



**COMUNE DI
SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 110
della Giunta comunale**

Oggetto: Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo.

L'anno **duemilaventicinque** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **21:30** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
MAZZEL LUCA	VICE SINDACO
DORICH MARA	ASSESSORE
FLORIAN MIRELLA	ASSESSORE

Assenti:

DELLAGIACOMA LUCIA	ASSESSORE
---------------------------	------------------

Assiste Segretario Generale Supplente dott. Alessandro Svaldi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giulio Florian nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO e RILEVATO che:

- nel tardo pomeriggio di venerdì 5 agosto 2022 (alle ore 18:30 circa) il versante in destra orografica della Val di Fassa è stato interessato da un evento meteorico di portata eccezionale che si è manifestato soprattutto con abbondanti precipitazioni coinvolgendo, prevalentemente, i Comuni di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan, Mazzin e Campitello di Fassa;
- l'evento, seppur di durata molto breve (pressoché un'ora), ha scaricato a terra una quantità di acqua superiore a 100 mm/h, provocando in diverse zone del territorio comunale dissesti, frane, colate, scorrimenti di acque, fango, massi instabili e smottamenti;
- nel corso della serata e della notte sono state evacuate un centinaio di persone da alberghi e abitazioni nella zona di Sorapoza, quella sottostante di Muncion e a Vigo di Fassa, al fine di garantire la pubblica incolumità;
- l'intenso fenomeno ha determinato, altresì, parecchie criticità sul sistema della viabilità, sia comunale che provinciale, in particolare a carico della SS 48 delle Dolomiti e della SP 238 di Muncion, che sono state chiuse al traffico provvisoriamente;
- già la sera stessa dell'evento, sono stati effettuati gli opportuni sopralluoghi da parte degli Organi e dei Servizi Provinciali competenti per mettere in sicurezza le persone e lo stesso territorio;
- in seguito è stato redatto il verbale di somma urgenza ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della L.P. 26/1993 e ss.mm.;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 118 del 2 settembre 2022 sono stati regolarizzati, ai sensi dell'art. 200, c. 1 della L.R. n. 2 del 3.5.2018 gli incarichi affidati alle diverse imprese intervenute in primissima urgenza;
- a seguito di chiarimenti con il Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT sono state approvate le perizie di somma urgenza concordate ed inoltrate, a mezzo pitre, le relative domande di contributo;
- dalla corrispondenza intercorsa con il suddetto Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT e, considerata la numerosità degli interventi segnalati e il vasto territorio interessato è emerso che, alcuni interventi dovranno essere eseguiti in prevenzione urgente, opere che si rendono necessarie per contenere il protrarsi o l'aggravamento e/o il verificarsi di nuovi rischi;
- come detto sopra, la zona di Sorapoza a cavallo tra il C.C. Pozza-Poza e il C.C. Pera è stata particolarmente interessata dall'evento meteorico del 5 agosto 2022 e segnatamente da frane, colate di fango e acqua lungo quasi tutto il pendio, le quali si sono fermate in prossimità di un piazzale e lungo la sede stradale della SS.48 delle Dolomiti, per poi defluire nella rete comunale;
- gli smottamenti verificatisi hanno creato situazioni di dissesto localizzato con la possibilità di generare ulteriore pericolo alla viabilità sottostante e alle abitazioni situate a valle dei prati di Sorapoza;
- qui sono stati eseguiti degli interventi in primissima urgenza quali: la rimozione del materiale di colata, la pulizia della strada forestale di Sorapoza dal materiale che si è depositato sulla carreggiata e il posizionamento di una rete provvisoria per bloccare il rotolamento di eventuali massi; per risolvere i problemi di stabilità delle nicchie di distacco lungo i versanti si rende però opportuno intervenire mediante opere definitive;
- già in fase di sopralluogo congiunto tra il Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, il Servizio Prevenzione e Centrale Unica di Emergenza ed il Servizio Bacini Montani nei giorni successivi all'evento, si stabiliva di procedere mediante prevenzione urgente per quelle situazioni ritenute maggiormente pericolose per l'incolumità pubblica;
- in seguito si sono susseguiti altri numerosi incontri informali circa la modalità di gestione del problema della messa in sicurezza del territorio interessato dall'evento calamitoso del 5.8.2022;
- al fine della messa in sicurezza del territorio, interessato appunto dall'evento di che trattasi, è stata inoltrata apposita richiesta di conferma di finanziamento delle opere in prevenzione urgente alla PAT, giusta nota di data 1.6.2023 prot. n. 5536 ed in particolare per i seguenti interventi:
 1. Versante di Sora Poza;
 2. Ponte di Cercenade;
 3. Strada de Cercenade;
 4. Frana lungo strada de Gardeccia;
- il Servizio Prevenzioni Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT con nota S033/2023/21.4-2023-55 acquisita al protocollo comunale in data 13 luglio 2023 prot. n. 7192, ha dato riscontro alla richiesta su esposta, comunicando di accogliere le seguenti proposte:
 1. Versante di Sora Poza: *realizzazione delle opere che consentono la messa in sicurezza dell'intero versante*

mediante la realizzazione di opere di contenimento delle portate solide, la canalizzazione delle acque meteoriche e di deflusso superficiale e lo scarico delle stesse nel Torrente Avisio;

2. Ponte di Cercenade: *tale ponte rappresenta un punto critico del deflusso del Rio Sojal, caratterizzato da portate liquide elevate e da trasporto solido elevato. Al fine della messa in sicurezza delle infrastrutture comunali (acquedotto, linea elettrica e strada per il raggiungimento dell'acquedotto) si accetta la proposta di rifacimento del ponte alzandolo di 1,5 m, permettendo l'aumento del franco e, contemporaneamente, la riduzione della pendenza della strada che conduce al serbatoio di ripartizione dell'acquedotto comunale;*
mentre gli altri due interventi (3. Strada de Cercenade e 4. Frana lungo strada de Gardecchia) non sono stati accolti per le motivazioni meglio illustrate nella nota stessa;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 156 del 26 ottobre 2023 è stato conferito all'ing. Paolo Rizzi con Studio tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l'incarico professionale per i servizi di ingegneria e architettura concernente la stesura di rilievi planialtimetrici necessari per la progettazione dell'intervento n. 1 *Versante di Sora Poza* in prevenzione urgente a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022;
 - con il medesimo provvedimento è stato approvato lo schema di contratto, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, da stipularsi in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - in data 31.10.2023, giusta prot. n. 11700 è stata trasmessa all'ing. Paolo Rizzi la proposta contrattuale per l'affidamento di servizi tecnici di cui al provvedimento dirigenziale n. 156/2023 suddetto, nonché gli allegati, con richiesta di inviare la dichiarazione di accettazione della proposta contrattuale entro 5 giorni dalla data sopra indicata;
 - il professionista ha accettato la proposta contrattuale come da documentazione acquisita al protocollo comunale in data 2.11.2023 al n. 11749;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 171 del 17 novembre 2023 è stato conferito al geol. Stefano Piccioni con Studio di Geologia e Geotecnica a Trento, l'incarico attinente la redazione di Relazione Geologica e Geotecnica a supporto della fase progettuale per l'intervento in prevenzione urgente di che trattasi;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 172 del 20.11.2023 è stato conferito all'ing. Thomas Amplatz l'incarico di servizi tecnici relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica – PFTE – e del progetto esecutivo delle opere in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022;
 - in data 20.11.2023, giusta prot. n. 12515 è stata trasmessa all'ing. Thomas Amplatz la proposta contrattuale per l'affidamento di servizi tecnici di cui al provvedimento dirigenziale n. 172/2023 suddetto, nonché gli allegati, con richiesta di inviare la dichiarazione di accettazione della proposta contrattuale entro 5 giorni dalla data sopra indicata;
 - il professionista ha accettato la proposta contrattuale come da documentazione acquisita al protocollo comunale in data 24.11.2023 al n. 12715, chiedendo però una modifica dell'art. 4 punto 1. lett. a);
 - in data 24.11.2023, l'ing. Thomas Amplatz ha ottemperato a quanto stabilito nella proposta contrattuale trasmettendo il progetto di fattibilità tecnico-economica – PFTE, giusta prot. n. 12726;
 - in data 24.11.2023, sub prot. n. 12719 il Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT ha comunicato con nota S033/2023/21.4-2023-55 avente ad oggetto: “evento calamitoso di data 5 agosto 2022 – richiesta di finanziamento delle opere in prevenzione urgente” quanto segue:
 - *la Provincia intende adottare, in riferimento agli eventi calamitosi di cui alla deliberazione della Giunta n. 1479 del 12 agosto 2022 (sussistenza della calamità), un provvedimento volto alla ricognizione delle opere di prevenzione urgente ammissibili a finanziamento;*
 - *la necessità di predisporre un progetto di prevenzione, comprensivo di tutti gli elaborati previsti dal D.Lgs. 36/2023 (Allegato I.7), che dovrà successivamente acquisire tutti i pareri delle varie strutture competenti. In questa fase, al fine della valutazione dei fabbisogni finanziari, si ritiene sufficiente un livello di dettaglio pari al "Documento di indirizzo alla progettazione" (c.d. D.I.P.) (art. 3, ALL. I.7).*
 - *se il Comune ha già sviluppato un progetto di dettaglio superiore, quale ad esempio un "Progetto di fattibilità tecnico-economica" (c.d. P.F.T.E.) (art. 6, ALL. I.7), è logicamente possibile trasmettere questo al posto del D.I.P..*
 - *trasmettere quanto sopra, corredato dal relativo provvedimento di approvazione in linea tecnica, al fine dell'inserimento dell'intervento (anche più d'uno) in una delibera ricognitiva che abbracci l'intero territorio colpito dal maltempo del 5 agosto 2022.*
 - *presentazione degli interventi entro il giorno martedì 5 dicembre 2023;*
 - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 dd. 28.11.2023, avente ad oggetto: “Esame ed approvazione delle variazioni al Bilancio di Previsione 2023-2025” è stata approvata anche la modifica della sezione 3.3 “Le opere e gli investimenti” del D.U.P. 2023-2025, ed in particolare la SCHEDA 3 – parte seconda: opere con area di inseribilità ma senza finanziamenti” con l'inserimento dell'opera in oggetto;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 176 del 27 novembre 2023 è

- stato modificato l'art. 4 punto 1. lett. a) modalità di pagamento della proposta contrattuale relativa all'incarico conferito all'ing. Amplatz meglio su esposto;
- alla luce di quanto sopra, il Progetto di fattibilità tecnico-economica P.F.T.E. dell'intervento oggettivato e depositato agli atti dal professionista incaricato non poteva essere approvato in linea tecnica, in quanto a suo tempo dovevano ancora essere acquisiti tutti i pareri e/o autorizzazioni dei vari servizi / strutture coinvolte;
 - ciononostante, al fine di ottemperare a quanto richiesto dal Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza con la nota sopra illustrata, in maniera tale che vengano inseriti i lavori di prevenzione urgente in parola nella ricognizione provinciale, si è ritenuto opportuno approvare ugualmente il Progetto di fattibilità tecnico economica – PFTE – in linea tecnica, in quanto lo stesso era stato concordato e definito a seguito dei vari incontri e video call con il predetto Servizio provinciale;
 - il progetto di fattibilità tecnico-economica P.F.T.E. dell'intervento oggettivato sarebbe stato riapprovato, sempre in linea tecnica, ad acquisizione di tutte le autorizzazioni e/o pareri di competenza;
 - pertanto con deliberazione della Giunta comunale n. 197 del 5 dicembre 2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE per la realizzazione dell'intervento in prevenzione urgente di che trattasi, redatto dal professionista incaricato ing. Thomas Amplatz, datato novembre 2023, acquisito al protocollo comunale in data 24.11.2023, prot. 12726 ed integrato in data 1°.12.2023 sub prot. n. 13025;
 - la spesa necessaria per l'esecuzione delle opere in argomento assommava a complessivi € 3.883.819,01- di cui € 2.444.737,93- per lavori a base d'asta di cui € 82.672,30- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 1.439.081,08- per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico accluso al progetto;
 - a seguito dell'adozione del suddetto provvedimento giuntale è stato avviato il procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 18 della L.P. 26/1993 e ss.mm. (preinformativa), giusta prott. nn. 2995 del 21.3.2024, 3025 del 22.3.2024, 3028 del 22.3.2024, 3032 del 22.3.2024 nonché prot. n. 3743 del 12.4.2024 e prot. n. 4809 del 13.5.2024;
 - entro 30 giorni dalle notifiche della predetta preinformativa e dal termine di pubblicazione della stessa all'albo telematico sono state presentate delle osservazioni da parte degli interessati, debitamente acquisite al protocollo comunale;
 - a seguito delle osservazioni pervenute in conseguenza dell'avvio del procedimento attivato con nota prot. n. 2995 di data 21 marzo 2024, l'Amministrazione comunale rappresentata dal Sindaco, si è resa disponibile a modificare il progetto, che prevede la variazione della superficie delle particelle (pp.ff. 998 C.C. Pozza), come meglio illustrato negli elaborati progettuali redatti dal tecnico incaricato e depositati in libera visione presso gli uffici comunali;
 - in data 4.9.2024, giusta prot. n. 9549, l'ing. Thomas Amplatz ha trasmesso la documentazione del PFTE integrato a seguito dell'accoglimento parziale delle osservazioni pervenute a seguito della suddetta pre informativa;
 - pertanto in data 11.9.2024 giusta prot. n. 9800 è stato avviato nuovamente il procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.P. 26/93 e ss.m.. limitatamente a tre proprietari che hanno subito un aggravio dell'esproprio;
 - entro 30 giorni dalla data di notifica della suddetta comunicazione ai tre interessati, questi non hanno presentato osservazioni;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e patrimonio n. 514 del 26.11.2024 è stato conferito al geom. Cristian Bernard con Studio tecnico a San Giovanni di Fassa - Sèn Jan, l'incarico di predisporre le prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza per il progetto PFTE dell'Intervento in prevenzione in argomento;
 - per l'approvazione del Progetto di fattibilità Tecnico Economica (PFTE) ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera è stata presentata domanda di indizione di apposita conferenza dei servizi;
 - in data 15 novembre 2024 è stata indetta la seduta della Conferenza di Servizi in modalità video-conferenza per l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie all'approvazione del PFTE delle opere in oggetto e per presentare la sintesi delle osservazioni pervenute con la proposta dell'Amministrazione circa l'accoglimento o meno delle medesime;
 - con nota di data 21.11.2024, prot. n. 12668, il RUP ha inviato, all'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche, la "*Tabella di sintesi delle osservazioni pervenute post preinformativa art. 18 L.P. 26/93*", redatta dall'ing. Francesca Chiochetti a seguito di confronto con l'Amministrazione che ha valutato ciascuna osservazione e ha indicato una controdeduzione per ciascuna di esse e della quale è stata fatta discussione durante la conferenza dei servizi decisoria;
 - con nota di data 25.11.2024, prot. n. 12775, il RUP ha comunicato all'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche che al termine della seconda procedura di cui all'art. 18 della L.P. 26/1993 non è pervenuta nessuna osservazione;
 - in data 27 novembre 2024, la PAT - Unità di missione semplice di supporto alle attività di manutenzione e gestione stradale - ha trasmesso il verbale (conferenza di servizi decisoria) della suddetta seduta, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 12900, dal quale si evince il parere positivo espresso dai vari servizi e strutture presenti in conferenza dei servizi per l'intervento di cui al PFTE di che trattasi nel rispetto di quanto in esso contenuto;
 - allegato al verbale predetto il medesimo servizio PAT ha inviato, la sopra citata "*Tabella di sintesi delle*

- osservazioni pervenute post preinformativa art. 18 L.P. 26/93*” con riferimento alla quale il verbale di cui sopra riporta: “Tali osservazioni e controdeduzioni sono state singolarmente esaminate e condivise dall’odierna Conferenza di Servizi”;
- il verbale, infine, riporta la specificazione che non è necessario richiedere l’espressione del parere di conformità urbanistica, trattandosi di opera di difesa e prevenzione volta alla riduzione o eliminazione del pericolo;
 - dopo l’approvazione del PFTE, seguirà l’avvio del procedimento di esproprio ai sensi della L.P. 6/1993;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 537 del 5.12.2024 è stato affidato, a trattativa diretta ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs. 36/2023, allo “Studio di Progettazione De Vito Srl” nella persona dell’ing. Stefano De Vito, con sede a Chieti, l’incarico professionale attinente il servizio tecnico di verifica della progettazione e assistenza al RUP ai fini della validazione del progetto PFTE per la realizzazione dell’intervento in parola;
 - in data 18 dicembre 2024 il Direttore tecnico ing. arch. Stefano De Vito ha trasmesso il Rapporto di verifica intermedia finalizzata alla validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE delle opere in prevenzione di che trattasi;
 - dal suddetto rapporto si evince che si rendono necessarie delle modifiche/integrazioni al progetto in esame;
 - con nota di data 20.12.2024, port. n. 13980, è stato chiesto alla PAT – Servizio Prevenzioni Rischi, di fissare un nuovo termine per l’invio della domanda di contributo e della documentazione necessaria per la concessione di finanziamento, indicato nel giorno 31.3.2025, per le motivazioni ivi meglio illustrate;
 - a seguito del rapporto di verifica intermedio di cui agli alinea precedenti, lo stesso è stato inoltrato ai professionisti interessati;
 - con nota pec di data 22.12.2024 acquisita al protocollo comunale in data 23.12.2024 al n. 14026, l’ing. Amplatz ha chiesto che vengano modificate le premesse del verbale con quanto indicato nella pec stessa;
 - in data 23.12.2024, giusta prot. n. 14066, la Responsabile del Gruppo di verifica intermedio ha rettificato il verbale di cui sopra;
 - si sono tenuti poi incontri, telefonate e videoconferenze, al fine di produrre in tempi ragionevoli e rapidi la documentazione necessaria per la validazione per poter procedere all’approvazione del PFTE da parte dell’organo competente;
 - in data 17.1.2025, giusta nota sub. prot n. 608, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ha inoltrato all’ing. Thomas Amplatz e al geol. Stefano Piccioni una comunicazione con la richiesta ufficiale di consegna della documentazione necessaria per la verifica della progettazione di fattibilità tecnico-economica, specificando che la stessa deve essere approvata dal Consiglio comunale entro il mese di febbraio;
 - in data 20.1.2025 giusta prot. n. 636 l’ing. Amplatz ha trasmesso il piano delle indagini dell’intervento in parola sottoscritto anche dal geol. Stefano Piccioni, inoltre, ha comunicato che eventuali indicazioni sullo svolgimento delle indagini da parte dell’ing. De Vito, saranno recepite successivamente;
 - con nota di data 29.1.2025, giusta prot. n. 972, il RUP ha comunicato ai professionisti suddetti che le valutazioni contenute nel Piano delle indagini di cui sopra sono da considerarsi congrue e di procedere con la esecuzione delle indagini previste, puntualizzando che le dichiarazioni prodotte rimangano nell’ambito della responsabilità del geologo e del progettista che hanno redatto il documento stesso;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 38 del 3.2.2025 è stata affidata, all’Impresa GG SERVICE SRL con sede a Nago-Torbole (TN), l’esecuzione delle indagini geofisiche a supporto del progetto PFTE dell’intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022 in parola;
 - con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 27.2.2025 è stato approvato in solo linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE – per la realizzazione dell’*“Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022”*, redatto dall’ing. Thomas Amplatz con Studio tecnico a Canazei (TN), acquisito al protocollo comunale in data 14.2.2025 al n. 1562 nonché in data 20.2.2025 al n. 1785, integrato con la perizia geologica redatta dal Geol. Stefano Piccioni, nonché dalle prime indicazioni del PSC, stilate dal geom. Cristian Bernard, acquisito al protocollo comunale in data 18.2.2025 al n. 1676, con dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza ed indifferibilità ai sensi e per gli effetti dell’art. 18 della L.P. 10.9.193 n. 26 e ss.mm.;
 - detto PFTE esponeva una spesa complessiva di € 4.265.412,27- di cui € 2.621.714,76,- per lavori a base d’asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 96.815,07- ed € 1.643.697,51- per somme a disposizione dell’Amministrazione;
 - infine, con il suddetto PFTE è stata autorizzata l’avvio della procedura ordinaria di asservimento/espropriazione di cui alla L.P. 19.2.1993 n. 6 e ss.mm.;
 - in data 6 marzo 2025, giusta prot. n. 2232 è stata avviata pertanto la procedura ai sensi dell’art. 4 della L.P. n. 6/1993 e ss.mm., giusta rende noto pubblicato all’Albo telematico per trenta giorni consecutivi e notificato ai proprietari delle particelle interessate, come da documentazione agli atti;
 - entro il termine di quaranta giorni dalla data di pubblicazione all’albo e notifica agli interessati, sono state acquisite delle osservazioni;
 - sempre entro lo stesso termine, al fine della determinazione del valore venale del bene ai fini del calcolo

dell'indennità di esproprio, i proprietari o usufruttuari delle particelle interessate hanno trasmesso dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa alla sussistenza o alla mancata sussistenza sul bene oggetto di espropriazione di diritti personali a favore di terzi; entro il medesimo termine essi potevano altresì chiedere che siano comprese tra i beni da espropriare o da asservire le frazioni residue degli edifici o terreni qualora le medesime siano ridotte in modo da non poter più avere per il proprietario un'utile destinazione o siano necessari lavori considerevoli per conservarle od usarle in modo profittevole. La mancata presentazione della dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del comma 3 dell'art. 4 della citata legge, non sospende la procedura espropriativa;

- per la redazione del progetto esecutivo sono state richieste delle prestazioni specialistiche aggiuntive, quali la Relazione Idrogeologica, Idraulica e CAM;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 197 del 7.5.2025 è stato aggiornato di conseguenza il corrispettivo spettante e richiesto dall'ing. Thomas Amplatz con pec di data 30.4.2025, acquisita al protocollo comunale in data 2.5.2025 al n. 4481 e relativo al servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnico economica – PFTE – e della progettazione esecutiva delle opere in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022;
- con nota acquisita al protocollo comunale in data 21.5.2025 al n. 5263 il Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di emergenza della PAT ha comunicato che con provvedimento n. 5046 del 17.5.2025 è stata determinata la concessione del contributo per l'esecuzione dei lavori oggettivati per un importo di € 3.883.819,01-;
- in data 3 giugno 2025 l'ing. Thomas Amplatz ha trasmesso la documentazione relativa al progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, giusta prot. n. 5737;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 242 del 10.6.2025 è stato conferito all'ing. Nicki Dorich con Studio Tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN), l'incarico professionale attinente il Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - CSP - nell'ambito dell'“Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 247 del 12.6.2025 è stato affidato allo “Studio di Progettazione De Vito Srl” nella persona dell'ing. Stefano De Vito, con sede a Chieti, l'incarico professionale attinente il servizio tecnico di verifica della progettazione e assistenza al RUP ai fini della validazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'Intervento in prevenzione urgente in parola;
- in data 25.6.2025, giusta prot. n. 6651, il Direttore tecnico ha trasmesso il “Rapporto intermedio di verifica” firmato dalla Responsabile del gruppo di verifica riportante l'esito dei controlli effettuati per la verifica di conformità del progetto esecutivo alle prescrizioni normative applicabili e alle specifiche della buona pratica progettuale;
- dal Rapporto predetto si evince che il progetto esecutivo esaminato necessita di modifiche/integrazioni;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 277 del 7.7.2025 si è acconsentito alla richiesta presentata dall'ing. Nicki Dorich circa la proroga dei termini per la consegna degli elaborati relativi al Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione;
- in data 9 luglio 2025 al n. 7321 l'ing. Nicki Dorich ha consegnato il Piano di Sicurezza di Coordinamento e il Fascicolo dell'opera dell'intervento oggettivato;
- in data 22 luglio 2025, giusta prot. n. 7908, l'ing. Thomas Amplatz, a seguito del rapporto di verifica intermedia e in base a quanto condiviso, ha trasmesso il progetto esecutivo integrato e modificato;

tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il progetto esecutivo avente ad oggetto: “*Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022*” redatto dall'ing. Thomas Amplatz con Studio tecnico a Canazei (TN), acquisito al protocollo comunale in data 22.7.2025 al n. 7908 e in data 24.7.2025 al n. 8013 (quadro economico per un errore materiale), composto dai seguenti elaborati:

Relazioni generali e tecniche

- PES RG 01 – REV. – Elenco elaborati;
- PES RG 02 – Relazione generale del progetto esecutivo;
- PES RG 03 – REV. – Quadro economico riepilogativo;
- PES RT 01 – Relazione geologica;
- PES RT 02 – Relazione geotecnica;
- PES RT 02B – INT. – Nota integrativa alla Relazione geologica e geotecnica;
- PES RT 03 – Relazione idrologica;
- PES RT 04 – Relazione idraulica;
- PES RT 05 – 01 - REV. – Relazione di calcolo ponte ciclabile;
- PES RT 05 – 02 - REV. – Relazione di calcolo ponte carrabile;

- PES RT 05 – 03 - REV. – Relazione di calcolo tombinatura;
- PES RT 05 – 04 - REV. – Relazione di calcolo briglia filtrante BR.01;
- PES RT 05 – 05 - REV. – Relazione di calcolo briglia filtrante BR.02;
- PES RT 05 – 06 - REV. – Relazione di calcolo briglia filtrante BR.03;
- PES RT 05 – 07 - REV. – Relazione calcolo Arcia;
- PES RT 05 – 08 - REV. – Relazione stabilità globale Arce;
- PES RT 05 – 09 - REV. – Relazione calcolo terreno chiodato;
- PES RT 05 – 10 - REV. – Relazione stabilità globale terreno chiodato;
- PES RT 06 – Prospetto divisione / piano particellare di esproprio;
- PES RT 07 – Cronoprogramma;
- PES RT 08 – Piano delle manutenzioni;
- PES RT 09 – Relazione Criteri Minimi Ambientali;

Tavole grafiche

- PES TAV.01 – Cartografie di inquadramento – Scala 1:2500;
- PES TAV.02 – Inquadramento reti esistenti e sottoservizi – Scala varie;
- PES TAV.03 – Proprietà interessate, prospetto divisione ed espropri – Scala varie;
- PES TAV.04 – Planimetria espropri ed occupazioni temporanee – Scala 1:1000;
- PES TAV.05 – Schema delle interferenze – Scala varie;
- PES TAV.06 – SDR SDP Planimetria – Scala 1:1000;
- PES TAV.07 – SDR Profili – Scala 1:500;
- PES TAV.08 – SDR Sezioni S1 – S15 – Scala 1:200;
- PES TAV.09 – SDR Sezioni S16 – S29 – Scala 1:200;
- PES TAV.10 – SDP Profili – Scala 1:500;
- PES TAV.11 – SDP Sezioni S1 – S15 – Scala 1:200;
- PES TAV.12 – SDP Sezioni S16 – S29 – Scala 1:200;
- PES TAV.13 – Nuova rete acque nere – Scala varie;
- PES TAV.14 – Collocamento reti e sottoservizi sulle infrastrutture – Scala varie;
- PES TAV.15 – SDP Planimetria e sezioni tipo briglia BR.01 e canale CN.01 – Scala varie;
- PES TAV.16 – SDP Planimetria e sezioni tipo briglia BR.02 e canali CN.01, CN.02 – Scala varie;
- PES TAV.17 – SDP Planimetria e sezioni tipo briglia BR.02 e canali CN.03 – Scala varie;
- PES TAV.18 – SDP Planimetria e sezioni tipo interferenze A, B, C – Scala varie;
- PES TAV.19 – SDP Interventi di stabilizzazione del versante dell'imp. 02 – Scala varie;
- PES TAV. CS-01-REV. – Esecutivi statici – Ponte ciclabile – Scala 1:20, 1:50, 1:200;
- PES TAV. CS-02-REV. – Esecutivi statici – Ponte carrabile – Scala 1:20, 1:50, 1:200;
- PES TAV. CS-03 – Esecutivi statici – Tombinatura – Scala 1:20, 1:50, 1:200;
- PES TAV. CS-04 – Esecutivi statici – Briglia 1 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-05 – Esecutivi statici – Briglia 1 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-06 – Esecutivi statici – Briglia 2 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-07 – Esecutivi statici – Briglia 2 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-08 – Esecutivi statici – Briglia 3 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-09 – Esecutivi statici – Briglia 3 – Scala 1:50, 1:100, 1:200;
- PES TAV. CS-10 – Esecutivi statici – Briglie di versante – Scala 1:10, 1:50, 1:100;

Elaborati tecnico economici

- PES RTE 01 – Computo metrico estimativo;
- PES RTE 02 – Elenco prezzi;
- PES RTE 03 – Analisi prezzi;
- PES RTE 04 – Quadro di incidenza della manodopera;
- PES RTE 05 – Capitolato prestazionale;
- PES RTE 06-REV. – Capitolato speciale di appalto;

Elaborati Piano di Sicurezza e Coordinamento

stilati dall'ing. Niki Dorich e acquisiti al protocollo comunale in data 9.7.2025 al n. 7321, e segnatamente:

- PSC 01 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- PSC 02 – FASE 1 Cantierizzazione – realizzazione strada provvisoria deviazione traffico SS48;
- PSC 03 – FASE 1 Strada provvisoria deviazione traffico SS48 - cantierizzazione area intervento;
- PSC 04 – FASE 2 Realizzazione canale a cielo aperto – tombinatura su SS48;
- PSC 05 – FASE 2 Riapertura SS48 – dismissione strada provvisoria;
- PSC 06 – FASE 3 Strada provvisoria deviazione traffico strada Sora Vac cantierizzazione area intervento;
- PSC 07 – FASE 3 Realizzazione ponte strada Sora Vac;
- PSC 08 – FASE 4 Cantierizzazione area e realizzazione canale tra str. Sora Vac - briglia n. 3;

- PSC 09 – FASE 5 Cantierizzazione area e realizzazione briglia n .3;
- PSC 10 – FASE 6 Cantierizzazione area e realizzazione strada di cantiere tra briglia n.1 e briglia n. 3;
- PSC 11 – FASE 7 Realizzazione canale da briglia n. 3 a incrocio can. - realizzazione briglia n. 2 - canale soprastante;
- PSC 12 – FASE 8 Realizzazione canale da incrocio canali briglia n.1;
- PSC 13 – FASE 8 Realizzazione briglia n. 1 - realizzazione canale sopra str. Forestale;
- PSC 14 – FASE 9 Cantierizzazione e stabilizzazione del versante;
- PSC 15 – FASE 10 Cantierizzazione area e realizzazione ponte ciclopedonale;
- PSC 16 – Fascicolo sicurezza con caratteristiche dell'opera;
- PSC 17 – Computo metrico oneri della sicurezza;
- PSC 18 – Analisi prezzi;

RICORDATO che il progetto in parola ha ottenuto tutte le autorizzazioni, pareri e/o concessioni ai sensi di legge come meglio esposti nel provvedimento di approvazione del PFTE, giusta deliberazione consiliare n. 11 del 27.2.2025;

DATO ATTO, altresì, che il progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato ai fini della validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato 1.7, Sezione IV, come risulta dal "Rapporto finale di verifica" con esito positivo, sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Gruppo di verifica, datato 22.7.2025 e acquisito al protocollo comunale in data 23.7.2025 al n. 7947 e firmato digitalmente anche dal progettista ing. Amplatz;

VISTO pertanto il Verbale di validazione del progetto relativo all'intervento in oggetto, sottoscritto digitalmente dal RUP ing. Francesca Chiocchetti ed allegato alla presente in formato elettronico, che recepisce, tra l'altro, il predetto Rapporto finale di verifica, acquisito al protocollo comunale in data 30.7.2025 al n. 8241/I;

ESAMINATA attentamente la Relazione Generale facente parte del progetto esecutivo in questione, che descrive nel dettaglio i lavori per la realizzazione dell' "*intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022*";

RICORDATO ancora che l'opera non è stata suddivisa in lotti come meglio esplicitato nel provvedimento consiliare n. 11/2025;

VISTO il quadro economico dei lavori in parola che prevede una spesa complessiva di € 4.265.243,37- di cui € 2.619.000,25- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 140.73,20- oltre ad € 1.646.243,12- per somme a disposizione dell'Amministrazione e nel particolare:

QUADRO ECONOMICO		
Intervento in prevenzione urgente		
A	OPERE A MISURA	
		CME
	<i>Importo interventi da CME</i>	<i>importo lavori</i>
A1	lavori	€ 2.478.927,05
A2	sicurezza	€ 140.073,20
Totale		€ 2.619.000,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	imprevisti 5%	€ 130.950,01
B2	accantonamenti in relazione ai rischi geologici di cui all'art. 15 Regolamento L.P. 26/93	€ 52.380,01
B3	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (IVA inclusa)	€ 233.837,44
B4	rilievi, accertamenti, indagini	€ 15.000,00
B5	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	€ 20.000,00
B6	spese tecniche complessive	€ 360.000,00
B7	CNPAIA 4% su B6	€ 14.400,00
B8	IVA 22% di B6+B7	€ 82.368,00
B9	IVA 22% di A+B1+B2+B4+B5	€ 624.212,66
C	acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 100.000,00
D	incentivo ex art. 5bis	€ 13.095,00
Totale somme a disposizione		€ 1.646.243,12
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 4.265.243,37

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato predisposto in conformità all'art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 – Sezione III – progetto esecutivo del medesimo decreto;

RITENUTO pertanto di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori in parola così come predisposto dall'ing. Thomas Amplatz acquisito al protocollo comunale in data 22 luglio 2025 e 24 luglio 2025 rispettivamente al n. 7908 e al n. 8013, nonché dal PSC stilato dall'ing. Nicki Dorich, acquisito al protocollo comunale in data 7.7.2025 al n. 7321, in quanto confacente alle esigenze dell'Amministrazione comunale e completo di tutta la documentazione necessaria e prescritta;

VISTO l'art. 47 dello Statuto del Comune di Sèn Jan di Fassa approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 del 28 dicembre 2017 e con deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 del 28 dicembre 2017;

VISTA la L.P. 9/2023;

VISTA la L.P. 26/1993 ed il suo Regolamento di attuazione e ss.mm e ss.mm.;

VISTA la L.P. 2/2016 e ss.mm.;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 nonché il D.Lgs. 209/2024 (cd. Correttivo);

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Art. 126 del Codice degli Enti Locali. Modifica e riapprovazione degli atti di competenza del Segretario generale e dei Responsabili dei singoli servizi adottati con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28 novembre 2019";

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di San Giovanni di Fassa-Sèn Jan;

VISTO il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 31.12.2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e della Nota Integrativa (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011) e del Documento Unico di Programmazione 2025-2027";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 27.2.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027";

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge

regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di trasmettere all'APAC la documentazione necessaria per l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 4, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 4 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di approvare, per quanto in premessa esposto ed a tutti gli effetti, il progetto esecutivo per la realizzazione dell' *"Intervento in prevenzione urgente per consolidamento dei distacchi di versante nella zona di Sorapoza a seguito del nubifragio del 5 agosto 2022"*, redatto dall'ing. Thomas Amplatz con Studio tecnico a Canazei (TN), acquisito al protocollo comunale in data 22.7.2025 al n. 7908 e in data 24.7.2025 al n. 8013, nonché dal PSC stilato dall'ing. Nicki Dorich, acquisito al protocollo comunale in data 7.7.2025 al n. 7321, e composto dagli elaborati meglio elencati in premessa;
2. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato ai fini della validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato 1.7, Sezione IV, come risulta dal "Rapporto finale di verifica" con esito positivo, sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Gruppo di verifica, datato 24.2.2025 e acquisito al protocollo comunale in data 23.7.2025 al n. 7947 e firmato digitalmente anche dal progettista ing. Amplatz;
3. di dare atto altresì che detto progetto è stato validato, giusta Verbale di validazione acquisito al protocollo comunale in 30.7.2025 al n. 8241/I, sottoscritto digitalmente dal RUP ing. Francesca Chiocchetti ed allegato alla presente in formato elettronico, che recepisce, tra l'altro, il Rapporto finale di verifica di cui sopra;
4. di dare atto che il progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di € 4.265.2463,37- di cui € 2.619.000,25- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 140.73,20- oltre ad € 1.646.243,12- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
5. di dare atto che parte della spesa pari ad € 275.190,25- (spese tecniche) è già stata impegnata con precedenti provvedimenti;
6. di prenotare l'impegno di spesa al Cap. 29110 Art. 504 del Bilancio di Previsione 2025 per un importo di € 3.990.053,12- (importo ottenuto come differenza tra l'importo del quadro economico pari ad € 4.265.243,37- e l'importo delle spese già impegnate con precedenti provvedimenti pari ad € 275.190,25-);
7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento viene finanziata con contributo provinciale per € 3.883.819,01 e per la parte rimanente con Avanzo di Amministrazione destinato agli investimenti (determinazione del Dirigente del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza n. 5046 dd. 17.05.2025);
8. di precisare che l'opera non è stata suddivisa in lotti come meglio esplicitato nel provvedimento consiliare n. 11/2025;
9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP *F62B23000290007*;
10. di dare atto inoltre che i provvedimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento rientrano tra gli atti gestionali affidati al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio in forza degli atti di competenza approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 27.2.2025 e confermati nella presente consiliatura;
11. di demandare pertanto al Responsabile predetto, gli atti conseguenti dall'adozione del presente provvedimento;
12. di inviare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
13. di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l'urgenza di procedere in merito;
14. di trasmettere altresì il presente provvedimento al progettista ing. Thomas Amplatz per pec nonché al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio per posta elettronica;
15. di inoltrare infine la presente al Servizio Prevenzioni Rischi e Centrale Unica di Emergenza della PAT;
16. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:
 - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 5 del C.E.L. approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Serv.LL.PP.ePatr./FC/ew

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Sindaco <i>Giulio Florian</i></p>		<p>Segretario Generale Supplente <i>dott. Alessandro Svaldi</i></p>
---	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).