



COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 37 del Consiglio comunale

Oggetto: Lavori di “ampliamento e ristrutturazione dell’edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del Polo musicale e dell’Auditorium della Musica - p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa-Poza”. Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico-economica - PFTE.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventitre** del mese di **settembre** alle ore **21:00** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori:

GIULIO FLORIAN	SINDACO
CESARE BERNARD	PRESIDENTE
PIETRO BAIÒ	CONSIGLIERE
CLAUDIO CINCELLI	CONSIGLIERE
STEFANO CINCELLI	CONSIGLIERE
LIVIO CREPAZ	CONSIGLIERE
LUCIA DELLAGIACOMA	CONSIGLIERE
MARA DORICH	CONSIGLIERE
MIRELLA FLORIAN	CONSIGLIERE
SERENA FRANCESCONI	CONSIGLIERE
LUCA MAZZEL	CONSIGLIERE
ERVIN OBLETTER	CONSIGLIERE
GERMANO PEDROTTI	VICE PRESIDENTE
ALBERT PEZZEI	CONSIGLIERE
LUCA RASOM	CONSIGLIERE
ANTONELLA WINTERLE	CONSIGLIERE

Assenti:

ANDREAS RIZZI	CONSIGLIERE
----------------------	--------------------

Assiste Segretario Generale dott. Luigi Chiocchetti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l é legal, l signor CESARE BERNARD nella sua qualità di / desche PRESIDENTE / PRESIDENT assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 4 dell'ordine del giorno. / l tol su la funzion de president e l declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l argoment dit de sora, metù al n. 4 del orden del dì.

Oggetto: lavori di “ampliamento e ristrutturazione dell’edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del Polo musicale e dell’Auditorium della Musica - p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa-Poza”. Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE.

PREMESSO e RILEVATO che:

- l’Amministrazione comunale intende riqualificare l’immobile contraddistinto catastalmente dalla p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa-Poza, sede della ex Scuola elementare Don Lodovico Gross, sito in str. di Bagnes;
- tale edificio a seguito dello spostamento della predetta scuola primaria presso il polo scolastico in str. Dolomites, ospita attualmente la sede del “Coro Valfassa”, rinomata corale di montagna, mentre i locali siti al terzo piano sono stati concessi in uso alla Cooperativa Sociale Progetto 92 per lo svolgimento del servizio di centro socio educativo territoriale;
- per favorire lo sviluppo e la crescita della comunità di Sèn Jan e di tutta la Valle verso la cultura musicale, espressione artistica molto diffusa nella tradizione popolare fassana, l’Amministrazione propone appunto la riqualificazione della struttura esistente da restituire alla collettività come “Casa della Musica”, quale punto di aggregazione culturale e sociale con la finalità di coinvolgere bambini, ragazzi e non solo, in percorsi didattici formativi pluridisciplinari;
- in riferimento alla domanda di finanziamento presentata per la realizzazione del progetto concernente l’ “*ampliamento e ristrutturazione edificio ex scuola elementare Don Lodovico Gross per realizzazione polo della musica della Val di Fassa*”, su proposta dell’assessore regionale alle minoranze linguistiche Manfred Vallazza, la Giunta regionale, con nota RATTA/0022709/17/08/2023-P acquisita al protocollo comunale in data 17.8.2023 al n. 8540, ha comunicato che con propria deliberazione n. 172 dell’11.8.2023, è stato concesso il finanziamento in conto capitale per tale progetto, e nel particolare:
 - spesa progetto finanziabile dalla Regione: € 4.500.000,00-;
 - spesa ammessa: spesa per lavori € 3.500.000,00- più IVA al 10% per un totale di € 3.850.000,00-;
 - finanziamento concedibile: € 3.600.000,00- (pari all’80% della spesa finanziabile);
 alle modalità e termini ivi meglio indicati;
- in data 23 agosto 2023 la Giunta comunale ha esaminato la suddetta nota esprimendosi come segue: “*La Giunta prende atto. Si trasmetta al Servizio Lavori Pubblici per procedere all’incarico di progettazione*”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 202 del 15.12.2023 è stato conferito all’ing. Norbert Bernard con Studio tecnico a San Giovanni di Fassa-Sèn Jan (TN) l’incarico per il servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnico economica – PFTE – e della progettazione

Se trata: lurieres per “slarièr e fèr fora l frabricat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega e l’Auditorium – p. de f. 434 te C.C. Poza”. Aproazion tecnica del projet de fatibilità technich-economica PFTE.

DIT DANTFORA e VEDÙ che:

- l’Amministrazione comunale intende riqualificare l’immobile contraddistinto catastalmente dalla p. de f. 434 te C.C. Poza, senta de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross, te str. Di Bagnes;
- chest frabricat, da canche la scola populèra la é stata spostèda aló da la scoles te str. Dolomites, l ge dèsc lèrga al cor Valfassa, n cor da mont de nonzech, enveze i locai tel terz partiment i ge é stac conzedui a la Coprativa Sozièla Progetto 92 per meter a jir l zenter sozio educatif teritorièl;
- per sostegnir l svilup e la crescimonia de la comunanza de Sèn Jan e de duta la Val envers la cultura de la musega, esprescion artistica dassen sparpagnèda te la tradizion populèra fascèna, l’aministrazion la met dant apontin la califcazion neva del frabricat ades en esser per poder ge dèr a la comunanza la “Ciasa de la Musega”, desche lech de agregazion culturèla e sozièla col obietif de tor ite bec, touse e no demò, te percorsc didatics de formazion pluridisciplinères;
- en referiment a la domana de finanziament portèda dant per meter a jir l projet che vèrda l “*slarièr e fèr fora l frabricat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega de Fascia*”, aldò de la proponeta del assessor regionèl a la mendranzes linguistiche Manfred Vallazza, la Jonta regionèla, con comunicazion RATTA/0022709/17/08/2023-P registrèda te protocol de Comun ai 17.08.2023 col n. 8540, l à fat a saer che con sia deliberazion n. 172 dai 11.8.2023, l é stat conzedù l finanziament en cont capital per chest projet e avisa:
 - speisa projet da poder finanzièr da la Region: € 4.500.000,00-;
 - speisa ametuda: speisa per lurieres € 3.500.000,00- più la SVE al 10% per na suma en dut € 3.850.000,00-;
 - finanziament da poder conzeder: € 3.600.000,00- (che fossa l 80% de la speisa da poder finanzièr);
 co la modalitèdes e terminis chiò spieghé avisa;
- ai 23 de aost del 2023 la Jonta de Comun l’à vardà fora la nota soradita e l’à se à palesà a chesta vida: “*La Giunta prende atto. Si trasmetta al Servizio Lavori Pubblici per procedere all’incarico di progettazione*”;
- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonio n. 202 dai 15.12.2023 ge é stat dat su al enj. Norbert Bernard con Studie technich a San Giovanni di Fassa -Sèn Jan (TN) l’encèria per l servije technich de projetazion de

esecutiva relativa alle prestazioni architettoniche e strutturali dei lavori di *ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova Casa della Musica*;

- in data 18.12.2023, prot. n. 13669, è stata trasmessa al professionista predetto la proposta contrattuale, ovvero lo schema di contratto da stipularsi mediante scambio di corrispondenza per l'affidamento dell'incarico oggettivo, unitamente ai seguenti allegati: capitolato tipo di incarico, preventivo (documento di sintesi), documento "determinazione del corrispettivo" e il fac simile della dichiarazione di accettazione;

- il professionista ing. Norbert Bernard, in data 22.12.2023, giusta prot. n. 13976 ha trasmesso l'accettazione della proposta suddetta, in modalità elettronica certificata, chiedendo una sospensione dei termini, per effettuare una riunione congiunta fra tutti gli stakeholders coinvolti nel progetto;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 5 di data 18 gennaio 2024 è stato concesso all'ing. Norbert Bernard la sospensione dei termini di cui all'art. 2 – Tempi della prestazione – comma 2 della proposta contrattuale, dando atto che il termine di 60 giorni per la consegna della progettazione di fattibilità tecnico economica – PFTE – decorrerà dal giorno successivo della riunione con tutti gli interessati coinvolti nel progetto di che trattasi;

- con nota del 14.3.2024 n. 7888, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 2753, la Regione Autonoma Trentino-Alto Adige /Südtirol ha chiesto aggiornamenti in relazione all'iter di realizzazione del progetto;

- con comunicazione del 26.3.2024 giusta prot. n. 3124, codesta Amministrazione ha fornito le informazioni richieste;

- in data 11 luglio 2024, giusta prot. n. 7541, l'ing. Norbert Bernard ha consegnato il progetto architettonico del PFTE in modo tale da poter procedere con le progettazioni degli impianti, lo studio di compatibilità e l'acquisizione delle varie autorizzazioni per la realizzazione dell'opera, rinviando la consegna del computo metrico e degli altri allegati a seguito dell'acquisizione dei nulla osta, pareri e/o autorizzazioni dei vari servizi competenti, integrandoli con eventuali prescrizioni, se necessario;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 324 del 14.8.2024 è stato conferito all'ing. Michele Dellantonio con Studio a Moena (TN), l'incarico professionale attinente il servizio di progettazione PFTE ed esecutiva dell'impianto elettrico per i lavori di "ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova Casa della Musica";

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 336 del 23.8.2024 è stato affidato all'ing. Thomas Amplatz con Studio a Canazei (TN) l'incarico professionale attinente il servizio per la redazione dello Studio di compatibilità idraulica a supporto della progettazione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova casa della Musica;

fatibilità tecnico-economica – PFTE – e de la projetazion esecutiva en cont de la prestacions architettoniches e structurèles di lurieres per *slarièr e fèr fora la p. de f. 434 te C.C. Poza per fèr su la neva Ciasa de la Musega*;

- ai 18.12.2023, prot. n. 13669, l'è stat manà ite dal profescionist soradit la proponeta de contrat, donca l schem de contrat da sotscriber tras barat de letres per dèr su l'encèria en costion, dessema con chesta enjontes: capitolat per la sort de encèria, preventif (document de sumèda), document determinazion del paament e l fac simile de la declarazion de azetazion;

- l profescionist enj. Norbert Bernard, ai 22.12.2023, col prot. n. 13976 l'è azetà la proponeta soradita, tras posta eletronica zertifichèda, col domanèr na sospenjion di termin, per poder fèr na scontrèda con duc i stakeholders touc ite tel projet;

- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 5 dai 18 de jené del 2024 l'è stat conzedù al enj. Norbert Bernard la sospenjion di termin pervedui dal art. 2 – Tempi della prestazione – coma 2 de la proponeta de contrat, col dèr at che l termin de 60 dis per consegnèr l projet de fatibilità tecnico-economica – PFTE – l scomenzarà dal dì do da la scontrèda con duc i enteressé touc ite tel projet de chel che se trata;

- con nota dai 14.3.2024 n. 7888, registrèda te protocol de Comun en chel medemo dì col n. 2753, la Region Autonoma Trentin - Sudtirol l'è domanà ajornamenc en cont del iter del projet;

- con comunicazion dai 26.3.2024 col prot. n. 3124, chesta Aministrazion l'è dat la informacions domanèdes;

- ai 11 de messèl del 2024, col prot. n. 7541, l enj. Norbert Bernard l'è consegnà l projet architettonich del PFTE per poder jir inant co la projetazion di impianc, l studie de compatibilità e tor su la desvaliva autorisazions per meter a jir l'opera, sburlan la consegna del calcol di cosc e de la outra enjontes a do che vegnarà ciapà i nulla-osta, i pareres e/o autorisazions di desvalives servijes competenc, col i integrèr sencajo con prescrizions, se fossa debesejn;

- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 324 dai 14.8.2024 ge é stat dat su al enj. Michele Dellantonio con Studie a Moena (TN), l'encèria profescionèla en cont del servije de projetazion PFTE e esecutiva del impiant eletrich per i lurieres per "slarièr e fèr fora la p. de f. 434 te C.C. Poza per fèr su la neva Ciasa de la Musega";

- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 336 dai 23.8.2024 ge é stat dat su al enj. Thomas Amplatz con Studie a Cianacei (TN), l'encèria profescionèla en cont del servije per enjignèr l Studie de compatibilità idraulica de didament a la projetazion di lurieres per "slarièr e fèr fora la p. de f. 434 te C.C. Poza per fèr su la neva Ciasa de la Musega";

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 337 del 23.8.2024 è stato conferito all'ing. Paolo Vadagnini con Studio Tecnico a Moena (TN), l'incarico professionale attinente il servizio di progettazione PFTE ed esecutiva degli impianti meccanici a fluido (sanitario, fognario, antincendio e riscaldamento) nell'ambito della progettazione per i lavori di che trattasi;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 340 del 26.8.2024 è stata affidata all'Impresa GG SERVICE SRL con sede a Nago-Torbole (TN), località Torbole sul Garda, l'esecuzione delle indagini geofisiche del terreno, e segnatamente delle pp.ff. 1611/1 e 1611/2 in C.C. Pozza di Fassa-Pozza a supporto del progetto dei lavori per la realizzazione della nuova Casa della Musica;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 350 del 28.8.2024 è stato conferito al geol. Lorenzo Flaim con studio a Trento l'incarico professionale attinente la redazione di Relazione geologica e geotecnica a supporto della progettazione per i lavori di "ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova Casa della Musica";
- in data 2 settembre 2024, giusta prot. n. 9419, l'ing. Thomas Amplatz ha trasmesso lo Studio di compatibilità idraulica, ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. 2/2008 (NdA della L.P. 15/2015 – PUP) ed in data 13.9.2024 sub prot. n. 9916 l'Asseverazione della Relazione o dello Studio di Compatibilità;
- in data 11 settembre 2024, giusta prot. n. 9843, l'ing. Norbert Bernard ha consegnato parte degli elaborati di progetto PFTE per i lavori di ampliamento e ristrutturazione dell'edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del polo musicale e dell'Auditorium della musica – p.ed. 434 C.C. Pozza;
- sempre in data 11 settembre 2024, prot. n. 9810 il PFTE è stato inviato al Servizio Bacini Montani della PAT per l'espressione del parere di competenza;
- con nota di data 17.9.2024, sub prot. n. 10069, è stato comunicato alla Regione il CUP dell'intervento nonché lo stato della progettazione;
- in data 18 settembre 2024, sub prot. n. 10090, l'ing. Michele Dellantonio ha inviato i primi elaborati facenti parte del PFTE – impianti elettrici;
- in data 27.9.2024, giusta prot. n. 10507, il dott. geol. Lorenzo Flaim ha consegnato la Relazione geologica e Relazione geotecnica facente parte del PFTE oggettivato;
- in data 3.10.2024, giusta prot. n. 10707/I, il Funzionario del Servizio Edilizia e Urbanistica ha trasmesso l'estratto dal verbale di deliberazione della Commissione edilizia comunale della seduta del 27.9.2024, dal quale si evince che in relazione alla pratica relativa al progetto in esame ha espresso il seguente parere: "L'intervento in ampliamento risulta in contrasto di zona con l'art. 62 - F5 Parcheggi pubblici delle NTA del PRG vigente (art. 65 PRG adottato). La realizzazione dell'intervento richiede quindi l'attivazione della procedura di deroga urbanistica ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 3 della L.P. 15/2015. L'approvazione dell'Opera pubblica è subordinata ex art. 95 comma 6

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 337 del 23.8.2024 è stato conferito all'ing. Paolo Vadagnini con Studio Tecnico a Moena (TN), l'incarico professionale attinente il servizio di progettazione PFTE ed esecutiva degli impianti meccanici a fluido (sanitario, fognario, antincendio e riscaldamento) nell'ambito della progettazione per i lavori di che trattasi;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 340 del 26.8.2024 è stata affidata all'Impresa GG SERVICE SRL con sede a Nago-Torbole (TN), località Torbole sul Garda, l'esecuzione delle indagini geofisiche del terreno, e segnatamente delle pp.ff. 1611/1 e 1611/2 in C.C. Pozza di Fassa-Pozza a supporto del progetto dei lavori per la realizzazione della nuova Casa della Musica;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 350 del 28.8.2024 è stato conferito al geol. Lorenzo Flaim con studio a Trento l'incarico professionale attinente la redazione di Relazione geologica e geotecnica a supporto della progettazione per i lavori di "ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova Casa della Musica";
- in data 2 settembre 2024, giusta prot. n. 9419, l'ing. Thomas Amplatz ha trasmesso lo Studio di compatibilità idraulica, ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. 2/2008 (NdA della L.P. 15/2015 – PUP) ed in data 13.9.2024 sub prot. n. 9916 l'Asseverazione della Relazione o dello Studio di Compatibilità;
- in data 11 settembre 2024, giusta prot. n. 9843, l'ing. Norbert Bernard ha consegnato parte degli elaborati di progetto PFTE per i lavori di ampliamento e ristrutturazione dell'edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del polo musicale e dell'Auditorium della musica – p.ed. 434 C.C. Pozza;
- sempre in data 11 settembre 2024, prot. n. 9810 il PFTE è stato inviato al Servizio Bacini Montani della PAT per l'espressione del parere di competenza;
- con nota di data 17.9.2024, sub prot. n. 10069, è stato comunicato alla Regione il CUP dell'intervento nonché lo stato della progettazione;
- in data 18 settembre 2024, sub prot. n. 10090, l'ing. Michele Dellantonio ha inviato i primi elaborati facenti parte del PFTE – impianti elettrici;
- in data 27.9.2024, giusta prot. n. 10507, il dott. geol. Lorenzo Flaim ha consegnato la Relazione geologica e Relazione geotecnica facente parte del PFTE oggettivato;
- in data 3.10.2024, giusta prot. n. 10707/I, il Funzionario del Servizio Edilizia e Urbanistica ha trasmesso l'estratto dal verbale di deliberazione della Commissione edilizia comunale della seduta del 27.9.2024, dal quale si evince che in relazione alla pratica relativa al progetto in esame ha espresso il seguente parere: "L'intervento in ampliamento risulta in contrasto di zona con l'art. 62 - F5 Parcheggi pubblici delle NTA del PRG vigente (art. 65 PRG adottato). La realizzazione dell'intervento richiede quindi l'attivazione della procedura di deroga urbanistica ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 3 della L.P. 15/2015. L'approvazione dell'Opera pubblica è subordinata ex art. 95 comma 6

L.P. 15/2015, all'acquisizione di tutti i provvedimenti o atti di assenso previsti dall'articolo 82 della L.P. 15/2015.”;

- in data 7.10.2024, giusta prot. n. 10842, l'ing. Paolo Vadagnini ha trasmesso la pratica antincendio, inviata alla PAT – Servizio Antincendi e Protezione civile – per la valutazione del progetto;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 10 ottobre 2024 è stata autorizzata la deroga all'art. 62 delle NdA del PRG vigente per contrasto di zona ai sensi dell'art. 97 comma 2 della L.P. 15/2015, relativamente ai lavori di ristrutturazione e ampliamento di che trattasi; con il medesimo provvedimento si prendeva atto della necessità del nulla-osta da parte della Giunta Provinciale ai sensi dell'art. 97 c. 2 della L.P. 15/2015, per cui la pratica è stata inoltrata alla PAT stessa;

- in data 23.10.2024, giusta prot. n. 11558, il Servizio Antincendi e Protezione civile della PAT ha trasmesso il parere favorevole all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto presentato, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni ivi contenute;

- in data 31 ottobre 2024, giusta prot. n. 11847, la PAT - Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio, in riferimento alla richiesta di autorizzazione di cui ai precedenti alinea, ha richiesto l'invio di documentazione integrativa, sospendendo i termini del procedimento;

- in data 5.11.2024, giusta prot. n. 11974, l'ing. Bernard ha dichiarato che le strutture aperte al pubblico del nuovo edificio saranno calcolate e verificate con le sollecitazioni derivanti dall'applicazione dei sovraccarichi accidentali di cui alla tabella 3.1.II del DM 2018, come in essa riportato;

- in data 6.11.2024, giusta prot. n. 12025, l'ing. Michele Dellantonio ha inoltrato l'Analisi dei rischi da fulminazione per l'edificio in parola e, dalle conclusioni si evince che la struttura è da considerarsi protetta;

- in data 7.11.2024, sub prot. n. 12097, il Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio – Ufficio Affari giuridici e amministrativi della PAT in merito al progetto in parola comunica di voler chiedere un parere circa la verifica preventiva della compatibilità delle nuove previsioni sotto il profilo del pericolo idrogeologico il quale verrà espresso nella Conferenza di Servizi convocata dal medesimo Servizio che si svolgerà in data 19 novembre 2024 in modalità videoconferenza;

- con nota acquisita al protocollo comunale in data 19.11.2024, sub prot. n. 12553, la Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol - Assessore alle minoranze linguistiche – ha comunicato di confermare il finanziamento in conto capitale per l'intervento oggettivato pari ad € 3.600.000,00-, giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 204 del 13.11.2024, finanziamento concesso con deliberazione della Giunta regionale n. 172/2023 e di impegnare la relativa spesa agli EE.FF. 2024 e 2025;

- con comunicazione acquisita al protocollo comunale in data 20.11.2024, sub prot. n. 12578, la Regione, conferma il finanziamento di cui sopra e del relativo impegno di spesa, ricordando di trasmettere costantemente l'ulteriore documentazione adottata in

6 L.P. 15/2015, all'acquisizione di tutti i provvedimenti o atti di assenso previsti dall'articolo 82 della L.P. 15/2015.”;

- ai 7.10.2024, col prot. n. 10842, l enj. Paolo Vadagnini l à manà ite la pratica contra l mèl da fech, manèda ite a la PAT – Servije contra l Mèl da Fech e Protezion zivila – per la valutazion del projet;

- con deliberazion del Consei de Comun n. 34 dai 10 de otober del 2024 l é stat autorisà la deroga al art. 62 de la NdA del PRG en दौरa per contrast co l'area aldò del art. 97 coma 2 de la L.P. 15/2015, en cont di lurieres per slarièr e fèr fora de chi che se trata; col medemo provediment vegn tout at del besegn del nulla-osta da man de la Jonta Provinzièla aldò del art. 97 coma 2 de la L.P. 15/2015, per chel che la pratica la ge é stata manèda ite a la PAT;

- ai 23.10.2024, col prot. n. 11558, l Servije contra l Mèl da Fech e Protezion zivila de la PAT l à manà ite l parer a favor per meter a jir i lurieres pervedui tel projet portà dant, sotmetù al respet de la prescrizioni metudes dant;

- ai 31 de otober del 2024, col prot. n. 11847, la PAT – Servije Urbanistica e Stravardament del Paesaje, en referiment a la domana de autorisazion recordèda ti ponc da dant, l'à domanà che ge vegne manà ite documentazion de enjonta, lascian su i termin del prozediment;

- ai 5.11.2024, prot. n. 11974, l enj. Bernard l à declarà che la strutres del nef frabicat avertes al publich les vegnarà calcolèdes e zertèdes col les sotmeter a la solezitazions de peisc aldò de la tabela 3.1.II del DM 2018, desche te chesta metù dant;

- ai 6.11.2024, col prot. n. 12025, l enj. Michele Dellantonio l à manà ite l'Analisa di risesc da scorlèdes per l frabicat en costion e, aldò de la conclujions se enten che la struttura la é da conscidrèr segura;

- ai 7.11.2024, col prot. n. 12097, l Servije Urbanistica e Stravardament del paesaje – Ofize afares giuridics e aministratives de la PAT en cont del projet en costion l fèsc a saer de voler domanèr n parer en cont del zertament preventif de la compatibilità de la neva previjions dal pont de veduda del pericod idrogeologich che l vegnarà dat ju te la Conferenza di Servijes chiamèda ite ai 19 de november del 2024 tras videoconferenza;

- con comunicazion registrèda te protocol de Comun ai 19.11.2024, sub. prot. n. 12553, la Region Autonoma Trentin/Sudtirol - Assessor a la mendranzes linguistiche – l à fat a saer de confermèr l finanziament en cont capital per l intervent en argoment de € 3.600.000,00-, aldò de la deliberazion de la Jonta Regionèla n. 204 dai 13.11.2024, finanziament conzedù co la deliberazion de la Jonta regionèla n. 172/2023 e de meter a la leta la suma per la speisa sui E.F. 2024 e 2025;

- con comunicazion registrèda te protocol del Comun ai 20.11.2024, sub. prot. n. 12578, la Region, la conferma l finanziament dit sunsora e l empegn de speisa, col recordèr de manèr ite a do a di l'otra docuemntazion tutta su en cont del projet finanzia

merito al progetto finanziato al fine dell'aggiornamento degli atti depositati;

- in data 29.11.2024, sub prot. n. 12975, la Commissione Provinciale di Vigilanza sui teatri ed altri locali di pubblico spettacolo della PAT ha trasmesso il verbale n. 520/2024 esprimendo parere favorevole con prescrizioni; prima del rilascio dell'autorizzazione dovrà essere ripresentata la necessità o meno dell'installazione di misure di protezione contro la fulminazione diretta ed indiretta, utilizzando il dato della norma CEI in vigore;
- a seguito dell'invio al Servizio Antincendi e Protezione civile della PAT della documentazione richiesta, con verbale di deliberazione della Giunta Provinciale n. 1956 del 29.11.2024, acquisita al protocollo comunale in data 3.12.2024 al n. 13122, è stata rilasciata l'autorizzazione sensi degli articoli 95 e 97 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio) per realizzare, in deroga alle norme di attuazione del Piano Regolatore Generale, i lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'edificio ex scuola elementare Don Lodovico Gross per realizzare il polo musicale e l'auditorium della musica sulla p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa - Comune di San Giovanni di Fassa Sen Jan, subordinatamente all'adozione di tutte le misure di mitigazione della pericolosità previste nello studio di compatibilità di data agosto 2024 a firma dell'ing. Thomas Amplatz, e riassunte al Capitolo 6 'Conclusioni' dello studio stesso come precisato nel verbale della conferenza di servizi di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1317 di data 4 settembre 2020 e s.m. tenutasi in data 19 novembre 2024, con prescrizioni;
- in data 29.1.2025, giusta prot. n. 995, il Servizio Bacini Montani della PAT ha trasmesso la determinazione del Dirigente n. 657 del 28.1.2025, con prescrizioni, con cui vengono autorizzati ai soli fini idraulici e patrimoniali i lavori in parola;
- in data 22.5.2025, giusta prot. n. 5324, la Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio del Comun general de Fascia ha trasmesso la deliberazione n. 59 del 20.5.2025, con cui è stato espresso il parere favorevole in relazione ai lavori in parola, a seguito della modifica del materiale di rivestimento delle facciate, non più in pietra locale ma con un particolare intonaco, come descritto nella Relazione tecnica di variante redatta dall'ing. Norbert Bernard. Tale modifica è stata concordata direttamente con il Sindaco;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 233 del 3.6.2025 è stato conferito alla SONITUS SRL con sede a Govone (CN) l'incarico professionale attinente la consulenza acustica e la redazione della progettazione PFTE/esecutiva della "Sala della Musica" con adeguamento ai criteri CAM nell'ambito dei lavori di "ristrutturazione ed ampliamento della p.ed. 434 in C.C. Pozza per la realizzazione della nuova casa della Musica";

tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

per poder ajornèr i documenc registré;

- ai 29.11.2024, sub. prot. n. 12975, la Comiscion Provinzièla de Soravèrda sui teatres e etres locai per l'publich de la PAT, l'à manà ite l' verbal n. 520/2024 dajan ju sie parer a favor con prescrizioni; dant de dèr fora l'autorisazion cognarà vegnir portà dant da nef l' besegn o no de enjignèr mesures de stravardament contra la scorlèdes diretes o no diretes, col durèr l' dat de la norma CEI en दौरa;
- do che l' é stat manà ite al Servije contra l' Mèl da fech e Protezion zivila de la PAT, la documentazion domanèda, con verbal de deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1956 dai 29.11.2024, registrèda te protocol de comun ai 3.12.2024 col n. 13122, l' é stat dat fora l'autorisazion aldò di articoi 95 e 97 de la lege provinzièla dai 4 de aost del 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio) per meter a jir, en deroga a la normes de metuda en दौरa del Pian Regulator Generèl, i lurieres per slarièr e fèr fora l' frabricat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega e l' Auditorium su la p. de f. 434 te C.C. Poza - Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, sotmetuda al respet de la mesures de smendrament del pericol pervedudes tel studie de compatibilità de aost 2024 sotscriit dal enj. Thomas Amplatz, e metudes dant en curt tel Capitol 6 "Conclusioni" del Studie medemo desche prezisà tel verbal de la Conferenza di servijes metù dant da la deliberazion de la Jonta provinzièla n. 1317 dai 4 de setember 2020 e m.f.d. stata ai 19 de november del 2024, con prescrizioni;
- ai 29.1.2025, col prot. n. 995, l' Servije Èghes da Mont de la PAT l' à manà ite la determinazion del Sorastant n. 657 dai 28.1.2025, con prescrizion, con chela che vegn autorisà demò per obietives idralics e patrimonièi i lurieres en costion;
- ai 22.5.2025, col prot. n. 5324, la Comiscion per la Pianificazion del Teritorie e l' Paesaje del Comun general de Fascia l' à manà ite la deliberazion n. 59 dai 20.5.2025, con chela che l' é stat dat ju l' parer a favor en cont di lurieres en constion, do dal mudament del material de rivestiment de la facèdes, no più con pera dal post ma con na malta particulèra, desche metù dant te la Relazion tecnica de mudazion endrezèda dal enj. Norbert Bernard. Chest mudament l' é stat decidù a una col Ombolt;
- con determinazion del Responsabol del Servije Lurieres Publics e Patrimonie n. 223 dai 3.6.2025 ge é stat dat su a la SONITUS SRL con senta a Govone (CN) l' encèria profescionèla en cont de la consulenza acustica e per enjignèr la projetazion PFTE/esecutiva de la "Sala de la Musega" con adatement ai criteries CAM tel chèder di lurieres per "slarièr e fèr fora la p. de f. 434 te C.C. Poza per fèr su la neva Ciasa de la Musega";

dit dut chest dantfora,

L CONSEI DE COMUN

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di *“ampliamento e ristrutturazione dell’edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del Polo musicale e dell’Auditorium della Musica - p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa-Poza”* redatto:

- dall’ing. Thomas Amplatz per quanto concerne lo Studio di compatibilità idraulica ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. 5 del 27 maggio 2000 (norme di attuazione della L.P. 15/2015 – PUP), acquisito al protocollo comunale in data 2.9.2024 al n. 9419 nonché dall’Asseverazione della Relazione o dello Studio di Compatibilità acquisita al protocollo comunale in data 13.9.2024 al n. 9916;

- dal geol. Lorenzo Flaim per quanto riguarda la la Relazione geologica e Relazione geotecnica, acquisita al protocollo comunale in data 27.9.2024 al n. 10507;

- dall’ing. Norbert Bernard per la parte architettonica e strutturale, acquisito al protocollo comunale in data 15.9.2025 ai nn. 10030 e 10036 nonché in data 22.9.2025 al n. 10322 e al n. 10357 e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. ET-310-01 – Estratti cartografici – corografia, estratto mappa e estratto PRG;
- Tav. ET-310-02 – Piante – stato attuale;
- Tav. ET-310-03 – Prospetti e sezioni – stato attuale;
- Tav. ET-310-04 – Piante – stato di progetto;
- Tav. ET-310-05 – Prospetti e rendering – stato di progetto;
- Tav. ET-310-06 – Sezioni – stato di progetto;
- Tav. ET-310-07 – Piante – stato di raffronto;
- Tav. ET-310-08 – Prospetti e rendering – stato di raffronto;
- Tav. ET-310-09 – Prospetti e rendering – stato autorizzato, di raffronto e di progetto;
- ER-322-01 - Relazione strutturale di calcolo;
- ET-322-01 – Piante strutturali;
- ET-322-02 – Piante strutturali delle coperture e particolari;
- ER-130-01 Elenco Prezzi;
- ER-130-02 Analisi dei prezzi;
- ER-130-03 Computo metrico estimativo;
- ER-130-04 Stima incidenza manodopera;
- ER-130-05 Quadro economico;
- ER-310-01 - Relazione tecnica generale;
- ER-310-02 - Relazione tecnica;
- ER-310-03 - Relazione tecnica variante;
- Documentazine fotografica;
- Relazione di sostenibilità dell’opera;
- Dichiarazione carichi;
- Dichirazione del rispetto delle prescrizioni contenute negli studi o prezie previste dalla Carta di sintesi della pericolosità;
- Capitolato speciale d’appalto – norme amministrative;

- dall’ing. Michele Dellantonio per gli elaborati relativi all’impianto elettrico, acquisito al protocollo comunale in data 15.9.2025 al n. 10027, composto dalla seguente documentazione:

- Elenco elaborati;
- DR-120-1 – PFTE - Capitolato speciale d’appalto impianti elettrici – Rev.1-09/2025;

VEDÙ l projet de fatibilità tecnich-economica di lurieres per *“slarièr e fèr fora l frabicat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega e l’Auditorium – p. de f. 434 te C.C. Poza”* enjignà:

- dal enj. Thomas Amplatz per chel che vèrda l Studie de compatibilità idraulica aldò di art. 16 e 17 de la L.P. 5 dai 27 de mé del 2000 (normes de metuda en दौरa de la L.P. 15/2015 - PUP), registrà te protocol de Comun ai 2.9.2024 col n. 9419 e ence la Zertificazion de la Relazion o del Studie de Compatibilità registrèda te protocol de Comun ai 13.9.2024 col n. 9916;

- dal geol. Lorenzo Flaim per chel che vèrda la Relazion geologica e Relazion geotecnica, registrà te protocol de Comun ai 27.9.2024 col n. 10507;

- dal enj. Norbert Bernard per la pèrt architettonica e strutturèla, registrà te protocol de Comun ai 15.9.2025 col n. 10030 e 10036 e ence ai 22.9.2025 col n. 10322 e col n. 10357 e metù adum da chisc documenc de projet:

- Tav. ET-310-01 – Estratti cartografici – corografia, estratto mappa e estratto PRG;
- Tav. ET-310-02 – Piante – stato attuale;
- Tav. ET-310-03 – Prospetti e sezioni – stato attuale;
- Tav. ET-310-04 – Piante – stato di progetto;
- Tav. ET-310-05 – Prospetti e rendering – stato di progetto;
- Tav. ET-310-06 – Sezioni – stato di progetto;
- Tav. ET-310-07 – Piante – stato di raffronto;
- Tav. ET-310-08 – Prospetti e rendering – stato di raffronto;
- Tav. ET-310-09 – Prospetti e rendering – stato autorizzato, di raffronto e di progetto;
- ER-322-01 - Relazione strutturale di calcolo;
- ET-322-01 – Piante strutturali;
- ET-322-02 – Piante strutturali delle coperture e particolari;
- ER-130-01 Elenco Prezzi;
- ER-130-02 Analisi dei prezzi;
- ER-130-03 Computo metrico estimativo;
- ER-130-04 Stima incidenza manodopera;
- ER-130-05 Quadro economico;
- ER-310-01 - Relazione tecnica generale;
- ER-310-02 - Relazione tecnica;
- ER-310-03 - Relazione tecnica variante;
- Documentazine fotografica;
- Relazione di sostenibilità dell’opera;
- Dichiarazione carichi;
- Dichirazione del rispetto delle prescrizioni contenute negli studi o prezie previste dalla Carta di sintesi della pericolosità;
- Capitolato speciale d’appalto – norme amministrative;

- dal enj. Michele Dellantonio per i documenc che vèrda l impiant eletrich, registré te protocol de Comun ai 15.9.2025 col n. 10027, metù adum da chisc documenc de projet:

- Elenco elaborati;
- DR-120-1 – PFTE - Capitolato speciale d’appalto impianti elettrici – Rev.1-09/2025;

<ul style="list-style-type: none"> - DR-120-2 – PFTE - Criteri ambientali minimi (CAM) impianti elettrici - Rev.1-09/2025; - DR-130-1 – PFTE - Computo metrico estimativo - Rev.1-09/2025; - DR-130-2 – PFTE – Elenco Prezzi – Rev.1-09/2025; - DR-130-3 – PFTE – Analisi Nuovi Prezzi - Rev.1-09/2025; - DR-331-1 – PFTE – Relazione generale - REV.0-09/2025; - DR-331-2 – PFTE – Relazione di calcolo - REV.0-09/2025; - DR-331-3 – PFTE – Relazione impianto fotovoltaico - REV.0-09/2025; - DR-332-1 – PFTE – Calcolo illuminotecnico - Rev.0-09/2024; - DR-333-1 – PFTE – Analisi dei rischi da fulminazione - Rev.0 – 11/2024; - DT-331-1 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piano seminterrato – Rev.1-09/2025; - DT-331-2 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piano rialzato - Rev.1-09/2025; - DT-331-3 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piani primo - Rev.1 – 09/2025; - DT-331-4 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione secondo - Rev.1 – 09/2025; - DT-331-5 – PFTE - Impianto IRAI ed EVAC sala della musica seminterrato - Rev.0 – 09/2025; - DT-331-6 – PFTE - Impianto IRAI ed EVAC sala della musica piano rialzato - Rev.0 – 09/2025; - DT-331-7 – PFTE - Impianto fotovoltaico - REV.0-09/2025; - DT-331-8 – PFTE - Schemi elettrici unifilari - Rev.0-09/2024; - <u>dalla SONITUS SRL</u> per quanto attiene l'impianto acustico e arredi della Sala della Musica, acquisito al protocollo comunale in data 16.9.2025 al n. 10145 nonché ai 17.9.2025 al n. 10181 composto dai seguenti elaborati: <ul style="list-style-type: none"> - Analisi dei prezzi; - Computo metrico arredi; - Computo metrico impianto audiovisivo e luci sceniche; - Tav. 1 – Posizionamenti a livello 0 e schema cavidotti impianti AV e Luci sceniche; - Tav. 2 – Posizionamenti a livello 1 (parte alta) impianti AV e Luci sceniche; - Relazione tecnica acustica; - Relazione tecnica impianti AV e luci sceniche - Elaborato: pedana palco; - Elaborato: Parete laterale ovest; - Elaborato: Parete laterale est; - Elaborato: Copertura e tendaggi leggeri; - Elaborato: Pareti e palco tendaggi pesanti; - <u>dall'ing. Paolo Vadagni</u> per la parte relativa agli impianti meccanici a fluido (sanitario, fognario, antincendio e riscaldamento), acquisito al protocollo comunale in data 18.9.2025, al n. 10236 e composto dai seguenti elaborati: 	<ul style="list-style-type: none"> - DR-120-2 – PFTE - Criteri ambientali minimi (CAM) impianti elettrici - Rev.1-09/2025; - DR-130-1 – PFTE - Computo metrico estimativo - Rev.1-09/2025; - DR-130-2 – PFTE – Elenco Prezzi – Rev.1-09/2025; - DR-130-3 – PFTE – Analisi Nuovi Prezzi - Rev.1-09/2025; - DR-331-1 – PFTE – Relazione generale - REV.0-09/2025; - DR-331-2 – PFTE – Relazione di calcolo - REV.0-09/2025; - DR-331-3 – PFTE – Relazione impianto fotovoltaico - REV.0-09/2025; - DR-332-1 – PFTE – Calcolo illuminotecnico - Rev.0-09/2024; - DR-333-1 – PFTE – Analisi dei rischi da fulminazione - Rev.0 – 11/2024; - DT-331-1 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piano seminterrato – Rev.1-09/2025; - DT-331-2 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piano rialzato - Rev.1-09/2025; - DT-331-3 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione, piani primo - Rev.1 – 09/2025; - DT-331-4 – PFTE – Disposizione apparecchi comando, FM, illuminazione secondo - Rev.1 – 09/2025; - DT-331-5 – PFTE - Impianto IRAI ed EVAC sala della musica seminterrato - Rev.0 – 09/2025; - DT-331-6 – PFTE - Impianto IRAI ed EVAC sala della musica piano rialzato - Rev.0 – 09/2025; - DT-331-7 – PFTE - Impianto fotovoltaico - REV.0-09/2025; - DT-331-8 – PFTE - Schemi elettrici unifilari - Rev.0-09/2024; - <u>Da la SONITUS SRL</u> per chel che vèrda l impiant acustich e la mobilia de la Sala de la Musega, registrà te protocol de Comun ai 16.9.2025 col n. 10145 e ence ai 17.9.2025 col n. 10181 metù adum da chisc documenc de projet: <ul style="list-style-type: none"> - Analisi dei prezzi; - Computo metrico arredi; - Computo metrico impianto audiovisivo e luci sceniche; - Tav. 1 – Posizionamenti a livello 0 e schema cavidotti impianti AV e Luci sceniche; - Tav. 2 – Posizionamenti a livello 1 (parte alta) impianti AV e Luci sceniche; - Relazione tecnica acustica; - Relazione tecnica impianti AV e luci sceniche - Elaborato: pedana palco; - Elaborato: Parete laterale ovest; - Elaborato: Parete laterale est; - Elaborato: Copertura e tendaggi leggeri; - Elaborato: Pareti e palco tendaggi pesanti; - <u>dal enj. Paolo Vadagnini</u> per la pèrt che vèrda i impianc mecanics desvalives (sanitèr, de la rei de la èghes pazes, contra l mèl da fech e de sciudament), registrà te protocol de Comun ai 18.9.2025 col n. 10236, metù adum da chisc documenc de projet:
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- Elenco elaborati;
- PFTE – R.335.01 – impianti meccanici – Relazione tecnico-illustrativa;
- PFTE – R.335.02 – impianti meccanici – Relazione sul rispetto dei Cirteri Ambientali minimi CAM;
- PFTE – R.335.03 – Relazione sul contenimento dei consumi energetici negli edifici;
- PFTE – R.335.04 - – Relazione sul contenimento dell'inquinamento acustico negli edifici;
- PFTE – R.335.05 – Relazione di diagnosi energetica;
- PFTE – R.335.06 – Relazione di prevenzione incendi;
- PFTE – R.335.07 – Impianti meccanici – Computo metrico estimativo;
- PFTE – R.335.08 – Impianti meccanici – Elenco prezzi;
- PFTE – R.335.09 – Impianti meccanici – Analisi dei prezzi;
- PFTE – R.335.10 – Impianti meccanici – Incidenza manodopera;
- PFTE – T.335.01 – Impianti meccanici – impianto termico radiante a pavimento – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.02 - Impianti meccanici – impianto termico - distribuzione – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.03 – Impianti meccanici – impianto termico - distribuzione – schema verticale;
- PFTE – T.335.04 – Impianti meccanici – impianto sanitario – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.05 – Impianti meccanici – impianto sanitario – schema verticale;
- PFTE – T.335.06 – Impianti meccanici – impianto scarico acque reflue- piante e dettagli;
- PFTE – T.335.07 – Impianti meccanici – impianto estinzione incendi e impianto aspirazione odori – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.08 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala della musica – pianta fondazioni e pianta piano seminterrato;
- PFTE – T.335.09 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala della musica – pianta piano seminterrato, schema verticale e dettagli;
- PFTE – T.335.10 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala prove – pianta piano secondo, schema verticale e dettagli;
- PFTE – T.335.11 – Impianti meccanici – centrale termica – schema, pianta e dettagli;
- PFTE – T.335.12 – Prevenzione incendi – Piante e Sezione A-A;

ESAMINATE attentamente le Relazioni tecniche – descrittive facenti parte del PFTE in questione, che descrivono nel dettaglio i lavori dell'intervento oggettivo;

PRECISATO che la Relazione tecnica di variante stilata dall'ing. Norbert Bernard, specifica che il progetto di variante, modifica in sostanza la sola facciata del prospetto ovest della parte in ampliamento del fabbricato, quella rivolta verso il torrente Avisio. Rimane, come previsto, un muro su unica linea, non più però rivestito con pietra locale e dotato di piccole finestre a feritoria, ma rifinito con intonaco a grano grosso e dotato di sfondamenti della medesima dimensione delle finestre autorizzate. Detta modifica

- Elenco elaborati;
- PFTE – R.335.01 – impianti meccanici – Relazione tecnico-illustrativa;
- PFTE – R.335.02 – impianti meccanici – Relazione sul rispetto dei Cirteri Ambientali minimi CAM;
- PFTE – R.335.03 – Relazione sul contenimento dei consumi energetici negli edifici;
- PFTE – R.335.04 - – Relazione sul contenimento dell'inquinamento acustico negli edifici;
- PFTE – R.335.05 – Relazione di diagnosi energetica;
- PFTE – R.335.06 – Relazione di prevenzione incendi;
- PFTE – R.335.07 – Impianti meccanici – Computo metrico estimativo;
- PFTE – R.335.08 – Impianti meccanici – Elenco prezzi;
- PFTE – R.335.09 – Impianti meccanici – Analisi dei prezzi;
- PFTE – R.335.10 – Impianti meccanici – Incidenza manodopera;
- PFTE – T.335.01 – Impianti meccanici – impianto termico radiante a pavimento – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.02 - Impianti meccanici – impianto termico - distribuzione – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.03 – Impianti meccanici – impianto termico - distribuzione – schema verticale;
- PFTE – T.335.04 – Impianti meccanici – impianto sanitario – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.05 – Impianti meccanici – impianto sanitario – schema verticale;
- PFTE – T.335.06 – Impianti meccanici – impianto scarico acque reflue- piante e dettagli;
- PFTE – T.335.07 – Impianti meccanici – impianto estinzione incendi e impianto aspirazione odori – piante e dettagli;
- PFTE – T.335.08 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala della musica – pianta fondazioni e pianta piano seminterrato;
- PFTE – T.335.09 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala della musica – pianta piano seminterrato, schema verticale e dettagli;
- PFTE – T.335.10 – Impianti meccanici – impianto ventilazione sala prove – pianta piano secondo, schema verticale e dettagli;
- PFTE – T.335.11 – Impianti meccanici – centrale termica – schema, pianta e dettagli;
- PFTE – T.335.12 – Prevenzione incendi – Piante e Sezione A-A;

VARDÀ FORA avisa la Relazioni tecniche-descriptive che fèsc pèrt del PFTE en costion, che les met dant tel detai i lurieres del intervent en costion;

PREZISÀ che la Relazion tecnica de mudazion enjgnèda dal enj. Norbert Bernard, spezifichea che l projet de mudazion, l muda bele la facèda del prospètt ovest de la pèrt en smaorament del frabricat, chela envers la Veisc. Resta, desche pervedù, n mur su na linia soula, no più corì con pera dal post e endotà de picola fenestres, ma smaltà con malta grossa e endotà de fenestres de la medema misura de cheles autorisèdes. Chest mudament de projet l é stat debesegn per na costion economica, ajache la finidures co la pera les era

progettuale di fatto si è resa necessaria per una questione economica, giacché la finitura in pietra risultava eccessivamente onerosa per l'Amministrazione. Anche le facciate ad est e sud verranno realizzate con la medesima finitura in luogo della pietra, in modo da uniformare tutti i prospetti, ma le partizioni ed i fori rimarranno inalterati rispetto a quanto autorizzato;

PRECISATO, inoltre, che gli elaborati ET-310-04 – Piante – stato di progetto e ET-310-05 – Prospetti e rendering – stato di progetto – facenti riferimento alla prima proposta progettuale, che prevedeva il rivestimento dei prospetti in pietra e sostituiti dagli elaborati ET-310-07 – Piante – stato di raffronto - ET-310-08 – Prospetti e rendering – stato di raffronto - ET-310-09 – Prospetti e rendering – stato autorizzato, di raffronto e di progetto, sono riportati per meglio definire l'iter delle scelte fatte dall'Amministrazione comunale;

VISTO l'art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs. 36/2023 e l'Allegato I.7 *Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo*;

DATO ATTO che, come illustrato in premessa, sono stati richiesti i relativi pareri ed autorizzazioni propedeutici all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto e nel particolare:

- parere favorevole, subordinatamente al rispetto delle osservazioni e condizioni specificate nella deliberazione n. 119 dell'11 settembre 2024, rilasciato dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio del Comun general de Fascia e acquisito al protocollo comunale in data 11.9.2024 al n. 9830;
- parere favorevole, con prescrizioni, rilasciato dal Servizio Antincendi e Protezione civile – Corpo Permanente Vigili del Fuoco – Ufficio – Prevenzione Incendi, acquisito al protocollo comunale in data 23.10.2024 al n.11558;
- parere favorevole, con prescrizioni, della Commissione Provinciale di Vigilanza sui teatri ed altri locali di pubblico spettacolo, rilasciato con verbale n. 520/2024 del 27 novembre 2024, acquisito al protocollo comunale in data 29.11.2024 al n. 12975;
- autorizzazione ai sensi degli articoli 95 e 97 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio) per realizzare, in deroga alle norme di attuazione del Piano Regolatore Generale, i lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'edificio ex scuola elementare Don Lodovico Gross per realizzare il polo musicale e l'auditorium della musica sulla p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa - Comune di San Giovanni di Fassa Sen Jan, subordinatamente all'adozione di tutte le misure ivi indicate come precisato nel verbale della conferenza di servizi. tenutasi in data 19 novembre 2024, rilasciata dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1956 del

massa cères per l'Aministrazion. Ence la facèdes a est e sud les vegnarà fates su co la medema finidura al post de la pera, per fèr valives duc i parees, ma l endrez di spazies e la fenestres i restarà valives a chi jà autorisé;

PREZISÀ, amò apede, che i documenc ET-310-04 – Piante – stato di progetto e ET-310-05 – Prospetti e rendering – stato di progetto – che fèsc referiment a la pruma proponeta de projet, che i pervedea de corir i prospec con pera e mudé fora dai documenc ET-310-07 – Piante – stato di raffronto - ET-310-08 – Prospetti e rendering – stato di raffronto - ET-310-09 – Prospetti e rendering – stato autorizzato, di raffronto e di progetto, i vegn metui dant per definir miec l iter de la dezijions de l'Aministrazion de comun;

VEDÙ l art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs. 36/2023 e l'Enjonta I.7 *“Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”*;

DAT AT che, desche metù dant dantfora, l é stat domanà i desvalives pareres e autorisazions che serf per l'aproazion del projet de fatibilità tecnich-economica del intervent en argoment e avisa:

- parer a favor, sotmetù al respet de la osservazions e condizions spezifichèdes te la deliberazion n. 119 dai 11 de setember del 2024, dat ju da la Comiscion per la Pianificazion del Teritorie e l Paesaje del Comun general de Fascia e registrà te protocol de Comun ai 11.9.2024 col n. 9830;
- parer a favor con prescrizions, dat ju dal Servije contra l Mèl da Fech e Protezion zivila – Grop Permanent di Studafech – Ofize – Prevenzion mèl da fech, registrà te protocol de Comun ai 23.10.2024 col n. 11558;
- parer a favor con prescrizions, de la Comiscion Provinzièla de Soravèrda sui teatres e etres locai per l publich, dat ju con verbal n. 520/2024 dai 27 de november del 2024, registrà te protocol de Comun ai 29.11.2024 col n. 12975;
- autorisazion aldò di articoi 95 e 97 de la lege provinzièla dai 4 de aost del 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio) per fèr, en deroga a la normes de atuazion del Pian Regolator Generèl, i lurieres per slarièr e fèr fora l frabicat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega e l'Auditorium su la p. de f. 434 te C.C. Poza - Comun de San Giovanni di Fassa-Sèn Jan, sotmetuda al respet de la mesures metudes dant desche prezisà dal verbal de la conferenza de servijes stata ai 19 de november del 2024, data fora da la Jonta provinzièla con deliberazion n. 1956 dai 29.11.2024, registrèda te protocol de Comun ai 3.12.2024 col n. 13122;

29.11.2024, acquisita al protocollo comunale in data 3.12.2024 al n. 13122;

- autorizzazione ai soli fini idraulici e patrimoniali, con prescrizioni di carattere tecnico-operativo, del Servizio Bacini Montani della PAT, rilasciata con determinazione del Dirigente n. 657 del 28.1.2025, acquisita al protocollo comunale in data 29.1.2025 al n. 995;
- parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio del Comune di Fascia rilasciato con deliberazione n. 59 del 20 maggio 2025, acquisito al protocollo comunale in data 22.5.2025 al n. 5324, salva la competenza del Comune in materia di conformità dell'opera con gli strumenti di pianificazione urbanistica e relativi regolamenti di attuazione;

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato 1.7, Sezione IV, c. 4, che recita: "La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. (...)", la verifica della progettazione verrà effettuata sugli elaborati progettuali che verranno posti a base di gara, ovvero sul progetto esecutivo;

VISTO pertanto il quadro economico dei lavori in parola che prevede una spesa complessiva di € 6.282.628,59- di cui € 4.264.085,41- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 183.628,48- ed € 2.018.543,18- per somme a disposizione dell'Amministrazione e nel particolare:

- autorizzazione per obiettivi idraulici e patrimoniali, con prescrizioni di carattere tecnico-operativo, del Servizio Bacini Montani della PAT, data fora con determinazione del Sorastante n. 657 del 28.1.2025, registrata al protocollo di Comune ai 29.1.2025 col n. 995;

- parere a favore della Commissione per la Pianificazione del Territorio e il Paesaggio del Comune di Fascia dat ju con deliberazione n. 59 del 20 maggio 2025, registrato al protocollo di Comune ai 22.5.2025 col n. 5324, lasciando a valere la competenza del Comune in materia di conformità dell'opera con gli strumenti di pianificazione urbanistica e i regolamenti di attuazione;

DATO ATTO, anche, che, all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del suo Allegato 1.7, Sezione IV, c. 4 che recita: "La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. (...)", il controllo della progettazione verrà effettuato sui documenti di progetto che verranno posti a base di gara, ovvero sul progetto esecutivo;

VEDENDO dunque il quadro economico dei lavori in parola, che prevede un costo complessivo di € 6.282.628,59- di cui € 4.264.085,41- per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 183.628,48- e € 2.018.543,18- per somme a disposizione dell'Amministrazione e nel particolare:

QUADRO ECONOMICO

A OPERE A MISURA			
	<i>Importo interventi da CME</i>		<i>importo lavori</i>
A1	Opere generali	€	193.118,30
	Parte in ristrutturazione	€	1.329.174,32
	Parte in ampliamento	€	1.803.138,75
	impianti elettrici	€	305.642,19
	impianti termosanitari	€	449.383,37
		€	4.080.456,93
A2	sicurezza	€	183.628,48
Totale		€	4.264.085,41
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	imprevisti 5%	€	213.204,27
B2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€	341.126,83
B3	rilievi, accertamenti, indagini (IVA inclusa)	€	1.500,00
B4	pedane e ascensori	€	65.000,00
B5	commissioni e opera d'arte	€	40.000,00
B6	allestimento video e luci sala della musica	€	130.000,00
B7	spese tecniche complessive	€	550.000,00
B8	CNPAIA 5% su B8	€	27.500,00
B9	IVA 22% di B8+B9	€	127.050,00
B10	IVA 10% di A+B1+B2+B4+B6	€	501.341,65
C	pareri e nulla osta	€	500,00
D	incentivo ex art. 5bis	€	21.320,43
Totale somme a disposizione		€	2.018.543,18
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	6.282.628,59

PRESO ATTO del rispetto dell'art. 17, comma 2, All. 1.7, del D.Lgs. 36/2023, che disciplina il quadro economico dell'intervento nel PFTE e stabilisce che “*Le voci del quadro economico relative a imprevisti e a eventuali lavori in amministrazione diretta non devono superare complessivamente l'aliquota del 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso.*”;

RITENUTO pertanto di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 della L.P. 26/93, il progetto di fattibilità tecnico-economica – PFTE – dei lavori in parola così come predisposto dai professionisti incaricati e meglio sopra elencati in quanto confacente alle esigenze dell'Amministrazione comunale e completo di tutta la documentazione necessaria e prescritta;

VISTO l'art. 47 dello Statuto del Comune di Sèn Jan di Fassa approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pozza di Fassa n. 63 del 28 dicembre 2017 e con deliberazione del Consiglio comunale di Vigo di Fassa n. 59 del 28 dicembre 2017;

VISTO il “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige” approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;

VISTI il Bilancio di Previsione 2025-2027 ed il DUP 2025-2027, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 di data 27 febbraio 2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 di data 27 febbraio 2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con la L.R. del 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con la L.R. del 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del C.E.L. approvato con legge regionale, data l'urgenza di inoltrare alla Regione la documentazione adottata dal Comune in merito al progetto finanziato al fine dell'aggiornamento degli atti depositati;

ALL'UNANIMITA' dei voti palesamente espressi per alzata di mano (voti favorevoli n. 16, contrari n. 0 astenuti n. 0, su n. 16 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di approvare, per quanto in premessa esposto ed in sola linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE - per la realizzazione lavori di “*ampliamento e ristrutturazione dell'edificio ex Scuola Elementare Don Lodovico Gross per la realizzazione del Polo musicale e dell'Auditorium della Musica - p.ed. 434 in C.C. Pozza di Fassa-Poza*”, redatto:
- dall'ing. Thomas Amplatz per quanto concerne

TOUT AT del respet del art. 17, coma 2, enj. 1.7, del D.Lgs. 36/2023, che l disciplina l chèder economic del intervent PFTE e l stabilesc che “*Le voci del quadro economico relative a imprevisti e a eventuali lavori in amministrazione diretta non devono superare complessivamente l'aliquota del 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso.*”;

CONSCIDRÀ donca de fèr l'aproazion tecnica, aldò del art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e del art. 17 de la L.P. 26/93, del projet de fatibilità technich-economica – PFTE – di lurieres en costion desche endrezà dai profescionisè enciarié e metui dant avisa, ajache l respon ai besegnes de l'Aministrazion de Comun e l à duta la documentazion stabilida e che serf;

VEDÙ l art. 47 del Statut del Comun de San Giovanni di Fassa – Sèn Jan aproà co la deliberazion del Consei de Comun de Poza n. 63 dai 28 de dezember del 2017 e con deliberazion del Consei de Comun de Vich n. 59 dai 28 de dezember del 2017;

VEDÙ l “Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin-Sudtirol” aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ l Bilanz de Previjion 2025 – 2027 e l DUP 2025 – 2027, aproé co la deliberazion del Consei de Comun n. 5 dai 27 de firé del 2025, declarèda en दौरa da sobito aldò de la lege;

VEDÙ l Pian Esecutif de Gestion per i trei egn 2025 – 2027 aproà co la deliberazion de la Jonta de comun n. 27 dai 27 de firé del 2025, declarèda en दौरa da sobito aldò de la lege;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità technich amministrativa dat ju su la proponeta de deliberazion aldò del art. 185 del CEL aproà co la L.R. dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità contabola dat ju su la proponeta de deliberazion scialdi aldò del art. 185 del CEL aproà co la L.R. dai 3 de mé del 2018 n. 2 e m.f.d.;

VEDÙ l besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa sobito, aldò del art. 183, c. 4, del C.E.L., aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de ge manèr a la Region la documentazion touta su dal Comun dintornvia l projet finanzia per poder ajornèr i documenc depojité;

CON DUTA LA STIMES A UNA, dates ju aldò de la lege (16 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates ju, sun 16 che à tout pèrt e che à lità)

DELIBERA

1. de aproèr, per la rejons dites dantfora e demò per la pèrt tecnica, l projet de fatibilità technich-economica PFTE – per meter a jir i lurieres per “*slarièr e fèr fora l frabicat de la veia Scoles Populères Don Lodovico Gross per fèr su la Ciasa de la Musega e l'Auditorium – p. de f. 434 te C.C. Poza*” enjignà:
- dal enj. Thomas Amplatz per chel che vèrda l

<p>lo Studio di compatibilità idraulica ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. 5 del 27 maggio 2000 (norme di attuazione della L.P. 15/2015 – PUP), acquisito al protocollo comunale in data 2.9.2024 al n. 9419 nonché dall’Asseverazione della Relazione o dello Studio di Compatibilità acquisita al protocollo comunale in data 13.9.2024 al n. 9916;</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>dal geol. Lorenzo Flaim</u> per quanto riguarda la la Relazione geologica e Relazione geotecnica, acquisita al protocollo comunale in data 27.9.2024 al n. 10507; - <u>dall’ing. Norbert Bernard</u> per la parte architettonica e strutturale, acquisito al protocollo comunale in data 15.9.2025 ai nn. 10030 e 10036 nonché in data 22.9.2025 al n. 10322 e al n. 10357; - <u>dall’ing. Michele Dellantonio</u> per gli elaborati relativi all’impianto elettrico, acquisito al protocollo comunale in data 15.9.2025 al n. 10027; - <u>dalla SONITUS SRL</u> per quanto attiene l’impianto acustico e arredi della Sala della Musica, acquisito al protocollo comunale in data 16.9.2025 al n. 10145 nonché ai 17.9.2025 al n. 10181; - <u>dall’ing. Paolo Vadagni</u> per la parte relativa per la parte relativa agli impianti meccanici a fluido (sanitario, fognario, antincendio e riscaldamento), acquisito al protocollo comunale in data 18.9.2025, al n. 10236; e composto dagli elaborati meglio elencati in premessa; <ol style="list-style-type: none"> 2. di dare atto che il PFTE di cui al precedente punto prevede una spesa complessiva di € 6.282.628,59- di cui € 4.264.085,41- per lavori a base d’asta comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 183.628,48- ed € 2.018.543,18- per somme a disposizione dell’Amministrazione; 3. di dare atto che ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato 1.7, Sezione IV, c. 4, che recita: “La validazione del progetto posto a base di gara è l’atto formale che riporta gli esiti della verifica. (...)”, la verifica della progettazione verrà effettuata sugli elaborati progettuali che verranno posti a base di gara, ovvero sul progetto esecutivo; 4. di dare atto che, dal presente provvedimento, non derivano oneri a carico del Bilancio comunale; 5. di dichiarare, con separata votazione unanime (voti favorevoli n. 16, contrari n. 0 astenuti n. 0, su n. 16 presenti e votanti), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183, 4° comma, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2, data l’urgenza di inoltrare alla Regione la documentazione adottata dal Comune in merito al progetto finanziato al fine dell’aggiornamento degli atti depositati; 6. di trasmettere il presente provvedimento all’ing. Norbert Bernard, ing. Paolo Vadagnini, ing. 	<p>Studie de compatibilità idraulica aldò di art. 16 e 17 de la L.P. 5 dai 27 de mé del 2000 (normes de metuda en दौरa de la L.P. 15/2015 - PUP), registrà te protocol de Comun ai 2.9.2024 col n. 9419 e ence la Zertificazion de la Relazion o del Studie de Compatibilità registrèda te protocol de Comun ai 13.9.2024 col n. 9916;</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>dal geol. Lorenzo Flaim</u> per chel che vèrda la Relazion geologica e Relazion geotecnica, registrà te protocol de Comun ai 27.9.2024 col n. 10507; - <u>dal enj. Norbert Bernard</u> per la pèrt architettonica e strutturèla, registrà te protocol de Comun ai 15.9.2025 col n. 10030 e 10036 e ence ai 22.9.2025 col n. 10322 e col n. 10357; - <u>dal enj. Michele Dellantonio</u> per i documenc che vèrda l impiant eletrich, registré te protocol de Comun ai 15.9.2025 col n. 10027; - <u>da la SONITUS SRL</u> per chel che vèrda l impiant acustich e la mobilia de la Sala de la Musega, registrà te protocol de Comun ai 16.9.2025 col n. 10145 e ence ai 17.9.2025 col n. 10181; - <u>dal enj. Paolo Vadagnini</u> per la pèrt che vèrda i impianc mecanics desvalives (sanitèr, de la rei de la èghes pazes, contra l mèl da fech e de sciudament), registrà te protocol de Comun ai 18.9.2025 col n. 10236; e metù adum da la documentazion tecnica spezifichèda dantfora; <ol style="list-style-type: none"> 2. de dèr at che l PFTE recordà tel pont dant l perveit n cost en dut de € 6.282.628,59-, de chi che € 4.264.085,41- per lurieres da dèr fora con apalt, tout ite i cosc per la segurezza de € 183.628,48- e € 2.018.543,18- per sumes a la leta de l’Aministrazion; 3. de dèr at che aldò del art. 42 del D.Lgs.36/2023 e de sia Enjonta 1.7, Sezion IV, c. 4 che l disc: “La validazione del progetto posto a base di gara è l’atto formale che riporta gli esiti della verifica. (...)”, l control de la projetazion l vegnarà metù a jir sui documenc de projet che vegnarà metù a basa de garejàda, donca sul projet esecutif; 4. de dèr at che, da chest provediment, no vegn ca agravies a cèria del Bilanz de comun; 5. de declarèr, con n’altra litazion con duta la stimes a una (16 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates ju, sun 16 che à tout pèrt e che à lità), chesta deliberazion en दौरa da sobito, aldò del art. 183, 4° coma, del Codesc di Enc Locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi, aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2, ajache l é prescia de ge manèr a la Region la documentazion touta su dal Comun dintornvia l projet finanzia per poder ajornèr i documenc deposite; 6. de ge manèr na copia de chest provediment al enj. Norbert Bernard, enj. Paolo Vadagnini, enj.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Michele Dellantonio e alla SONITUS SRL per pec, nonché al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e al Servizio Finanziario per posta elettronica per gli adempimenti di competenza;</p> <p>7. di inoltrare, infine, la presente alla Regione Autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol per interoperabilità Pitre;</p> <p>8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., avverso la presente deliberazione è ammessa la presentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018; - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104; - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199. <p>Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.</p> <p>Resp.LL.PP e Patr./FC/ew</p>	<p>Michele Dellantonio e a la SONITUS SRL per pec, e ence al Servije Lurieres Publics e Patrimonie e ence al Servije Finanzièl per posta eletronica per i adempimenc che ge pervegn;</p> <p>7. de ge manèr, tinultima, chesta deliberazion a la Region Autonoma Trentin-Sudtiroi tras interoperabilità Pitre;</p> <p>8. de dèr at che, aldò del art. 4 de la L.P. dai 30.11.1992 n. 23 e m.f.d.. contra chesta deliberazion se pel portèr dant:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oposizion da pèrt de vigni sentadin dant endèna l trat de temp de sia publicazion, aldò del art. 183, coma 5 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Sudtiroi" aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018; - recors giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n. 104; - recors straordenèr al President de la Republica da pèrt de chi che à enteres, per rejons de legittimità, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199. <p>La oposizions contra i provedimenc che vèrda la prozedures de encèries per lurieres publics, servijes o compres, tout ite ence la prozedures de encèries de projetazion e de ativitèdes tecniches – aministratives coleèdes a la medemes, les pel vegnir fates demò tras recors al T.R.G.A. de Trent, dant da 30 dis, aldò di articoi 119 e 120 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Presidente <i>Cesare Bernard</i></p>		<p>Segretario Generale <i>dott. Luigi Chiocchetti</i></p>
------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).