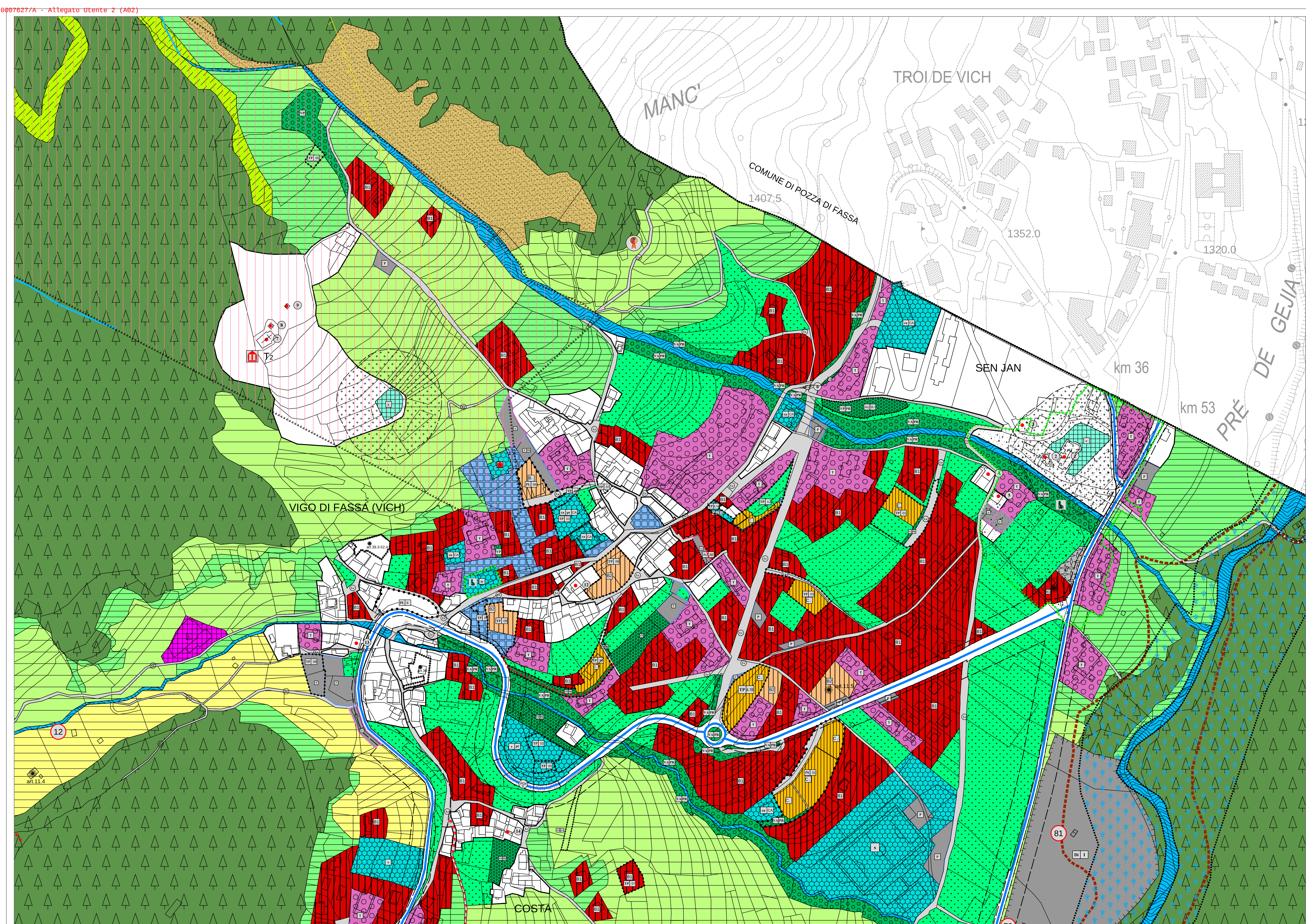




COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA - SEN JAN  
Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano  
**08**  
scala 1:1.000

Progetto redatto da : Arch. ALESSANDRO TAMION  
ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE  
Delibera n. \_\_\_\_\_ di data \_\_\_\_\_  
ADOZIONE DEFINITIVA CONSIGLIO COMUNALE  
Delibera n. \_\_\_\_\_ di data \_\_\_\_\_  
APPROVAZIONE P.A.T.  
Delibera G.P. n. \_\_\_\_\_ di data \_\_\_\_\_  
PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A.:  
n. \_\_\_\_\_ di data \_\_\_\_\_

QUADRO D'UNIONE

**LEGENDA**  
INDICAZIONI GENERALI

2400 — + — Perimetro confine provinciale

2400 - - - - - Perimetro confine comunale

2400 Cartografia di base

2400 Fiumi - Torrenti

2400 Insediamenti storici (ambiti del P.G.T.I.S.)  
Titolo IV° Capitolo II° delle N.T.A.

2400 Mancinati e siti di interesse culturale - D. Lgs. 42/2004  
- art.28

2400 Vincoli indiretti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 2201/2004, n. 42  
- art.28

2400 Patrimonio edilizio montano  
TITOLO IX° delle N.T.A.

**STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PRG:**

2400 Piani attuativi - art.14 -15

2400 Piano attuativo a Fini Generali

2400 Piano di Lottizzazione

2400 Progr. integrato di intervento

2400 Piano attuativo a Fini Speciali

**AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE**

2400 Nuovi interventi con vincolo tipologico all'interno dei centri storici - art.39

2400 B1 - Area residenziale saturata - art.43

2400 B2 - Area residenziale di completamento - art.43

2400 C - Area di nuova espansione - art.44

2400 Verde privato - art.45

2400 Parcheggio Privato - art.46

**AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICA**

2400 D1 - Area produttiva del settore secondario  
di livello locale - art.48

2400 G - Area alberghiera tradizionale  
- art.49

2400 Area sociale  
- art.50

**AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI**

2400 E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.52

2400 E2 - Area agricola del PUP - art.52bis

2400 E3 - Area agricola di rilevanza locale - art.53

2400 E4 - Area a pascolo - art.54

2400 E5 - Area a bosco - art.55

2400 E6 - Area a elevata naturalità - art.56

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE**

2400 F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - art.58

2400 F2 - Verde pubblico - Parco pubblico - art.59

2400 F3 - Verde attrezzato - Verde di protezione - art.60

2400 F4 - Spazio pubblico - art.61

2400 F5 - Parcheggi pubblici - art.62

2400 F6 - Area cimiteriale - art.63

**AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI**

2400 Viabilità di 3° categoria - art.65

2400 Esistente

2400 di Potenziamento

2400 Viabilità di 4° categoria - art.65

2400 Esistente

2400 di Potenziamento

2400 Viabilità principale in galleria - art. 65

2400 Viabilità locale - art. 65

2400 Esistente

2400 di Potenziamento

2400 Percorsi pedonali di progetto - art.66bis

2400 Seggiovia esistente - art.50

2400 Seggiovia di progetto - art.50

2400 Tracciato Marcialonga - art.66

2400 Impianti Tecnologici - art. 67

2400 Recupero rifiuti

2400 Discariche per inerti - art.67

2400 Spazi a servizio della mobilità - art.68

2400 Siti bonificati - Ex discariche - art.67bis

2400 Elettrodotti - art.69

2400 Sorgenti elettromagnetiche - art.70

**AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE**

2400 Sito di interesse comunitario (SIC) - art.72

2400 Area di protezione fluviale  
Ambito fluviale di interesse ecologico del PGUAP - art.73

2400 Riserve locali - art.74 - art. 75

2400 Beni del patrimonio dolomitico - art.75

2400 Aree di interesse archeologico - art.76

2400 Fascia di rispetto cimiteriale - art.78

2400 Fascia di rispetto stradale - art.79

2400 Fascia di rispetto dei depuratori - art.77