PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI S. GIOVANNI DI FASSA

Disegnatore:

DAMIANO GROSS ARCHITETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA - INGEGNERIA
Via Dolomiti n. 2 - 38014 Ala (TN)
Tel. / Fax: 0461/763 - 0461/1920
Cell. 348/3000 - 348/3000
C.F. GRSDMN 71M05 B616 Y
P.I. 01 280 280 224
e-mail: info@studiogross.it
Iscrizione Albo Provincia di Trento n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Bolzano n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Belluno n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Udine n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Gorizia n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Pordenone n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Treviso n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Venezia n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Rovigo n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Padova n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Vicenza n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Verona n. 1000

Data Progetto:
Febbraio 2022

Aggiornamenti:
agosto 2022

Commitente:
CARRARO SPECK srl
Via Dolomiti n. 2 - 38014 Ala (TN)
P.I. 01 280 280 224 - C.F. 00 120 000 224
Iscrizione Albo Provincia di Trento n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Bolzano n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Belluno n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Udine n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Gorizia n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Pordenone n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Treviso n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Venezia n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Rovigo n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Padova n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Vicenza n. 1000
Iscrizione Albo Provincia di Verona n. 1000

TAVOLA N°

All 01

Inquadramento generale

Accordo urbanistico tra soggetti pubblici e privati ai sensi dell'art. 27 della L.P. n. 15/2015 nell'ambito della riqualificazione urbanistica e paesaggistica della porta di accesso di San Giovanni di Fassa

Il presente elaborato non può essere riprodotto o trasmesso a terzi senza autorizzazione dello studio

Progettista

Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento
Dott. Arch. Damiano Gross
Iscrizione Albo n. 1000

SCALA 1:200

STATO di PROGETTO

Estratto PRG vigente
scala 1:1000

Estratto Mappa Catastale C.C. Vigo di Fassa - Vich
scala 1:1000

Estratto Ortofoto PAT2015
scala 1:1000

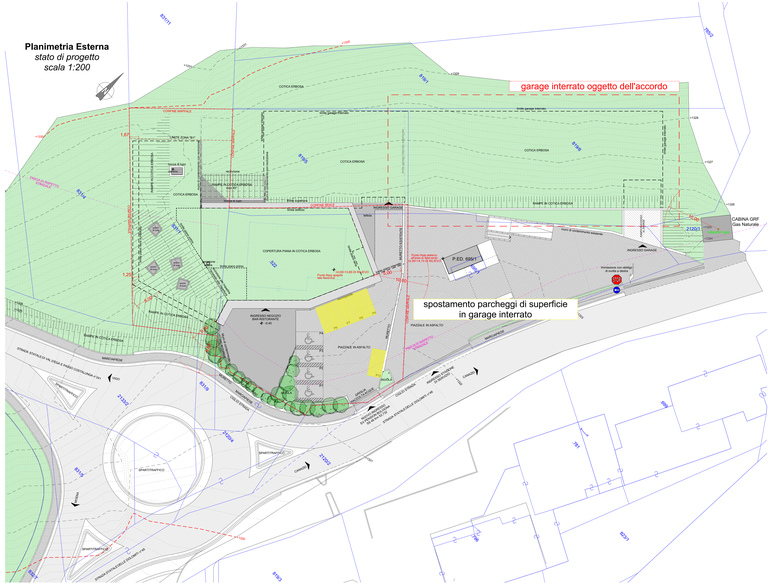
LEGENDA

B1	B101 - AREA RESIDENZIALE SATURA ESISTENTE	ART.30 ART.31
D202	D202 - AREE ALBERGHIERE TRADIZIONALI	ART.49
E100	E100 - AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE	ART.53
F601	F601 - ATTREZZATURA SERVIZI CIMITERIALI	ART.63
G101	G101 - FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	ART.78
G103	G103 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE	ART.79
H101	H101 - VINCOLO CORONE MINACCIATE DI SITO DI RILEVANZA CULTURALE	ART.28
H102	H102 - VINCOLO CORONE MINACCIATE DI SITO DI RILEVANZA CULTURALE	ART.28
I1	I1 - SITO ARCHEOLOGICO	ART.76
F204	F204 - VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO	ART.60
H101	H101 - AREA VERDE PRIVATO	ART.45
Z102	Z102 - FIUMI E TORRENTI	ART.83
Z513	Z513 - AREA SOGGETTA AD ACCORDO URBANISTICO	ART.19
F570	F570 - SPAZI ALSERVIZIO DELLA MOBILITA'	ART.58
F501	F501 - VIABILITA' PRINCIPALE ESISTENTE	ART.65.1
F502	F502 - VIABILITA' PRINCIPALE DI PROGETTO	ART.65.1
F601	F601 - VIABILITA' PRINCIPALE DI PROGETTO - FUORI "VINCOLO"	
F801	F801 - VIABILITA' LOCALE ESISTENTE	
F901	F901 - VIABILITA' LOCALE DA POTENZIARE	
F902	F902 - VIABILITA' LOCALE DI PROGETTO	

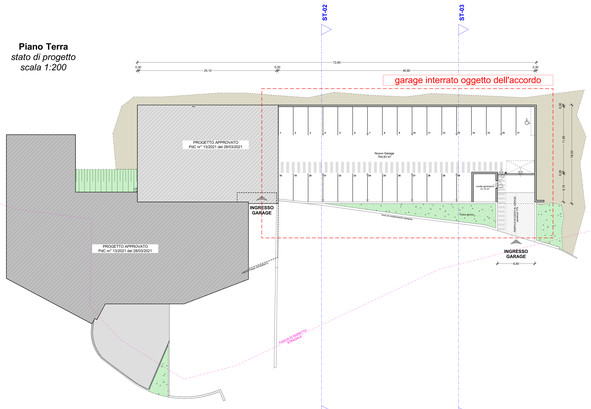
Vista dell'area da SUD

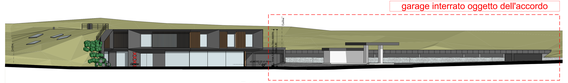
Vista dell'area da SUD - OVEST

Planimetria Esterna
stato di progetto
scala 1:200

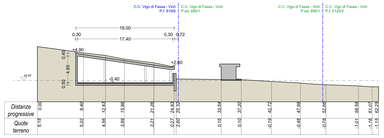


Piano Terra
stato di progetto
scala 1:200

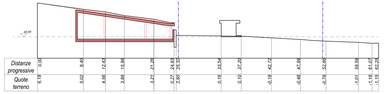




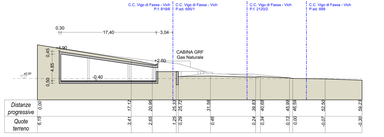
Prospetto SUD -EST
stato di progetto
scala 1:200



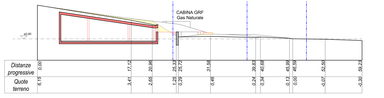
Sezione ST-02
stato di progetto
scala 1:200



Sezione ST-02
stato di raffronto
scala 1:200



Sezione ST-03
stato di progetto
scala 1:200



Sezione ST-03
stato di raffronto
scala 1:200