



## COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN

PROVINCIA DI TRENTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 36 del Consiglio comunale

**Oggetto:** Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali (Canone Unico) di cui all'articolo 1, commi da 816 a 847 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160: adeguamenti di legge, modifiche, integrazioni e correzioni varie.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventitre** del mese di **settembre** alle ore **21:00** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori:

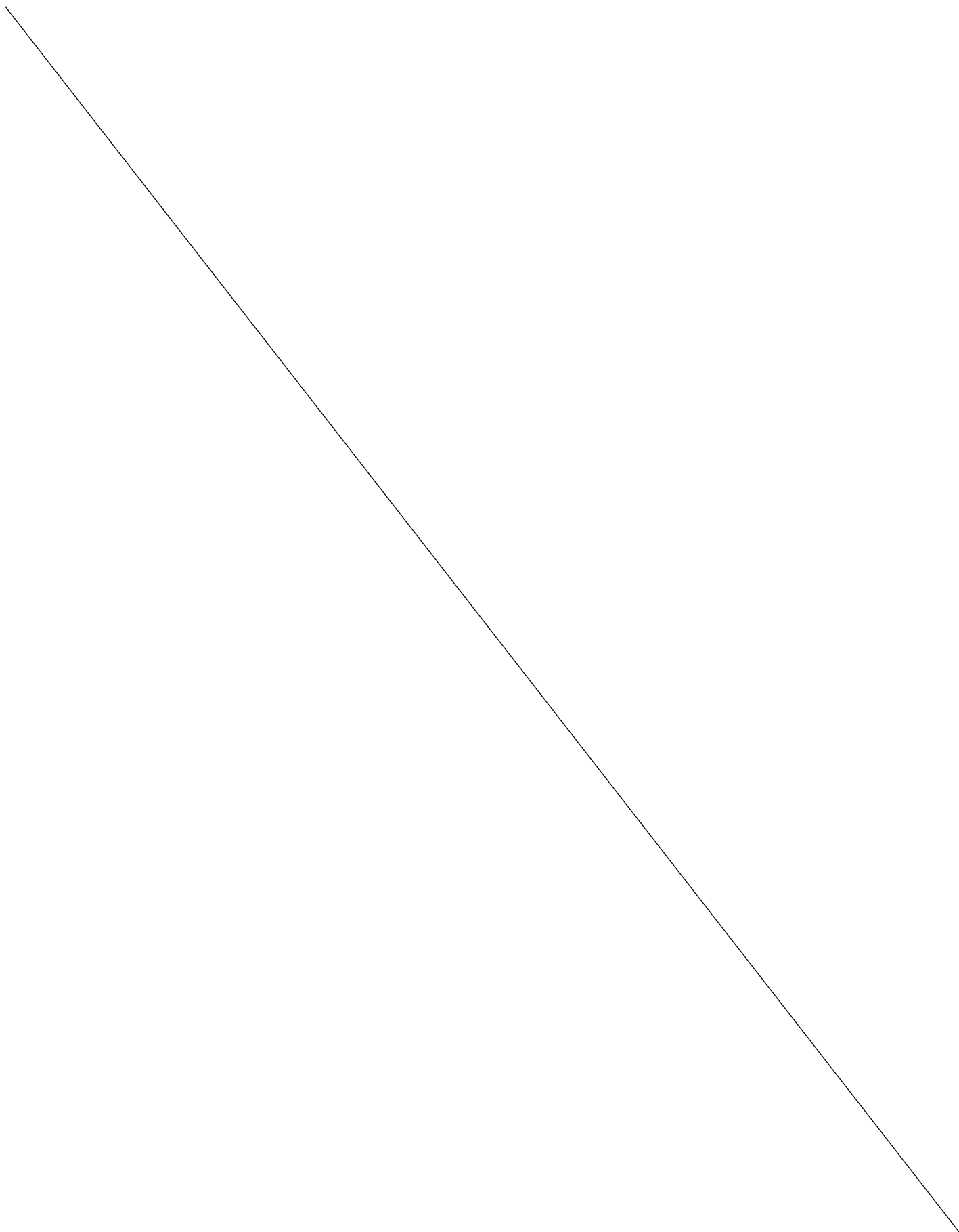
<b>GIULIO FLORIAN</b>	<b>SINDACO</b>
<b>CESARE BERNARD</b>	<b>PRESIDENTE</b>
<b>PIETRO BAILO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>CLAUDIO CINCELLI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>STEFANO CINCELLI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>LIVIO CREPAZ</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>LUCIA DELLAGIACOMA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>MARA DORICH</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>MIRELLA FLORIAN</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>SERENA FRANCESCONI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>LUCA MAZZEL</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>ERVIN OBLETTER</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>GERMANO PEDROTTI</b>	<b>VICE PRESIDENTE</b>
<b>ALBERT PEZZEI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>LUCA RASOM</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>ANTONELLA WINTERLE</b>	<b>CONSIGLIERE</b>

Assenti:

<b>ANDREAS RIZZI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
----------------------	--------------------

Assiste Segretario Generale dott. Luigi Chiocchetti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l é legal, l signor CESARE BERNARD nella sua qualità di / desche PRESIDENTE / PRESIDENT assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. **3** dell'ordine del giorno. / l tol su la funzion de president e l declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l argoment dit de sora, metù al n. **3** del orden del dì.



**OGGETTO:** Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali (Canone Unico) di cui all'articolo 1, commi da 816 a 847 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160: adeguamenti di legge, modifiche, integrazioni e correzioni varie.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali (di seguito anche Canone Unico - Legge 160/2019 – articolo 1, commi 816 e seguenti), approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 16 dd. 29.04.2021;

RAVVISATA ora la necessità di apportare alcune modifiche al Regolamento stesso per adeguarlo ad alcune normative succedutesi negli anni ed anche, considerato che nell'applicazione della normativa in esso approvata si sono riscontrate delle mancanze, apportandovi delle integrazioni/correzioni varie;

VISTO l'allegato A) appositamente predisposto per evidenziare le modifiche che si intendono introdurre e che qui sommariamente si elencano:

- l'integrazione con la possibilità, prevista dall'art. 1 comma 834 della Legge 160/2019, di un pagamento una tantum all'atto del rilascio della concessione di occupazione suolo temporanea qualora l'importo sia esiguo ovvero sotto una certa soglia;
- la possibilità di esentare ovvero ridurre, oltre ad alcune casistiche di occupazione di suolo pubblico, alcune specifiche casistiche di esposizioni pubblicitarie o anche viceversa, nonché l'introduzione di altri casi, con conseguenti modifiche agli articoli 31 e 32 del Regolamento;
- adeguamento di quanto introdotto dal co.5-ter, art.40 D.L. n.77/2021 conv.to L.108/2021 e cioè l'introduzione del comma 831/bis all'articolo 1 della L. 160/2019, per la disciplina del canone relativo alle reti e alle infrastrutture di comunicazione elettronica (il c.d. Canone antenne), di fatto comunque obbligatorio;
- ai sensi della Legge di Bilancio 2025 del 30 dicembre 2024 n. 207 indicazione, in via previsionale in quanto il Comune non svolge più il Servizio di Pubbliche affissioni (come da deliberazione della Giunta comunale n. 189 dd. 11 novembre 2021), dei metri quadri eventualmente disponibili nel caso di ripristino di tale servizio;
- aggiornamento al Decreto-Legge 30 giugno 2025, n. 95 che ha introdotto la facoltà di adeguare le tariffe CUP in base all'indice ISTAT;

DATO ATTO che in relazione al qui sopra terz'ultimo punto elencato necessita conseguenzialmente correggere, rimuovendole, le voci relative al "Canone Antenne" dagli

**SE TRATA:** Regolament per meter en दौरa la tassa patrimonièla de conzescion, autorisazion o reclam e la tassa per la arees e la sperses mercatales (Tassa Unica) aldò del art. 1, comes da 816 a 847 de la Lege dai 27 de dezember del 2019, n. 160: adatomence de lege, mudazions, integrazions e comedamenc.

## L CONSEI DE COMUN

RECORDÀ l Regolament per la metuda en दौरa de la Tassa Patrimonièla de conzescion, autorisazion e reclam e la tassa per la arees e sperses mercatales (da chiò inant ence Tassa Unica – Legge 160/2019 - art. 1 coma 816 e dò) aproà con deliberazion del consei de comun n. 16 dai 29.04.2021;

CONSCIDRÀ ades l besegn de fèr dotrei mudazions te chest Regolament per l'adatèr a dotrei normative vegnudes fora te chisc egn e ence, tegnù cont che tel meter en दौरa la normativa aproèda l é vegnù fora loces, col meter en दौरa integrazions, mudazions desvalives;

VEDÙ la enjonta A) metuda ju per meter al luster la mudazions che se vel meter a jir e che vegn metù dant chiò en curt:

- la integrazion col met, pervedù dal articol 1 coma 834 de la Lege 160/2019, per n paament una tantum canche vegn dat fora la conzescion per la ocupazion de teren per n trat cò la suma no la sie tant auta donca sot a n limit stabili,
- aer l met de despensèr opuramentèr smendrèr, estra che per dotrei caji de ocupazion de teren public, dotrei situazions spezifiches per tachèr fora reclam o ence al contrèr, estra che la introduzion de etres caji, con mudazions aldò, ti articoi 31 e 32 del Regolament;
- adatement de chel che vegn metù en दौरa col coma 5-ter, art. 40 D.L. n. 77/2021 conv.to L. 108/2021 e donca la introduzion del coma 831/bis tel articol 1 de la L. 160/2019, per l regolament de la tassa che revèrda la rees e la infrastructures de comunicazion eletronica (tassa antenes), de fat aboncont de obligh;
- aldò de la Lege de Bilanz 2025 dai 30 de dezember del 2024 n. 207 indicazion, demò en previjion ajache l Comun no l met più a jir l Servije per tachèr fora reclam (aldò de la deliberazion de la Jonta de comun n. 189 dai 11 de november del 2021), di metres cadrac sencajo a la leta se vegnissa metù su endò chest servije;
- aggiornament al Decret-Legge dai 30 de jugn del 2025, n. 95 che à metù en दौरa l poder de adatèr la tarifes CUP aldò del indesc ISTAT;

DAT AT che aldò de chel che vegn scrit tel terzultim pont metù dant de sora, ge vel mudèr, col les descancelèr, la oujes che revèrda la "tassa antenes" da la enjontes B) e

allegati B) e D1), riportanti gli schemi riassuntivi delle Tariffe di occupazione suolo pubblico;

RILEVATO di voler correggere altresì alcuni errori materiali relativi ad alcune cifre decimali che erano presenti negli allegati relativi alle Tariffe di esposizione pubblicitaria (allegato D2);

CONSIDERATO che necessita aggiungere Piazza de Fascia all'elenco strade, allegato A), che, per un errore materiale, non era stata opportunamente inserita, ritenendo che la stessa vada collocata nell'elenco B;

CONSIDERATO che il Regolamento anzidetto viene modificato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del D.lgs. 11 dicembre 1997, n. 446;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTI gli allegati pareri di regolarità espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi del Codice degli enti locali citato;

ATTESO che l'adozione della presente rientra nella competenza del Consiglio comunale;

CON voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 0, legalmente espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti

#### DELIBERA

1. di modificare, per i motivi espressi in premessa e che qui contestualmente si approvano, il Regolamento del Canone Unico come da dettagli riportati nell'allegato 1) "Schema modifiche" alla presente delibera, parte integrante e sostanziale della stessa;
2. di riapprovare con le opportune correzioni, per i motivi meglio espressi nelle premesse, il "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali" allegato 2), parte integrante e sostanziale alla presente delibera, nonché tutti i relativi altri allegati che vengono aggiornati di conseguenza:
  - allegato A Strade;
  - allegato B e C coefficienti occupazione ed esposizioni pubblicitarie;
  - allegato D1 e D2 tariffe di occupazione ed esposizioni pubblicitarie;
3. di stabilire che il Regolamento, con le modifiche introdotte, e gli allegati di cui ai punti precedenti, esplicano i propri effetti a decorrere dal 1° gennaio 2026 nel caso in cui le modifiche influiscano sulle tariffe altrimenti dalla data di entrata di esecutività del presente provvedimento;
4. di specificare che la delibera della Giunta comunale n. 16 dd. 29.04.2021 è superata dalla presente;
5. di precisare che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - di opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del C.E.L. approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2,

D1) che met dant i schemes de sumèda de la tarifes per la ocupazion del teren publich;

CONSCIDRÀ de cogner mudèr ence dotrei fai materièi che revèrda dotrei zifres dezimales che les era scrites te la enjontes en cont de la Tarifes per tachèr fora reclam (enjonta D2);

CONSCIDRÀ che ge vobie enjontèr Piazza de Fascia te la lingia de la strèdes, enjonta A) che, a cajon de n fal materièl, la no era stata metuda ite, conscidrà che la medema se cogne la meter ite te la lingia B;

CONSCIDRÀ che l Regolamento dit de sora l vegn mudà tel ambit del derit de manèr fora regolamenc aldò del art. 52 del D.Lgs. dai 11.12.1997, n. 446;

VEDÙ l "Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin Sudtiroi" aproà con lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÛ i pareres de regolarità dac jù su la proponeta de chesta deliberazion aldò del Codesc di enc locai scrit de sora;

ZERTÀ che l é de competenza del Consei de comun tor su chesta deliberazion;

CON stimes a favor n.16, de contra n.0, no dates jù n.0, dates ju con man uzèda dai n. 16\_ Conseieres che à tout pèr e che à lità,

#### DELIBEREA

1. de mudèr, per la rejons scrites dantfora e che chiò les vegn aproèdes, l Regolamento de la Tassa Unica descheche vegn metù dant te la enjonta 1) "Schem mudazions" de chesta deliberazion, che fèsc pèr en dut e per dut de la medema,
2. de aproèr endò e con duc i mudamenc fac, per la rejons scrites avisa dantfora, l "Regolament per meter en दौरa la tassa patrimonièla de conzescion, autorisazion o reclam e la tassa per la arees e la sperses mercatales" enjonta 2) de chesta deliberazion che fèsc pèr en dut e per dut de la medema, estra che duta la enjontes de referiment che les vegn aggiornèdes:
  - enjonta A Strèdes;
  - enjonta B e C coefizienc ocupazion e reclam;
  - enjonta D1 e D2 tarifes de ocupazion e reclam;
3. de stabilir che l Regolamento, co la mudazions metudes ite, e la enjontes scrites ti ponc dant, i jirà en दौरa col 1m de jené del 2026 se la mudazions les à peis su la tarifes, autramenter da canche chest provediment l jirà en दौरa;
4. de specificher che chest provediment sostituesc la delibera de la Jonta de Comun n. 16 del 29.04.2021;
5. de sotriassèr che de contra a chesta deliberazion vegn ametù:
  - oposizion da pèr de vigni sentadin dant che sie fora l trat de temp de sia publicazion, aldò del art. 183, coma 5, del C.E.L. aproà co la L.R. n. 2 dai 3 de mé del 2018;

- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi degli articoli 8 e 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
- recors giurisdizionèl al T.R.G.A. de Trent dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104;
  - recors straordenèr al President de la Republica da pèrt de chi che à n enteres, per rejons de legitimità, dant da 120 dis, aldò di articoi 8 e 9 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

<p>il Presidente <i>Cesare Bernard</i></p>		<p>Segretario Generale <i>dott. Luigi Chiocchetti</i></p>
--	--	---

Alla presente sono uniti:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile
- attestazione di pubblicazione ed esecutività

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).