicazion tanche dita per stravardèr l ambient;
- per chest vegn prezisà che la structures fates su su la Ski Area Bufaure no les é coleèdes te la rei de la èga pazes de comun, e che beleche dutes les दौरa la vasches biologiches Imhoff per l tratament primèr de la paza lujia, che do la vegn descìarièda tel teren o soravia l teren; chesta vasches vèlch outa les é massa picles per la funzion che les cogn aer respet a la cantità de refudam dalbon binà su e, seence che la misura la carenassa coi besegnes, l refudam l vegn descìarià tel teren, con efec no amò deldut zerté, enceben che per ogni fossa Imhoff sie na perizia geologica adatèda;
- chesta area la é a presciapèch 2.350 m s.l.m. e per fèr fora l problem de descìarièr l'èga paza te la rei de la èga pazes de comun l'Aministrazion la vel enjignèr na neva rei de la èga pazes da coleèr te la rei de comun che la é più apede, ma chest no l é sci sorì l fèr; defat se n rejona ja da sacotenc de egn. Chesta neva tubazions les podessa servir per la rei de la èga pazes che bina ensema la èghes de descèria de duta la Mont de Poza;
- dandadut besegna valutèr e verificchèr colun che l é l percors più adatà per enjignèr chesta rei ence aldò de coche l é l teren te chesta area;
- per chest g'é stat domanà n preventif al enj. Giovanni Casari col Studie Tecnich de Enjegneria e Architettura Naturèla – Bio Plan – a San Giovanni di Fassa - Sèn Jan (TN) per enjignèr n Studie de Fatibilità e na pruma projetazion per enjignèr na neva

- volto alla realizzazione di una nuova condotta fognaria a servizio della Ski Area Buffaure;
- il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio con nota di data 17.5.2022 prot. n. 4930 ha sottoposto alla Giunta comunale il preventivo di parcella dell'ing. Casari chiedendo di esprimere il proprio parere in merito alla necessità di affidare l'incarico in oggetto, essendo l'opera non inserita nel DUP – Documento Unico di Programmazione del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;
 - inoltre con la stessa comunicazione il Responsabile ha predisposto delle specifiche circa lo Studio da espletare e le soluzioni possibili ivi meglio illustrate;
 - la suddetta nota è stata esaminata nella seduta della Giunta comunale di data 18 maggio 2022, la quale si è così espressa: *“Vista la nota del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio ing. Francesca Chiocchetti prot. 4930 dd. 17.5.2022, agli atti di seduta, si proceda a far fare studio su entrambi i tracciati indicati. Quindi la Giunta si riserva di decidere quale dei due “scegliere” in relazione alle risorse finanziarie”*;
 - pertanto con determinazione del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 54 del 20 maggio 2022 è stato conferito all'ing. Giovanni Casari con Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Naturale – Bio-Plan – a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l'incarico della redazione dello Studio di Fattibilità complessivo e la progettazione preliminare del Lotto 1 per la realizzazione di una nuova condotta fognaria a servizio della Ski Area Buffaure;
 - in data 15 giugno 2022, giusta prot. n. 6240, l'ing. Giovanni Casari ha consegnato lo Studio di fattibilità per i lavori di una nuova condotta fognaria a servizio della Ski Area Buffaure composto da Relazione Tecnico-illustrativa e dalla Tav. 1 – Planimetria Catastale e ortofoto del nuovo tracciato;
 - detto Studio è stato esaminato nella seduta della Giunta comunale di data 23 giugno 2022 la quale si è così espressa: *“La Giunta esprime parere favorevole alla soluzione TRACCIATO A indicato negli elaborati in oggetto, agli atti di seduta (nuova linea da Col de Valvacin fino alla conca di Buffaure, proseguendo per la pista Vulcano fino a Pozza). Si procede alla richiesta di finanziamento alla PAT. Si comunichi ai Responsabili del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e Servizio Finanziario.”*
 - con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 19.7.2022 avente ad oggetto: *“Articoli 175 e 193 D.Lgs. 18 agosto 2000 – Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri del Bilancio di Previsione 2022-2024”*, l'opera è stata inserita nel DUP – Documento Unico di Programmazione 2022/2024 ed in particolare nella scheda 3/parte II Opere con area di inseribilità ma senza finanziamenti;
 - con deliberazione della Giunta comunale n. 119 del 5 agosto 2022 è stato approvato, in sola linea tecnica, il progetto preliminare avente ad oggetto: *“Nuova linea*
- rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure;
- I Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie co la letra dai 17.5.2022 prot. n. 4930 ge à portà dant a la Jonta de Comun l preventif de parzela del enj. Casari e l ge à domanà de dèr ju sie parer en cont del besegn de dèr su la encèria en costion, ajache l'opera no la é stata metuda ite tel DUP – Document Unich de Programazion del Comun de San Giovanni di Fassa – Sèn Jan;
 - amò apede co la medema comunicazion I Responsabol l à enjignà spezifiches en cont del Studie da fèr e de la soluzions da poder meter en दौरa;
 - chesta nota la é stata vardèda fora te la sentèda de la Jonta de Comun dai 18 de mé del 2022, che l à dat ju chest parer: *“Vedù la nota del Responsabol del Servije L.P. e Patrimonie enj. Francesca Chiocchetti prot. n. 4930 dai 17.5.2022, ti ac de la sentèda, se va inant a fèr n studie sun duc doi i percorsc metui dant. Donca la Jonta la se resserva de dezider colun cerner anter i doi en relazion a la ressorses finanzièles”*;
 - donca con determinazion del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 54 dai 20 de mé del 2022 ge é stat dat su al enj. Giovanni Casari col Studie Tecnich de Enjegneria e Architettura Naturèla – Bio-Plan – a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan (TN) la encèria de meter ju l Studie de Fatibilità e la pruma projetazion de la Pèrt 1 per la realisazion de na neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure;
 - ai 15 de jugn del 2022, prot. n. 6240 l enj. Giovanni Casari l à consegnà l Studie de fatibilità per enjignèr na neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure, metù adum da la Relazion Tecnich – ilustrativas e da la Tav. 1 – Planimetria al cataster e ortofoto del nef percors;
 - chest Studie l é stat vardà fora da la Jonta de Comun ai 23 de jugn del 2022 che l à dat ju chest parer: *“La Jonta la dèsc ju l parer a favor per la soluziun PERCORS A metù dant ti documenc en argoment, ti ac de la sentèda (neva rei da Col de Valvacin fin a la piana de Bufare, jan inant ju per l portoi Vulcano fin ja Pozza). Ge vegn domanà l finanziament a la PAT. Ge vel meter en consaputa i Responsaboi del Servije Lurieres Publics e Patrimonie e Servije Finanzièl.”*;
 - co la deliberazion del Consei de comun n. 13 dai 19.7.2022 che à per argoment: *“Articoi 175 e 193 D.Lgs. dai 18 de aost del 2000 - Mudazion de assestament e control del respet di balanzamenc del Bilanz de Previjion 2022– 2024”*, l'opera la è stata metuda ite tel DUP - Document Unich de Programazion 2022/2024 e tel particulèr te la scheda 3/pèrt II Operes con lesc da meter ite ma senza finanziamenc;
 - con deliberazion de la Jonta de comun n. 119 dai 5 de aost del 2022 l é stata aproà, en linia tecnica, l prum projet che à per argoment: *“Neva rei de la èga pazes*

- fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa lotto 1”, redatto dall’ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisito al protocollo comunale in data 29 luglio 2022 al n. 8055 ed integrato in data 4 agosto 2022 al n. 8267, acclarante una spesa complessiva di € 600.000,00- di cui € 467.015,14- per lavori a base d’asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 11.390,61- e € 132.984,86- per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- per la realizzazione dell’opera in parola è stata presentata apposita domanda di finanziamento alla PAT da avvalersi sul “Fondo di riserva per gli investimenti programmati dei Comuni” di cui all’articolo 11, c. 5 della L.P. 36/93 e ss.mm.ii. – anno 2023, giusta nota dell’11 agosto 2022, prot. n. 8574;
 - con nota S110/2023/5.7-2022-94/RAM acquisita al protocollo comunale in data 17.1.2023 al n. 547 il Servizio Autonomie della PAT ha richiesto, ai fini del proseguo dell’iter istruttorio, della documentazione integrativa;
 - in data 17.1.2023 e 23.1.2023, giusta prott. n. 591 e n. 757, è stato trasmesso quanto richiesto con la predetta comunicazione;
 - con nota S169/2023/19.9.1, acquisita al protocollo comunale in data 13.2.2023 al n. 1480, l’Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche – Servizio Opere Ambientali ha espresso parere positivo con prescrizioni, alla realizzazione dell’intervento descritto, rinviando naturalmente alla successiva visione delle altre fasi progettuali la valutazione completa della proposta progettuale;
 - con comunicazione prot. n. S110/2023/228336/5.7-2022-94 acquisita al protocollo comunale in data 23.3.2023 al n. 3087, l’Assessore agli Enti Locali, Cooperazione Internazionale, Trasporti e Mobilità della PAT ha informato che con deliberazione n. 452 del 17.3.2023 la Giunta Provinciale ha ammesso a finanziamento sul Fondo su indicato l’intervento “Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa – lotto 1”, assegnando un contributo pari a € 432.896,07- e fissando nel contempo il termine del 17 settembre 2023, entro cui presentare la documentazione ai fini della concessione del contributo stesso, termine prorogabile per un periodo massimo di ulteriore sei mesi, sulla base di motivata richiesta;
 - in data 27.3.2023 il Responsabile del Procedimento, con propria e-mail, ha informato l’Amministrazione circa le tempistiche e le modalità per la concessione del contributo, ricordando che l’opera non risulta finanziata nel Bilancio E.F. 2023 (programmazione opere pubbliche), in quanto non si sapeva ancora se la stessa sarebbe stata ammessa a finanziamento o meno. Di conseguenza non è stato possibile affidare l’incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva di cui si necessita. E ancora, cosa non da poco, la concessione del finanziamento è subordinata all’intavolazione di tutte le servitù
- a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza pèrt 1”, enjignà dal enj. Giovanni Casari con Studie a Sèn Jan (TN), registrà te protocol de comun ai 29 de messèl del 2022 col n. 8055 e integrà ai 4 de aost del 2022 col n. 8267, che l moscia na speisa en dut de € 600.000,00- de chisc € 467.015,14- per lurieres a basa de apalt con ite i cosc per la seureza valives a € 11.390,61- e € 132.984,86- per sumes a la leta del Aministrazion;
- la realizazion de l’opera en costion g’è stat portà dant na domana de finanziament specifica a la PAT da finanzièr sul “Fon de rerserva per i investimenc programé di Comuns” aldò del articol 11, c. 5 de la L.P. n. 36/93 e m. e i.f.d. – an 2023, aldò de la nota dai 11 de aost del 2022, prot. n. 8574;
 - co la letra S110/2023/5.7-2022-94/RAM registrèda te protocol de comun ai 17.1.2023 col n. 547 l Servije Autonomies de la PAT à domanà, per jir inant col prozediment istrutorie, vèlch documentazion de integrazion;
 - ai 17.1.2023 e ai 23.1.2023 prot. n. 591 e n. 757 l é stat manà ite la documentazion domanèda con chesta comunicazion;
 - co la letra S169/2023/19.9.1, registrèda te protocol del comun ai 13.2.2023 col n. 1480, l’Agenzia Provinzièla per la Operes Publiches – Servije Operes Ambinetèles l’à dat ju l parer a favor con prescrizons per meter a jir l intervent metù dant, pervedan bensegur de fèr na valutazion entria de la proponeta de projet co l’altra fases de projet;
 - co la comunicazion prot n. S110/2023/228336/5.7-2022-94 registrèda te protocol de comun ai 23.3.2023 col n. 3087, l Assessor ai Enc Locai, Cooperazion Internazionèla, Trasporc e Mobilità de la PAT l à fat a saer che co la deliberazion n. 452 dai 17.03.2023 la Jonta Provinzièla à ametù a finanziament sul Fon scrit de sora l intervent “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza – pèrt 1”, dajan n contribut de € 432.896,07- e stabilian tel medemo temp l termin dai 17 de setember del 2023 per portèr dant la documentazion per la conzescion del contribut medemo, termin da poder sperlongèr amò per sie meisc aldò de na domana che despiega la rejons;
 - ai 27.3.2023 l Responsabol del Prozediment, con sia e-mail ge à fat a saer a l’Amistrazion i tempes e la modalitèdes pervedudes per la conzescion del contribut, recondan che l’opera no la é finanzièda tel Bilanz A.F. 2023 (programazion operes publiches), ajache no se saea amò inout se chesta la fossa stata ametuda o no a finanziament. Donca per chesta rejon no se à podù dèr su la encèria profesionèla de meter ju la projetazion definitiva che serf. Amò apede la conzescion del finanziament la é sotmetuda a la registrazion al tavolèr de duta chela servitù toutes ite te chest percors, donca chest ge volarà l fèr tel detai e

- interessate dal tracciato, quindi lo stesso dovrà essere fatto in maniera dettagliata e soprattutto in via definitiva;
- a seguito di quanto sopra esposto, si è provveduto ad inserire l'opera negli appositi documenti contabili, ad effettuare i dovuti sopralluoghi per valutare con attenzione il tracciato al fine di poter procedere con la redazione del progetto definitivo per la concessione del contributo;
 - con e-mail del 1° agosto 2023, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 7975, il Servizio Autonomie Locali ricorda il termine del 17 settembre 2023 per l'inoltro della documentazione prevista ai fini della concessione del contributo spettante;
 - pertanto con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 125 del 18 agosto 2023 è stato conferito all'ing. Giovanni Casari con Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Naturale – Bio-Plan – a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), l'incarico di servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e di Direzione lavori per l'intervento di *“Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa - LOTTO 1”*, giusta proposta contrattuale allegata, da stipularsi mediante scambio di corrispondenza;
 - con pec di data 25.8.2023, acquisita al protocollo comunale in data 28.8.2023 al n. 8886, l'ing. Casari ha inoltrato l'accettazione della proposta contrattuale per lo svolgimento dell'incarico di servizi tecnici di cui alla suddetta determinazione;
 - ai fini della progettazione dell'intervento di che trattasi, si rende necessario acquisire le relative relazioni specialistiche, nella fattispecie la RELAZIONE GEOLOGICA e la RELAZIONE GEOTECNICA;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 126 del 31 agosto 2023 è stato conferito al geol. Stefano Piccioni con Studio di Geologia e Geotecnica a Trento, l'incarico attinente la redazione di Relazione Geologica e Geotecnica a supporto della fase progettuale per l'intervento in parola;
 - con nota di data 7.9.2023, prot.n. 9382, è stata chiesta la proroga di sei mesi per l'invio della documentazione ai fini della concessione del contributo, per le ragioni ivi meglio specificate;
 - in data 19 settembre 2023, prot. n. 9829, è stata trasmessa al Servizio Autonomie Locali della PAT l'integrazione alla richiesta di proroga predetta, specificando che l'Amministrazione comunale ha in corso di definizione una variante progettuale necessaria ed utile al fine di ottimizzare il tracciato della fognatura;
 - in data 20 settembre 2023, sub prot. n. 9909, l'ing. Gianni Casari ha consegnato il progetto definitivo per la realizzazione delle opere di che trattasi;
 - con nota S110/2023/5.7-2022-94/PC acquisita al protocollo comunale in data 25.10.2023 al n. 11476 il
- soraldut a na vida definitiva;
- aldò de chel che l'é stat scrit de sora, chesta opera la é stata metuda ite ti documenc contaboi spezifics, l'é stat fat i soralesc per aer na valutazion prezisa del percors a na moda da poder meter ju l projet definitif per la conzescion del contribut;
 - co la e-mail dal 1^m de aost del 2023, registrèda te protocol de comun en chela medema dì col n. 7975 l Servije Autonomies Locales à recordà l termin dai 17 de setember del 2023 per manèr ite la documentazion perveduda per la conzescion del contribut;
 - donca co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 125 dai 18 de aost del 2023 g'é stat dat su al enj. Giovanni Casari col studie Tecnich de Enjegneria e Architetura Naturèla – BioPlan – a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) la encèria per i servijes tecnicos che revèrda la projetazion definitiva, esecutiva e la Direzion di lurieres per l intervent de la *“Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza – PÈRT 1”* aldò de la proponeta de contrat enjontèda, da sotscriver tras barat de letres;
 - co la pec dai 25.8.2023 registrèda te protocol de comun ai 28.08.2023 col n. 8886, l enj. Casari à manà ite l document per l'azetazion de la proponeta de contrat per meter a jir la encèria di servijes tecnicos pervedui te la determinazion recordèda de sora;
 - per la projetazion de chest intervent ge vel tor su la relacions spezialistiches de referiment, e più avisa la RELAZION GEOLOGICA e la RELAZION GEOTECNICA;
 - co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 126 dai 31 de aost del 2023 g'é stat dat su al geologh Stefano Piccioni che à l studie de Geologia e Geotecnica a Trent, la encèria de meter ju la Relazion Geologica e Geotecnica a suport de la fasa de projet per chest intervent;
 - co la nota dai 7.9.2023 prot. n. 9382 l'é stat domanà n sperlongiamet de sie meisc per manèr ite la documentazion per la conzescion del contribut, per la rejons spezifichèdes miec te chesta;
 - ai 19 de setember del 2023, prot, n. 9829, g'é stat manà al Servije Autonomies locales de la PAT la integrazion a la domana de sperlongiamet, spezifican che l'Aministrazion de comun la é do a definir na mudazion al projet che serf per miorèr l percors de la rei de la èga pazes;
 - ai 20 de setember del 2023, sub prot. n. 9909 l enj. Gianni Casari l à consegnà l projet definitif per la realizacion de chesta operes;
 - co la nota S110/2023/5.7-2022-94/PC registrèda te protocol de comun ai 25.10.2023 col n. 11476 l

- Servizio Finanza Locale della PAT ha comunicato che con determinazione n. 10434 del 26 settembre 2023 il Sostituto del Dirigente del Servizio Autonomie Locali ha disposto la proroga del termine per la presentazione della documentazione ai fini della concessione del contributo di che trattasi al 17 marzo 2024;
- con nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr acquisita al protocollo comunale in data 25.10.2023, prot. n. 11518 la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato che nella seduta del 18 settembre 2023, detta Commissione ha sospeso l'esame della pratica per supplemento istruttorio, indicando i punti per i quali sono stati chiesti dettagli in merito;
 - in data 23.11.2023, prot. n. 12681, il Comune ha inoltrato al Servizio finanza locale e all'UMST Coordinamento Enti Locali, politiche territoriali e della montagna una nota relativa ai lavori oggetto e segnatamente in merito alla costituzione servitù di passaggio rete fognaria al fine di poter perfezionare in maniera corretta se è necessario un atto preliminare o un atto definitivo di costituzione servitù o, se definitivo, se serve altresì il relativo Decreto di intavolazione;
 - con nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr acquisita al protocollo comunale in data 23.11.2023 al n. 12693, la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato la sospensione del procedimento per richiedere la documentazione integrativa;
 - l'ing. Giovanni Casari in data 4.12.2023, giusta prot. n. 13098, ha consegnato la revisione del progetto definitivo come richiesto dagli organi provinciali e inviate dal Responsabile del Progetto in data 5.12.2023 con nota prot. n. 13181;
 - in data 5.12.2023, prot. nn. 13169, 13170 e 13171, è stato avviato il procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.P. 26/1993 e ss.mm.;
 - con nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr, acquisita al protocollo comunale in data 29.12.2023 al n. 14196, la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato che in data 18.12.2023 la Commissione stessa ha rilasciato l'autorizzazione di propria competenza con deliberazione n. 3290; il provvedimento autorizzativo risulta subordinato alla presentazione della documentazione integrativa che riporti adeguate rappresentazioni grafiche delle modalità di posizionamento della condotta nel tratto B-C;
 - in data 11.1.2024, giusta prot. n. 331, l'ing. Giovanni Casari ha presentato le tavole integrative richieste dalla Commissione di Coordinamento nella seduta del 18.12.2023 e inviate dal Responsabile del Progetto in data 16.1.2024 con nota prot. n. 500;
 - in data 17.1.2023, sub prot. n. 552, la Commissione di Coordinamento della PAT ha rilasciato il provvedimento autorizzativo, giusta deliberazione n. 3290 del 18 dicembre 2023, con prescrizioni tecnico-operative da ottemperare in fase di esecuzione dei lavori;
 - con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 31.1.2024 è stato approvato, in linea tecnica, il
- Servizio Finanza Locale della PAT ha comunicato che con determinazione n. 10434 del 26 settembre 2023 il Sostituto del Dirigente del Servizio Autonomie Locali ha disposto la proroga del termine per la presentazione della documentazione ai fini della concessione del contributo di che trattasi al 17 marzo 2024;
- con la nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr registrata al protocollo comunale in data 25.10.2023 prot. n. 11518 la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato che nella seduta del 18 settembre 2023, l'ing. Giovanni Casari ha sospeso l'esame della pratica per supplemento istruttorio, indicando i punti per i quali sono stati chiesti dettagli in merito;
 - ai 23.11.2023 prot. n. 12681, il Comune ha inoltrato al Servizio finanza locale e all'UMST Coordinamento Enti Locali, politiche territoriali e della montagna una nota relativa ai lavori oggetto e segnatamente in merito alla costituzione servitù di passaggio rete fognaria al fine di poter perfezionare in maniera corretta se è necessario un atto preliminare o un atto definitivo di costituzione servitù o, se definitivo, se serve altresì il relativo Decreto di intavolazione;
 - con la nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr registrata al protocollo comunale in data 23.11.2023 col n. 12693, la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato la sospensione del procedimento per richiedere la documentazione integrativa;
 - l'ing. Giovanni Casari in data 4.12.2023 prot. n. 13098 ha consegnato la revisione del progetto definitivo come richiesto dagli organi provinciali e inviate dal Responsabile del Progetto in data 5.12.2023 con nota prot. n. 13181;
 - ai 5.12.2023 prot. n. 13169, 13170 e 13171 è stato avviato il procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.P. 26/1993 e ss.mm.;
 - con la nota S050/2023/15.10-2023-5/GM/fr, registrata al protocollo comunale in data 29.12.2023 col n. 14196 la Commissione di Coordinamento della PAT ha comunicato che in data 18.12.2023 la Commissione stessa ha rilasciato l'autorizzazione di propria competenza con deliberazione n. 3290; il provvedimento autorizzativo risulta subordinato alla presentazione della documentazione integrativa che riporti adeguate rappresentazioni grafiche delle modalità di posizionamento della condotta nel tratto B-C;
 - ai 11.1.2024, prot. n. 331 l'ing. Giovanni Casari ha presentato le tavole integrative richieste dalla Commissione di Coordinamento nella seduta del 18.12.2023 e inviate dal Responsabile del Progetto in data 16.1.2024 con nota prot. n. 500;
 - ai 17.1.2023, prot. n. 552, la Commissione di Coordinamento della PAT ha rilasciato il provvedimento autorizzativo, giusta deliberazione n. 3290 del 18 dicembre 2023, con prescrizioni tecnico-operative da ottemperare in fase di esecuzione dei lavori;
 - con la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 31.1.2024 è stato approvato, in linea tecnica, il

- progetto definitivo avente ad oggetto “Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”, redatto dall’ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisito al protocollo comunale in data 20 settembre 2023 al n. 9909, integrato in data 4 dicembre 2023 al n. 13098 nonché in data 11 gennaio 2024 al n. 331, precisando che tale approvazione costituisce dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza ed indifferibilità ai sensi e per gli effetti dell’art. 18 della L.P. 26/1993 e ss.mm.;
- sempre con il medesimo provvedimento è stato autorizzato l’avvio della procedura ordinaria di asservimento/espropriazione di cui alla L.P. 19.2.1993 n. 6 e ss.mm.;
 - il progetto definitivo di che trattasi prevede una spesa complessiva di € 600.000,00- di cui € 468.470,89- per lavori a base d’asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 17.065,78- e € 131.529,11- per somme a disposizione dell’Amministrazione;
 - al fine della redazione della progettazione esecutiva è necessario conferire incarico per il Servizio tecnico di Coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione;
 - pertanto, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 71 del 7 marzo 2024 è stato conferito, a trattativa diretta ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, al geom. Luca Martinelli dello Studio Tecnico Associato Spazio Ambiente con sede a Cavalese (TN), l’incarico professionale attinente il servizio del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché in fase di esecuzione per la realizzazione dei lavori di “Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”;
 - con deliberazione della Giunta comunale n. 37 della 13.3.2024 è stato approvato, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo per la realizzazione di una “Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”, redatto dall’ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), acquisito al protocollo comunale in data 8.3.2024 al n. 2539 nonché in data 11.3.2024 al n. 2575 (formato cartaceo), acclarante una spesa complessiva di € 600.000,00- di cui € 462.488,56- per lavori a base d’asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 19.278,37- oltre ad € 137.511,44- per somme a disposizione dell’Amministrazione;
 - in data 28.3.2024, prott. nn. 3250, 3251 e 3252 è stata avviata la procedura ai sensi dell’art. 4 della L.P.19.2.1993, n. 6, ed entro quaranta giorni non sono state acquisite osservazioni in merito;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 134 del 16.4.2024 è stato avviato il procedimento relativo ai lavori di che trattasi, stabilendo che la scelta del contraente avvenga a mezzo procedura di cottimo fiduciario, nel rispetto di quanto previsto dal combinato disposto dell’art. 52 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dell’art. 178
- definitif con argoment “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza PÈRT 1” metù ju dal enj. Giovanni Casari con studie a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), registrà te protocol de comun ai 20 de setember del 2023 col n. 9909, integrà ai 4 de dezember del 2023 col n. 13098 estra che ai 11 de jené del 2024 col n. 331, prezisan che chesta aproazion l é na declarazion che se trata de lurieres che i é de utol per la jent, che i é de prescia e da no poder i sburlèr aldò del art. 18 de la L.P. n. 26/1993 e m.f.d.;
- col medemo provediment l é stat ence dat l’autorisazion a envièr via la prozedura ordenèra de sotmiscion/espropriazion aldò de la L.P. dai 19.2.1993 n. 6 e m.f.d.;
 - l projet definitif en costion perveit na speisa de € 600.000,00- en dut spartida su te € 468.470,89- per lurieres aldò de la basa de encant tout ite i agravies per la segurezza per € 17.065,78- e € 131.529,11- per la sumes a la leta de l’Aministrazion;
 - per poder meter ju la projetazion esecutiva ge vel dèr su la encèria per l Servije technich de Coordinament de la segurezza sibie endèna la fasa de projetazion che te chela de esecuzion;
 - donca, co la determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 71 dai 7 de mèrz del 2024 g’è stat dat su, tras tratativa diretta aldò del art. 50 coma 1 letra b) del D.Lgs. 36/2023, al geom. Luca Martinelli del Studie Technich Sozià Spazio Ambiente con senta a Ciavaleis (TN), la encèria profesionèla per l servije de Coordinament de la segurezza endèna la projetazion estra che endèna la fasa de esecuzion per la realizazion di lurieres per la “Neva rei de l’èga paza a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza PÈRT 1”;
 - co la deliberazion de la Jonta de comun n. 37 dai 13.3.2024 l é stat aproà, en dut e per dut, l projet esecutif per enjignèr la “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1”, metù ju dal enj. Giovanni Casari con studie a San Giovanni di Fassa/Sèn Jan (TN), registrà te protocol de comun ai 8.03.2024 col n. 2539 estra che ai 11.3.2024 col n. 2575 (sun papier), che met dant na speisa en dut de € 600.000,00 – de chi che € 462.488,56- per lurieres aldò de la basa de encant tout ite i agravies per la segurezza per € 19.278,37- estra che € 137.511,44- per sumes a la leta de l’Aministrazion;
 - ai 28.3.2024, prot. n. 3250, 3251 e 3252 l é stat envià via la prozedura aldò del art. 4 de la L.P. dai 19.2.1993 n. 6, e dant che sie passà 40 dis no l é ruà ite osservacions en cont de chest;
 - con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 134 dai 16.4.2024 l é stat envià via l prozediment per chisc lurieres, col stabilir che l contraent l vegne cernù tras prozedura de cordanza fiduzièra, tel respet de chel che vegn pervedù da la desposizions coordinèdes del art. 52 de la L.P. 26/1993 e m.f.d. e del art. 178 c. 1 e 3 de sie

- c. 1 e 3 del suo Regolamento di attuazione con invito ad almeno n. 5 imprese, nonché con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 D.Lgs 36/2023, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza senza il ricorso alla valutazione delle offerte anomale ed approvato l'elenco delle imprese da invitare;
- in data 18.4.2024, giusta prot. n. 3985, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale denominata "Contracta" (<https://contracta.provincia.tn.it/>) è stato pubblicato l'invito a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento con il sistema del cottimo dei lavori di realizzazione di "Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1";
 - il termine indicato per la presentazione delle offerte era il 20 maggio 2024 ad ore 12:00;
 - in data 23.4.2024, giusta prot. n. 4115, l'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche – Servizio Opere Ambientali della PAT con nota avente ad oggetto: "Fondo di Riserva anno 2023 del Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni di cui all'art. 11, comma 5 della L.P. n. 36/93 e ss.mm. - COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA-SÈN JAN - "Nuova linea fognaria nera al servizio della Ski area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa – lotto 1". Parere.", ha trasmesso la sospensione del parere per le ragioni ivi meglio indicate inoltrando la stessa nota anche al Servizio Finanza Locale della PAT e che conclude nel (...) "rimettendo alla futura visione del progetto esecutivo la completa conoscenza delle opere e della loro stima";
 - a seguito di tale parere, il Responsabile Unico di Progetto (RUP) sentita in merito anche l'Amministrazione comunale, al fine di adempiere a quanto indicato nella nota suddetta e per non compromettere il finanziamento provinciale, ha deciso di annullare d'ufficio in autotutela la procedura di gara;
 - infatti in data 6.5.2024 il RUP ha comunicato a tutte le imprese invitate al confronto concorrenziale, mediante la piattaforma di e-procurement Contracta, che la procedura di gara viene annullata a causa di problemi riscontrati nella progettazione esecutiva;
 - di conseguenza con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 165 del 9.5.2024 è stata revocata e annullata d'ufficio, in autotutela, la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori oggettivati, avviata con determinazione (decisione di contrarre) n. 134/2024 e lettera di invito pubblicata su Contracta in data 18.4.2024, prot. n. 3985, ai sensi dell'art. 21 quinquies e nonies della L. 241/1990, per concreti motivi di interesse pubblico tali da rendere inopportuna la prosecuzione della gara;
 - in seguito, la nota della PAT di cui sopra, è stata trasmessa al progettista affinché predisponga quanto in esso richiesto;
- Regolament de atuazion, col envit manà a amanco 5 firmes, e col criterie che perveit de dèr su la encèria aldò del priesc più bas aldò del art. 108 D.Lgs. 36/2023, determinà aldò del rebas massimal su la suma di lurieres aldò de la basa de garejèda, tout fora i agravies per la segurezza e senza la valutazion de la perferides anomales e aproà la lingia de la firmes da envièr;
- ai 18.4.2024, prot. n. 3985, su la piataforma de compra digitèla che à inom "Contracta" (<https://contracta.provincia.tn.it/>) l é stat publicà l envit per tor pèrt al confront concorenzièl per dèr su col sistem de la cordanza la encèria di lurieres per enjignèr la "Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1";
 - l termin pervedù per portèr dant la perferides l era ai 20 de mé del 2024 da les 12:00;
 - ai 23.4.2024 prot. n. 4115, l'Agenzia Provinzièla per la Operes Publich – Servije Operes Ambientèles de la PAT co la nota con argoment: "Fon de rerserva an 2023 del Fon per i investimenc programé dai comuns aldò del art. 11, coma 5, de la L.P. n. 36/93 e mf.d. – COMUN DE SAN GIOVANNI DI FASSA/SÈN JAN"- Neva rei de la èghes pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza – PÈRT 1" Parer", à dat comunicazion de la sospenscion del parer per la rejons metudes dant dantfora ge manan ite la medema nota ence al Servije Finanza Locala de la PAT e che se sera su coscita (...) "col spètèr de veder l projet esecutif che vegnarà fat olache vegnarà metù dant avisa la operes e sie cost";
 - do da chest parer, l Responsabol Unich de Projet (RUP) do da n confront co l'Aministrazion de Comun per poder meter a jir chel che l é stat metù dant te la comunicazion scrita de sora e per no comprometer l finanziament provinzièl, l à decidù de anulèr de ofize en autotutela la prozedura de garejèda;
 - apontin ai 6.5.2024 l RUP l à metù en consaputa duta la firmes envièdes al confront de concorenza, tras piataforma de e-procurement Contracta, che la prozedura de garejèda la vegn anulèda a cajon de problemes entravegnui te la projetazion esecutiva;
 - donca con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonio n. 165 dai 9.5.2024 l é stat revocà e anulà de ofize, en autotutela, la prozedura de garejèda per i lurieres en argoment, metuda a jir co la determinazion (at de prozediment aministratif) n. 134/2024 e la letra de envit metuda fora su Contracta ai 18.4.2024, prot. n. 3985, aldò del art. 21 quinquies e nonies de la L. 241/1990, per rejons de enteres publich per cheles che no fossa stat adatà jir inant co la garejèda;
 - do, la comunicazion de la PAT scrita de sora, la ge é stata manèda al projetist acioche l mete a jir chel che l é stat domanà;

- in data 3.5.2024, sub prot. n. 4476 e 4477, l'ing. Giovanni Casari ha trasmesso gli elaborati sostitutivi ed integrativi al progetto esecutivo approvato con propria deliberazione n. 37/2024;
- con nota del 9.5.2024, sub. prot. 4713 è stata inviata alla PAT- Serv. Finanza Locale e all'APOP la documentazione progettuale integrativa richiesta;
- con comunicazione del 3.6.2024, acquista al protocollo in pari data al n. 5837, l'APOP ha espresso parere positivo all'intervento in questione;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 84 del 12 giugno 2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato riapprovato, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo avente ad oggetto: "Nuova linea fognatura nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1", redatto dall'ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), e acquisito al protocollo comunale in data 3.5.2024 al n. 4476 e 4477, acclarante una spesa complessiva di € 600.000,00- di cui € 462.810,89- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 19.278,37- oltre ad € 137.189,11- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il provvedimento suddetto si precisava che per quanto non menzionato nello stesso, resta invariato tutto quanto indicato nella deliberazione giuntale n. 37/2024;
- pertanto, spetta al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, procedere con gli atti derivanti dalla deliberazione di cui all'alinea precedente;
- in seguito, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 252 del 1° luglio 2024, è stato avviato nuovamente il procedimento relativo ai lavori in oggetto, stabilendo che la scelta del contraente avvenga a mezzo procedura di cottimo fiduciario, nel rispetto di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 178 c. 1 e 3 del suo Regolamento di attuazione con invito ad almeno n. 5 imprese, nonché con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/2023, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza senza il ricorso alla valutazione delle offerte anomale ed approvato l'elenco delle imprese da invitare;
- l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 462.810,89- di cui € 19.278,37- per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, per cui l'importo delle lavorazioni soggette a ribasso è pari ad € 443.532,52-;
- il sottoscritto Responsabile del Procedimento, con lettera di invito a partecipare a gara telematica c_m390/RFC_M390-02/07/2024-007103/P- ha provveduto ad invitare al suddetto confronto concorrenziale i n. 7 OE – Operatori Economici indicati nell'elenco allegato alla determinazione n. 252/2024 suddetta e di seguito meglio specificati: 1. ai 3.5.2024, sub prot. n. 4476 e 4477, l'ing. Giovanni Casari ha trasmesso gli elaborati sostitutivi e di integrazione al progetto esecutivo approvato con sia deliberazione n. 37/2024;
- con comunicazione dai 9.5.2024, sub prot. 4713 ge è stat manà a la PAT – Serv. Finanza Locala e a l'APOP la documentazione de projet de integrazione che l é stat domanà;
- con comunicazion dai 3.6.2024, registrèda te protocol de Comun co la medema data al n. 5837, l'APOP l à dat ju parer positif dintornvia l intervent en argument;
- co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 84 dai 12 de jugn del 2024, en दौरa aldò de la lege, l é stat aproà da nef, a duc i efec, l projet esecutif che trata: "Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza PÈRT 1", endrezà dal enj. Giovanni Casari con Studie a San Giovanni di Fassa – Sèn Jan (TN), e registrà te protocol de comun ai 3.5.2024 col n. 4476 e 4477, che l met dant na speisa en dut de € 600.000,00- de chi che € 462.810,89- per lurieres aldò de la basa de encant tout ite i cosc per la segurezza per € 19.278,37- estra che € 137.189,11- per sumes a la leta de l'Aministrazion;
- col proveditment recordà sunsora l é stat prezisà che per chel che no vegn specificà tel medemo, resta valevoles la desposizions metudes dant te la deliberazion de la Jonta n. 37/2024;
- donca, ge pervegn al Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie meter a jir i proveditmenc che vegn ca da la deliberazion recordèda dant;
- do, con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 252 dal 1^m de messèl del 2024, l é stat envià via da nef l prozediment en cont di lurieres en costion, col stabilir che l contraent l vegne cernù tras prozedura de cordanza fiduzièra, tel respet de chel che vegn pervedù da la desposizions coordinèdes del art. 52 de la L.P. 26/1993 e m.f.d. e del art. 178 c. 1 e 3 de sie Regolament de atuazion, col envit manà a amancol 5 firmes, e col criterie che perveit de dèr su la encèria aldò del priesc più bas aldò del art. 108 D.Lgs. 36/2023, determinà aldò del rebas massimal su la suma di lurieres aldò de la basa de garejèda, tout fora i cosc per la segurezza e senza la valutazion de la perferides anomales e aproà la lingia de la firmes da envièr;
- la suma en dut a basa de la garejèda la é de € 462.810,89- de chi che € 19.278,37- per cosc per la segurezza che no i è sotmetui a rebas, donca la suma per i lurieres sotmetuda a rebas la é de € 443.532,52-;
- l Responsabol del Prozediment, con letra de envit a tor pèrt a la garejèda telematica c_m390/RFC_M390-02/07/2024-007103/P- l à envià al confront concorenzièl i 7 OE – Operadores Economics metui dant te la lingia enjontèda a la determinazion n. 252/2024 e chiò specifiché: 1. ALTA QUOTA SRL, 2. ANGELI IDRAULICA SRL, 3. BETTA SRL, 4.

ALTA QUOTA SRL, 2. ANGELI IDRAULICA SRL, 3. BETTA SRL, 4. GREEN SCAVI SRL, 5. IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL, 6. SEVIS SRL e 7. STE COSTRUZIONI GENERALI SRL;

- entro il termine per la presentazione delle offerte previsto per il giorno 17.7.2024 ad ore 12:00, tutte e sette le imprese invitate hanno presentato offerta;
- in data 17 luglio 2024 ad ore 14:30, presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di San Giovanni di Fassa - Sèn Jan, si è tenuta la prima seduta per le operazioni di apertura delle offerte;
- a seguito delle operazioni descritte nel Verbale n. 1 di data 17.7.2024, acquisito al protocollo comunale in data 9.8.2024 al n. 8701/I, la seduta di gara è stata sospesa per attivazione di soccorso istruttorio;
- in data 18.7.2024 ad ore 15:55 sono state riprese le operazioni di apertura delle offerte sulla piattaforma certificata Contracta, come si evince dal Verbale n. 2 di pari data e acquisito al protocollo comunale in data 9.8.2024 al n. 8702/I, attivando nuovamente la sospensione della procedura per la verifica delle offerte anormalmente basse presentate da due operatori economici;
- con nota del 24 luglio 2024, prot. n. 8063 è stato richiesto l'emissione del decreto di cui all'art. 6 della L.P. 6/1993 nonché l'emanazione del decreto di asservimento definitivo ai sensi dell'art. 8 della L.P. 6/1993;
- infine con Verbale n. 3 del 9 agosto 2024, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 8703/I, il Presidente di gara, per le motivazioni ivi meglio illustrate, ha aggiudicato i lavori oggettivati all'OE STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede legale a Moena (TN);
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 331 del 20 agosto 2024 si è preso atto dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'OE predetto e, dichiarato di conseguenza l'efficacia dell'aggiudicazione in favore della S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede a Moena (TN) giusta verbali di gara esperita sulla piattaforma *Contracta* per l'affidamento dei lavori in parola e dato atto che codesta SA poteva avvalersi della facoltà prevista dall'art. 50 comma 6 del Codice, di prevedere, per motivate ragioni di interesse pubblico, l'esecuzione anticipata del contratto fino alla stipula dello stesso, ferme le facoltà riconosciute dall'art. 17, c. 9 del Codice;
- con il medesimo provvedimento è stato approvato anche lo schema di contratto da stipularsi;
- con processo verbale di consegna, la DL ing. Giovanni Casari, ha proceduto alla consegna dei lavori in data 21 agosto 2024, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 23.8.2024 al n. 9122;
- per l'esecuzione delle opere erano previsti 120 giorni e pertanto gli stessi dovevano essere ultimati entro il giorno 19 dicembre 2024;
- in data 12 settembre 2024, tra le parti, è stato stipulato

GREEN SCAVI SRL, 5. IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL, 6. SEVIS SRL e 7. STE COSTRUZIONI GENERALI SRL;

- dant dal termin per portèr dant la perferides, pervedù ai 17.7.2024 da les 12:00, dutes e set la firmes les à portà dant sia perferida;
- ai 17 de messèl del 2024 da les 14:30, aló dal Ofize del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie del Comun de San Giovanni di Fassa - Sèn Jan, l é stat fat la pruma sentèda per la operations per averjer la perferides;
- aldò de la operations metudes dant tel Verbal n. 1 dai 17.7.2024, registrà te protocol de Comun ai 9.8.2024 col n. 8701/I, la sentèda de garejèda la é stata lascèda su per meter a jir l didament istrutorie;
- ai 18.7.2024 da les 15:55 l é stat metù a jir da nef la operations per averjer la perferides su la piataforma zertifichèda Contracta, descheche se pel entener dal Verbal n. 2 de en chel medemo di e registrà te protocol de Comun ai 9.8.2024 col n. 8702/I, per dapidò meter endò a jir la sospenjion de la prozedura per zertèr la perferides massa basses metudes dant da doi operadores economics;
- con comunicazion dai 24 de messèl del 2024, prot. 8063 l é stat domanà che vegne manà fora l decret aldò del art. 6 de la L.P. 6/1993 e ence l decret de servitù definitiv aldò del art. 8 de la L.P. 6/1993;
- tinultima con Verbal n. 3 dai 9 de aost del 2024, registrà te protocol de comun en chel medemo di col n. 8703/I, l President de garejèda, per la rejons despieghèdes avisa tel verbal, l à dat su i lurieres en costion al OE STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con senta legala a Moena (TN);
- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 331 dai 20 de aost del 2024 l é stat tout at del ejit positif del zertament di requisic de sort generèla e spezièla declaré endèna la garejèda dal OE dit dant e, declarà donca valevola l'agiudicazion a la STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con senta legala a Moena (TN) aldò di verbai de garejèda metuda a jir su la piataforma *Contracta* per dèr su i lurieres en argoment e dat at che chesta SA la podea se emprevaler de l'opcion perveduda dal art. 50 coma 6 del Codesc, de perveder, l'esecuzion dant de la sotscrizion del contrat, lascian a valer la facultèdes recognosciudes dal art. 17, c. 9 del Codesc;
- col medemo provediment l é stat aproà ence l schem de contrat da sotscriver;
- con prozes verbal de consegna di lurieres, la DL enj. Giovanni Casari, l à consegnà i lurieres ai 21 de aost del 2024, aldò del verbal registrà te protocol de Comun ai 23.8.2024 col n. 9122;
- per fenir via i lurieres l é stat pervedù 120 dis e donca i medemi i cognea vegnir sturté via dant dai 19 de dezember del 2024;
- ai 12 de setember del 2024 l é stat sotscrit a na vida

- in modalità elettronica il contratto di appalto per la realizzazione delle opere di una “nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa - LOTTO 1”, giusta n. 576/AP di pari data;
- con nota del Servizio Gestioni patrimoniali e Logistica - Ufficio Espropriazioni della PAT, S165/2024/19.3-2024-83/EA, acquisita al protocollo comunale in data 30.10.2024 al n. 11789, è stata trasmessa la Determinazione del Dirigente n. 11544 del 24 ottobre 2024 di autorizzazione all’asservimento di cui all’art. 6 della L.P. 6/93 e s.m. dei lavori in parola;
 - con comunicazioni di data 14.11.2024, prot. n. 12378, 12379 e 12380 è stata notificata la determinazione di cui sopra agli interessati, ai sensi dell’art. 6 della L.P. 6/93;
 - con verbale di sospensione di lavori, la DL ing. Giovanni Casari, ha provveduto a sospendere i lavori in data 29 novembre 2024, giusta verbale acquisito al protocollo comunale in data 23.12.2024 al n. 14048;
 - nel predetto verbale veniva indicata altresì la necessità di predisporre una variante al progetto iniziale per correggere il tracciato a seguito del rinvenimento, in fase di scavo, di sottoservizi interferenti e blocchi rocciosi considerevoli che consigliano alcuni lievi spostamenti della linea fognaria, nonché la volontà dell’Amministrazione comunale di valutare alcune soluzioni per risolvere quanto prima alcune questioni relative agli allacci di tutte le realtà presenti in zona;
 - in data 26.2.2025, prot. n. 1969, è stato richiesto al Presidente della Giunta Provinciale della Provincia Autonoma di Trento di voler emettere il decreto di esproprio di cui all’art. 8 della L.P. 6/1993 essendo trascorsi i termini di legge;
 - nel contempo la società Funivie Buffaure SPA con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), ha chiesto l’autorizzazione all’esecuzione delle opere di nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure – Lotto 2; il tratto interessato dalle opere prevede la continuazione del LOTTO 1 attualmente in fase di realizzazione da parte di questa SA, giusta nota di data 30.8.2024 acquisita al protocollo comunale in data 2.9.2024 al n. 9412;
 - con nota a firma del Sindaco, giusta prot. n. 9488 del 3.9.2024, la Società Funivie Buffaure è stata autorizzata all’esecuzione dei lavori di cui al LOTTO 2 come da progetto a firma dell’ing. Giovanni Casari, inoltre è stato comunicato che sarà cura del Comune stesso predisporre la bozza dell’accordo da stipularsi con codesta Società per la cessione della realizzando infrastruttura;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 139 del 3.4.2025 è stato conferito all’ing. Giovanni Casari con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l’incarico professionale attinente il servizio di redazione della prima variante per la realizzazione dei lavori di “nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure – Lotto 1”, giusta offerta economica numero registro di sistema PI102230-25;
- elettronica l contrat de apalt per i lurieres per “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza – PÈRT 1”, registrà col n. 576/AP de en chel medemo di;
- con comunicazion del Servije Gestions patrimonièles e logistica – Ofize espropriacions de la PAT, S165/2024/19.3-2024-83/EA, registrèda te protocol de comun ai 30.10.2024 col n. 11789, l é stat manà ite la Determinazion del Sorastant n. 11544 dai 24 de otober del 2024 de autorisazion a la servitù perveduda dal art. 6 de la L.P. 6/93 e m.f.d. di lurieres en costion;
 - Con comunicacions dai 14.11.2024, prot. n. 12378, 12379 e 12380, ge é stat notificà la determinazion recordèda sunsora ai enteressé, aldò del art. 6 de la L.P. 6/93;
 - con verbal de sospension di lurieres, la DL enj. Giovanni Casari, l à lascià su i lurieres ai 29 de november del 2024, aldò del verbal registrà te protocol de Comun ai 23.12.2024 col n. 14048;
 - tel verbal recordà sunsora vegnia ence metù dant l besegn de endrezèr na mudazion del projet de scomenz per comedèr l percors do che, canche l é stat ciavà su, l é stat troà rees de sotservijes desvalives e crepa per chi che l é miec spostèr mingol l percors de la rei de la èghes pazes, e ence la volontà de l’Aministracions de Comun da valutèr dotrei soluzions per comedèr dant che l é meso costions leèdes al coleament de la strutures de l’area;
 - ai 26.2.2025, prot. n. 1969, l é stat domanà al President de la Jonta Provinzièla de la Provinzia Autonoma de Trent de manèr fora l decret de espropriazion aldò del art. 8 de la L.P. 6/1993 ajache l é jit fora i termins aldò de la lege;
 - tel medemo temp la sozietà Funivie Buffaure SPA con senta a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), l’ à domanà l’autorisazion per poder fèr i lurieres de “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza - PÈRT 2”; l toch tout ite ti lurieres l perveit l seghit de la PÈRT 1 che la é do a vegnir fata da man de chesta SA, aldò de la comunicazion dai 30.8.2024 registrèda te protocol de Comun ai 2.9.2024 col n. 9412;
 - con comunicazion sotscrita dal Ombolt, prot. n. 9488 dai 3.9.2024, la Sozietà Funivie Buffaure l’ à ciapà l’autorisazion per poder fèr i lurieres de la PÈRT 2, aldò del projet sotscrit dal enj. Giovanni Casari, e ge é stat fat a saer ence che sarà l Comun a se cruzièr de meter ju n sboz de la cordanza da sotscriver co la sozietà medema per la zescion de la infrastrutura che la é do a vegnir endrezèda;
 - con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonio n. 139 dai 3.4.2025 ge é stat dat su al enj. Giovanni Casari con Studie Tecnich a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l’encèria profescionèla en cont del servije per enjignèr la pruma mudazion di lurieres per la “Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Buffaure tel C.C. Poza – PÈRT 1”, aldò de la perferida economica numer de register de sistem PI102230-25;

- il punto 2 del dispositivo del suddetto provvedimento prevedeva la consegna degli elaborati relativa alla prima variante entro 20 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento di incarico suddetto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 174 del 22 aprile 2025 è stata concessa all'ing. Casari una proroga dei termini per la consegna degli elaborati attinenti alla variante in parola;
- il Servizio Gestioni patrimoniali e Logistica – Ufficio Espropriazioni della PAT con comunicazione S165/2025/19.3-2024-/EA acquisita al protocollo comunale in data 12.5.2025 prot. n. 4953, relativa alla ns. nota prot. 1969 ha comunicato che ai fini dell'emissione della determinazione di esproprio definitivo si rende necessario fornire anche la documentazione a comprova dell'avvenuta notificazione dell'atto ad ogni interessato indicando l'indirizzo presso cui è avvenuta la notifica e la data della stessa e la trasmissione delle dichiarazioni complete di n. 2 interessati;

tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la prima modifica di contratto durante il periodo di validità relativa ai “Lavori di Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1”, redatta dalla DL ing. Giovanni Casari con Studio Tecnico con sede a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, acquisita al protocollo comunale in data 28.5.2025 al n. 5541 nonché in data 3.7.2025 al n. 6988, composta dai seguenti elaborati tecnici:

- Tav. n. 1 – Estratti cartografici, mappali e urbanistici;
- Tav. n. 2 – Palnimetria generale;
- Tav. n. 2a – Planimetria – tratto A-D3 e G-C;
- Tav. n. 2b – Planimetria – tratto D3-F;
- Tav. n. 3 – Planimetria di raffronto;
- Tav. n. 4 – Planimetria servitù e occupazioni temporanee;
- Tav. n. 5a – Profilo longitudinale – Tratto 1;
- Tav. n. 5a – Profilo longitudinale – Tratto 2-3;
- Tav. n. 6 – Particolari e dettagli costruttivi;
- Tav. n. 7 – Planimetria per computo metrico;
- Tav. n. 8 – Piano di sicurezza e Coordinamento – Planimetria di cantiere – note informative;
- Tav. n. 9 - Piano di sicurezza e Coordinamento – Planimetria di cantiere – sezioni di scavo;
- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione Geologica- geotecnica;
- Elenco Prezzi – costi sicurezza;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico – costi sicurezza;
- Computo metrico;

- I pont 2 del dispositif de chest provediment l pervedea che vegnisse portà dant i documenc de la pruma mudazion de projet dant da 20 dis da canche l é stat fat la comunicazion del provediment de encèria recordà sunsora;
- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 174 dai 22 de oril del 2025 ge é stat conzedù al enj. Giovanni Casari n sperlongiament di terminis per poder portèr dant i documenc tecnics de la mudazion en costion;
- I Servije Gestions patrimonièles e logistica – Ofize espropriacions de la PAT, con comunicazion S165/2025/19.3-2024-/EA, registrèda te protocol de comun ai 12.5.2025 col n. 4953, en cont de ns. comunicazion prot. 1969, l à fat a saer che per poder fèr la determinazion de espropriazion definitiva serf portèr dant ence la documentazion che desmostra che l é stat notificà l at a duc i interessé col meter dant la direzion a chela che l é stat fat la notifica e can la é stata fata e la trasmiscion de la declaracions completes di n. 2 interessé;

dit dut chest dantfora,

LA JONTA DE COMUN

VEDÙ la pruma mudazion de contrat endèna che l é valevol en cont di “Lurieres per enjignèr la Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1”, enjignèda da la DL enj. Giovanni Casari con Studie Tecnich con senta a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, registrèda te protocol de comun ai 28 de mé del 2025 col n. 5541 e ence ai 3 de messèl del 2025 col n. 6988, metuda adum da chesta documentazion tecnica:

- Tav. n. 1 – Estratti cartografici, mappali e urbanistici;
- Tav. n. 2 – Palnimetria generale;
- Tav. n. 2a – Planimetria – tratto A-D3 e G-C;
- Tav. n. 2b – Planimetria – tratto D3-F;
- Tav. n. 3 – Planimetria di raffronto;
- Tav. n. 4 – Planimetria servitù e occupazioni temporanee;
- Tav. n. 5a – Profilo longitudinale – Tratto 1;
- Tav. n. 5a – Profilo longitudinale – Tratto 2-3;
- Tav. n. 6 – Particolari e dettagli costruttivi;
- Tav. n. 7 – Planimetria per computo metrico;
- Tav. n. 8 – Piano di sicurezza e Coordinamento – Planimetria di cantiere – note informative;
- Tav. n. 9 - Piano di sicurezza e Coordinamento – Planimetria di cantiere – sezioni di scavo;
- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione Geologica- geotecnica;
- Elenco Prezzi – costi sicurezza;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico – costi sicurezza;
- Computo metrico;

- Quadro economico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (aggiornamento);
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Stima incidenza della manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di manutenzione dell'opera – manuale d'uso – manuale di manutenzione;
- Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1;

CONSIDERATO che la modifica progettuale risulta completa ed elaborata sulla base delle necessità espresse dalla DL ing. Giovanni Casari, come meglio esplicitato nella Relazione tecnica di variante e nella documentazione summenzionata;

PRECISATO che per effetto delle modifiche proposte il quadro economico viene così a configurarsi:

- Quadro economico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (aggiornamento);
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Stima incidenza della manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di manutenzione dell'opera – manuale d'uso – manuale di manutenzione;
- Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1;

CONSIDERÀ che la mudazion al projet la é entria e la é stata metuda ju aldò di besegnes palesé da la DL enj. Giovanni Casari, despieghé avisa te la Relazion tecnica de mudazion e te la documentazion scrita de sora;

PRECISÀ che aldò de la mudazions metudes dant, l chèder economic l é chest:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO	I MODIFICA	
importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 443.532,52	€ 252.769,18	€ 304.990,65	
oneri della sicurezza	€ 19.278,37	€ 19.278,37	€ 21.373,00	
TOTALE LAVORI	€ 462.810,89	€ 272.047,55	€ 326.363,65	54.316,10
				54.409,51
SOMME A DISPOSIZIONE				
lavori in economia esclusi da appalto	€ -	€ -	€ -	
imprevisti	€ 4.118,20	€ 4.118,20	€ 4.118,20	
accantonamenti	€	€ 209.839,67	€ 148.747,96	
acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 5.000,00	
IVA al 10% su lavori, imprevisti	€ 46.692,91	€ 27.616,58	€ 33.048,19	
contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	
spese tecniche	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 65.000,00	
CNAPAIA al 4 e 4,5%	€ 2.400,00	€ 2.400,00	€ 2.600,00	
IVA al 22% su spese tecniche e CNAPAIA	€ 13.728,00	€ 13.728,00	€ 14.872,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 137.189,11	€ 327.952,45	€ 273.636,35	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00	

PRECISATO altresì che a seguito di detta modifica i lavori a base d'asta aumentano e quindi:

- l'importo del contratto passa da € 272.047,55- ad € 326.363,65- che vengono finanziati attingendo dall'importo accantonato relativo al ribasso d'asta;
- l'importo degli oneri della sicurezza passa da € 19.278,37- ad € 21.373,00-;
- è stata aggiornata la voce spese tecniche e conseguentemente i relativi oneri;
- l'importo relativo ad acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi passa da € 10.000,00- a € 5.000,00-;
- sono state aggiornate di conseguenza le voci relative all'IVA al 10% e al 22%;

PRECISATO ancora che l'opera risulta finanziata per un importo complessivo di € 600.000,00- e che per quanto sopra, l'importo totale della spesa risulta invariato;

VISTO in particolare il quadro di variante dal quale si evince appunto un aumento dell'importo contrattuale di € 54.316,10-;

VISTO pertanto l'art. 120 – Modifica dei

PRECISÀ ence che do da chesta mudazion i lurieres aldò de la basa de apalt i vegn smaoré e donca:

- la suma del contrat da € 272.047,55- la doventa € 326.363,65-, finanzié se emprevalan de la suma metuda da na man che revèrda l rebas de apalt;
- la suma di agravies per la segurezza da € 19.278,37- la doventa € 21.373,00-;
- la ousc che vèrda la speises tecniches la é stata agiornèda e dapò sie agravies;
- la suma che vèrda compres de raions o frabicac e paamenc aldò la passa da € 10.000,00- a € 5.000,00-;
- la oujes che revèrda la SVE al 10% e al 22% les é states agiornèdes;

PRECISÀ amò che l'opera la é finanzièda per na suma en dut de € 600.000,00- e che per la rejons scrites de sora, la suma en dut de la speisa no la muda;

VEDÙ soraldut l chèder de la mudazion da chel che vegn fora apontin n smaorament de la suma de contrat de € 54.316,10-;

VEDÙ donca l art. 120 – Mudament di contrac

contratti in corso di esecuzione - del D.Lgs. 31.3.2023 n. 36, il quale stabilisce che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di gara nei casi ivi elencati e sempre che la struttura del contratto e l'operazione economica rimangano inalterate;

VISTO altresì il c. 2 dell'articolo suddetto che recita: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. (...)";

VISTO altresì il comma 9 del suddetto articolo il quale prevede che: "*qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto*";

VISTO l'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento all'art. 5 "Modifiche, variazioni e varianti contrattuali", comma 1: "*Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 120 del codice e propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi.*";

VISTA anche la legge sui contratti e sui beni provinciali n. 23/1990 e ss.mm. e nel particolare l'art. 29 il quale prevede che, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto insorga la necessità di procedere ad una variazione in aumento, o in diminuzione della prestazione, nei limiti del 20 per cento dell'importo e sempre che non muti la natura della prestazione, l'Ente può imporre al contraente di obbligarsi alla variazione, con atto di sottomissione, alle medesime condizioni stabilite nel contratto originario, fermo restando quanto stabilito dall'art. 21 c. 2 lettera e), mentre per le variazioni eccedenti il limite percentuale predetto, è necessaria la stipulazione di un atto aggiuntivo previa adozione di apposito provvedimento da parte dell'organo competente;

VISTO altresì il Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici in attuazione dell'art. 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016, approvato con D.P.P. 16.8.2023, n. 20-96/Leg. ed in particolare l'art. 41 - Variazioni del progetto e modifiche del contratto, il quale stabilisce che le modifiche del contratto sono approvate dal Responsabile unico del progetto o da altro organo competente secondo l'ordinamento della amministrazione aggiudicatrice a seguito di proposta o verifica del direttore dei lavori;

VISTO quindi lo schema di Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, da redigersi nella medesima forma di stipulazione utilizzata per il contratto principale, e che qui si approva, con il quale l'impresa si assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori supplementari e di variante previsti nella citata perizia. I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto ed i nuovi prezzi che vengono concordati con la presente variante;

RILEVATO pertanto che la modifica

en esser – del D.Lgs. dai 31.3.2023 n. 36, che l stabilisc che i contrac de apalt i pel vegnir mudé senza na neva prozedura de garejèda ti caji aló metui dant, semper che la strutura del contrat e l'operazion economica no les mude;

VEDÙ ence l c. 2 del articol medemo che disc: "Ti caji pervedui tel coma 1, letres b) e c), l contrat l pel vegnir mudà demò se l priesc no perveit n smaorament de più che l 50% del valor del contrat dal scomenz (...);

VEDÙ ence l coma 9 del medemo articol che perveit che: "*canche endèna i lurieres vegn fat n smaorament o n smendrament de la prestacions enschin a concorenza del quinto de la soma del contrat, la stazion che dèsc l apalt l' à l met de ge comanèr a l'apaltador de jir inant co la condizions pervedudes al scomenz. Te chest cajo l'apaltador no l pel fèr valer l derit de retrata dal contrat*";

VEDÙ l'Enjonta II.14 al D.Lgs. 36/2023, con più avisa l referiment al art. 5 "Mudamenc, mudazions e variantes del contrat", coma 1: "*L diretor di lurieres ge fèsc aer al RUP l didament che l è debesejn per la verifiches per chel che vèrda la condizions pervedudes dal articol 120 del codesc e l ge met dant al RUP i mudamenc, e la mudazions di contrac en दौरa e sia perizies de mudament, metan al luster la rejons.*";

VEDÙ ence la lege sui contrac e sui bens provinzièi n. 23/1990 e m.f.d. e avisa l art. 29 che l perveit che se entravegnissa l besegn, endèna che l contrat l é en esser, de fèr na mudazion en smaorament, o en smendrament de la prestazion, tel 20% de la suma e semper che no mude la sort de prestazion, l Ent l pel oblighèr l contraent a fèr la mudazion, con at de sotmiscion, a la medema condizions stabilides dal prum contrat, lascian a valer chel che stabilesc l art. 21 c. 2 letra e), enzeze per la mudazions che va sorafora l limit del perzent dit dant, ge vel sotscriber n at de enjonta do aer tout su n provediment specifich da man del orghen competent;

VEDÙ ence l Capitolat generèl per meter a jir i lurieres publics en atuazion del art. 4 ter de la lege provinzièla che tol su la directives europeènes en cont de contrac publics del 2016, aproà con D.P.P. dai 16.8.2023, n. 20-96/Leg. e avisa l art. 41 – Mudazions del projet e mudamenc del contrat, che l stabilesc che la mudazions les vegn aproèdes dal Responsabol unich del projet o da auter orghen competent aldò del ordenament de la aministrazione che dèsc fora i apalc do la proponeta o verifica del diretor di lurieres;

VEDÙ donca l schem de At de sotmiscion e l Verbal de Cordanza di priesc neves n. 1, da meter ju co la medema vida per la sotscrizion durèda per l contrat prinzipal, e che ades vegn aproà, con chel che la firma la se met dant, senza nesciuna ecezion, de fèr i desvalives lurieres en più e de mudazion pervedui te la perizia. I lurieres pervedui i vegnarà fac aldò de la modalitèdes pervedudes e metan en दौरa i priesc unitères stabillii tel contrat e i neves priesc che i vegn stabillii con chesta mudazion;

CONSCIDRÀ donca che chesta mudazion de

contrattuale suddetta comporta l'introduzione di n. 2 nuovi prezzi non previsti in progetto (da N.P.1 a N.P.2);

RITENUTO altresì di affidare i lavori suppletivi previsti dalla suddetta modifica all'Impresa STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede legale a Moena (TN), appaltatrice dell'opera principale;

DATO ATTO che per effetto dei lavori derivanti dalla modifica in esame, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 20 giorni;

RAVVISATA infine la necessità di approvare la I modifica al contratto originario al progetto riguardante i "Lavori di "Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1", redatta dalla DL ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, acquisita al protocollo comunale in data 28.5.2025 al n. 5541 ed integrata in data 3.7.2025 al n. 6988;

VISTO l'art. 47 dello Statuto del Comune di Sèn Jan di Fassa approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 del 28 dicembre 2017 e con deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 del 28 dicembre 2017;

VISTA la L.P. 2/2016 e ss.mm.;

VISTA la L.P. 9/2023;

VISTA la L.P. 23/1990 e ss.mm.;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario generale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28 novembre 2019";

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;

VISTO il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 31.12.2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e della Nota Integrativa (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione 2025-2027";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027";

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data

contrat la perveit de meter en दौरa 2 neves priesc no pervedui tel projet (da N.P.1 a N.P.2);

CONSCIDRÀ ence de ge dèr su i lurieres en più pervedui da chesta mudazion a la firma STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con senta legala a Moena (TN), che l'è l'apalt de l'opera prinzipala;

DAT AT che aldò de chisc lurieres en più che vegn ca da chesta mudazion, l termin per meter a jir chisc lurieres l vegn sperlongià de 20 dis;

ZERTÀ tinultima l besegn de aproèr la I mudazion del prum contrat del projet che revèrda i "Lurieres per enjignèr la "Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1", endrezèda da la D.L. enj. Giovanni Casari con Studie a Sèn Jan (TN), registrèda te protocol de comun ai 28.5.2025 col n. 5541 e integrèda ai 3.7.2025 col n. 6988;

VEDÙ l art. 47 del Statut del Comun de Sèn Jan aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Poza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e co la deliberazion del Consei de Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;

VEDÙ la L.P. 2/2016 e m.f.d.;

VEDÙ la L.P. 9/2023;

VEDÙ la L.P. 23/1990 e m.f.d.;

VEDÙ la Lege dai 13.8.2010 n. 136 e m.f.d.;

VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 27 dai 27.2.2025 dintornvia: "Art. 126 del Codesc di Enc Locai. Mudèr e aproèr da nef la encèries che ge pervegn al Secretèr de Comun e ai Responsaboi di Servijes dates fora con deliberazion de la Jonta de comun n. 175 dai 28 de november del 2019";

VEDÙ l Regolament de Endrez en दौरa del Comun de Sèn Jan;

VEDÙ l nef Regolament de contabilità aproà co la deliberazion del Consei de Comun n. 61 dai 31.12.2019;

VEDÙ la deliberazion del Consei de Comun n. 5 dai 27 de firé del 2025 che à per agoment: "Aproazion del Bilanz de Previjion 2025-2027 e de la nota Integrativa (Bilanz armonisà enjonta 9 del D.Lgs. 118/2011) e l Document Unich de Programazion 2025-2027", esecutiva aldò de la lege;

VEDÙ la deliberazion de la Jonta de Comun n. 28 dai 27 de firé del 2025 che à per argoment: "Aproazion del Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2025-2027", esecutiva aldò de la lege;

VEDÙ l "Codesc di Enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtirol" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnico-amministrativa dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc dat ju dintornvia la proponeta de deliberazion, scialdi aldò del art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ l besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa sobito, aldò del art. 183, c. 4, del Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirol, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é

l'urgenza di completare le opere in questione;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5 contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di approvare, per quanto in premessa esposto, la prima modifica al contratto originario al progetto dei "Lavori di Nuova linea fognaria nera a servizio della Ski Area Buffaure nel C.C. Pozza di Fassa LOTTO 1", redatta dalla DL ing. Giovanni Casari con Studio a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, acquisita al protocollo comunale in data 28.5.2025 al n. 5541 ed integrata in data 3.7.2025 al n. 6988, e composta dagli elaborati meglio elencati in premessa, acclarante il nuovo importo contrattuale in € 326.363,65- con un aumento di € 54.316,10- rispetto all'importo contrattuale di € 272.047,55-, e il costo totale dell'opera in complessivi € 600.000,00- e risulta essere così suddiviso:
 - € 326.363,65- per lavorazioni al netto del ribasso del 43,010%, di cui € 21.373,00- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 273.636,35- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di affidare, sempre per le ragioni illustrate in preambolo, all'Impresa STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede legale a Moena (TN), appaltatrice dell'opera principale, i lavori suppletivi per € 54.316,10- oltre all'IVA, rideterminando in € 326.363,65- di cui € 21.373,00- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo dell'appalto di cui al Contratto n. 576/AP del 12.9.2024;
3. di precisare che l'Impresa suddetta ha assunto l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante direttamente con la sottoscrizione del relativo Schema di Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1;
4. di approvare pertanto lo schema di Atto di sottomissione e Verbale concordamento Nuovi prezzi n. 1 dal quale risulta che i maggiori lavori saranno affidati alla medesima impresa aggiudicataria dell'opera principale, da redigersi nella medesima forma di stipulazione utilizzata per il contratto principale e, di autorizzarne la sua sottoscrizione;
5. di approvare conseguentemente l'Elenco Nuovi Prezzi n. 1 inserito nell'Atto di Sottomissione (da N.P.1 a N.P.2);
6. di dare atto che per effetto dei lavori aggiuntivi derivanti dalla modifica in esame, il tempo utile per l'esecuzione degli stessi viene prorogato di 20 giorni;
7. di dare atto che la spesa derivante dall'aumento dell'importo contrattuale pari ad € 54.316,10- + IVA al 10% per un totale di € 59.747,71- viene impegnata al Cap. 29409 Art. 504 del Bilancio di Previsione per l'EF 2025 (capitolo finanziato da FPV);
8. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli enti

prescia de fenir su la operes en chestion;

CON DUTA LA STIMES A UNA, palesèdes aldò de lege (a una 5, de contra 0, 0 no dates ju, sun 5 che à tout pèrt e che à lità)

DELIBERA

1. de aproèr, per la rejons scrites dantfora, la pruma mudazion al contrat originèl al projet per i "Lurieres per enjignèr la "Neva rei de la èga pazes a servije de la Ski Area Bufaure tel C.C. Poza PÈRT 1", endrezèda da la D.L. enj. Giovanni Casari con Studie a Sèn Jan (TN), registrèda te protocol de comun ai 28.5.2025 col n. 5541 e integrèda ai 3.7.2025 col n. 6988, e metuda adum da la documentazion scrita de sora, che met dant la suma neva de contrat de € 326.363,65- con n smaorament de € 54.316,10- respet a la suma de contrat de € 272.047,55-, e l cost en dut de l'opera per € 600.000,00- spartì su te:
 - € 326.363,65- per lurieres al net del rebas del 43,010%, de chisc € 21.373,00 - per cosè per la segurezza no sotmetui a rebas;
 - € 273.636,35- per sumes a la leta de l'Aministrazion;
2. de ge dèr su, scialdi aldò de la rejons despieghèdes dantfora, a la Firma STE COSTRUZIONI GENERALI SRL con senta legala a Moena (TN), che à ciapà l lurier prinzipal, i lurieres de enjonta per € 54.316,10- estra che la SVE, col determinèr endò te € 326.363,65-, de chi che € 21.373,00- per agravies per la segurezza no sotmetui a rebas, la suma del apalt aldò del contrat n. 576/AP dai 12.9.2024;
3. de prezisèr che la Firma soradita la se à tout l empegn de fèr, senza nesciuna ecezion, i lurieres de enjonta e de mudazion tras la sotscrizion de Schem de At de sotmision e Verbal de Cordanza Priesc Neves n. 1;
4. de aproèr donca l schem de at de sotmision e l verbal de cordanza di priesc neves n. 1, da chel che vegn fora che i lureres en più i ge vegnarà dac su a la firma che à ciapà la encèria di lurieres prinzipai, da meter ju co la medema vida de sotscrizion durèda per l contrat prinzipal e de autorisèr sia sotscrizion;
5. de aproèr donca la Lingia di Priesc neves n. 1 metuda ite tel at de enjonta (da N.P.1 a N.P.2);
6. de dèr at che a cajon di lurieres de enjonta che vegn ca da la mudazion en argument, l temp a la leta per i lurieres l vegn sperlongià de 20 dis;
7. de dèr at che la speisa che vegn ca dal smaorament de la suma de contrat per € 54.316,10- più SVE al 10% per € 59.747,71- en dut la vegn ciarièda sul capitol 29409 Art. 504 del Bilanz de Previjion per l AF 2025 (capitol finanzia da FPV);
8. de declarèr, con n'otra litazion e con duta la stimes a una, chesta deliberazion en दौरa da sobito aldò del art. 183, coma 4°, del Codesc di enc locai de la

- locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di completare le opere in questione;
9. di inviare copia del presente provvedimento alla DL ing. Giovanni Casari e all'Impresa STE COSTRUZIONI GENERALI SRL per pec, nonché al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio per posta elettronica interna per gli adempimenti conseguenti;
 10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010, il contraente in oggetto si assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, con l'evidenza che ove le transazioni di cui al presente contratto fossero eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, il contratto medesimo sarà risolto d'ufficio;
 11. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
 12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:
 - ◆ di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018;
 - ◆ ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104;
 - ◆ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104

Resp.Serv.LL.PP.ePatr./FC/ew

- Region Autonoma Trentin Sudtirool aproà con lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de fenir su i lurieres en costion;
9. de ge manèr na copia de chest provediment a la DL enj. Giovanni Casari e a la Firma STE COSTRUZIONI GENERALI SRL per pec, estra che al Servije Lurieres Publics e Patrimonie per posta eletronica interna per i adempimenc de referiment;
 10. de dèr at che, aldò del art. 3, coma 8 de la Lege 136/2010, l contraent desche dit tel pont 1. l se tol l obligh del control di movimenc finanzièi per vedù da la medema Lege, sotriissan che, cò i paamenc che vèrda i contrac en costion i vegnissa fac senza se emprevaler de banches o de la sozietà Poste Italiane Spa, l contrat medemo l vegnissa fat fora de ofize;
 11. de meter en consaputa de chesta deliberazion i Capigrop de Consei;
 12. de dèr at che, aldò del art. 4 de la L.P. 30.11.1992 n. 23 e m.f.d., de contra a chesta deliberazion se pel meter dant:
 - ◆ oposizion da pèrt de ogne sentadin a la Jonta de Comun, endèna che la é tachèda fora, aldò del art. 183, coma 5, del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtirool" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018;
 - ◆ recors giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104;
 - ◆ recors straordenèr al President de la Republica, da pèrt de chi che à n enteres, per rejons de legittimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199.

La opositions contra i provedimenc che vèrda la prozedures de encèries per lurieres publics, servijes o compres, tout ite ence la prozedures de encèries de projetazion e de ativitèdes tecniches – amministratives coleèdes a la medemes, les pel vegnir fates demò tras recors al T.R.G.A. de Trent, dant da 30 dis, aldò di articoi 119 e 120 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Segretario Generale Supplente <i>dott. Alessandro Svaldi</i></p>
---	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).